

**Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č.1 /2019 z dňa 08.02.2019**

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:** Materská škola  
Sídlo: 1.mája č.4, 969 01 Banská Štiavnica  
zastúpené: Mgr. Alexandra Bóková  
IČO: 37831089  
DIČ: 2021640577  
Bankové spojenie: VÚB – pobočka Banská Štiavnica  
Číslo účtu: [REDACTED]

a

**Nájomca:** Centrum pre deti a rodiny Nová Baňa  
Sídlo: Moyzesova 39, 968 01 Nová Baňa  
Zastúpené: Ing. Mgr. Katarína Volfová  
IČO: 35678402  
DIČ: 2020948116  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: [REDACTED]  
Zapísané ako: rozpočtová organizácia

Zmluvné strany sa dohodli na **Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1/2019** takto:

**Článok 1  
Zmeny zmluvy**

1. Článok č. III. Nájomné

Nájomné je vypočítané v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica v znení Dodatku č. 1 prijatého uznesením MsZ č.109/2012 zo dňa 22.8.2012 čl. VII., Dodatku č. 2 prijatého uznesením MsZ č. 130/2017 zo dňa 25. 10. 2017 bod 1. Nájomné predstavuje čiastku 75Eur za mesiac, ktoré bude nájomca poukazovať na účet [REDACTED] 1 do 25 dňa v mesiaci.

Nájomca okrem nájmu za užívanie nebytových priestorov bude uhrádzať poplatok za spotrebu vody, elektrickej energie, vykurovania priestorov, dodávku teplej úžitkovej vody, odvoz smetí, plánovaných revízií a údržby. **Mesačná výška úhrady predstavuje čiastku 120,04 Eur za mesiac**, ktoré bude nájomca poukazovať na účet [REDACTED] do 25 dňa v mesiaci.

V prípade, že nájomca nezaplatí nájomné a poplatky za energie, je prenajíateľ oprávnený si účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej dlžnej čiastky za každý kalendárny deň z omeškania.

2. Článok č. V. Záverečné ustanovenia ods. č. 1 sa mení takto:

1. Zmluva sa uzatvára od 01.12.2022 na dobu určitú do 31.10.2023.

## **Článok 2** **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 1/2019, nedotknuté týmto Dodatkom č. 1, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1/2019 a je vyhotovený v 2 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajíateľ dostane 1 vyhotovenie a nájomca 1 vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia.

Prílohu Dodatku č. 1 tvorí:  
Kalkulačný list

V Banskej Štiavnici, dňa .....

V Novej Bani, dňa .....

Prenajíateľ:

Nájomca:

.....

.....

Mgr. Alexandra Bóková

Mgr. Ing. Katarína Volfová

riaditeľka

riaditeľka