

**Z M L U V A**  
**o nájme nebytových priestorov a poskytovaných službách**  
**uzatvorená v podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových**  
**priestorov**

Uzatvorená medzi :

**Prenajímateľom:**

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín  
zastúpená: doc. Ing. Jozef Habánik, rektor TnUAD

IČO: 311 182 59

DIČ:2021376368

bank. spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000065420/8180

( ďalej len „prenajímateľ“ alebo „TnUAD“)

a

**Nájomcom:**

Filip Rechterík,

( ďalej len „nájomca“)

**Článok I**

**Predmet nájmu a miesto poskytovania služieb**

Predmetom krátkodobého nájmu a poskytovania služieb sú priestory telocvične a fitnes centra vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, nachádzajúce sa na ulici Študentská 2, 911 50 Trenčín (ďalej len „priestory“).

**Článok II**

**Účel nájmu**

Priestory sú prenajaté na rekreačnú športovú činnosť študentov TnUAD - posilňovanie, florbal.

**Článok III**

**Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

**3.1** Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-  
bezpečnostných predpisov. i

- 3.2 Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze v prenajatých priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť prenajímateľovi a umožní mu účasť pri ich zisťovaní.
- 3.3 Nájomca je oprávnený užívať priestory výhradne študentami a absolventami TnUAD a len pre účely, na ktoré sú určené.
- 3.4 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok prenajatej telocvične.
- 3.5 Prenajímateľ si vyhradzuje vykonávať kontrolu dodržiavania účelu prenájmu.

#### **Článok IV**

##### **Nájomné a platobné podmienky**

- 4.1 Nájomné vrátane poskytnutých služieb (dodávka energií, upratovanie) je poskytované bezplatne).

#### **Článok V**

##### **Doba trvania nájmu**

- 5.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 15. 10. 2018 do 30. 06. 2019. Priestory bude nájomca využívať v čase : každý utorok od 20,00 hod do 21,30 hod.

#### **Článok VI**

##### **Záverečné ustanovenie**

- 6.1 Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou alebo výpoveďou podľa § 9 zákona č. 116/1990 Zb. s 1 - mesačnou výpovednou dobou začínajúcou plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.2 V prípade nedodržiavania podmienok nájmu stanovených touto zmluvou je prenajímateľ oprávnený ukončiť zmluvný vzťah s okamžitou platnosťou.
- 6.3 Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
- 6.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V                      dňa,.

*Za prenajímateľa :*

*Nájomca :*

Za priestory zodpovedá spolu s Františkom Michalíkom  
a Romanou Valachovičovou j

Lukášom Bažantom