

Dodatok č. 5
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 2/2002
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Prenajímateľ

Verejné prístavy, a.s.

Sídlo	Prístavná č. 10, 821 09 Bratislava
Štatutárny orgán	Ing. Juraj Pavelek, predseda predstavenstva JUDr. Róbert Čorba, člen predstavenstva
Bankové spojenie	
Číslo účtu	
IČO	36 856 541
DIČ	202 253 4008
IČ DPH	SK202 253 4008

zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa,
vložka číslo 4395/B
(ďalej len „**Prenajímateľ**“) na jednej strane
a

2. Nájomca :

Ferroservis Bratislava s.r.o.

Sídlo	Prístavná 12, Bratislava 821 09
Štatutárny orgán	Anna Rovenská, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie	
Číslo účtu	
IČO	35 718 315
DIČ	2020266336
IČ DPH	SK 2020266336

zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo 14709/B
(ďalej len „**Nájomca**“) na strane druhej
(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu tiež ako „**Zmluvné strany**“)

3. Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“) tento dodatok č. 5 k nájomnej zmluve č. 2/2002 uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení dodatkov č. 1 až 4 (ďalej len „**Dodatok**“).

Článok II. PREDMET DODATKU

1. V článku **IV. Nájomné a spôsob platenia**, v ods. 1. **Nájomné** sa bod 1.1 ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:
- 1.1 *Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného nasledovne:*
- 55.011,68,-EUR/rok + DPH
- (slovom: päťdesiatpäťtisícjedenásť EUR a šesťdesiatosem centov ročne + DPH)*
2. V článku **IV. Nájomné a spôsob platenia**, sa v ods. 1 **Nájomné**, za bod 1.1 vkladá nový bod 1.2 s nasledovným znením:
- 1.2 *Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku nájomného uvedeného v bode 1.1 pre rok 2012 o mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien za rok 2011, vyhlásenú Štatistickým úradom SR.*
3. V článku **IV. Nájomné a spôsob platenia**, v ods. 2. **Spôsob platenia**, sa bod 2.1. ruší v plnom rozsahu a nahrádza nasledovným znením :
- 2.1 *Nájomca zaplatí ročné nájomné na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy a to na základe fakturácie Prenajímateľa vopred. Definitívna výška nájomného bude, v súlade s čl. IV. ods. 1 bod 1.1 a 1.2 Zmluvy, vyčíslená pri vystavení prvej faktúry Prenajímateľom v novom zmluvnom období. Neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry bude „Potvrdenie o miere inflácie v SR v roku 2011“ vydané Štatistickým úradom SR.*
4. V článku **IV. Nájomné a spôsob platenia**, v ods. 2. **Spôsob platenia**, v bode 2.3 sa ruší posledná veta.
5. V článku **V. Doba nájmu** sa bod 1. ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:
1. *Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2012 do 31.12.2012*
6. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú bez zmien.

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ a Nájomca dostanú po podpise Dodatku zmluvnými stranami po dvoch rovnopisoch.

2. Zmluvné strany svojimi podpismi na Dodatku potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami Dodatku riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom, zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Dodatok nie je uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú Zmluvné strany svoje podpisy.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zástupcami oboch Zmluvných strán. V súlade s ustanoveniami § 47a, ods. 1 a 2 Občianskeho zákonníka, sa Zmluvné strany výslovne dohodli, že tento Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, najskôr však dňa 01. 01. 2012.

V Bratislave, dňa:

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

.....
Verejné prístavy, a.s.
Ing. Juraj Pavelek
predseda predstavenstva

.....
Ferroservis Bratislava s.r.o.
Anna Rovenská
konateľ spoločnosti

.....
Verejné prístavy, a.s.
JUDr. Róbert Čorba
člen predstavenstva