

Dodatok č. 4
K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 1/2006
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Prenajímateľ:

Verejné prístavy, a.s.

Sídlo	Prístavná 10, 821 09 Bratislava
Štatutárny orgán	Ing. Juraj Pavelek, predseda predstavenstva JUDr. Róbert Čorba, člen predstavenstva

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO	36856541
-----	----------

DIČ	2022534008
-----	------------

IČ DPH	SK2022534008
--------	--------------

zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa,
vložka číslo 4395/B

(ďalej len „**Prenajímateľ**“) na strane jednej

a

2. Nájomca:

Akzent Media spol.s.r.o.

Sídlo	Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava
Štatutárny orgán	Mgr. Elena Kráľovská, konateľ spoločnosti Igor Slanina, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO	00895628
-----	----------

DIČ	2020297059
-----	------------

IČ DPH	SK2020297059
--------	--------------

zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo 237/B

(ďalej len „**Nájomca**“) na strane druhej

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu tiež ako „**Zmluvné strany**“)

3. Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“) tento Dodatok č. 4 (ďalej len „**Dodatok**“) k nájomnej zmluve č.1/2006 zo dňa 17. februára 2006 v znení jej dodatkov č. 1 až 3 (ďalej len „**Zmluva**“).

Článok II. PREDMET DODATKU

1. V článku IV. **Nájomné a spôsob platenia**, sa v ods. 1. **Nájomné**, bod 1.1 ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

1.1 *Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného takto:*

V k.ú. Nivy

$$32 \text{ €/m}^2/\text{rok} \times 5 \text{ m}^2 =$$

160 €/rok + DPH

(slovom: stošesťdesiat EUR ročne + DPH)

V k.ú. Štúrovo

$$6 \text{ €/m}^2/\text{rok} \times 10 \text{ m}^2 =$$

60 €/rok + DPH

(slovom: šesťdesiat EUR ročne + DPH)

Spolu

220 €/rok + DPH

(slovom: dvestodvadsať EUR ročne + DPH)

2. V článku IV. **Nájomné a spôsob platenia**, sa v ods. 1 **Nájomné**, za bod 1.1 vkladá nový bod 1.2 s nasledovným znením:

1.2 *Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku nájomného uvedeného v bode 1.1 pre rok 2012 o mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien za rok 2011, vyhlásenú Štatistickým úradom SR.*

3. V článku IV. **Nájomné a spôsob platenia** v ods. 2. **Spôsob platenia**, sa bod 2.1 ruší v plnom rozsahu a nahrádza nasledovným znením :

2.1 *Nájomca zaplatí ročné nájomné na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a to na základe fakturácie Prenajímateľa vopred. Definitívna výška nájomného bude, v súlade s čl. IV. ods. 1 bod 1.1 a 1.2 Zmluvy, vyčíslená pri vystavení faktúry Prenajímateľom podľa tohto Dodatku. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry Prenajímateľa bude „Potvrdenie o miere inflácie v SR v roku 2011“ vydané Štatistickým úradom SR.*

4. V článku V. **Doba nájmu**, sa bod 1. ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

1. *Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2012 do 31.12.2012.*

5. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú bez zmien.

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ a Nájomca dostanú po podpise Dodatku Zmluvnými stranami po dvoch rovnopisoch.

2. Zmluvné strany svojimi podpismi na tomto Dodatku potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami Dodatku riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom, zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Dodatok nie je uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú Zmluvné strany svoje podpisy.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu Dodatku oboma Zmluvnými stranami. V súlade s § 47a ods. 1 a 2 Občianskeho zákonníka je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva nadobúda účinnosť neskôr po jej zverejnení, dňa 01.01.2012.

V Bratislave, dňa:

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

.....
Verejné prístavy, a.s.
Ing. Juraj Pavelek
predseda predstavenstva

.....
Akzent Media spol.s.r.o.
Mgr. Elena Kráľovská
konateľ spoločnosti

.....
Verejné prístavy, a.s.
JUDr. Róbert Čorba
člen predstavenstva

.....
Akzent Media spol.s.r.o.
Igor Slanina
konateľ spoločnosti