

ZMLUVA O ZIMNEJ ÚDRŽBE
Č. 1020/22

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991Zb. v znení neskorších predpisov.

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Štátny ústav pre kontrolu liečiv**

Kvetná 11, 825 08 Bratislava 26

PharmDr. Peter Potúček, PhD., MSc., riaditeľ

IČO: 00165221

IČ DPH: SK2020857036

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava

Číslo účtu IBAN : SK78 8180 0000 0070 0013 3657

Zhotoviteľ: **Marek Kňaze**

Družstevná 7

831 04 Bratislava

IČO: 40787541

DIČ: 1073556913

IČ DPH : SK1073556913

Peňažný ústav: Tatra banka a.s.

Číslo účtu: 2627028444/1100

IBAN : SK741100 0000 0026 2702 8444

II.
Dielo

2.1 Vymedzenie diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje na zabezpečenie vykonávania zimnej údržby, zmysle VZN č.14/2016 na území mestskej časti Bratislava - Ružinov. Na komunikáciách príľahlých k nehnuteľnosti na ulici, Kvetná 11, v Bratislave spočívajúce v:

- zabezpečení schodnosti chodníkov nepretržite,
- zimná údržba bude vykonávaná nepretržite,
- zabezpečení odhrnu snehu a rozbíjanie ľadu na komunikáciách príľahlých k vyššie uvedenej nehnuteľnosti podľa nákresu v celej ich šírke,
- zabezpečení posypu proti poľadovici na komunikáciách príľahlých k vyššie uvedenej nehnuteľnosti podľa nákresu v celej ich šírke,
- zabezpečení rozbíjania ľadu na komunikáciách príľahlých k vyššie uvedenej nehnuteľnosti podľa nákresu v celej nich šírke,
- v prípade spádu snehu zo šikmej strechy, z áut alebo iného než obvyklého zasneženia, prípadne zamrznutú vodu vytečenú počas odmäku z odkvapov je objednávateľ

povinný bezodkladne ohlásiť zhotoviteľovi a ten je povinný vzniknutý stav odstrániť do 24 hodín od nahlásenia stavu.

2.2 Určenie presnej výmery odhrňanej plochy v 997,02 m² v starostlivosti zhotoviteľa je vykonané v nákrese domu a príslušných komunikácií, pričom tento nákras potvrdený písomne oboma zmluvnými stranami je Prílohou č.1 k tejto zmluve a tvorí jej nedeliteľnú súčasť.

2.3 O vzniku nutnosti vykonania odhrnu, posypu alebo rozbíjania ľadu rozhoduje zhotoviteľ. Zhotoviteľ musí bez meškania telefonicky a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto zmluvy.

Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi skutočnosť počas kalamitných situácií, keď už vlastnými silami nie je schopný zabezpečiť realizáciu predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce odborne a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preberá plnú zodpovednosť za prípadné finančné odškodnenie úrazov fyzických osôb, ktoré vzniknú v súvislosti s nezabezpečením schodnosti chodníkov a komunikácií a tiež sa zaväzuje, že uhradí sankcie, ktoré budú objednávateľovi udelené v súvislosti s nedodržaním všeobecne záväzných nariadení mestskej časti Bratislava - Ružinov upravujúcich povinnosti, ktoré sú predmetom plnenia tejto zmluvy.

2.4 Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu prác zhotoviteľa prostredníctvom poverenej osoby – správcou (0903/825 263). Správca je povinný prípadné nedostatky hlásiť bezodkladne zhotoviteľovi na tel. č. 0903 657 346. Zhotoviteľ je povinný prípadné nedostatky odstrániť.

2.5 Reklamácie týkajúce sa dočistenia chodníkov, ktoré budú evidované počas spádu snehu, sú považované za bezpredmetné a okamžite zamietnuté.

2.6 Lehota dočistenia chodníkov je 3 hodiny od konca spádu snehu. Do tej doby nie je možné reklamovať výkon zimnej údržby. Lehota dočistenia chodníkov je 3 hodiny od skončenia sneženia alebo nahlásenia poľadovice.

III. Cena diela

3.1 Cena diela je stanovená 0,93 € bez DPH m² mesačne.
Cena za jeden mesiac je celkom 927,23 € bez DPH.

3.2 Uvedená cena sa dojednáva na zimné obdobie 2022 / 2023. Po tomto termíne sa dojedná nová cena, ktorá zohľadní prípadný nárast cien materiálu, ľudskej práce alebo iných nákladov týkajúcich sa prác dojednaných v tejto zmluve. V prípade ak sa nová cena nedojedná do konca septembra, pred nasledujúcou zimnou sezónou, ostáva cena rovnaká, ako predchádzajúce zimné obdobie.

IV. Doba plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v zimnom období, t.j. od 1.11.2022 do 31.03.2023.
- 4.2 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.03.2023.

V. Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ bude objednávateľovi fakturovať za vykonané práce mesačne do siedmeho dňa nasledujúceho mesiaca so štrnásť dennou splatnosťou faktúry.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje platiť zhotoviteľovi cenu diela za vykonané práce mesačne vždy do štrnástich dní od doručenia faktúry.
- 5.3 Pri nedodržaní dňa splatnosti faktúry, sa objednávateľ zaväzuje platiť 0,05% penále fakturovanej sumy, za každý deň omeškania platby.
- 5.4 Zhotoviteľ bude zasielať faktúru elektronicky, na adresu: faktury@sukl.sk Po zaslaní faktúry na uvedenú elektronickú adresu sa považuje faktúra za doručeníu.

VI. Krízový stav

- 6.1 V prípade vyhlásenia kalamitného stavu na to príslušným orgánom sa týmto dňom zmysle VZN príslušného mesta, obce, mestskej časti, vykonáva údržba podľa možností zhotoviteľa, až do odvolania kalamitného stavu, pričom vykonávanie predmetu tejto zmluvy bude zabezpečené spôsobom a osobami určenými všeobecnými záväznými nariadeniami príslušného orgánu.

VII. Iné ustanovenia

- 7.1 V prípade porušenia zmluvných povinností môže dotknutá zmluvná strana po predchádzajúcom písomnom upozornení zmluvu vypovedať. Výpovedné lehoty je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 7.2 Túto zmluvu môže ktorákoľvek zmluvná strana vypovedať aj bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
- 7.3 V prípade, že objednávateľ neuhradí dodávateľovi faktúru po dobu dlhšiu ako 15 dní od dňa splatnosti faktúry, zhotoviteľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť na základe písomného oznámenia.

7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody na konkrétnom objekte, majetku alebo zdraví dotknutých osôb na udržiavaných komunikáciách, ktoré vedú cez parkovacie plochy, výjazdy automobilov alebo ak neschodnosť chodníka či komunikácie bola zapríčinená inak ako klasickým spádom snehu či iným príčinám poveternostných podmienok.

VIII. Protikorupčná doložka

8.1 Zmluvné strany, ktoré sa výhradne pre účely tohto článku budú ďalej označovať ako „ministerstvo“ (objednávateľ) a „partner ministerstva“ (zhotoviteľ), sa zaväzujú v rámci zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou dodržiavať a presadzovať platné právne normy zakazujúce korupciu.

8.2. Zmluvné strany sa zaväzujú a súhlasia s tým, že v prípade, ak konanie partnera ministerstva, či už priame alebo cez sprostredkovateľa, vo svoj prospech alebo v prospech iného, vzbudzuje dôvodné podozrenie, že ide alebo by mohlo ísť o korupciu, takéto konanie je podstatným porušením tejto zmluvy a súčasne dôvodom na okamžité odstúpenie ministerstva od tejto zmluvy, pričom partner ministerstva je povinný nahradiť ministerstvu všetku škodu, ktorá mu v dôsledku takéhoto konania alebo v súvislosti s odstúpením od tejto zmluvy vznikla.

IX. Záverečné ustanovenia

9.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve v písomnej forme po odsúhlasení a na znak súhlasu podpísanými oboma zmluvnými stranami.

9.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží objedávateľ a dva rovnopisy zhotoviteľ.

9.3 V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a platné právne predpisy.

9.4 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených konať.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávku voči objedávateľovi podľa § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov bez predchádzajúceho písomného súhlasu objedávateľa. Právny úkon, ktorým by došlo k postúpeniu pohľadávky zhotoviteľa v rozpore s touto dohodou je podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Akýkoľvek súhlas objedávateľa s postúpením pohľadávok je platný iba v prípade, ak bol udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.

9.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

v Centrálnom registri zmlúv, vedeným Úradom vlády SR v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.
Z.

X.
Prílohy

10.1 Príloha č.1 nákres nehnuteľnosti

V Bratis

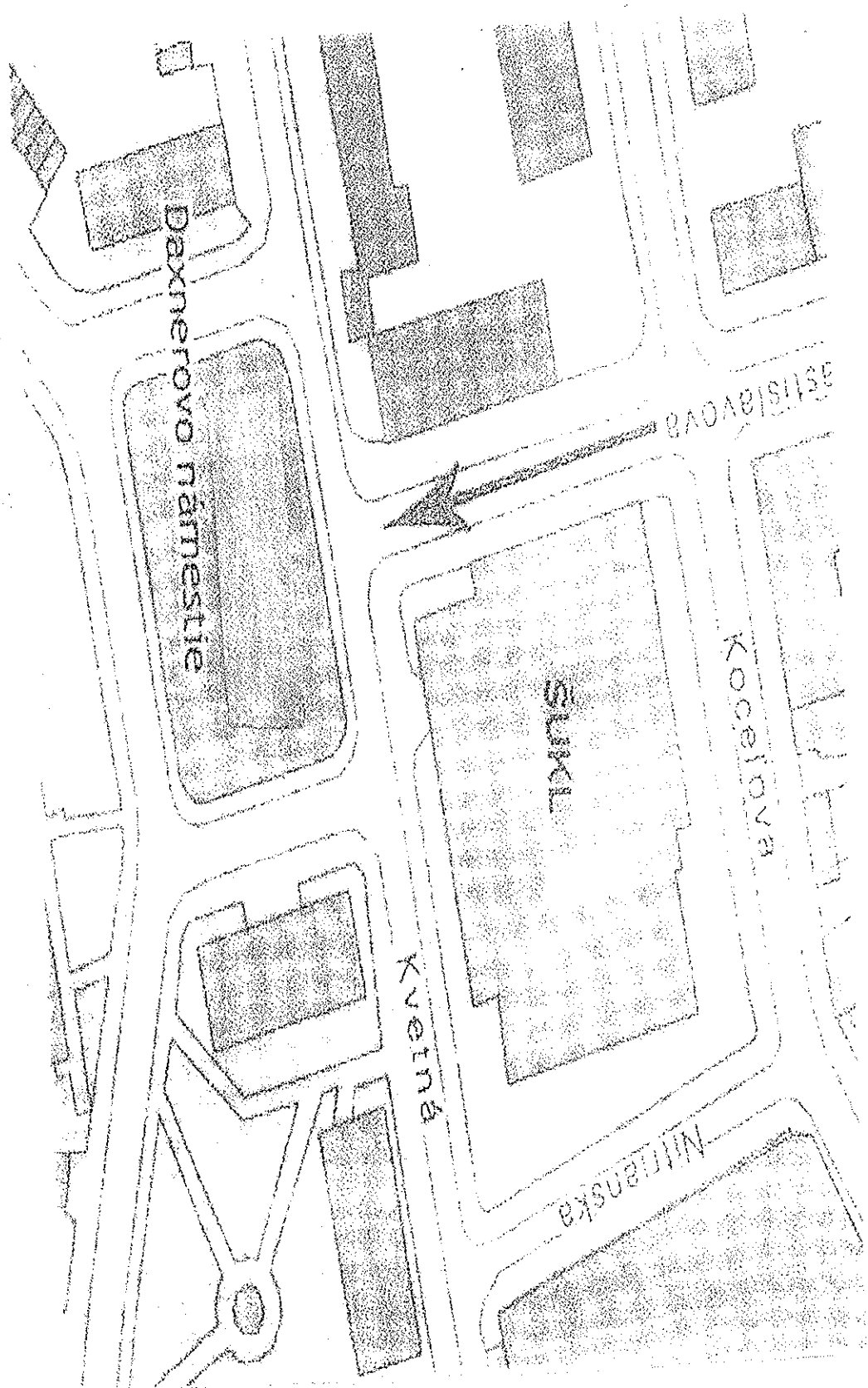
.....
Pečiatka a

Marek K
Družstevná 7, 831
IČO: 407
IČ DPH: SK10

.....
Pečiatka a podpis zhotoviteľa

ŠUKLO

Príloha č.1: náčrt objektu a dotknutých komunikácií



ŠTÁTNY ÚSTAV PRE KONTROLU LIEČÍV
Kvetná 11, 825 08 Bratislava 26