

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB A NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

č. poskytovateľa: 22/2018

č. objednávateľa: 2018/1010/3887

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Slovenská filharmónia

sídlo: Medená 3, 816 01 Bratislava

statutárny orgán: Prof. Marian Lapšanský, generálny riaditeľ Slovenskej filharmónie

bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO: 00164704

DIČ: 2020829932

IČ DPH: SK2020829932

(ďalej „poskytovateľ“)

a

2. VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK

Sídlo: P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava

statutárny orgán: Ing. Daniel Kvocera, generálny riaditeľ štátneho podniku

bankové spojenie: Tatra banka, a. s. IBAN : SK45 1100 0000 0029 2112 3848

IČO: 00 156 752

DIČ: 2020480198

IČ DPH: SK 2020480198

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel: Pš, vložka č.:32/B

(ďalej „objednávateľ“ a spolu s poskytovateľom „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmluve s nižšie uvedeným obsahom:

- Poskytovateľ sa zaväzuje prenechať objednávateľovi na krátkodobé užívanie priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti s označením Reduta, na ulici Medená č.3 v Bratislave, a to nasledovné priestory: **Koncertná sieň SF/kinosedenie/, Malá sála, Foyer, verejné šatne, zázemie pre catering - Libresso a časť foyer, Prezidentský salónik, dirigentská a nástupná miestnosť, miestnosť pre organizátorov a lekársku službu - prízemie, sociálne zariadenia, dve šatne pre účinkujúcich** (ďalej len „priestory“).
Poskytovateľ zároveň zabezpečí aj obvyklé plnenie spojené s nájmom nebytových priestorov, a to dodávku tepla, vody a energie na bežné použitie.
- Účelom poskytnutia priestorov je realizácia podujatia: **odborná konferencia a slávnostný večer oceňovania osobností z oblasti vodného hospodárstva spojený s recepciou.**
- Poskytnutie priestorov bude realizované v dňoch **7.11.2018 – prípravné práce a 8.11.2018 realizácia konferencie** podľa dohodnutého harmonogramu a obsahu prípravných prác a podľa prílohy č.1 k tejto Zmluve.
- Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť odplatu za užívanie poskytnutých priestorov vo výške: 22.000,- Eur bez DPH (slovom: dvadsaťdva tisíc Eur), čo činí pri aktuálnej sadzbe DPH platnej v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia sumu 26.400,- Eur s DPH (slovom: dvadsaťšesťtisícštyristo Eur) bezhotovostne bankovým prevodom na bežný účet poskytovateľa v Štátnej pokladnici na základe zálohovej faktúry vystavenej zo strany poskytovateľa v zmysle bodu 14. zmluvy.**
- Objednávateľ je oprávnený užívať priestory len v rozsahu a na účel stanovený touto zmluvou. **Objednávateľ je povinný po skončení užívania priestorov odstrániť všetok inventár.**

a hnutel'ný majetok, ktorý nie je v správe alebo majetku poskytovateľa, odovzdať a opustiť priestory v dohodnutom čase v zmysle Prílohy č.1 k zmluve. V prípade ak Objednávateľ priestory neodovzdá v dohodnutom čase, poskytovateľ je oprávnený požadovať od objednávatel'a zaplataenie pokuty vo výške 2.000,- Eur (slovom: dvetisíc Eur).

6. Zhotovenie zvukového záznamu, videozáznamu a fotografických snímok z uskutočneného podujatia sa povoľuje, pričom objednávatel' má právo použiť ich na akékoľvek účely.
7. Objednávateľ nie je oprávnený poskytnúť priestory vymedzené v bode 1 tejto zmluvy inej osobe.
8. Objednávateľ je povinný užívať poskytnuté priestory starostlivo tak, aby na nich nevznikla škoda. Poskytovateľ nezodpovedá za prípadne škody vzniknuté na majetku objednávatel'a.
9. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne poskytovateľovi v čase poskytnutia priestorov preukázateľne zo strany objednávatel'a, bez ohľadu nato či ju spôsobí objednávatel' alebo iné osoby, ktorým objednávatel' umožnil vstup do týchto priestorov. Objednávateľ je povinný na vlastné náklady odstrániť škody, ktoré vzniknú v čase užívania a za ktoré objednávatel' zodpovedá, a to do 3 dní po akcii.

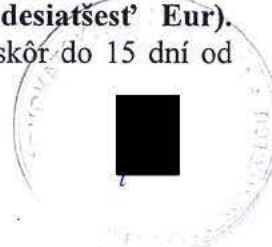
V prípade, že škoda nebude v stanovenom čase odstránená objednávatel'om, poskytovateľ zašle faktúru objednávatel'ovi na úhradu vyčíslenej škody, s úhradou ktorej v predloženej výške a v lehote jej splatnosti podpisom tejto zmluvy objednávatel' súhlasí.

10. Objednávateľ je povinný podľa zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v platnom znení dodržiavať v čase užívania priestorov voľnosť a priechodnosť všetkých únikových ciest a východov.
11. Objednávateľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady odvoz všetkých odpadkov z prenajatých priestorov SF vzniknutých v súvislosti s realizáciou podujatia.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ poskytne objednávatel'ovi služby, ktoré sú potrebné pre realizáciu podujatia, a to:

prevádzkovo-technické práce osôb v dňoch prenájmu: elektrikár, bezpečnostný technik, upratovanie pred, počas a po akcii, hasičskú službu/2/, šatniarky:/2/-Malá sála a /4 /-Koncertná sieň, pred podujatím: úprava pódia v KS SF, Malej sále/ demontáž a montáž sedadiel/, klimatizér, služba počas prípravy, akcie a jej likvidácii a základné osvetlenie (ďalej len „služby“). Za tieto služby sa objednávatel' zaväzuje zaplatiť odplatu vo výške 4.980,- Eur bez DPH (slovom: štyritisícdeväťstoosemdesiat Eur), čo činí pri aktuálnej sadzbe DPH platnej v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia sumu 5.976,- Eur s DPH (slovom: päťtisícdeväťstosedemdesiatšesť Eur), bezhotovostne bankovým prevodom na bežný účet poskytovateľa v Štátnej pokladnici na základe zálohovej faktúry vystavenej zo strany poskytovateľa v zmysle bodu 14. zmluvy.

Objednávateľ si na vlastné náklady zabezpečí a uhradí náklady za stoly, stoličky, lekársku a strážnu službu, obsluhu techniky, elektriny, ťahov a pod.

13. Objednávateľ je povinný predložiť poskytovateľovi do 5 dní pred začatím užívania priestorov na **odsúhlasenie** presný rozsah používanej zvukovej, osvetľovacej, prípadne inej techniky a jej rozmiestnenie v poskytnutých priestoroch. Počas doby nájmu je objednávatel' povinný **dodržiavať** ustanovenia tejto zmluvy, riadiť sa pokynmi poskytovateľa, doručiť zoznam osôb oprávnených vstupovať do zázemia prenajímaných priestorov, doručiť zoznam kontaktných osôb zodpovedných za priebeh podujatia.
14. Objednávateľ sa zaväzuje dohodnutú odplatu za poskytnutie priestorov a poskytnutie služieb v zmysle bodov 4. a 12. tejto zmluvy uhradiť na základe zálohovej faktúry vystavenej zo strany poskytovateľa **do 15 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy**, a to v celkovej výške odmeny za užívanie priestoru podľa bodu 4. Zmluvy vrátane odplaty za poskytnutie služieb podľa bodu 12. Zmluvy, t.j. **32.376,- Eur s DPH (slovom: tridsaťdvatisícristosedemdesiatšesť Eur)**. Poskytovateľ je povinný objednávatel'ovi preukázateľne doručiť faktúru najneskôr do 15 dní od dňa účinnosti Zmluvy.



15. Poskytovateľ je povinný vystaviť a preukázateľne doručiť Objednávateľovi vyúčtovaciu faktúru na základe skutočne poskytnutých služieb najneskôr do 15 dní po poskytnutí služieb v zmysle tejto Zmluvy.
16. Zmluvné strany sa dohodli, že ak objednávateľ nezaplatí dohodnutú odplatu v dohodnutom termíne, poskytovateľ je oprávnený okamžite jednostranne, bez písomného alebo iného upozornenia odstúpiť od tejto zmluvy a odprieť objednávateľovi vstup do priestorov.
17. Objednávateľ sa zaväzuje splniť všetky zákonné povinnosti vyplývajúce z realizácie podujatia a taktiež povinnosti voči [REDAKOVANÉ] a pod.
18. Právna účinnosť zmien a doplnení tejto zmluvy vyžaduje písomnú formu. Prípadne spory sa budú zmluvné strany snažiť vyriešiť vzájomnou dohodou a až následne súdnou cestou.
19. Iba vyššia moc (vis major), ktorá spôsobí objektívnu nemožnosť plnenia bude ospravedlnením pre nesplnenie povinností dohodnutých v tejto zmluve. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v takomto prípade sa nebudú domáhať splnenia týchto povinností.
20. **Táto zmluva je platná odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami, podlieha povinnému zverejňovaniu v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a účinná je dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.**
21. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch a každá zo zmluvných strán obdrží 2 exempláre.

V Bratislave, dňa 12. OKT. 2018

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,
ŠTÁTNY PODNIK

[REDAKOVANÉ]

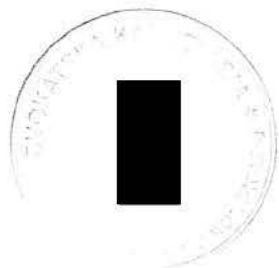
Ing. Daniel Kvocera
generálny riaditeľ štátneho podniku

[REDAKOVANÉ]

Slovenská filharmónia

[REDAKOVANÉ]

Prof. Marian Lapšanský
generálny riaditeľ Slovenskej filharmónie



[REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ]

Prenájom priestorov poskytovateľa a súčinnosť poskytovateľa s objednávatelom v jednotlivých priestoroch podľa bodu 1. zmluvy:

Foyer

7.11.2018

17.00 navážanie inventáru, dekorácií, stolov, stoličiek, cateringu do priestorov a pod. ;
21:00 ukončenie;
21.00-24.00 upratovanie priestorov;

8.11.2018 Malá sála a foyer

5.00 príprava priestorov na konferenciu;
7.00 finálne upratovanie;
8.00 otvorenie hl. vchodu;
8:00 – 9:00 registrácia;
9.00 -15.00 konferencia;
12:00 – 13:30 obed;
Od 13:30 upratovanie;
15.00 ukončenie a zatvorenie hl. vchodu;
 prípravné práce na demontáž sedadiel;
 na recepciu a upratovanie v priestoroch;

05.00 Koncertná sieň

05.00 prípravné práce;
16.00 svetelná a zvuková skúška;
18.00 priestory pripravené na podujatie a generálka oceňovania;
18.30 otvorenie hl. vchodu pre hostí;
19.00 oficiálny začiatok podujatia;
21.00 ukončenie podujatia;
21.00-23.00 likvidačné práce v sále;

Malá sála a foyer

20.30 začiatok recepcie;
23.00 ukončenie recepcie;
 demontáže, odvozy;
03:00 odovzdanie a opustenie priestor.

Bližšia špecifikácia jednotlivých prác podľa tohto rámcového harmonogramu bude predmetom obojstranne dohody poverených pracovníkov