

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: 221535-0170001669-KZ_P_TS

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Želiezovce

Sídlo: ulica SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
Zastúpené: Ing. Ondrej Juhász – primátor mesta
IČO: 00 307 696
DIČ: 2021023752
Údaje k DPH: Predávajúci pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK90 5600 0000 0071 2476 7002

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľností - pozemkov registra KNE parc. č. 771 o výmere 382 m², druh pozemku Orná pôda, zapísaného na LV č. 2679 a KNE parc. č. 772 o výmere 1049 m², druh pozemku Orná pôda, zapísaného na LV č. 1 - nachádzajúcich sa v katastrálnom území Želiezovce, obec Želiezovce, okres Levice (ďalej len „**Pôvodný pozemok**“). Kópia listov vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Geometrickým plánom číslo 266/2022, úradne overeným dňa 26.7.2022 pod číslom 885/2022 (ďalej aj ako „**Geometrický plán**“) bol z Pôvodného pozemku odčlenený nový pozemok registra KNC parc. č. 703/352 o výmere 37 m², druh pozemku Ostatná plocha (ďalej len „**Pozemok**“). Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
4. Kupujúci v rámci stavby „**LV, ŽELIEZOVCE TS VNK NNK IBV ROZMARÍNOVÁ**“ (ďalej len „**Stavba**“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
5. V súvislosti s realizáciou Stavby Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.6.2022 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001669, v ktorej sa Predávajúci zaviazal v mene Kupujúceho a na svoj účet zabezpečiť Kupujúcemu práva k pozemkom dotknutým realizáciou Stavby.
6. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku z dôvodu výstavby distribučnej

transformačnej stanice v rámci Stavby.

III. PREDMET KÚPY, KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a Kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou Zmluvných strán výške **100,- €**, slovom: **sto eur** za celú výmeru Pozemku.
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania dokladu preukazujúceho vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, a to na účet Predávajúceho uvedený v čl. I. tejto zmluvy.

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Predávajúci do 10 kalendárnych po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom Kupujúci týmto výslovne poveruje Predávajúceho na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Predávajúci sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad, doručí Kupujúcemu kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu nákladov spojených s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Predávajúceho, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) a úhradu správnych poplatkov spojených s podaním Návrhu na vklad znáša Predávajúci.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak Návrh na vklad bude zamietnutý, táto zmluva stráca platnosť.

V. OSOBNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Pozemku sú identifikované environmentálne záťaže, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdraviu škodlivé látky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie Predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky Pozemku.
4. Predaj Pozemku Kupujúcemu bol schválený Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 25.8.2022. Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 83/2022 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 1 a č. 2679, kat. územie Želiezovce
Príloha č. 2: Kópia geometrického plánu číslo 266/2022
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 83/2022
Príloha č. 4: Kópia stanoviska k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde č. OZ-LV-PLO1-

4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami jedno vyhotovenie obdrží Predávajúci, dve vyhotovenia obdrží Kupujúci a dve vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Predávajúci

V Želiezovciach dňa **14 NOV. 2022**

podpis : 

meno : Ing. Ondrej Juhász
funkcia : primátor mesta




Kupujúci

V Bratislave dňa **25 OKT. 2022**

podpis : 

meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : 

meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.



MESTO ŽELIEZOVCÉ
MESTSKÝ GRAD ŽELIEZOVCÉ

Dátum: 14 - 11 - 2022 Hodina: 0910
Počet listov: 5 Počet príloh: 5/14
Počet odberateľov:
Č. rázníka: 14911/1011 Č. spisu:
Prevzal: Vybavuje:
Podané osobne: ÁNO / #HE

SNUS 1000 01

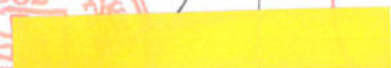


SPOPLATNENÉ



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ Geodetická kancelária GEA s.r.o. Janka Kráľa 33.949 01 Nitra IČO: 47029102 DIČ: 2023701548 mobil 0906 642 385 geanitra@gmail.com		Kraj	Nitriansky	Okres	Levice	Obec	Železovce
		Kat. územie	Železovce	Číslo plánu	266/2022	Mapový list č.	ZS IV-24-14
GEOMETRICKÝ PLÁN				na oddelenie parcely 703/352			
Vyhoviteľ		Autorizačne overil			Úradne overil Meno: Ing. Igor Kopianca		
Dňa: 6.6.2022	Meno: Martin Šiška	Dňa: 6.6.2022	Meno: Ing. Ľubomír Šagát	Dňa: 26. JÚL 2022	Číslo: 885/2022		
Nové hranice boli v prírode označené kov.rúrkami		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2600							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							
		Pečiatka a popis			Pečie		



Výkaz výmer

Výkaz výmer																	
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav						
Pkn. vložky	Listu vlastn.	Číslo Parcely			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sidlo)
		PK	KN - E	KN - C	ha	m2								ha	m2		
Stav právny																	
	1 2679		772 771		1049 382	orná pôda orná pôda	2 1 1 2	703/352 703/352	19 18				(772 (771 703/352	1030 364 37	orná pôda) orná pôda) ostatná plocha 99		doterajši Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
Spolu :					1431				37		37			1431			
Stav podľa registra C KN																	
				703/1	9946	orná pôda							703/1 703/352	9909 37	orná pôda 1 ostatná plocha 99		doterajši ako v právnom stave
Spolu :					9946									9946			

Legenda:

- Kód spôsobu využívania 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

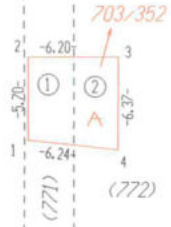
A
703/334

A
703/335

r
703/1

ZS IU-24-13

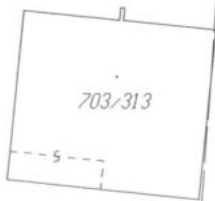
ZS IU-24-14



775/2 =

A
776/21

A
703/199



A
703/198



d
703/197

A
703/196

703/201 #





M E S T O Ž E L I E Z O V C E

Č. sp.: 137/2022
Č. záznamu: 11380/2022

V Želiezovciach dňa 06.09.2022

Výpis uznesenia z 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Želiezovciach, konaného dňa 25. augusta 2022 v Želiezovciach

K bodu č. 6. Predaj častí mestských pozemkov pod trafostanicu na ulici Rozmarínovej

uznesenie č. 83/2022

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní bodu: „Predaj častí mestských pozemkov pod trafostanicu na ulici Rozmarínovej“

A.) schvaľuje

1. prevodu nehnuteľnosti – parc. C-KN č. 703/352 – ostatná plocha o výmere 37 m² vznikajúcej v zmysle GP č. 266/2022 vyhotoveného p. Martinom Šiškom, dňa 6.6.2022 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Levice pod č. 885/2022 dňa 26.7.2022 - z parciel v obci Želiezovce, v k. ú. Želiezovce - parc. E - KN č. 772 – orná pôda o celkovej výmere 1 049 m², vedenej na LV č. 1 a parc. E-KN č. 771 – orná pôda o celkovej výmere 382 m², vedenej na LV č. 2679 vo vlastníctve mesta Želiezovce v celosti, podľa § 9a ods. 8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, za kúpnu cenu 100 €. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je výstavba transformačnej stanice na pozemkoch vo vlastníctve mesta, ktorá bude realizovaná v rámci stavby: LE, ŽELIEZOVCE TS VNK NNK IBV ROZMARÍNOVÁ,
2. návrh znenia kúpnej zmluvy podľa textu materiálu.

Termín: 09/2022

Zodpovedný: vedúci oddelenia správy mestského majetku a služieb



Ing. Ondrej JUHÁSZ v. r.
primátor mesta

Za správnosť
Angelika Šál, zapis. mestskeho zastupitelstva
Tel.: 036/771 3004

e-mail: mesto@zeliezovce.sk

Adresa : Mestský úrad
ul. SNP č. 2
937 01 Želiezovce



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Levice
06.09.2022	OU-LV-PLO1-2022/015502-002	Ing. Guťanová/0961322074	07. 10. 2022

Vec

„Kiosková transformačná stanica typu EH6“

Stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území Želiezovce k stavbe „LV ŽELIEZOVCE TS VNK NNK IBV ROZMARÍNOVÁ“ podľa ust. §17 ods. 2 „b“, 3 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, ul. Rozmarínová 4, 934 01 Levice na základe žiadosti fy BEVATRON s.r.o. (IČO: 50649973), so sídlom G. Bethlena č.50, 940 01 Nové Zámky zo dňa 09.09.2022, v zastúpení investora/stavebníka Západoslovenská distribučná a.s. (IČO: 36361518), so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava (poverenie č.1/2018-11 zo dňa 02.01.2018), predloženej projektovej dokumentácie pre stavbu: „LV ŽELIEZOVCE TS VNK NNK IBV ROZMARÍNOVÁ“ (05/2022) a Výpisu z uznesenia z 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Želiezovciach k bodu odpredaja častí mestských pozemkov pod trafostanicou na ulici Rozmarínovej (uznesenie č.83/2022), č. spisu:137/2022 (11380/2022) zo dňa 06.09.2022 a ostatných predložených dokladov ako príslušný správny orgán štátnej správy podľa zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade so zákonom č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) udeľuje:

podľa ust. §17 ods. 2 „b“, 3 citovaného zákona súhlas k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde pre stavbu: „Kiosková transformačná stanica typu EH6“ v zastavanom území mesta nasledovne:

Katastrálne územie: Želiezovce

Parcela C KN číslo: 703/1

Výmera v m²: 37 (časť výmery parcely)

Druh pozemku: orná pôda

(V zmysle GP č.266/2022 vyhotoveným GEA s.r.o. (IČO: 47029102), Ul. Janka Kráľa 33, 949 01 Nitra dňa 06.06.2022, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 26.07.2022 pod č.885/2022 (ZPM č.2600), novovzniknutá parc. C KN č.703/352 o výmere 0,0037 ha.)

Údaje o pozemku boli zistené:

- list vlastníctva č.2679 vyhotovený cez Informačný systém katastra nehnuteľností, Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (portál www.oversi.gov.sk), dňa 06.10.2022,

- list vlastníctva č.1 vyhotovený cez Informačný systém katastra nehnuteľností, Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (portál www.oversi.gov.sk), dňa 06.10.2022,
- kópia katastrálnej mapy vyhotovená cez Informačný systém katastra nehnuteľností, Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (portál www.oversi.gov.sk), dňa 06.10.2022 pod č.158554/2022,
- GP č.266/2022 vyhotovený GEA s.r.o. (IČO: 47029102), Ul, Janka Kráľa 33, 949 01 Nitra dňa 06.06.2022, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 26.07.2022 pod č.885/2022 (ZPM č.2600),
- Výpis z uznesenia z 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Želiezovciach k nadobudnutiu vlastníckych práv k predmetnému pozemku pod trafostanicou (novovzniknutá parc. C KN č.703/352) na ulici Rozmarínovej (uznesenie č.83/2022), č. spisu:137/2022 (11380/2022) zo dňa 06.09.2022,
- situácia (osadenie) stavby vyhotovená: „BEVATRON s.r.o.“ (IČO: 50649973), so sídlom G. Bethlena č.50, 940 01 Nové Zámky, v mierke 1:100 (05/2022),
- poverenie o zastupovaní č.1/2018-11 zo dňa 02.01.2018.

Určuje investorovi stavby tieto povinnosti:

- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemku a porastom samonáletu drevín,
- vykonať skrvku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie,
- v rámci stavebného pozemku použiť iba poľnohospodársku pôdu uvedenú v tomto stanovisku,
- zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku vykoná Okresný úrad Levice, katastrálny odbor, ul. Komenského 24, Levice.

Správny poplatok bol uhradený v súlade so zákonom č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

V prípade výstavby nie je potrebné požiadať o rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy.

Na vedomie

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

Ing. Miloš Mrkvica
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-LV-PLO1-2022/015502-002

Bevatron s.r.o., G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky 1
Mesto Želiezovce, Ul.SNP 2, 937 01 Želiezovce



Pred vytlačением zvažte dopad na životné prostredie.
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

Výsledok informatívneho overenia

Úradný list - 10.10.2022 07:35:09.asice

Podpis	Dokument	Platnosť podpisu	Autorizácia	Dátum časovej pečiatky
CN=Okresný úrad Levice O=Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky OU=OÚ LV 10189 SERIALNUMBER=NTRSK-00151866 C=SK		Platný	 Kvalifikovaná pečať	10.10.2022 07:35

Úradný list

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 402 Levice Dátum vyhotovenia : 13.10.2022
Obec : 502987 Želiezovce Čas vyhotovenia : 9:16:46
Katastrálne územie : 874272 Želiezovce Údaje platné k : 12.10.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
772	1049	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sidlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Želiezovce, SNP 2, Želiezovce, PSC 937 01, SR, IČO: 307696 Titul nadobudnutia	1/1

Žiadosť č.j.93/03461-FPR, Z-3153/93 zo dňa 9.11.93.
Žiadosť, dodatok k delimit. protokolu č. 93/02931-EPR . - Z-2465/93.
Pk vl.č. 631
Pk vl.č. 345, hárok 175
Pk vl.č. 677, hárok 175
Kúpna zmluva č.V-827/93-3 zo dňa 27.6.1993.
Delimitačný protokol-oprava c.94/008500,Z-2513/94 zo dňa 27.9.1994,geom.plán č.48-043/94.
Kúpna zmluva č.V-1265/94-15 zo dňa 3.10.1994.
Dohoda o odovzdaní vecí č. V-1637/94 zo dňa 6.12.1994.
Kúpna zmluva č. V-1266/94 zo dňa 3.10.1994.
Kúpna zmluva č. V-617/95-7 zo dňa 31.3.1995,geom.plán č.85-053/94 zo dňa 16.11.1994.
Žiadosť,dodatok k delimitač.protokolu zo dňa 29.5.1995.-Z-1905/95.
Kúpna zmluva č. V-707/95 zo dňa 25.4.1995.
Dodatok k delimitačnému protokolu č.95/003372-FJA zo dňa 29.5.1995, Z-1894/94 zo dňa 30.5.1995.
Žiadosť č. Z-2458/95 zo dňa 6.7.1995, kúpnopredajná zmluva zo dňa 1.11.1966.
Zámenná zmluva č. V-264/96 zo dňa 14.3.1996.
Kúpna zmluva č. V-482/96 zo dňa 2.4.1996.
Kúpna zmluva č. V-694/96 zo dňa 2.4.1996.
Kúpna zmluva č. V-693/96 zo dňa 2.4.1996.
Geometrický plán c.243-247-090-93 zo dňa 10.12.1993.
Hl.zmien č.1/96 zo dňa 1.3.1996.
Kúpna zmluva č.V-1349/96 zo dňa 10.7.1996,geom.plán č.11845597-034/96,rozhodnutie o určení súp.čísła č.30/96.
1-Zamenna zmluva c.V-992/97 zo dňa 20.6.1997.
Dodatok k delimitacnemu protokolu c.3/97 zo dňa 23.1.1997, c.Z-324/97 zo dňa 30.1.1997.
Darovacia zmluva c.V-2612/97 zo dňa 6.2.1998.
Žiadosť c.j.1158/97 zo dňa 2.10.1997 o prevedenie geom.planu c.30004691-41/97 zo dňa 21.8.1997, Z-4258/97 zo dňa 8.10.1997.
Navrh na vykonanie zaznamu v katastri nehnuteľnosti c.97/000365-Jak, c.Z-2592/97 zo dňa 16.6.1997.
Žiadosť č.j.351/98 zo dňa 8.10.1998, Z-4680/98 zo dňa 15.10.1998, geom.plán č.11845597-024/98 zo dňa 21.4.1998,geom.plán č.11845597-050/98 zo dňa 18.6.1998.
Žiadosť, Rozhodnutie OU Levice zo dňa 12.10.1998 č.r.P 98/00461, Geom.plán č.11845597-051/98 zo dňa 15.6.1998, č.Z-4768/98 zo dňa 22.10.1998.
Dodatok k delimitačnému protokolu č.Fin.98/00097 zo dňa 3.7.1998, Z-3245/98 zo dňa 7.7.1998
Zámenná zmluva č. V-4194,4195,4196/98 zo dňa 2.12.1998, geom.plán č.127/96.
Žiadosť MU Želiezovce č.j.426/98-2, č. Z 3651/98 zo dňa 7.8.1998.
Žiadosť zo dňa 11.1.1999,hospodárska zmluva,listina o určení súpisného čísla č.139/98 zo dňa 29.10.1998,geom.plán č.11845597-063/96 zo dňa 5.11.1996, Z-434/99 zo dňa 28.1.1999.
Žiadosť o zapis budov,listina o určení súp.císla c.31/99, geom.plan c.19/99,Z-2021/99 zo dňa 11.5.1999.
1-Kúpna zmluva č.V-3083/99-5 zo dňa 20.10.1999.
Rozhodnutie OU v Levcích č.r.P 99/00196 zo dňa 6.7.1999, Z-3343/99 zo dňa 8.7.1999, geometrický plán č.6/99 zo dňa 11.3.1999.
Listina o určení súpisného čísla č. 44/1999 zo dňa 29.6.1999, Z-5092/99 zo dňa 5.11.1999.
Delimitačný protokol č.j.1088/99 zo dňa 2.11.1999, Z-5090/99 zo dňa 5.11.1999.
Zámenná zmluva č.V-1675/2000 zo dňa 26.5.2000.
Žiadosť, č.Z-5596/2000 zo dňa 17.8.2000.
Žiadosť č.302/01 zo dňa 13.3.2001, geom.plán č.41/2000 zo dňa 23.5.2000, Z-1620/2001 zo dňa 15.3.2001.
Rozhodnutie č. OU KAO - 78/2001 zo dňa 25.6.2001.
Potvrdenie Mesta Želiezovce č.3/2001, č. Z 5604/2001 zo dňa 20.11.2001.
Delimitačný protokol č.Z-5773/2002 zo dňa 12.12.2002.
Delimitačný protokol č.Z-5774/2002 zo dňa 12.12.2002.
Rozhodnutie č.P 2003/00119 zo dňa 4.4.2003, geom.plán č.40/2002 zo dňa 17.7.2002, č.R-94/2003 zo dňa 9.4.2003.
Delimitačný protokol,dodatok č.1,č.Z-1549/03 zo dňa 10.4.2003
.Listina o určení súpisného čísla č.8/03-43 zo dňa 28.2.2003, geom.plán č.7/2003 zo dňa 7.2.2003,č.Z-2481/03 zo dňa 2.6.2003.
2003.Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.8/03-60 zo dňa 23.5.2003,č.Z-2482/03 zo dňa 2.6.2003.
Kúpna zmluva č. V-2996/2003 zo dňa 23.9.2003.
Kúpna zmluva č.V-3007/2003 zo dňa 24.9.2003.
Kúpna zmluva č.V-3006/2003 zo dňa 1.10.2003.
Geometrický plán č.28/2003 zo dňa 9.6.2003.
Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.8/03 zo dňa 20.11.2003, Z-5668/2003 zo dňa 8.12.2003, č.1689/03 zo dňa 15.12.2003, geom.plán č.75/2003 zo dňa 20.10.2003, Z-6003/2003 zo dňa 23.12.2003.
Žiadosť Č.j.: 79/04-1 zo dňa 5.3.2004, č.Z-291/2004 zo dňa 23.1.2004.
Geometrický plán č.67/2001 zo dňa 26.10.2001.
Kúpna zmluva č.V-1915/2004 zo dňa 28.6.2004.
Osvedčenie o dedičstve OS Levice č.15D 82/04,D not 152/04 zo dňa 24.8.2004,Z-4454/04 zo dňa 16.9.2004
Návrh č.2834/2004 zo dňa 15.11.2004, delimitačný protokol zo dňa 31.12.2002, Z-5690/2004 zo dňa 16.11.2004.
Zámenná zmluva č. V-3536/2004 zo dňa 16.12.2004, geom.plán č.13/2004.
Kúpna zmluva č.V-2431/2005 zo dňa 30.6.2005.
Delimitačný protokol.
Návrh č.2834/2004, č.Z-5690/2004 -409/04.
Žiadosť na vykonanie záznamu zmeny vlastníctva na základe odstúpenia od kúpnej zmluvy Č.j.2261/05 zo dňa

16.8.2005, č.Z-4025/2005 zo dňa 22.8.2005.
 Žiadosť, geom.plán č.23/2003 zo dňa 16.4.2003, Z-5194/2005 zo dňa 27.10.2005.
 Žiadosť o zápis do LV zo dňa 21.12.2005, rozhodnutie Mesta Želiezovce č.j.3129/05-55, 3129/05-56, 3129/05-57, 3129/05-58, 3129/05-59, 3129/05-60, 3129/05-61 o určení súpis.čísel zo dňa 29.11.2005, geom.plán č.39/2005 zo dňa 29.11.2005, č.Z-6251,6252,6253,6254,6255,6256,6257/05 zo dňa 22.12.2005.
 Rozhodnutie č.X-36/2006 zo dňa 10.3.2006.
 Návrh na zápis vlastníckeho práva do KN č.3390/05 zo dňa 23.12.2005,Z-523/06 zo dňa 1.2.2006
 Zámenná zmluva č.V-5685/2006 zo dňa 24.1.2007, geom.plán č.32/2005 zo dňa 27.4.2006.
 Rozhodnutie č.X325/2007 zo dňa 29.10.2007.
 Žiadosť č.10125/07 zo dňa 14.11.2007, rozhodnutie o určení súpisného čísla č.10042/07 zo dňa 9.11.2007, geom.plán č.35/2007 zo dňa 9.10.2007, č.Z-6401/2007 zo dňa 21.11.2007.
 Žiadosť o prevedenie geometrického plánu č.j. 7234/2008 zo dňa 24.4.2008, geometrický plán č. 14/2008 zo dňa 15.4.2008, č.Z-2425/2008 zo dňa 2.5.2008.
 Prevedenie geom.plánu č.73/2003 zo dňa 9.10.2003.
 Geom.plán č.20/2008 zo dňa 1.7.2008.
 Geometrický plán č.92/2006.
 Geom.plán č.19/2008.
 Prevedenie geom.plánu č.12/2008 zo dňa 6.6.2008.
 Uznesenie Najvyššieho súdu Slovenskej republiky č.8C 74/96 zo dňa 5.8.2008, č.Z-6107/2008 zo dňa 24.10.2008.
 Oprava chyby v operáte KN neformálnym spôsobom č. X 25/2009 zo dňa 13.1.2009.
 Geometrický plán č.49/2008 zo dňa 27.11.2008.
 Oznámenie zo dňa 31.3.2009, č.Z-1773/2009 zo dňa 7.4.2009.
 Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Leviciach Č: P 2009/00249 zo dňa 14.4.2009, č.R-193/2009 zo dňa 17.4.2009.
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla Č.j: 8913/08-35 zo dňa 26.8.2008.
 Geometrický plán č.16/2008 zo dňa 2.6.2008.
 Zmluva o zrušení vecného bremena č.V-3052/2009 zo dňa 28.7.2009.
 Kúpna zmluva č.V-2939/2009 zo dňa 13.8.2009.
 Žiadosť o doplnenie údajov - kód druhu chránenej nehnuteľnosti na parc. č. 219/1, 220/1, 218 č. NR-09/1414-2/7344/U zo dňa 9.7.2009, č. R-342/2009 zo dňa 17.7.2009.
 Geometrický plán č.69/2009 zo dňa 19.5.2009, č.Z-3978/2009 zo dňa 27.7.2009.
 Žiadosť. Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.8836/09 zo dňa 18.9.2009, č.Z-5099/2009 zo dňa 18.9.2009.
 Zámenná zmluva č.V-3526/2009 zo dňa 30.9.2009, geom.plán č.12/2009 zo dňa 8.4.2009.
 Žiadosť Zn.č.: 9868/09 zo dňa 5.11.2009, č.Z-6275/2009 zo dňa 11.11.2009.
 Kolaudačné rozhodnutie Č.j.: 7461/2009-Buch. zo dňa 21.7.2009.
 Geometrický plán č.8.2009 zo dňa 24.4.2009.
 Návrh na vykonanie zápisu v zmysle § 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov č. 02947-3/2010 zo dňa 29.3.2010, č.Z-1891/2010 zo dňa 1.4.2010.
 Návrh na vykonanie zápisu práv k nehnuteľnostiam záznamom č. 02947-7/2010 zo dňa 3.5.2010, č. Z-2533/2010 zo dňa 5.5.2010.
 Návrh Č: 09529-3/2010 zo dňa 26.10.2010, č.Z-6276/2010 zo dňa 28.10.2010.
 Protokol č.439/1300/2010 zo dňa 13.10.2010.
 Žiadosť zo dňa 19.11.2010, č.Z-6749/2010 zo dňa 23.11.2010.
 Kolaudačné rozhodnutie Č.j.: 8961/2009-K zo dňa 18.11.2009.
 Geometrický plán č.29/2009 zo dňa 6.5.2010.
 Protokol o oprave chyby v operáte KN neformálnym spôsobom č. X 90/2011 zo dňa 21.3.2011.
 Návrh zo dňa 25.2.2011, č.Z-1247/2011 zo dňa 3.3.2011.
 Protokol o odovzdaní pozemkov zo dňa 2.3.2011.
 Geometrický plán č.10/2011 zo dňa 3.2.2011.
 Zámenná zmluva č.V-1879/2011 zo dňa 16.9.2011 a Dodatok č.1 zo dňa 21.6.2011.
 Darovacia zmluva č.V-3893/2011 zo dňa 10.11.2011.
 Geometrický plán č.11/2011 zo dňa 7.2.2011.
 Geometrický plán č.11/2011 zo dňa 7.6.2011.
 Rozhodnutie Obvodného lesného úradu v Leviciach č.2012/00063-4 zo dňa 9.5.2012, č.R-244/2012 zo dňa 16.5.2012.
 Žiadosť o vykonanie záznamu do KN - vyhlásenie ochranného pásma zo dňa 14.5.2012, Rozhodnutie pamiatkového ústavu č. PU-12/0097-10/4104/KOW zo dňa právoplatnosti 26.4.2012, č. R-246/2012 zo dňa 17.5.2012.
 Kúpna zmluva č. V-3245/2012 zo dňa 25.07.2012, Rozhodnutie zo dňa 06.09.2012.
 Protokol o oprave chyby v operáte KN neformálnym spôsobom č. X-328/2012-4 zo dňa 13.9.2012.
 Geometrický plán č. 117/2011, ZPM 1839.
 V-303/2013 - darovacia zmluva zo dňa 16.1.2013.
 V-304/2013 - zámenná zmluva zo dňa 27.12.2012, geom.plán č.89/2012 zo dňa 5.12.2012, geom.plán č.90/2012 zo dňa 6.12.2012.
 R-3/2013 zo dňa 8.1.2013 - Rozhodnutie ObPÚ v Leviciach č. P 2012/00628 zo dňa 3.12.2012, právoplatné dňa 27.12.2012, hlásenie zmien, geom. plán č. 11/2012 zo dňa 27.6.2012.
 Geometrický plán č.3/2013 zo dňa 8.2.2013.
 Z-2416/2013 zo dňa 24.4.2013 - žiadosť, Geom.plán č. 22/2012 zo dňa 26.10.2012, Rozhodnutie o určení súpisného čísla Č.j.:488/2013-3 zo dňa 4.2.2013, Kolaudačné rozhodnutie Č.j.:9097/2012-Buch zo dňa 11.12.2012.
 R-422/2013 zo dňa 29.07.2013 rozhodnutie OPÚ v Leviciach č. P 2013/00429 zo dňa 1.7.2013, právoplatnosť dňa 24.7.2013.
 Geom. plán č.2/2013 zo dňa 11.2.2013, (ZPM č.1933 a výkaz výmer zo dňa 18.9.2013).
 Geometrický plán č. 5/2012, ZPM 1882 zo dňa 09.03.2012.
 Geometrický plán č.15/2013, ZPM č.1954 zo dňa 1.8.2013.
 Protokol o oprave chyby v operáte KN neformálnym spôsobom č. X 4/2014-8 zo dňa 15.1.2014.
 Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla č.11410/2013-43 zo dňa 10.01.2014.

V-5692/2013 - zámenná zmluva zo dňa 13.11.2013, geom. plán č.14/2012, ZPM č.1906 zo dňa 7.8.2012.
V-1771/2014 - Darovacia zmluva zo dňa 31.03.2014.
Rozhodnutie Okresného úradu Levice, katastrálneho odboru č.X - 148/2013-58 právoplatné od dňa 30.5.2014. - v.z. 333/2014
Geometrický plán č. 1/2014 zo dňa 14.02.2014, ZPM 1998, Znalecký posudok č. 4/2012 zo dňa 28.01.2012.
Z-4527/14 zo dňa 24.7.2014, Geometrický plán č.9/2014, ZPM 2037 zo dňa 9.7.2014, vz.631/14.
V-4474/2014 - Zámenná zmluva zo dňa 30.07.2014.
Geometrický plán č. 3/2014 zo dňa 19.02.2014, ZPM 1999, Geometrický plán č. 4/2014 zo dňa 27.01.2014, ZPM 1997, v.z. 657/14
R-392/2014 zo dňa 05.08.2014 Rozhodnutie OÚ-LV-PLO/2014/006073-3 zo dňa 04.07.2014, právoplatnosť dňa 28.7.2014, na dočasné vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov, v zmysle § 5 odsek 1 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov po dobu troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, geometrický plán č. 24/2014 zo dňa 13.05.2014, zpm 2019 -665/14.
Geometrický plán č. 3/2014, ZPM 2001 zo dňa 05.02.2014. -703/14
V-4367/2014 - zámenná zmluva zo dňa 20.6.2014, geom.plán č.16/2013, ZPM č.1947 zo dňa 7.5.2013.-vz.739/14.
Z-6818/2014 zo dňa 6.11.2014 - žiadosť o zápis geometrického plánu č. 28/2014 (ZPM 2051) zo dňa 23.9.2014. - vz.878/14.
Geometrický plán č. 27/2014 zo dňa 6.5.2014, zpm 2021.-923/14.
Z-1/2015 zo dňa 2.1.2015 - geometrický plán č.18/2014 (ZPM 2065) zo dňa 29.12.2014,-vz.1/2015.
Geometrický plán č. 35/2014 zo dňa 25.06.2014, ZPM 2031. v.z. 39/15
Geometrický plán č.87/2014, ZPM č.2036 zo dňa 15.7.2014.-vz.51/15.
Geometrický plán č. 38/2014 zo dňa 29.07.2014, ZPM 2040. v.z. 56/15
Protokol o oprave chyby v operáte KN neformálnym spôsobom č. X 35/2015-32 zo dňa 20.3.2015. - v.z. 317/15
Geometrický plán č. 37/2014 zo dňa 29.07.2014, ZPM 2039. v.z. 429/15
Geom. plán č.86/2014, ZPM č.2033 zo dňa 7.7.2014, nový výkaz výmer zo dňa 17.8.2015.-vz.996/15.
Geometrický plán č.42/2014, ZPM č.2057 zo dňa 17.10.2014, nová ZPMZ zo dňa 1.10.2015.-vz.1076/15.
V-3660/2015 - zámenná zmluva zo dňa 1.7.2015 v znení dodatku zo dňa 29.9.2015. Geometrický plán č. 5/2015 (ZPM 2090), úradne overený dňa 30.4.2015. - vz.1118/15.
Geometrický plán č.17/2015 (ZPM 2113) zo dňa 27.8.2016. -vz.109/2016.
Z-4527/14 zo dňa 24.7.2014, Žiadosť o zápis stavby zo dňa 24.7.2014, Znalecký posudok číslo 169/2014, 170/2017, 171/2014, Stavebné povolenie Č.j.: 6721/2014-Buch. zo dňa 28.3.2014, vz.631/14. -117/2016.
(k stavbe na p.č. 274/30-sč.1916 byt.dom, p.č. 374/31-sč.1914 byt. dom, p.č. 374/32-sč.1945 byt.dom -vz.117/16.
V-946/2016 zo dňa 2. 03.2016 Kúpna zmluva zo dňa 14.1.2016, rozhodnutie zo dňa 08.03.2016.-vz.117/2016.
Geometrický plán č.30/2015, ZPM 2137 zo dňa 7.1.2016, úradne overený 8.1.2016, vz.200/16.
V-1682/2016 - zámenná zmluva zo dňa 6.4.2016. Geometrický plán č. 19/2015 (ZPM 2116) úradne overený dňa 17.9.2015. - vz.228/16.
V-2962/2016 - Kúpna zmluva zo dňa 27.05.2016. - vz. 312/16
Z-3690/2016 zo dňa 10.06.2016, Oznámenie o zrušení súpisného čísla č. 9594/2016-17 zo dňa 31.05.2016.- vz.332/2016.
Geometrický plán č. 105/2016, ZPM 2170 zo dňa 26.07.2016, V-6229/2016. -49/17
Geometrický plán č. 36648906-311/2016 (ZPM 2194) úradne overený dňa 25.11.2016.(V-801/2017) - vz.118/17.
Geometrický plán č.21/2016 zo dňa 12.12.2016 (ZPM 2210), úradne overený 14.12.2016, vz.248/17.
Z-1446/2017 zo dňa 06.03.2017 - Notárska zápisnica č. N 61/2017, Nz 7149/2017 zo dňa 06.03.2017 - Osvedčenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. - vz. 255/2017
R-222/2017 zo dňa 28.3.2017 - Rozhodnutie č. OU-LV-PLO-2017/003932 zo dňa 1.3.2017,-vz.284/17.
Z-2593/2017 zo dňa 24.4.2017-žiadosť, geometrický plán č.8/2017 zo dňa 13.4.2017 (ZPM 2226) -vz.344/2017.
R-475/2017 zo dňa 10.07.2017 - Stanovisko OU-LV-PLO-2017/010533-002 zo dňa 06.07.2017, Geometrický plán č. 24/2017 (ZPM č. 2249) úradne overený dňa 12.06.2017. - vz. 518/2017
Z-6345/2017 zo dňa 26.10.2017 - Žiadosť, Oznámenie o zrušení súpisného čísla č.13405/2017-30 zo dňa 13.10.2017,-vz.712/17.
Geometrický plán č. 39/2017, ZPM č. 2278 zo dňa 3.10.2017, pri zápise V-700/2018 - kúpna zmluva zo dňa 2.2.2018.-vz.124/2018
Geometrický plán č.26/2017 zo dňa 13.12.2017 (ZPM 2287),-vz.434/18.
Geometrický plán č. 21/2018, ZPM č. 2312 zo dňa 14.6.2018, pri zápise V-3911/2018 - kúpna zmluva zo dňa 16.7.2018.-vz.491/2018
V-4494/2018 - darovacia zmluva zo dňa 22.8.2018.-vz.564/2018
Geometrický plán č. 36648906-222/2018 (ZPM 2335) - v.z. 581/18.
V-5047/2018, Kúpna zmluva č. 12/2018 zo dňa 26.09.2018. -vz.650/18
V-5119/2018 - Kúpna zmluva zo dňa 28.9.2018, rozhodnutie zo dňa 7.11.2018.-vz.661/2018
Geometrický plán č. 2218, ZPM č. 2313 zo dňa 6.6.2018, pri zápise V-5211/2018 - V-5214/2018.-vz.673/2018 - vz.676/2018
Z-6828/2018 zo dňa 30.11.2018, Rozhodnutie Daňového úradu Bratislava č. 102063051/2018 zo dňa 17.10.2018, právoplatné zo dňa 8.11.2018, o udelení príklepu vydražiteľovi Mesto Želiezovce.-vz.46/2019
V-175/2019 - Kúpna zmluva č. CPNR-ON-2018/005045-006 zo dňa 11.07.2018. - vz. 84/2019
V-2166/2019, Darovacia zmluva zo dňa 14.02.2019. -vz.641/19
V-3686/2019-Kúpna zmluva zo dňa 10.7.2019, -vz.1013/2019.
V-3685/2019 - kúpna zmluva zo dňa 8.7.2019, vz.1016/19.
(Kúpna zmluva č. V-3254/2012 zo dňa 23.07.2012, Rozhodnutie zo dňa 06.09.2012, vz.382/12.
Z-1446/2017 zo dňa 06.03.2017 - Notárska zápisnica č. N 61/2017, Nz 7149/2017 zo dňa 06.03.2017 - Osvedčenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. - vz. 255/2017
V-2249/2018 - kúpna zmluva zo dňa 2.5.2018. - vz.317/18.), vz.1016/19.
V-6153/2019 Kúpna zmluva zo dňa 12.11.2019, rozhodnutie zo dňa 16.12.2019.-vz.1789/2019.
Z-612/2020, žiadosť o zápis vlastníckeho práva, PK vl.č.1141, čd.1038/27, zákon č.138/1991 Zb.-vz.157/2020.
Z - 2585/2021 zo dňa 15.04.2021, Oznámenie o zrušení súpisného čísla č. 194/2021-10 zo dňa 30.03.2021. -vz.

244/21
Iné údaje
<p>Na parc.cislo 207/3 nadvazuje LV c.2330,na parc.c.2321/8 nadvazuje LV c.1465. Na parc.č.219/28 nadvazuje LV č.2537.-vz.317/2000. Zlúčenie LV č. 2672 s LV č. 1 pri zápise V-3686/2019 -vz.1013/2019. Zlúčenie s LV č.2669, LV č.3055 pri zápise V-3685/2019, vz.1016/19. R-535/2019 zo dňa 8.7.2019 - Rozhodnutie č. OU-LV-PLQ-2019/010978-002 zo dňa 10.6.2019, právoplatné dňa 3.7.2019.-vz. 1075/2019 Zlúčenie podielov pri zápise V-6153/2019.-vz.1789/2019. R-31/2020 zo dňa 14.1.2020 - žiadosť zo dňa 13.1.2020, geometrický plán č. 28/2019 (ZPM 2423) zo dňa 28.11.2019.-vz.190/2020 R-700/2020 zo dňa 02.10.2020 - Rozhodnutie OU-LV-PLQ1-2020/001742-011 zo dňa 11.09.2020, právoplatné dňa 28.09.2020. - vz.662/2020 Geometický plán č. 5/2021, ZPM 2510.-vz.645/2021 Geometrický plán č. 88/2021 (ZPM 2546, CKN p.č. 215/12), V-7190/2021. vz.699/21. R-942/2021, Žiadosť o prevedenie geometrického plánu č.19/2021 (ZPM č. 2566).-vz.42/2022.</p>
Poznámky
Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Počet nájomcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	<p>Poľnohospodárske družstvo POHRONIE ŽELIEZOVCE, Kpt. Nálepku 889/67, Želiezovce, PSČ 937 01, SR, IČO: 195405</p>	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	N-62/2016 zo dňa 1.12.2016. K vlastníkovi číslo 1 je nájomný vzťah podľa Nájomnej zmluvy zo dňa 14.11.2016, na dobu určitú od 1.10.2016 do 30.9.2021, na pozemky C KN parcelné čísla: 2316/1, 2378/1, 2378/2, 2378/24, 2379/2, 2379/3, 2379/4 a na pozemky E KN parcelné čísla: 2489/1, 2773/1, 2773/2, 3888/2.-vz.62/17	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Rozhodnutie MU-Zeliezovce o urc.supis.cisla c.j.14/93 na parc.c.234/13 zo dna 25.8.1993.

Prevedenie geom.planu c.312-43/93 zo dna 5.8.1993,rozhodnutie o urceni sup.cisla MU v Zeliezovciach c.12/93 zo dna 25.8.1993.

Prevedenie geom.planu c.11719613-17/95 zo dna 4.9.1995.

Geom.plan c.11988258-013/96 zo dna 19.4.1996.

Rozhodnutie MU v Zliezovciach o urceni sup.c. c.32/1996 zo dna 16.7.1996, c. Z-4714/96 zo dna 16.7.1996.

Ziadost o zapis stavby do LV,Z-5231/96 zo dna 9.8.1996,rozhodnutie o urceni sup.cisla c.37/1996,geom.plan c.14079992-083/96.

Žiadosť Č.j.1658/04-74 zo dňa 16.7.2004, č.Z-3528/2004 zo dňa 20.7.2004.

Rozhodnutie o určení súpisného čísla Č.j.1658/04-74 zo dňa 14.7.2004.

Súhlas Obvodného pozemkového úradu v Leviciach č. P 2007/00573 zo dňa 15.8.2007, č. R-36/2008 zo dňa 22.1.2008.

V-2050/2013 - Zámenná zmluva zo dňa 13.05.2013, Geometrický plán č. 31321704-127/96 zo dňa 14.11.1996.

Z-1/2015 zo dňa 2.1.2015-žiadosť, koľaudačné rozhodnutie Č.j. 13419/2014-Buch zo dňa 31.12.2014. Rozhodnutie o určení súpisného čísla Č.j. 1/2015-3, Č.j. 1/2015-1, Č.j. 1/2015-2 zo dňa 2.1.2015,-vz.1/2015, 117/2016.

(k stavbe na p.č. 274/30-sč.1916 byt.dom, p.č. 374/31-sč.1914 byt. dom, p.č. 374/32-sč.1945 byt.dom). -vz.117/16.

Geom. plán č. 17/2016 zo dňa 10.8.2016, ZPM č. 2175 na (V-1530/2017 - CKN p.č. 703/2, 718/2) - v.z.289/2017

Z-3787/2017 zo dňa 19.6.2017 - Žiadosť o vykonanie zmeny údajov č.sp.1020/2017, č.z. 11155/2017 zo dňa 24.5.2017, Oznámenie o zrušení súp. čísla č. 10494/2017-12 zo dňa 7.6.2017, Rozhodnutie o odstránení stavby č.j. 6881/2017-Th zo dňa 9.5.2017 (CKN parc.č. 4688/2) - v.z.464/2017

R-703/2017 zo dňa 12.10.2017 - Rozhodnutie OU-LV-PLO-2017/013125-003 zo dňa 19.9.2017, právoplatné dňa 10.10.2017, geometrický plán č. 25/2017 zo dňa 9.6.2017, č. ZPM č. 2250. - vz.679/2017

Geometrický plán č. 9/2017, ZPM 2260, zo dňa 27.6.2017 (V-5860/2017). - vz.687/2017

R-712/2017 - Rozhodnutie OU-LV-PLO-2017/012992, GP č. 26/2017(ZPM 2252) - v.z. 698/17.

Geometrický plán č. 11/2018 (ZPM č. 2304) úradne overený dňa 05.04.2018, V-2644/2018. - vz. 357/2018

Geometrický plán č. 13/2018 zo dňa 24.07.2018, zpm 2334.-vz.962/2019.

Geometrický plán č. 5/2019, zpm 2388.-vz.972/2019.

Geometrický plán č. 67/2019 (ZPM č. 2401) úradne overený dňa 08.07.2019 pod č. 587/2019, V-5249/2019. - vz. 1466/2019

Iné údaje - nepriradené

Na parc.č. 218, 219/1, 220/1 sa zapisuje kód ochrany č. 204

Rozhodnutie Okresného úradu Levice, katastrálneho odboru č. X - 146/2016-19, právoplatné dňa 23.11.2016. - vz. 643/2016

Geometrický plán č. 31/2018 (ZPM č. 2353) úradne overený dňa 12.09.2018 pod č. 908/2018, V-1624/2019. - vz. 621/2019

Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X - 88/2019-18 zo dňa 10.6.2019. - v.z. 712/2019

Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X - 220/2019-14 zo dňa 18.11.2019. - v.z. 1623/2019

Rozhodnutie Okresného úradu Levice katastrálny odbor č. X - 211/2019-16, právoplatné dňa 27.11.2019. - v.z. 1668/2019

Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X - 227/2019-18 zo dňa 3.12.2019. - v.z. 1679/2019

Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X - 255/2019-17 zo dňa 3.1.2020. - v.z. 1/2020

Rozhodnutie Okresného úradu Levice katastrálneho odboru č. X-189/2020-3 právoplatné dňa 30.12.2020. - v.z.2/2021

R-12/2021, geometrický plán č. 69/2020, ZPM č.2495, Súhlas so zápisom geometrického plánu č. 69/2020 do katastra nehnuteľností č.100/2021, č.z.642/2021 zo dňa 17.2.2021.- vz.94/2021

Rozhodnutie Okresného úradu Levice, katastrálneho odboru č. X - 212/2020-3, právoplatné dňa 23.2.2021. - v.z. 110/2021

R-349/2021 zo dňa 14.5.2021 - Žiadosť o prevedenie geometrického plánu zo dňa 11.5.2021, č. GP 29/2019 zo dňa 30.9.2019, č. ZPM 2424, Rozhodnutie OU-LV-PLO1-2021/006877-002 zo dňa 28.4.2021, právoplatné dňa 6.5.2021. - vz. 344/2021

Geometrický plán č.26/2022, ZPM 2584, úradne overený 23.3.2022 pod č.301/2022, vz.430/2022.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.22 682 376 - 19/2012 na pozemku s parcelným číslom reg. E KN č. 3888/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č.8410 na trase Rz Priemyselný park Géňa - Rz Štúrovo, č. Z-1623/2012 zo dňa 21.3.2012.
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.22 682 376 - 19/2012 na pozemku s parcelným číslom reg. E KN č.3888/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č.8412 na trase Rz Priemyselný park Géňa - Rz Želiezovce, č.Z-1623/2012 zo dňa 21.3.2012.
-	Z-6673/2013 zo dňa 31.10.2013 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 470/2013 na pozemku s parcelným číslom registra E KN č.2489/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 255 na trase Rz Levice - Rz Želiezovce.
-	Z-8079/2016 zo dňa 22.12.2016 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, IČO 36361518, podľa geometrického plánu č. 47029 102 - 680/2016 zo dňa 20.12.2016 (ZPM 2208), týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 294 na trase Rz Levice - Rz Želiezovce a linka č.388 na trase Rz Želiezovce - Pohronský Ruskov Cukrovar na pozemok reg. CKN parc.č. 2379/3. - vz.106/2017
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 282/2018, ZPM č. 2321 zo dňa 28.6.2018, na pozemky reg. C-KN parc.č. 2378/1, 2378/77 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 187 na trase Okružné vedenie Želiezovce, podľa Z-3891/2018 zo dňa 11.7.2018. - vz.513/2018
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102-280/2018 na pozemkoch C KN p.č. 577/6,575,576/2,577/8 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1.22 kV VN linka č.187 na trase Okružné vedenie Želiezovce, na základe Z-3911/2018 zo dňa 11.7.2018,-vz.514/18.
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zák. č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 281/2018, ZPM 2320 na pozemku CKN p.č. 776/1, 776/18, 776/21, 2316/52, 2316/49, 2316/1, 2316/11 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 187 na trase Okružné vedenie Želiezovce, Z-3910/2018. -vz.516/18
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-319/2018 (ZPM 2331) zo dňa 12.7.2018, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 187 na trase Okružné vedenie Želiezovce, na pozemky reg. CKN parc.č. 2411/47, 4832/1, 2406, Z-3981/2018 zo dňa 13.7.2018. - vz.528/2018
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 318/2018 na pozemky reg. C KN p.č. 2378/24, 2378/92, 2377 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 187 na trase Okružné vedenie Želiezovce, č. Z-3983/2018 zo dňa 13.7.2018, -vz. 536/18. - vz.190/2020
-	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v práve prechodu , užívania a v práve stavby spevnenej plochy - komunikácie na pozemky registra C-KN p.č. 172, 180/1 v prospech Reformovaná kresťanská cirkev - cirkevný zbor Želiezovce, IČO: 35593849, V-4970/2018. - vz.619/2018

-	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v práve prechodu, užívania a v práve stavby detského ihriska do katastra nehnuteľností na pozemky registra C-KN p.č 189/1, 189/2 v prospech Reformovaná kresťanská cirkev - cirkevný zbor Želiezovce, IČO: 35593849, V-4970/2018. - vz.619/2018
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č.88/2021 (ZPM 2504), úradne overeným dňa 11.12.2020 pod číslom 1255/2020, ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na pozemky registra C KN p.č. 221/2, 2377, 2407/16 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Bratislava, V-3791/2021. - vz.384/2021
-	Vecné bremeno spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť právo umiestnenia, uloženia, prevádzkovania, nerušeného užívania, opravy, kontroly, demontáže, rekonštrukcie, modernizácie alebo stavebnej zmeny inžinierskej stavby-elektrickej prípojky-22 kV VN kábla, vrátane všetkých súčastí a príslušenstva a s tým súvisiacu činnosť, ako aj za týmto účelom strpieť právo vstupu a vjazdu na povinný pozemok motorovými vozidlami, nemotorovými prípadne inými technickými strojmi, aj peši a to len v nevyhnutnom rozsahu a po nevyhnutne potrebný čas, do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam: pozemok registra CKN parcelné číslo 779/42, 780/177v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 5/2021(ZPM 2510), úradne overeným dňa 09.03.2021, pod číslom 163/2021 v prospech MVE Želiezovce, s.r.o, IČO 46567275, v 1/1 podiele a každodobého vlastníka nehnuteľnosti v katastrálnom území Mikula, na pozemok registra C KN parcelné číslo 713/16 a stavba SO 103 budova MVE so súpisným číslom 347 na pozemku registra C KN parcelné číslo 713/16 a to v trvaní vyššie uvedených práv na dobu neurčitú na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č.V-3849/2021 zo dňa 01.06.2021 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 27.08-2021, a v znení jej dodatku č.2 zo dňa 5.11.2021.- -vz.645/2021
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecného bremena č.V-4152/2003 zo dňa 10.12.2003. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku, parcely č.298/4 trpieť, aby nadobúdателя vecného bremena používali prístupovú komunikáciu pre vlastné účely, k prechodu do priestorov vo svojich vlastníctvách, vstupom na parcelu č.299/3, 299/6 (na LV č.2557), parc.č. 299/4, 299/5 (na LV č.2734) bezodplatne.
Vlastník poradové číslo 1	V-669/2004 - záložné právo na dotáciu poskytnutý záložným veriteľom: Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO-3175067 zo zmluvy zo dňa 13.2.2004 na stavbu bytového domu s.č.1589 na parc.č.274/13 a na pozemok parc.č.274/13 o poskytnutí dotácie na výstavbu 40 nájomných bytov.
Vlastník poradové číslo 1	V-607/2004 - záložné právo na úver poskytnutý Štátnym fondom rozvoja bývania Bratislava IČO:31749542 zo zmluvy zo dňa 7.1.2004 na nájomné byty s.č.1589 na parc.č.274/13 a pozemok parc.č.274/13.
Vlastník poradové číslo 1	V-2873/2011 - vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti C KN p.č. 2411/3 v prospech oprávneného ako vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti C KN 2411/48 t.j. SOL ENERGY, s.r.o. Bratislava IČO:45530441 ako aj každého ďalšieho vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.106/2010 na dobu 70 rokov: a) zriadenie a uloženie elektrických vedení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrických vedení a ich odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode a) a b), d) obmedzenia v rozsahu vyplývajúcom zo zákona o energetike, vrátane obmedzení podľa § 10 a povinnosti strpieť ochranné pásmo elektrických vedení podľa § 36 zákona o energetike (povinnosti bodu a),b),c) a d) spolu ďalej len "vecné bremena").
Vlastník poradové číslo 1	V-2874/2011 - vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti C KN p.č. 2411/3 v prospech oprávneného ako vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti C KN 2411/49 t.j. SUNCORP s.r.o. Bratislava IČO:45530700 ako aj každého ďalšieho vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.106/2010 na dobu 70 rokov: a) zriadenie a uloženie elektrických vedení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrických vedení a ich odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode a) a b), d) obmedzenia v rozsahu vyplývajúcom zo zákona o energetike, vrátane obmedzení podľa § 10 a povinnosti strpieť ochranné pásmo elektrických vedení podľa § 36 zákona o energetike (povinnosti bodu a),b),c) a d) spolu ďalej len "vecné bremena").

Vlastník poradové číslo 1	V-2875/2011 - vecné bremeno (in personam) spočívajúce v prospech J&H ENERGY, s.r.o. IČO-44979436, Novozámocká 36, 949 05 Nitra, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti pozemok registra C KN parc.č.2411/3, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.106/2010 na dobu 70 rokov: a) zriadenie a uloženie elektrických vedení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrických vedení a ich odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode a) a b), d) obmedzenia v rozsahu vyplývajúcom zo zákona o energetike, vrátane obmedzení podľa § 10 a povinnosti strpieť ochranné pásmo elektrických vedení podľa § 36 zákona o energetike (povinnosti bodu a),b),c) a d) spolu ďalej len "vecné bremeno").
Vlastník poradové číslo 1	V-6146/2015 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 400/439/2015 zo dňa 23.12.2015 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Bratislava IČO: 31 749 542 na pozemky reg. C-KN p.č. 274/30, 274/31, 274/32, 274/33, 274/34 vo vlastníctve Mesto Želiezovce, Želiezovce, IČO: 00 307 696 v podiele 1/1. - vz. 1249/15, 20/16, a na stavby: bytový dom súp.č. 1914 na pozemku reg. C-KN p.č. 274/31, bytový dom súp.č. 1915 na pozemku reg. C-KN p.č. 274/32, bytový dom súp.č. 1916 na pozemku reg. C-KN p.č. 274/30 -vz.117/2016
Vlastník poradové číslo 1	V-773/2016 - vecné bremeno na základe zmluvy zo dňa 3.2.2016 spočívajúce v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava IČO 36361518 a povinnosti povinného Mesto Želiezovce IČO 00307696 strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc.č. 411/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 217/2015 zo dňa 21.10.2015, ZPM č. 2124 na dobu neurčitú: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b). - v.z.128/2016
Vlastník poradové číslo 1	V-5027/2016 - zmluva o zriadení záložného práva č. 0165-PRB/2015/Z zo dňa 19.9.2016 v prospech: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, IČO 30416094, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, na pozemky C KN parc.č.274/30, 274/31, 274/32 a stavby: bytový dom so súpisným číslom 1914 na pozemku C KN parc.č.274/31, bytový dom so súpisným číslom 1915 na pozemku C KN parc.č.274/32 a bytový dom so súpisným číslom 1916 na pozemku C KN parc.č.274/30.-vz.584/16.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.28/2018 zo dňa 4.9.2018 (ZPM 2336), pozemky registra C KN p.č.776/1, 776/140, 776/152, 776/155, ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava IČO 36361518, na základe V-1623/2019,- vz.620/19.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 274/40, ostatná plocha o výmere 448 m ² a pozemku registra C KN parcelné číslo 585/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19204 m ² strpieť: - zriadenie, uloženie, vedenia a výstavby inžinierskych sietí vrátane prípojok (dažďovej a splaškovej kanalizácie, sloboprúdovej prípojky) na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36648906-337/2018, ZPM 2360 ako diel 1, ostatná plocha o výmere 10 m ² , diel 3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m ² a v geometrickom pláne č. 36648906-388/2018, ZPM 2368 ako diel 1, ostatná plocha o výmere 9 m ² , diel 2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m ² a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažených nehnuteľnostiach za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia inžinierskych sietí vrátane prípojok; - prechod a prejazd cez zaťažené nehnuteľnosti, vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia inžinierskych sietí, v prospech vlastníka oprávnených nehnuteľností pozemkov C KN p.č. 274/3, 274/46 a stavby budova obchodu a služieb súpisné číslo 1990 na CKN p.č. 274/46, V-2897/2019. -vz.959/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 274/47, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1341 m ² strpieť: -vstup, prechod a prejazd cez zaťaženú nehnuteľnosť a cez pozemnú komunikáciu na nej vybudovanú, vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami všetkého druhu za účelom užívania v prospech vlastníka oprávnených nehnuteľností pozemkov C KN p.č. 274/3, 274/46 a stavby budova obchodu a služieb súpisné číslo 1990 na CKN p.č. 274/46, V-2897/2019. -vz.959/19

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 402 Levice
Obec : 502987 Želiezovce
Katastrálne územie : 874272 Želiezovce

Dátum vyhotovenia : 13.10.2022
Čas vyhotovenia : 9:03:40
Údaje platné k : 12.10.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2679
ČIASŤ ČIČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
771	382	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 4

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Želiezovce, SNP 2, Želiezovce, PSČ 937 01, SR, IČO: 307696	3841/7924
	Titul nadobudnutia	

	Z-1446/2017 zo dňa 06.03.2017 - Notárska zápisnica č. N 61/2017, Nz 7149/2017 zo dňa 06.03.2017 - Osvedčenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. - vz. 255/2017	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
2	Mesto Želiezovce, SNP 2, Želiezovce, PSČ 937 01, SR, IČO: 307696	1361/7924
	Titul nadobudnutia	
	Z-1446/2017 zo dňa 06.03.2017 - Notárska zápisnica č. N 61/2017, Nz 7149/2017 zo dňa 06.03.2017 - Osvedčenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. - vz. 255/2017	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
3	Mesto Želiezovce, SNP 2, Želiezovce, PSČ 937 01, SR, IČO: 307696	1361/7924
	Titul nadobudnutia	
	Z-1446/2017 zo dňa 06.03.2017 - Notárska zápisnica č. N 61/2017, Nz 7149/2017 zo dňa 06.03.2017 - Osvedčenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. - vz. 255/2017	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
4	Mesto Želiezovce, SNP 2, Želiezovce, PSČ 937 01, SR, IČO: 307696	1361/7924
	Titul nadobudnutia	
	Z-1446/2017 zo dňa 06.03.2017 - Notárska zápisnica č. N 61/2017, Nz 7149/2017 zo dňa 06.03.2017 - Osvedčenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. - vz. 255/2017	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídl	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	--	----------------------------------

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony