

# ZMLUVA O DIELO

č. objednávateľa 396/2022

č. zhotoviteľa 41/2022

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, s poukazom na § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

## ČI.1

### ZMLUVNÉ STRANY

#### OBJEDNÁVATEĽ:

Názov: Domov dôchodcov Spišská Nová Ves  
Sídlo: Brezová 32, 052 70 Spišská Nová Ves  
Zastúpený: Ing. Tatiana Mesarčíková, riaditeľka  
IČO: 00691909  
DIČ: 2020715565  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Spišská Nová Ves  
IBAN: SK54 5600 0000 0075 2479 7008  
BIC kód banky: KOMASK2X  
Osoby objednávateľa oprávnené rokovať a konať:  
- vo veciach technických: Ing. Milan Mucha, vedúci oddelenia výstavby a dopravy MsÚ  
Ing. Peter Susa, Ing. Štefan Sanetrik, Ing. Ján Slobodník, Ing. Zuzana Holotňáková, referenti oddelenia výstavby a dopravy MsÚ

(ďalej len „objednávateľ“)

#### ZHOTOVITEĽ:

Názov: MILANKO, spol. s r.o.  
Sídlo: Chrapčiakova 29, 052 01 Spišská Nová Ves  
Zastúpený: JUDr. Milan Tkáč  
IČO: 31 731 244  
DIČ: 2020505190  
IČ DPH: SK2020505190  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK76 0200 0000 0012 2518 0553  
BIC kód banky: SUBASKBX  
Osoby zhotoviteľa oprávnené rokovať a konať:  
- vo veciach zmluvných: JUDr. Milan Tkáč  
- vo veciach technických: PeaDr. Branislav Tkáč

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## ČI.2

### ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na realizáciu zákazky: „**Rekonštrukcia strechy Domova dôchodcov v Spišskej Novej Vsi**“, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť so zhotoviteľom pri vykonávaní diela, vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť cenu za vykonanie diela, to všetko podľa nižšie uvedených podmienok.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a dostatok odborných skúsenosti a prostriedkov najmä finančných, personálnych a materiálnych, aby zhotovil pre objednávateľa dielo podľa čl. 3 tejto zmluvy, podľa dohodnutých podmienok a zároveň riadne a včas.
- 2.4 Zhotoviteľ akceptuje právo objednávateľa nerealizovať predmet zákazky - stavebné dielo alebo jeho časť, pokiaľ nebude mať zabezpečené jeho financovanie.



### ČI.3 PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Rekonštrukcia strechy Domova dôchodcov v Spišskej Novej Vsi**“ (ďalej len „dielo“ alebo „stavba“) a záväzok objednávateľa zaplatiť za vykonané dielo cenu dohodnutú v čl. 5 tejto zmluvy.
- 3.2 **Miesto plnenia: Domov dôchodcov Spišská Nová Ves, Brezová 2666/32, Spišská Nová Ves**
- 3.3 Podrobný popis prác vo vecnom a finančnom vyjadrení je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce v rozsahu podľa predloženej ponuky.
- 3.4 Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať samostatne, zhotoviť dielo na svoje náklady vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- 3.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné.

### ČI.4 TERMÍN PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - 4.1.1 Vykonať dielo v termíne:
    - **50 kalendárnych dní od odovzdania a prevzatia staveniska**
  - 4.1.2 Začať realizáciu diela v termíne:
    - **do 5 kalendárnych dní od odovzdania a prevzatia staveniska**
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch:
  - **odovzdanie staveniska do 10 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko najneskôr v posledný deň lehoty podľa bodu 4.2 tohoto článku.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny vykonania diela.
- 4.5 V prípade odôvodnenej potreby zmeny termínu realizácie diela sa zmluvné strany zaväzujú po vzájomnej dohode a po vypracovaní písomného dodatku k tejto zmluve, v ktorom budú dohodnuté všetky podmienky zmeny v uskutočnení diela, akceptovať zmenu termínu realizácie diela.
- 4.6 Zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom ukončenia diela o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, resp. vyššej moci, pričom čas realizácie diela sa predĺži o túto dobu. Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavby k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prácami navyše oproti výkazu výmer, predĺži sa po vzájomnom odsúhlasení zmluvných strán termín dokončenia stavby o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a prác navyše.
- 4.7 Termín je splnený úplným dokončením diela, resp. jeho samostatnej časti, teda podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby, resp. jednotlivých častí stavby oboma zmluvnými stranami. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby neprechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele ani žiadnej jeho časti, pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami nebrániacemu užívaniu diela. K prechodu nebezpečenstva škody na diele na objednávateľa dochádza až úplným odstránením všetkých väd a nedorobkov vytknutých pri odovzdaní diela v zápise o odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela, inak odovzdaním diela. V prípade zistenia, že dielo má vady a nedorobky brániace jeho užívaniu, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. Pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotoviteľ povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť.
- 4.8 Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie termínu ukončenia realizácie diela upozorňovať. Nedodržaním termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.

### ČI.5 OSOBITNÉ POŽIADAVKY NA PLNENIE

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný do 5 pracovných dní od písomného vyzvania objednávateľa, najneskôr však do odovzdania staveniska uhradiť na účet objednávateľa výkonovú zábezpeku pre prípad, že zhotoviteľ



- nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „Výkonová zábezpeka“) vo výške 10% z celkovej ceny diela s DPH, zaokrúhlenú matematicky na stovky eur.
- 5.2 Objednávateľ je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť podľa tejto zmluvy alebo ak zhotoviteľ poruší povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto zmluvy. V prípade použitia výkonovej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom bude zhotoviteľ povinný doplniť výkonovú zábezpeku do plnej výšky, podľa bodu 5.1, najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie.
  - 5.3 V prípade, ak zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa nedoplní na účet objednávateľa výkonovú zábezpeku v lehote podľa bodu 5.2, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-eur vrátane DPH (slovom: jedno sto eur vrátane DPH), za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, inak je objednávateľ oprávnený, nie však povinný odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na nárok objednávateľa na zmluvnú pokutu.
  - 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet zhotoviteľa výkonovú zábezpeku najneskôr do 30 kalendárnych dní od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
  - 5.5 Na zabezpečenie odstránenia všetkých väd počas 1 roka odo dňa začiatku plynutia záručnej doby zloží zhotoviteľ garančnú zábezpeku vo výške 2,5% z ceny diela s DPH (zaokrúhlenú matematicky na stovky eur) na účet objednávateľa. Garančnú zábezpeku je objednávateľ oprávnený zadržať za účelom zabezpečenia záväzku na riadne a včasné plnenie predmetu tejto zmluvy.
  - 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zloží garančnú zábezpeku na účet objednávateľa najneskôr ku dňu podpisania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Za deň zloženia garančnej zábezpeky sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na účet objednávateľa.
  - 5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený uspokojiť si jednostranným zápočtom z garančnej zábezpeky svoje nároky z väd diela, nároky na zmluvnú pokutu, náhradu škody, dodatočné nároky a straty Objednávateľa a náklady vzniknuté objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od zmluvy.
  - 5.8 Garančná zábezpeka, resp. jej časť bude zhotoviteľovi uhradená (uvoľnená) v prípade, že nebude objednávateľom v súlade s touto zmluvou použitá, a to najneskôr do 30 dní od uplynutia 1 roka odo dňa podpisania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

## ČI.6

### CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena diela v rozsahu plnenia podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá bola vypracovaná podľa pokynov Výzvy na predkladanie ponúk a je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov takto:

<b>Zmluvná cena bez DPH :</b>		<b>615 141,33 €</b>
<u>Sadzba DPH a výška DPH:</u>	DPH 20%	123 028,27 €
<b>Zmluvná cena celkom, vrátane DPH :</b>		<b>738 169,60 €</b>

(slovom: sedemstotridsaťosemtisíc stošesťdesiatdeväť EUR, 60 centov)

*Súčasťou tejto zmluvy o dielo je rozpočet, ako jej príloha č. 1.*

- 6.2 DPH bude účtovaná na základe platných právnych predpisov v čase realizácie diela.
- 6.3 Cena likvidácie odpadu je súčasťou dohodnutej ceny diela.
- 6.4 V cene sú zahrnuté i príslušné náklady spojené s vybudovaním, prevádzkovaním a likvidáciou zariadenia staveniska.
- 6.5 V cene nie sú zahrnuté:
  - a) náklady na práce nepredvídané, práce navyč neobsiahnuté v podkladoch na vypracovanie cenovej ponuky, ktoré boli predložené objednávateľom pre vypracovanie ceny,
  - b) prípady dohodnutého rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy,
  - c) zmeny zákonnej sadzby DPH,
  - d) okolnosti vyššej moci.
 Tieto úpravy ceny sa zmluvné strany dohodli riešiť písomným dodatkom k zmluve o dielo.
- 6.6 Financovanie diela je dohodnuté formou mesačnej fakturácie na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonávaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich



- ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok (zálohu).
- 6.7 Platba bude zrealizovaná na základe faktúry, ktorá bude vystavená na základe zhotoviteľom predložených a objednávateľom odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác a budú prílohou faktúry. Súpis musí byť potvrdené zhotoviteľom a zástupcom objednávateľa. Skutočne vykonané práce a dodávky budú fakturované podľa jednotkovej ceny uvedenej v cenovej ponuke.
- 6.8 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi na overenie správnosti súpis vykonaných prác a dodávok v 3-och vyhotoveniach. Objednávateľ (zástupca objednávateľa) potvrdí súpis v lehote do 3 pracovných dní po jeho obdržaní podpisom, v súlade s bodom 6.7.
- 6.9 Faktúra bude splatná do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 6.10 Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a tiež označenie povinnej a oprávnenej osoby v súlade s ustanovením § 3a zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a číslo zmluvy. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie faktúru, ktorá nemá všetky náležitosti daňového dokladu alebo je vystavená nesprávne, neobsahuje dohodnutú prílohu (súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa), pričom sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť od doručenia riadne opravenej, resp. dopnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.11 Objednávateľ si vyhradzuje právo v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 3. Zák. č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov nezaplatiť zhotoviteľovi 10% z dohodnutej ceny diela vrátane DPH do doby odstránenia zistených väd diela a preukázania splnenia kvalitatívnych a technických parametrov pri odovzdávaní verejnej práce alebo jej ucelenej časti.
- 5.11.1 Objednávateľ uvoľní zhotoviteľovi zadržanú sumu do 14 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti Zhotoviteľa o úhradu uvedenej časti zadržanej čiastky po prevzatí diela resp. po odstránení prípadných väd a nedorobkov zistených pri prevzatí diela.
- 6.12 V prípade odôvodnených a nepredvídaných prác navyše sa vyhotoví zápis a tieto budú predmetom prerokovania s objednávateľom, vrátane ocenenia podľa jednotkových cien uvedených v jednotlivých položkách podľa prílohy č.1 Ponukový rozpočet zhotoviteľa a fakturované zhotoviteľom na základe vopred odsúhlasenej ceny a súpisu prác nad rámec dohodnutej ceny. Faktúra musí byť zreteľne označená názvom: FAKTÚRA – NAVIAC PRÁCE
- 6.13 V prípade nemožnosti ocenenia navyše prác podľa bodu 5.12, t.j. ak uvedená položka nebude v Ponukovom rozpočte zhotoviteľa, budú tieto navyše práce ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona o cenách, maximálne však do výšky rozpočtových cien uvedených v aktuálnej verzii databázy CENEKON.
- 6.14 V prípade, že nastane situácia podľa bodu 5.12, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorým sa mení rozsah alebo obsah diela vyplývajúci z tejto zmluvy, ak vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu diela, ktorá nebola predvídateľná v čase uzatvorenia tejto zmluvy (ďalej len „naviac práce“). Podkladom na uzatvorenie tohto dodatku bude písomný súhlas objednávateľa s naviac prácami alebo písomná požiadavka objednávateľa na naviac práce. Cenu diela uvedenú v tomto článku je prípustné v tomto prípade zmeniť, ak navyše práce budú mať na ňu preukázateľný vplyv. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dodatky k tejto zmluve budú uzatvorené iba v prípade ak ich uzavretie bude v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 6.15 **Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, ak sa časť diela na podnet objednávateľa nebude realizovať. Uvedená skutočnosť bude oznámená zhotoviteľovi.**
- 6.16 Peňažný záväzok objednávateľa bude splnený pripísaním príslušnej čiastky na bankový účet zhotoviteľa.
- 6.17 Zhotoviteľ doručí faktúru na adresu: Mestský úrad, Štefánikovo námestie č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves.

## ČI.7 STAVENISKO

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko naraz ako celok. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí staveniska musí byť uvedené, že stavenisko je v stave umožňujúcom začatie diela v súlade so zmluvou.
- 7.2 Stavenisko bude spôsobilé na nehatené vykonávanie stavebných prác. Stavenisko bude bez právnych a faktických nedostatkov a bez nárokov tretích osôb počas celej doby realizácie diela. Prípadné nedostatky zistené pri preberaní staveniska, pokiaľ nebudú prekážať jeho prevzatíu, budú uvedené v zápisnici o prevzatí staveniska a objednávateľ je povinný ich odstrániť v lehotách tam uvedených, a pokiaľ tieto nebudú stanovené, potom do 7 kalendárnych dní od spisania zápisnice o prevzatí staveniska.



- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá na prevzatom stavenisku za poriadok a čistotu, za správne ukladanie materiálov a konštrukcií, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela a zaväzuje sa na svoj náklad odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vyčistenie prípadne znečistených komunikácií, ktoré používa v súvislosti s vykonávaním svojej činnosti.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení realizácie diela vypratáť stavenisko do 5 pracovných dní od písomného prevzatia a odovzdania diela.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky stanovené vyhláškou č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Za vytvorenie podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zaistenie požiarnej ochrany, zabezpečenie a vybavenia pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 7.7 Objednávateľ prehlasuje, že na stavbe bude vykonávať počas celej doby realizácie diela inžiniersku činnosť investorskú. K tejto činnosti sú objednávatelom poverení zamestnanci oprávnení jednať vo veciach technických Ing. Milan Mucha, Ing. Peter Susa, Ing. Štefan Sanetrik, Ing. Ján Slobodník, Ing. Zuzana Holotňáková, každý samostatne.
- 7.8 Zhotoviteľ prehlasuje, že vedením stavby so stálou prítomnosťou poverí Martin Lehotský.

## ČI.8 SPLNENIE DODÁVKY

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v odbornej kvalite podľa platných STN, odborové normy, technické predpisy, všeobecne platných právnych predpisov, podmienok stavebných projektov, zápisov a dohôd medzi objednávatelom a zhotoviteľom a vyjadrenia verejno-právnych orgánov a inštitúcií.
- 8.2 V priebehu realizácie diela budú použité materiály vyšpecifikované cenovou ponukou, ktoré spĺňajú vlastnosti dané ustanovením § 47 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) v platnom znení a sú doložené dokladmi o ich kvalite v súlade so zák. č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela po ukončení diela, resp. jeho samostatnej časti.
- 8.4 Dodávka diela sa bude považovať za splnenú po jej riadnom vykonaní podľa tejto zmluvy tak, že je pripravená na odovzдание a prevzatie. Povinnosť dodať dielo objednávatelovi sa splní riadnym odovzdaním dojednanej dodávky. Povinnosť prevziať dodávku diela je splnená vyhlásením objednávatel'a v zápisnici o odovzdaní a prevzatí, že dodávku preberá.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávatelovi, a to najneskôr 4 kalendárne dni vopred, kedy je predmet plnenia pripravený na odovzдание a prevzatie. Na základe návrhu zhotoviteľa objednávatel' zvolá preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program prehládky a odovzdania diela. Objednávateľ je povinný prevziať dielo, ak bolo riadne vykonané.
- 8.6 Z odovzdávacieho a preberacieho konania je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávatelovi odovzdať tieto doklady:
- a) popis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok a zmien stavby pred jej dokončením,
  - b) certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (zák. č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
  - c) stavebný (montážny) denník.
- 8.7 O odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti, spíše objednávatel' so zhotoviteľom zápisnicu, ktorú podpíšu zástupcovia zmluvných strán. V zápisnici musí byť prehlásené, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávatel' ho preberá. Zápisnica musí obsahovať i posúdenie diela po kvalitatívnej a kvantitatívnej stránke. Spísaním a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela sa dodávka diela považuje za splnenú.
- 8.8 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo s prípadnými nedostatkami a nedorobkami, ak tieto nebránia jeho funkčnosti a plneniu účelu za splnenia dohodnutých podmienok.

## ČI.9 ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY



- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, je povinný vykonať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom je povinný rešpektovať platné STN a všeobecné platné právne predpisy. Zhotoviteľ ručí za to, že práce, ktoré vykonával zodpovedajú kvalite podľa tejto zmluvy, normám, a že túto kvalitu majú aj v čase preberacieho konania a počas záručnej doby.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, bude trvať **60 mesiacov**. Záruka začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela, resp. jeho časti bez väd a nedorobkov. Uvedená záručná doba sa netýka výrobkov a dodávok, ktorých výrobcovia zaručujú inú záručnú dobu. Na ne sa vzťahuje záručná doba deklarovaná výrobcom, a to minimálne v rozsahu stanovenom zákonom.
- 9.4 Zjavné vady, t.j. nedostatky a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť zapísané v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s dohodnutými termínmi ich odstránenia.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, ktoré objednávateľ zistí v záručnej lehote a ktoré včas písomne reklamuje.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po oznámení vady objednávateľom vykonať šetrenie ohľadne vady a informovať objednávateľa o charaktere vady, jej rozsahu, dôvodoch a príčinách, navrhovanom spôsobe a termíne jej odstránenia. V prípade, že bude možné vadu odstrániť viacerými spôsobmi, je zhotoviteľ povinný tieto spôsoby oznámiť objednávateľovi a podať mu všetky dostupné a relevantné informácie o ich vhodnosti. Právo výberu spôsobu odstránenia vady má v každom jednotlivom prípade objednávateľ.
- 9.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením väd predmetu tejto zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom a vady odstrániť bezplatne v čo najkratšom technicky možnom čase za súčinnosti objednávateľa, ktorý mu umožní prístup na stavenisko. V prípade, že zhotoviteľ nepristúpi k odstráneniu zistených väd v uvedenej lehote, môže objednávateľ vykonať opravu na vlastné náklady a je oprávnený si výšku týchto nákladov uplatniť u zhotoviteľa.
- 9.8 Pokiaľ by odstránenie väd bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady.
- 9.9 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 14 kalendárnych dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia.

## ČI.10 ZMLUVNÉ SANKCIE

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných sankciách:
  - 10.1.1 Ak bude zhotoviteľ z dôvodu na jeho strane v omeškaní s odovzdaním diela uvedeného v čl. 3. bod 3.1 tejto zmluvy a dielo nebude riadne ukončené a odovzdané zhotoviteľom v termíne dohodnutom v čl. 4. bod 4.1 tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú sankciu vo výške 0,1% z ceny celého diela vrátane DPH, podľa čl. 6, bod 6.1 a to za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
  - 10.1.2 V prípade zistenia vady diela pri odovzdaní diela objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na vadu a určí mu primeranú dodatočnú lehotu, na odstránenie vady diela. Za omeškanie s odstránením vady diela v určenej dodatočnej lehote zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi za každú vadu, a za každý deň omeškania s jej odstránením zmluvnú sankciu vo výške 100,- eur vrátane DPH (slovom: jednosta eur vrátane DPH). Zmluvnú sankciu v rovnakej výške zaplatí zhotoviteľ aj v prípade omeškania s odstraňovaním reklamovaných väd v záručnej dobe. Týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
  - 10.1.3 V prípade nesprístupnenia stavebného denníka pre potreby objednávateľa alebo stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v stavebnom denníku v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná sankcia vo výške 20,- eur vrátane DPH (slovom dvadsať eur vrátane DPH) za každý deň nesprístupnenia stavebného denníka alebo nevykonania denného zápisu. Uvedenú zmluvnú sankciu je možné uložiť opakovane.
  - 10.1.4 V prípade omeškania objednávateľa s uhradením faktúr uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky vrátane DPH za každý deň omeškania.
  - 10.1.5 Ak zhotoviteľ poruší povinnosť uloženú v čl. 4 bod 4.3, čl. 7 bod 7.5 tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú sankciu vo výške 0,03% z ceny celého diela vrátane



- DPH, podľa čl. 6, bod 6.1 a to za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
- 10.1.6 Ak zhotoviteľ poruší povinnosť podľa čl. 7 bod 7.3 a 7.4 tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľovi zaplatiť zmluvnú sankciu vo výške 500,- eur za každú písomnú výzvu objednávateľa na dodržiavanie týchto zmluvných povinností. Týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
- 10.2 Zmluvná sankcia patrí objednávateľovi za každé jedno porušenie povinnosti zhotoviteľom osobitne.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený popri nároku na zmluvnú sankciu podľa tohto článku tejto zmluvy požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu takýmto porušením povinnosti vznikla.
- 10.4 O použití ktorejkoľvek zo sankcií uvedených v tomto článku tejto zmluvy majú zmluvné strany povinnosť navzájom sa bezodkladne písomne informovať.
- 10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných sankcií použijú písomnú formu s lehotou splatnosti 30 kalendárnych dní od jej doručenia. Zmluvná sankcia bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú sankciu.

## ČI.11 ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 11.1 V prípade, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, môžu od tejto zmluvy zmluvné strany odstúpiť podľa ustanovení zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Objávateľ má ďalej právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch nepodstatného a podstatného porušenia zmluvy. Objávateľ má tiež právo od tejto zmluvy okamžite odstúpiť v prípade, keď bude na zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, keď bude na zhotoviteľa vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, alebo povolená reštrukturalizácia.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou, druhá zmluvná strana má právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 11.3 Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa považujú:
- 11.3.1 ak zhotoviteľ alebo objednávateľ nebude plniť úlohy z kontrolných porád stavby, ktoré majú vplyv na kvalitu prác a stanovenú lehotu výstavby,
- 11.3.2 ak zhotoviteľ z dôvodu na jeho strane nespĺni ktorýkoľvek z termínov uvedených v článku 4 „Termín plnenia“ tejto zmluvy,
- 11.3.3 ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi,
- 11.3.4 porušenie povinností zhotoviteľa pri vykonávaní diela dohodnutých v zmluve o dielo, a ak je na to písomne upozornený a napriek tomu nezjedná nápravu,
- 11.3.5 neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
- 11.3.6 ak zhotoviteľ z dôvodu na jeho strane neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní alebo počas záručnej doby v lehote určenej podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy,
- 11.3.7 vadné plnenie zhotoviteľa,
- 11.3.8 omeškanie objednávateľa s plnením finančných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy trvajúce dlhší čas ako 30 kalendárnych dní od ich splatnosti,
- 11.3.9 podstatné porušenia zmluvy definované v iných ustanoveniach tejto zmluvy .
- 11.4 Za nepodstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje každé porušenie zmluvy, okrem porušenia zmluvy definovaných v tejto zmluve ako podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, že zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nespĺni svoju zmluvnú povinnosť ani napriek písomnému upozorneniu a poskytnutiu dodatočnej lehoty v trvaní najmenej 10 kalendárnych dní, ktorá jej bola na splnenie tejto zmluvnej povinnosti poskytnutá. V písomnom upozornení musí byť podrobne špecifikované porušenie zmluvnej povinnosti ako aj upozornenie na právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote. V prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote má zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy dorúčením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 11.5 V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác na základe vykonanej inventarizácie na stavbe.
- 11.6 V prípade, že ktorákoľvek strana odstúpi od tejto zmluvy, musí písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručiť druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o



odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Ak nie je možné doručiť písomnosť ktorejkoľvek zo zmluvných strán na adresu uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy a iná adresa nie je druhej zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi za doručenie, a to aj vtedy, ak sa zmluvná strana, ktorej mala byť písomnosť doručená o tom nezvie. Písomnosti sa takto považujú za doručené aj v prípade, ak sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľná s poznámkou adresát „neznámy“ alebo „nezastihnúť“ za predpokladu, že adresa adresáta bola uvedená správne.

## ČI.12 OSTATNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.
- 12.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 12.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy záväzku. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 12.3 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných poradiach stavby, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby s účasťou zástupcu objednávateľa.
- 12.4 Zhotoviteľ umožní objednávateľovi (zástupcovi objednávateľa) v dohodnutom termíne kontrolu stavu rozpracovania oceľových konštrukcií a drevených vestníkov v mieste ich výroby.
- 12.5 Zhotovované dielo je majetkom objednávateľa až po zaplatení ceny.
- 12.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za prípadné škody na zhotovovanom diele, majetku Mesta Spišská Nová Ves alebo na majetku tretích osôb, pokiaľ vznikli v súvislosti s jeho prácami počas realizácie predmetu diela až do zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.
- 12.7 Objednávateľ si vyhradzuje právo prerušiť alebo zastaviť výkon dojednaných prác. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác zo strany objednávateľa, strany vzájomne odsúhlasia rozpracovanosť prác a vykonajú finančné vyrovnanie podľa preukázaných nákladov. Zmluvné strany si v prípade prerušenia prác dohodnú nové termíny plnenia.
- 12.8 V prípade vzniku sporu v akejkoľvek veci týkajúcej sa predmetu tejto zmluvy o dielo, strany sa budú snažiť tento vyriešiť hlavne mimosúdnou cestou a predložia spor na riešenie svojim štatutárnym zástupcom.
- 12.9 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 12.10 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne, alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú zhotoviteľovi objednávateľom uhradené.
- 12.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať objednávateľom požadované prípadné práce navyše priamo súvisiace s predmetom tejto zmluvy, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované práce navyše nie sú zahrnuté do ponukového rozpočtu. Takéto práce sa ocenia podľa článku 6, bod 6.12 a 6.13 tejto zmluvy. Všetky úpravy, nezrealizované práce a práce navyše budú zhotoviteľom a objednávateľom zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku (resp. v samostatnom dokumente), a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien, vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
- 12.12 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, zhotoviteľ je povinný od termínu zahájenia diela podľa čl. 4 bodu 4.2 tejto zmluvy až do jej odovzdania, na svoje náklady udržiavať poistenie v rozsahu:
  - 12.12.1 stavebno-montážne poistenie pre prípad zničenia alebo poškodenia diela vo výške poistnej sumy minimálne 1,5 násobok ceny diela s DPH,
  - 12.12.2 poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa, resp. príp. subdodávateľov a to na poistnú sumu vo výške ceny diela s DPH.
- 12.13 Povinnosť zhotoviteľa udržiavať poistenie zodpovednosti, resp. majetku podľa bodu 12.12 zahŕňa aj povinnosť zhotoviteľa dodržiavať podmienky takéhoto poistenia (najmä platiť poistné a plniť si ďalšie povinnosti podľa poistnej zmluvy), a tiež riadne a včas uplatňovať nároky z poistnej zmluvy (najmä na poistné plnenie) a neohrozovať negatívnym spôsobom ich výšku.
- 12.14 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 24 hodín informovať objednávateľa o poistných udalostiach, ktoré súvisia s realizáciou diela. Objednávateľ je kedykoľvek počas realizácie diela oprávnený požadovať od zhotoviteľa preukázanie potvrdenia poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.
- 12.15 Pokiaľ zhotoviteľ nebude udržiavať poistenie požadované podľa tejto zmluvy alebo ak nepreukáže objednávateľovi dohodnuté poistenie do 5 kalendárnych dní od písomnej výzvy objednávateľa, je objednávateľ oprávnený uzavrieť a udržiavať také poistenie a platiť také poistné, ktoré bude vzhľadom na



dojednanie bodu 12.12 tohto článku vhodné, a to na náklady zhotoviteľa, resp. s právom požadovať od zhotoviteľa náhradu zaplateného poistného a účelne alebo nevyhnutne vynaložených nákladov na zabezpečenie poistenia.

- 12.16 Porušenie ktorejkoľvek povinnosti podľa ustanovení bodu 12.12 – 12.15 sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

### ČI.13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Pre vznik tejto zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu.
- 13.2 Zmenu alebo doplnenie tejto zmluvy môžu zmluvné strany vykonať len formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného a podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.3 Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
- 13.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísom oboma zmluvnými stranami. Zmluva je uzatvorená v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.5 Zmluva je vyhotovená **v piatich exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých tri exempláre sú určené pre objednávateľa a dva exempláre sú určené pre zhotoviteľa.**
- 13.6 Všetky listiny, dokumenty a oznámenia vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky (ďalej len „písomnosti“ budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručenú v súlade s bodom 11.6 tejto zmluvy.
- 13.7 Zmluvné strany podpísom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, rozumejú mu a vyhlasujú, že zmluvu nepodpisali v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 13.8 Prílohy k Zmluve, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť sú:  
**Príloha č. 1 – Ponukový rozpočet**  
**Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov**  
**Príloha č. 3 – Návrh na plnenie kritérií predložený zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní**

V Spišskej Novej Vsi: ..... 11.11. 2022 .....

V Spišskej Novej Vsi: ..... 11.11. 2022 .....

Za objednávateľa: .....  
**Ing. Tatiana Mesarciková**  
riaditeľka

Za zhotoviteľa: .....  
**JUDr. Milan Tkáč**  
konateľ

  
Chr .....  
IČO .....  
Tel.: 00421 53 41 73 232  
- 2 -



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:  
**Stavba:** Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

JKSO:  
Miesto: Spišská Nová Ves

KS:  
Dátum: 27.9.2022

Objednávateľ:  
Mesto Spišská Nová Ves

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
MILANKO, spol. s r.o.

IČO: 31731244  
IČ DPH: SK2020505190

Projektant:  
Projektčná kancelária - Ing.Jaroslav Bitarovský

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>615 141,33</b>
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	615 141,33	123 028,27
<b>Cena s DPH</b>			<b>738 169,60</b>
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

MILANKO spol. s r.o.  
Chrapč. 052 01 Spišská Nová Ves  
IČO 31731244  
Tel: 0041 13 232  
- 2 -

Dátum a podpis:

11. 11. 2022

Pečiatka

Dátum a podpis:

11. 11. 2022

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

**Stavba:** Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

**Miesto:** Spišská Nová Ves

**Dátum:** 27.09.2022

**Objednávateľ:** Mesto Spišská Nová Ves

**Projektant:** Projekčná kancelária -  
Ing. Jaroslav Bitarovský

**Zhotoviteľ:** MILANKO, spol. s r.o.

**Spracovateľ:**

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtov

**615 141,33**      **738 169,60**

<b>00</b>	<b>1.Etapa - Nadstavba strechy</b>	615 141,33	738 169,60
01	Stavebná časť	566 093,63	679 312,36
02	Zemné práce pre bleskozvod	21 453,96	25 744,75
03	Bleskozvod	27 593,74	33 112,49

MILANKO spol. s r.o.  
IČO: 47822222  
Sídlo: Spišská Nová Ves, ...  
Zastupujúci: ...



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

Objekt:

00 - 1.Etapa - Nadstavba strechy

Časť:

**01 - Stavebná časť**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Spišská Nová Ves

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o.

Projektant:

Projekčná kancelária - Ing. Jaroslav Bitarovský

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

27.09.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

31731244

IČ DPH:

SK2020505190

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>566 093,63</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
	0,00	20,00%	0,00	
DPH základná znižovaná	566 093,63	20,00%	113 218,73	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>679 312,36</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

11. 11. 2022

Pečiatka

Dátum a podpis:

11. 11. 2022

Pečiatka

MILANKO spol. s r.o.  
Chrapčín  
IČO 317  
Tel. 00421 53 41 73 232  
Spišská Nová Ves



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

Objekt:

00 - 1.Etapa - Nadstavba strechy

Časť:

**01 - Stavebná časť**

Miesto:

Dátum: 27.09.2022

Objednávateľ:

Mesto Spišská Nová Ves

Projektant:

Projekčná kancelária  
- Ing.Jaroslav  
Bitarovský

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**566 093,63**

HSV - Práce a dodávky HSV	41 382,48
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	6 974,52
4 - Vodorovné konštrukcie	10 317,66
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	540,15
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	22 030,47
99 - Presun hmôt HSV	1 519,68
PSV - Práce a dodávky PSV	362 173,05
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	670,72
762 - Konštrukcie tesárske	84 953,69
763 - Konštrukcie - drevostavby	127 000,13
764 - Konštrukcie klampiarske	105 122,30
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	9 109,86
766 - Konštrukcie stolárske	748,64
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	18 836,75
783 - Nátery	15 730,96
M - Práce a dodávky M	162 538,10
43-M - Montáž ocelových konštrukcií	162 538,10



# ROZPOČET

Stavba:

Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

Objekt:

00 - 1.Etapa - Nadstavba strechy

Časť:

**01 - Stavebná časť**

Miesto:

Dátum: 27.09.2022

Objednávateľ: Mesto Spišská Nová Ves

Projektant: Projektčná kancelária  
- Ing.Jaroslav  
Bitarovský

Zhotoviteľ: MILANKO, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**566 093,63**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				41 382,48
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				6 974,52
1	K	311272512	Murivo nosné (m3) z tvárnic YTONG Univerzal hr. 300 mm P3-450 PDK, na MVC a maltu YTONG (300x249x599) alebo ekvivalent	m3	34,960	199,50	6 974,52
D	4		Vodorovné konštrukcie				10 317,66
2	K	417321414.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	25,403	117,92	2 995,52
3	K	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	169,350	12,07	2 044,05
4	K	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	169,350	3,86	653,69
5	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	2,102	2 200,00	4 624,40
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				540,15
6	K	62099112P.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami - vytvorenie dreveného rámu s pevnou fóliou - zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	189,525	2,85	540,15
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				22 030,47
7	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	2 041,143	2,55	5 204,91
8	K	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	6 123,429	1,46	8 940,21
9	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	2 041,143	1,64	3 347,47
10	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	218,600	3,23	706,08
11	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	1 666,000	2,30	3 831,80
D	99		Presun hmôt HSV				1 519,68
12	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	189,960	8,00	1 519,68
D	PSV		Práce a dodávky PSV				362 173,05
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				670,72
13	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	74,000	0,25	18,50
14	M	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,022	1 947,11	42,84
15	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	74,000	4,40	325,60
16	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov	m2	85,100	3,12	265,51
17	K	998711203.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	6,525	2,80	18,27
D	762		Konštrukcie tesárske				84 953,69
18	K	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm <sup>2</sup> - zavetrovanie	m	2 083,600	6,35	13 230,86



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	M	605110000500.S	Dosky a fošne zo smreku neopracované neomietané akosť I hr. 24-32 mm, š. 170-240 mm - zavetrovanie	m3	6,250	480,00	3 000,00
20	K	762332140.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 288 - 450 cm2	m	520,000	12,43	6 463,60
21	M	605120003000.S	Hranoly zo smreku hranečné akosť I, 150x250mm	m3	23,595	480,00	11 325,60
22	K	762341202.S	Montáž latovania zložitých striech pre sklon do 60°	m2	2 066,900	3,80	7 854,22
23	K	762341251.S	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	2 133,400	1,56	3 328,10
24	M	605120002801.S	Laty 60x40 impregnované	m3	22,150	480,00	10 632,00
25	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	94,280	35,83	3 378,05
26	K	762421332	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek CETRIS skrutkovaných na zraz hr. dosky 12 mm	m2	273,400	21,53	5 886,30
27	K	766427112.S	Montáž obloženia podhládov, podkladový rošt - rímsa	m	660,000	5,68	3 748,80
28	M	605120000100.S	Hranoly zo smreku neopracované hranečné akosť I 40x60mm - podkladový rošt rímsa	m3	1,916	480,00	919,68
29	K	762431335	Obloženie stien z dosiek CETRIS skrutkovaných na zraz hr. dosky 18 mm	m2	355,440	29,63	10 531,69
30	M	590180000100	Profil CW Knauf oceľový,, hr. plechu 0,6 mm pre systémy priečok, predsadených a šachtových stien a samonosných podhládov	m	1 086,560	1,64	1 781,96
31	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	820,809	3,50	2 872,83
D 763			Konštrukcie - drevostavby				127 000,13
32	K	763732112.S	Montáž strešnej konštrukcie z väzníkov priehradových	m	2 937,171	12,40	36 420,92
33	M	61111001001	Priehradový strešný väzník - dodávka vrátane dopravy	súb	1,000	87 000,00	87 000,00
34	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	1 234,209	2,90	3 579,21
D 764			Konštrukcie klampiarske				105 122,30
35	K	764171104	Krytina LINDAB Profil 35 Classic lesk 25 sklon strechy do 30° alebo ekvivalent	m2	2 202,930	31,55	69 502,44
36	K	764170101P	Rezanie krytiny	m	236,300	3,60	850,68
37	K	764171171	Krytina LINDAB - odvetrávací komínček 110/300, sklon strechy do 30° alebo ekvivalent	ks	28,000	35,85	1 003,80
38	K	764171231	Krytina LINDAB - záveterná lišta, sklon strechy do 30° alebo ekvivalent	m	69,100	10,52	726,93
39	K	764171254	Krytina LINDAB - hrebene z hrebenáčov s vetracím pásom, sklon strechy do 30° alebo ekvivalent	m	80,050	20,14	1 612,21
40	M	309300004100	Farmárska skrutka lakovaná 4,8x20 mm, 4,8x35 mm, 250 ks, pre veľkoformátové krytiny	ks	30 500,000	0,09	2 745,00
41	K	713161690.S	Hrebeňový, nárožný a úžľabný tesniaci pás	m	85,000	9,33	793,05
42	K	764171263	Krytina LINDAB - odkvapové lemovanie, sklon strechy do 30° alebo ekvivalent	m	160,100	7,95	1 272,80
43	K	764171269	Krytina LINDAB - sneholap korunkový, Classic sklon strechy do 30° alebo ekvivalent	ks	2 240,000	5,18	11 603,20
44	K	764171913	Krytina LINDAB - strešná prechodka, sklon strechy do 30° alebo ekvivalent	ks	28,000	76,93	2 154,04
45	K	764430420.S	Oplechovanie muríva polyester vrátane rohov r.š. do 500mm	m	9,300	20,73	192,79
46	K	764751112	Odpadová rúra kruhová D 100 mm Lindab alebo ekvivalent	m	102,000	36,22	3 694,44
47	K	764761122	Žľab pododkvapový polkruhový D 150 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov Lindab alebo ekvivalent	m	168,000	41,43	6 960,24
48	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1 031,116	1,95	2 010,68
D 765			Konštrukcie - krytiny tvrdé				9 109,86
49	K	765901343	Strešná fólia BRAMAC Pro Plus do 35° alebo ekvivalent	m2	2 066,900	4,30	8 887,67
50	K	998765203.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	88,877	2,50	222,19
D 766			Konštrukcie stolárske				748,64
51	K	766661422.S	Montáž dverí drevených protipožiarnych do ocelevej zárubne	ks	2,000	32,03	64,06
52	M	611650001060.S	Dvere vnútorné protipožiarné drevené EI EW 30 D3 - C, šxv 800x1970 mm	ks	2,000	275,68	551,36
53	K	766669116.S	Montáž samozatvárača pre dverné kridla	ks	2,000	8,64	17,28



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
54	M	549170000101.S	Samozatvárač dverí pre dvere šírky max. 900 mm	ks	2,000	55,00	110,00
55	K	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	7,427	0,80	5,94
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				18 836,75
56	K	767330012.S	Montáž svetlovodu tubusového priemeru do 360 mm do šikmej strechy s hladkou krytinou	súb.	30,000	132,00	3 960,00
57	M	611510004200	Svetlovod VELUX TLR 014 DN 350 mm, do šikmých striech alebo ekvivalent	ks	30,000	320,46	9 613,80
58	M	611510004700	Predĺžovací kus VELUX ZTR OK14 0124, pre svetlovod DN 350, dĺžky 1240 mm alebo ekvivalent	ks	60,000	84,30	5 058,00
59	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	186,318	1,10	204,95
D 783			Nátery				15 730,96
60	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam	m2	6 420,800	2,45	15 730,96
D M			Práce a dodávky M				162 538,10
D 43-M			Montáž oceľových konštrukcií				162 538,10
61	K	4300101	Montáž oceľovej konštrukcie	kg	33 848,000	0,95	32 155,60
62	M	553100101	Dodávka oceľovej konštrukcie vrátane spojovacieho materiálu a náteru	kg	40 617,600	3,21	130 382,50



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

Objekt:

00 - 1.Etapa - Nadstavba strechy

Časť:

**02 - Zemné práce pre bleskozvod**

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

27.09.2022

Objednávateľ:

Mesto Spišská Nová Ves

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o.

IČO:

31731244

IČ DPH:

SK2020505190

Projektant:

Projekčná kancelária - Ing. Jaroslav Bitarovský

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**21 453,96**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	21 453,96	20,00%	4 290,79

**Cena s DPH**

**v EUR**

**25 744,75**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

11. 11. 2022

Pečiatka

Dátum a podpis:

11. 11. 2022

Pečiatka

Chrapkovičova 23, 050 01, Nová Ves nad Váhom  
IČO 31731244 IČ DPH SK2020505190  
Tel: 0042 1 2022 132



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

Objekt:

00 - 1.Etapa - Nadstavba strechy

Časť:

**02 - Zemné práce pre bleskozvod**

Miesto:

Dátum: 27.09.2022

Objednávateľ:

Mesto Spišská Nová Ves

Projektant:

Projekčná kancelária  
- Ing.Jaroslav  
Bitarovský

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

	<b>21 453,96</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	<b>21 453,96</b>
1 - Zemné práce	13 263,57
5 - Komunikácie	2 650,63
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 056,48
99 - Presun hmôt HSV	483,28



# ROZPOČET

Stavba:

Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

Objekt:

00 - 1.Etapa - Nadstavba strechy

Časť:

**02 - Zemné práce pre bleskozvod**

Miesto:

Dátum: 27.09.2022

Objednávateľ:

Mesto Spišská Nová Ves

Projektant:

Projektčná kancelária  
- Ing. Jaroslav  
Bitarovský

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**21 453,96**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>21 453,96</b>
D	1		Zemné práce				13 263,57
1	K	113106221.S	Rozoberanie dlažby vozoviek v ploche do 200 m2 z drobných kociek, -0,20000t	m2	33,000	1,08	35,64
2	K	113107142.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	48,000	6,54	313,92
3	K	113307124.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.300 do 400mm, -0,5600t	m2	81,000	21,93	1 776,33
4	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	223,200	44,42	9 914,54
5	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	223,200	1,80	401,76
6	K	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	223,200	3,68	821,38
D	5		Komunikácie				2 650,63
7	K	564201111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	33,000	1,79	59,07
8	K	564731111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	81,000	5,08	411,48
9	K	564761111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	m2	81,000	9,33	755,73
10	K	573111113.S	Postrek asfaltový infiltrračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 1,50 kg/m2	m2	48,000	1,17	56,16
11	K	577144211.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	48,000	15,48	743,04
12	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	33,000	15,27	503,91
13	M	592460007500.S	Dlažba betónová zámková hr.60mm	m2	7,000	17,32	121,24
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				5 056,48
14	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	80,000	4,13	330,40
15	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	60,648	14,53	881,22
16	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	606,480	0,47	285,05
17	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	60,648	10,88	659,85
18	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1 091,664	1,22	1 331,83
19	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	60,648	5,14	311,73
20	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	51,960	20,00	1 039,20
21	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	8,688	25,00	217,20
D	99		Presun hmôt HSV				483,28
22	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	60,410	8,00	483,28



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

Objekt:

00 - 1.Etapa - Nadstavba strechy

Časť:

**03 - Bleskozvod**

JKSO:

Miesto: Spišská Nová Ves

KS:

Dátum: 27.09.2022

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o.

IČO:

31731244

IČ DPH:

SK2020505190

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jakub Kopper

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**27 593,74**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	27 593,74	20,00%	5 518,75

**Cena s DPH**

**v EUR**

**33 112,49**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

MILANKO spol. s r.o.

IČO 317 312 44  
Tel.: 00421 53 41 73 232

Dátum a podpis:

11.11.2022

Pečiatka

Dátum a podpis:

11.11.2022

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

Objekt:

00 - 1.Etapa - Nadstavba strechy

Časť:

**03 - Bleskozvod**

Miesto:

Spišská Nová Ves

Dátum:

27.09.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jakub Kopper

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

M - Práce a dodávky M	<b>27 593,74</b>
21-M - Elektromontáže	20 588,74
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	7 005,00

MILANKO spol. s r.o.  
Čierna ulica 21, 030 01 Spišská Nová Ves  
IČO: 47823018, DIČ: SK20523018  
Právnym zástupcom je Ing. Jozef Kopper



# ROZPOČET

Stavba:

Domov dôchodcov Spišská Nová Ves - Výstavba podkrovných priestorov

Objekt:

00 - 1.Etapa - Nadstavba strechy

Časť:

**03 - Bleskozvod**

Miesto:

Spišská Nová Ves

Dátum: 27.09.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

MILANKO, spol. s r.o.

Spracovateľ: Ing. Jakub Kopper

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**27 593,74**

D M Práce a dodávky M

20 588,74

D 21-M Elektromontáže

20 588,74

1	K	210220010.S	Náter zemniaceho pásku do 120 mm <sup>2</sup> (1x náter vrátane svoriek a vyznač. žlt. pruhov)	m	36,000	1,28	46,08
2	M	246220000400.S	Email syntetický vonkajší	kg	0,720	10,89	7,84
3	M	246420001200.S	Riedidlo S-6006 do syntetických a olejových látok	kg	0,180	4,27	0,77
4	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm <sup>2</sup> vrátane izolácie spojov	m	399,600	2,25	899,10
5	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	379,620	2,59	983,22
6	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov Ø 10 mm	m	115,200	1,62	186,62
7	M	354410054700.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm	kg	72,000	2,38	171,36
8	K	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	24,000	0,99	23,76
9	M	354410064600.S	Štítok orientačný nerezový zemniaci na zvody	ks	24,000	0,85	20,40
10	K	210220101.S	Podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV21	ks	295,000	1,39	410,05
11	M	354410035100.S	Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie PV 21 betonová	ks	295,000	1,45	427,75
12	K	210220104.S	Podpery vedenia FeZn na plechové strechy PV23, PV24	ks	232,000	2,23	517,36
13	M	354410037400.S	Podpera vedenia FeZn na plechové strechy označenie PV 23 vytočená	ks	232,000	0,91	211,12
14	M	354410067000.S	Tesniaci set	ks	232,000	1,69	392,08
15	K	210220105.S	Podpery vedenia FeZn do muriva PV 01h a PV 01, 02, 03	ks	259,000	3,41	883,19
16	M	311310008530.S	Hmoždinka 12x180 rámová KPR	ks	259,000	0,23	59,57
17	M	354410031900.S	Podpera vedenia FeZn do muriva a do hmoždinky označenie PV 01 h	ks	259,000	0,90	233,10
18	K	210220111.S	Podpery vedenia FeZn na hrebeň strechy PV16	ks	111,000	2,23	247,53
19	M	354410033800.S	Podpera vedenia FeZn na hrebeň strechy označenie PV 16	ks	111,000	2,88	319,68
20	K	210220206.S	Zachytávacia tyč FeZn s osadením JP 20	ks	10,000	10,24	102,40
21	M	354410023400.S	Tyč zachytávacia FeZn označenie JP 20, d 18 mm	ks	10,000	25,11	251,10
22	K	10220206.S	Zachytávacia tyč FeZn s osadením JP 30	ks	4,000	10,24	40,96
23	M	354410023300.S	Tyč zachytávacia FeZn na upevnenie do muriva označenie JP 30, d 25 mm	ks	4,000	40,71	162,84
24	K	210220210.S	Podstavec betónový FeZn k zachytávacej tyči JP	ks	5,000	9,48	47,40
25	M	354410024800.S	Podstavec betónový k zachytávacej tyči FeZn označenie JP a OB 350x350	ks	5,000	12,34	61,70
26	K	210220220.S	Držiak zachytávacej tyče FeZn DJ1-8	ks	28,000	9,10	254,80
27	M	354410024100.S	Držiak FeZn horný zachytávacej tyče na krov označenie DJ 4 h	ks	28,000	6,60	184,80
28	K	210220241.S	Svorka FeZn križová SK a diagonálna križová DKS	ks	69,000	3,17	218,73
29	M	354410002500.S	Svorka FeZn križová označenie SK	ks	69,000	1,28	88,32
30	K	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	420,000	2,23	936,60
31	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príloškou	ks	420,000	0,70	294,00
32	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	27,000	3,17	85,59
33	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	27,000	1,60	43,20
34	K	210220247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	18,000	3,17	57,06
35	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	18,000	1,91	34,38



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	K	210220253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	36,000	2,23	80,28
37	M	35441000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A	ks	36,000	1,49	53,64
38	K	210220260.S	Ochranný uholník FeZn OU	ks	22,000	13,46	296,12
39	M	354410053300.S	Uholník ochranný FeZn označenie OU 1,7 m	ks	4,000	7,37	29,48
40	M	354410053400.S	Uholník ochranný FeZn označenie OU 2 m	ks	18,000	8,23	148,14
41	K	210220265.S	Držiak ochranného uholníka FeZn univerzálny DOU	ks	46,000	4,94	227,24
42	M	311310008530.S	Hmoždinka 12x180 rámová KPR	ks	46,000	0,23	10,58
43	M	354410053800.S	Držiak FeZn ochranného uholníka univerzálny s vrutom označenie DOU vr. 1	ks	46,000	1,71	78,66
44	K	210220307.S	Stenová kotva k oddialenému bleskozvodu HVI	ks	14,000	5,79	81,06
45	M	354410068400.S	Kotva stenová - dištančná vzpera pre HVI voič DEHN 16 580 (106 115)	ks	14,000	2,86	40,04
46	K	210220317.S	Zvod HVI Long CU drôt zvodový Ø 23	m	105,000	17,06	1 791,30
47	M	354410060500.S	Drôt bleskozvodový HVI Long CU, d 23	m	105,000	21,07	2 212,35
48	K	210220614.S	Podpery vedenia nerez HVI	ks	105,000	3,41	358,05
49	M	354410044200.S	Podpera vedenia nerez HVI	ks	105,000	1,90	199,50
50	K	210220653.S	Svorka nerez 1.4301 spojovacia SS HVI	ks	57,000	2,23	127,11
51	M	354410018000.S	Svorka spojovacia nerez akost' 1.4301 označenie SS 2 skrutky s prložkou A2 HVI	ks	57,000	2,53	144,21
52	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	1 076,000	2,47	2 657,72
53	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	150,640	7,63	1 149,38
54	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	514,000	0,62	318,68
55	M	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená	m	514,000	0,17	87,38
56	K	MV	Doprava presun	%	81,006	3,60	291,62
57	K	PM	Podružný materiál	%	81,006	8,00	648,05
58	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	108,948	6,00	653,69

D HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

7 005,00

59	K	HZS000113.S.1	OPaS revízia el. zar.	hod	35,000	21,00	735,00
60	K	HZS000115.S	Stavebno montážne práce vykonávané priemyselným ležením (výškoví špecialisti) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	30,000	31,00	930,00
61	K	HZS000116.S	Stavebno montážna plošina do 32m	hod	60,000	89,00	5 340,00



## Zoznam subdodávateľov

NÁZOV ZÁKAZKY:

**Rekonštrukcia strechy Domova dôchodcov v Spišskej Novej Vsi**

ZHOTOVITEĽ:

**[MILANKO, spol. s r.o., Chrapčiakova 29, 052 01 Spišská Nová Ves]**

vyhlasujeme, že na realizácii zákazky s názvom „**Rekonštrukcia strechy Domova dôchodcov v Spišskej Novej Vsi**“ sa v súlade so zmluvou o dielo budú podieľať nasledovní subdodávateľia

Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO subdodávateľa	osoby oprávnené konať za subdodávateľa	Predmet subdodávok

V Spišskej Novej Vsi, dňa 11. 11. 2022.....

MIL  
Chrapčiakova 29, 052, 01 Sp. Nová Ves  
IČO 31731244, IČ DPH SK 2020505190

- 2 -

JUDr. Mílan Tkáč  
konateľ



**NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ**

k zákazke s názvom

**„REKONŠTRUKCIA STRECHY DOMOVA DÔCHODCOV V SPIŠSKEJ NOVEJ VSI“**

Uchádzač /  
skupina dodávateľov

**MILANKO, SPOL. S R.O., CHRAPČIAKOVA 29, 052 01  
SPIŠSKÁ NOVÁ VES**

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

**NAJLEPŠÍ POMER CENY A KVALITY**

Je uchádzač platiteľom DPH?<sup>1</sup>

**ÁNO**

**NE**

	<b>Celková cena v EUR bez DPH</b>	<b>Sadzba DPH v %</b>	<b>Výška DPH v EUR</b>	<b>Celková cena v EUR s DPH</b>
<b>Kritérium A: Celková cena (platiteľ DPH)</b>	<b>615 141,33</b>	<b>20</b>	<b>123 028,27</b>	<b>738 169,60</b>

**Počet kalendárnych dní od prevzatia staveniska**

**Kritérium B: Lehota výstavby**

**50**

**Celková cena  
v EUR (Cena  
celkom)**

**Celková cena (iba neplatiteľ DPH)**

**UCHÁDZAČ PRE KRITÉRIUM UVEDIE KLADNÝ NENULOVÝ ÚDAJ VYJADRENÝ ČÍSLOM S PRESNOSŤOU NA DVE DESATINNÉ MIESTA PO MATEMATICKOM ZAOKRÚHLENÍ.**

V Spišskej Novej Vsi, dňa 26.9.2022

↑  
Chrapčiakova 29 052 01 Spišská Nová Ves  
IČO 241 00421 53 41 73 232 190

**JUDr. Milan Tkáč**  
Konateľ  
**MILANKO spol. s r.o.**

<sup>1</sup> nehodiace prečiarknuť