

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 286506972100/0099**

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. v spojení s ustanovením  
§ 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvilová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
[REDACTED]  
BIC(SWIFT): [REDACTED]  
IČO: 00 603 481  
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

**1.**

Meno a priezvisko: **Miriám Horváthová, rod. Cinková**  
Bytom: [REDACTED]  
Dátum narodenia: [REDACTED]  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Štátna príslušnosť: [REDACTED]  
(ďalej len „**budúca oprávnená z vecného bremena č. 1**“ v príslušnom tvare)

**a**

**2.**

Meno a priezvisko: **Ján Hergott, rod. Hergott**  
Bytom: [REDACTED]  
Dátum narodenia: [REDACTED]  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Štátna príslušnosť: [REDACTED]  
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena č. 2**“ v príslušnom tvare)

**a**

**3.**

Meno a priezvisko: **MUDr. Andrea Hergottová, rod. Veselá**  
Bytom: [REDACTED]  
Dátum narodenia: [REDACTED]  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Štátna príslušnosť: [REDACTED]  
(ďalej len „**budúca oprávnená z vecného bremena č. 3**“ v príslušnom tvare)

(ďalej „**budúca oprávnená z vecného bremena č. 1**“, „**budúci oprávnený z vecného bremena č. 2**“ a „**budúca oprávnená z vecného bremena č. 3**“ spoločne aj ako „**budúci oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

## Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 05.11.2021 s budúcimi oprávneným z vecného bremena Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286506972100/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach vedených v katastrálnom území Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, obec BA – m.č. Záhorská Bystrica, a to pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 1024/1 a pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. 920/100 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená za účelom zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia stavebných objektov – vodovodná prípojka, NN prípojka, plynová prípojka, prípojka splaškovej kanalizácie a prípojka dažďovej kanalizácie pre stavbu „Rodinný dom novostavba“ a stavbu „Rodinný dom Hergottová“ v Bratislave, k.ú. Záhorská Bystrica (ďalej len „inžinierske siete“ v príslušnom tvare).
2. Budúci oprávnení z vecného bremena požiadali o uzatvorenie dodatku k zmluve z dôvodu zmeny trasy vedenia NN prípojky a rozšírenia predmetu zmluvy o uloženie skrine SR na pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Záhorská Bystrica ako parc. č. 920/100, ktorého vlastníkom je budúci povinný z vecného bremena.
3. Predmetom tohto dodatku je zmena trasy vedenia NN prípojky a rozšírenie predmetu zmluvy o uloženie skrine SR cez pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností vedený v katastrálnom území Záhorská Bystrica ako parc. č. **920/100** – ostatná plocha o výmere 1021 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctva č. 7186, ktorá tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 1029/2 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 1653 m<sup>2</sup>, ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva, ktorého vlastníkom je budúci povinný z vecného bremena.

## Článok II. Predmet dodatku

1. V zmysle článku I. sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku:
  - 1.1. Článok I. ods. 2. zmluvy sa mení a znie:  
*„Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť budúcich oprávnených z vecného bremena, ktorí požiadali o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre účely stavebného konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenie vecného bremena za účelom uloženia stavebných objektov – vodovodná prípojka, NN prípojka a skriňa SR, plynová prípojka, prípojka splaškovej kanalizácie a prípojka dažďovej kanalizácie pre stavbu „Rodinný dom novostavba“ a stavbu „Rodinný dom Hergottová“ v Bratislave, k.ú. Záhorská Bystrica (ďalej len „inžinierske siete“ v príslušnom tvare).“*
  - 1.2. V čl. VI. ods. 6. písm. a) zmluvy sa mení Príloha č. 1 - Kópia katastrálnej mapy. Nová kópia katastrálnej mapy je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku a je uvedená v prílohe č. 1.
  - 1.3. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

## Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 3 vyhotovenia pre budúcich oprávnených z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k

informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:
  - a) Príloha č. 1: Kópia katastrálnej mapy

V Bratislave, dňa 16. 11. 2022

V Bratislave, dňa 3. 11. 2022

**Budúci povinný z vecného bremena:**  
Hlavné mesto SR Bratislava

**Budúci oprávnení z vecného bremena:**

  
.....  
Ing. Tatiana Kratochvílová  
prvá námestníčka primátora hlavného mesta  
Slovenskej republiky Bratislavy

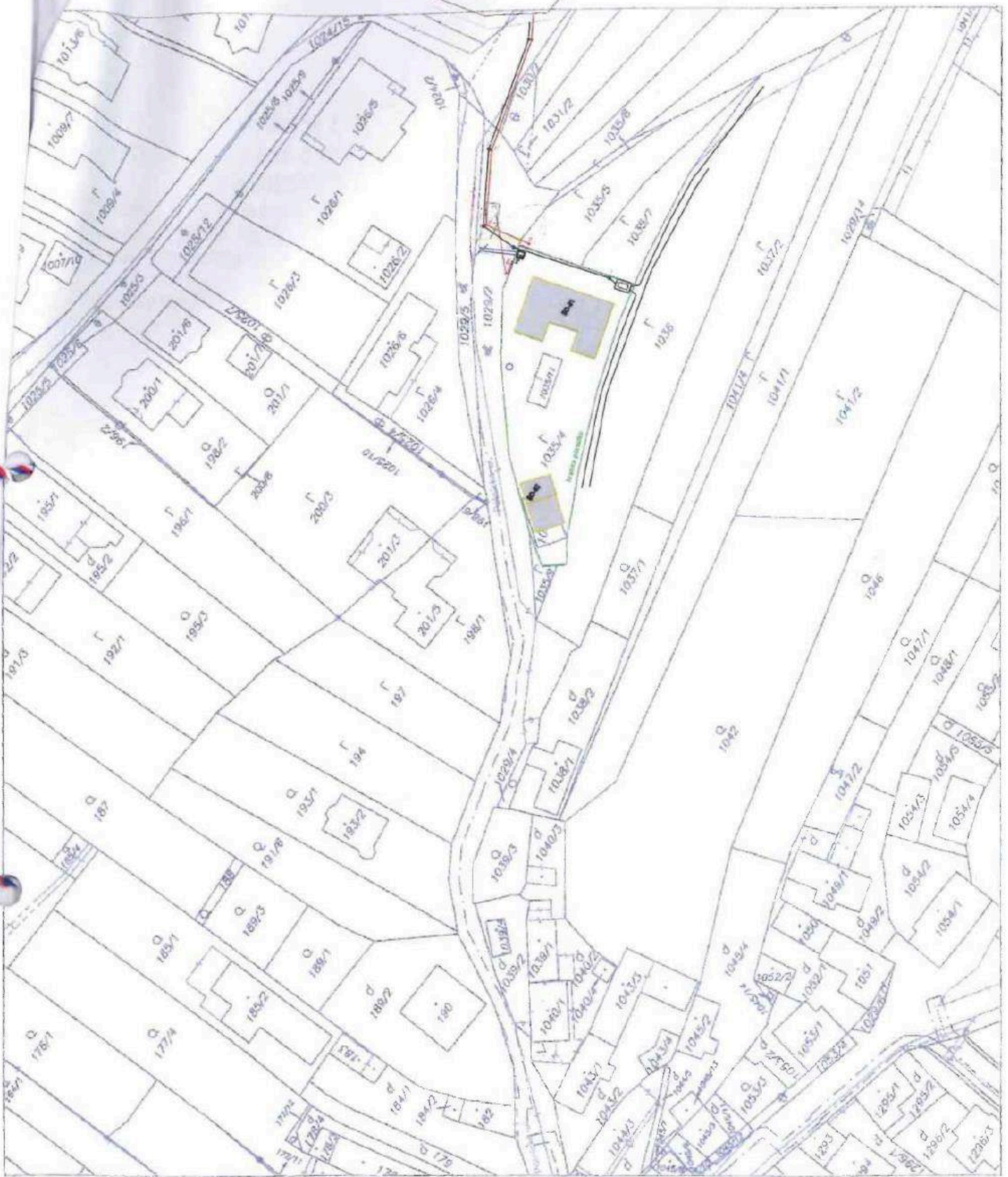
  
.....  
Miriám Horváthová



  
.....  
Ján Hergott

  
.....  
MUDr. Andrea Hergottová





Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.č. ZÁHORSKÁ BYSTRICA	Kat. územie Záhorská Bystrica
	Číslo zákazky K1-5913/21	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000
<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> na parcelu:			
Vyhotožil			
Dňa 19.08.2021	Meno Mgr. Adam Poldák		
		20 Pečiatka e popis	