

Dohoda o krátkodobom prenájme priestorov a poskytnutí služieb v objekte Múzea SNP č. 201 / 2018/M SNP

uzatvorená podľa Zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a ust. § 13 Zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
medzi účastníkmi

Prenajíateľ: **Múzeum Slovenského národného povstania**
Kapitulská 23,
975 59 Banská Bystrica
IČO: 35986077
DIČ: 2021443556
IČ DPH: SK2021443556 registrácia podľa § 7 zákona o DPH
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu : IBAN: SK63 8180 0000 0070 0006 9616
zastúpený : PhDr. Stanislav Mičev, PhD., generálny riaditeľ

ďalej len ako „**Prenajíateľ**“

Nájomca: **JUST Slovensko s.r.o.**
IČO: 31574688
DIČ: 2020432183
stanits@just.sk.
bankové spojenie: UniCredit Bank
číslo účtu: 6605243029/1111
IBAN: SK5511110000006605243029

ďalej len ako „**Nájomca**“

spolu ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti, objektu Múzea SNP súp. č. 547 vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, zapísanej na LV č. 1350, parc. č. 1332/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vedenej Správou katastra Banská Bystrica, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica.

Predmetom tejto dohody je krátkodobý prenájom kinosály a poskytnutia služieb v danom priestore v zmysle platného cenníka organizácie.

Článok II.

Termín plnenia zmluvy

Čas prenájmu a poskytovania služieb sa uzatvára na dobu určitú a to:
16. 10.2018 v čase 16,00-18,00 hod.

Článok III.

Cena prenájmu, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za prenájom a poskytnutie služieb je stanovená na základe platného cenníka Múzea SNP nasledovne:

Prenájom kinosály v čase od 16,00-18,00 hod.(2 x 17 €)	34,-
Použitie dataprojektora (1h x10 €/hod)	10,-
Dozor priestorov múzea mimo prevádzkového času múzea od 16,00-18,00 hod. (2 x 7€)	14,-
Služby audiovizuálneho technika+požiarny dozor od 16,00-18,00 hod. (2 x6 €)	12,-
Spolu	70,- €

2. Nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi naraz v celkovej výške 70,-€ (slovom sedemdesiat) na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa SK63 8180 0000 0070 0006 9616, alebo v hotovosti v pokladni Múzea SNP.
3. Dohodnutá lehota splatnosti faktúry je 7 dní od vystavenia faktúry. Nájomca sa zaväzuje splatiť nájomné podľa bodu 2. tohto článku v stanovenej lehote splatnosti.
4. Ak nájomca nezaplatí včas vyúčtované nájomné, je povinný zaplatiť prenajímateľovi z dlžnej čiastky úrok z omeškania v zmysle ust. § 369 ods. 1 Zák. č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje, že za vylepšenie užívateľnosti objektu, ani za zmeny, ku ktorým je potrebný súhlas prenajímateľa, nebude po skončení nájmu požadovať protihodnotu toho, o čo sa zvýši hodnota prenajatých priestorov, pokiaľ ku skončeniu nájomného pomeru nedôjde skôr, ako je dohodnutý termín ukončenia zmluvy, a to zavinením prenajímateľa.
2. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený so všetkými prevádzkovými, protipožiarnymi a bezpečnostnými predpismi a opatreniami týkajúcimi sa prenajatých priestorov, a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá jeho zavinením, alebo jeho prevádzkovou činnosťou vznikne na majetkových hodnotách prenajímateľa.
4. Za stratu alebo poškodenie vecí vnesených nájomcom do objektu prenajímateľ nezodpovedá.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté nebytové priestory do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalšej osobe.

Článok V.

Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, v súlade s dobrými mravmi a sú si vedomé právnych dôsledkov z nej vyplývajúcich
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 originálnych vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 exempláre.

V Banskej Bystrici dňa 12.10.2018

.....
PhDr. Stanislav Mičev, PhD.

.....