

DODATOK č. 1**KU KOMISIONÁRSKEJ ZMLUVE číslo: 1292108****uzatvorenej podľa § 577 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení****medzi zmluvnými stranami:****Komitent :**

Názov: **Mesto Piešťany**
Sídlo: **Nám SNP č. 3, 921 45 Piešťany**
Zastúpená: **Mgr. Peter Jančovič, PhD. - primátor mesta**
IČO: **00612031**
DIČ: **2020537893**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a. s.**
IBAN: **SK87 0200 0000 0000 3402 8212**
BIC - kód banky: **SUBASKBX**
zodpovedný vo veciach zmluvných: **Mgr. Monika Mackovjaková**
zodpovedný vo veciach ekonomických: **Ing. Lucia Duračková**
(ďalej len „komitent“)

a

Komisionár :

Obchodné meno: **Bytový podnik Piešťany, s.r.o.**
Sídlo: **Školská 19, 921 01 Piešťany**
Zastúpená: **Ing. Viliam Hubinský, CSc. - konateľ**
IČO: **36 232 700**
DIČ: **2020170031**
IČ DPH: **SK2020170031**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**
IBAN: **SK86 0900 0000 0050 7134 0136**
BIC - kód banky: **GIBASKBX**
Zapísaná v OR Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11528/T
(ďalej len „komisionár“)

Vzhľadom na prijaté Uznesenie MsZ mesta Piešťany č. 118/2022 sa zmluvné strany dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 ku komisionárskej zmluve č. 1292108 (ďalej Zmluva), ktorým sa zmluva mení nasledovne:

1) Z prílohy č. 1 Zmluvy – Zoznam nehnuteľností sa z reštitučných bytov vypúšťa byt pod poradovým číslom 10.:

Por. č.	DOMY	CELKOM		z toho						
		NEPRED PODIEL	Obstarávacia cena v eurách	Byty			Nebytové priestory			
				podiel	OC	Počet bytov	Podiel	OC	Počet priestorov	Č. LV k. ú. Piešťany
REŠTITUČNÉ BYTY										
10.	Vrbovská cesta 4238/114	40/3180	38 000	40/3180	38 000	byt. č. 35	-	-	-	LV č. 8431

2) Príloha č. 2 Zásady tvorby a použitia FPÚaO (ďalej Zásady) sa mení nasledovne :
V prílohe č. 2 Zásad - Výška tvorby fondu opráv v jednotlivých bytových domoch sa z reštitučných bytov vypúšťa byt pod poradovým číslom 10.

Por. č.	DOMY		Výška tvorby FPÚaO	NEBYTOVÉ PRIESTORY	Výška tvorby FPÚaO	Č. LV k. ú. Piešťany
		BYTY				

REŠTITUČNÉ BYTY

10.	Vrbovská cesta 4238/114	byt č. 35	34,08 €	-	-	LV č. 8431
-----	----------------------------	-----------	---------	---	---	------------

a dopĺňa sa predmetný byt do bytov – BYTY – REŽIM ČACHTICKÁ pod poradové číslo 4.

Por. č.	DOMY		Výška tvorby FPÚaO	NEBYTOVÉ PRIESTORY	Výška tvorby FPÚaO	Č. LV k. ú. Piešťany
		BYTY				

BYTY – REŽIM ČACHTICKÁ

4.	Vrbovská cesta 4238/114	byt č. 35	34,08 €	-	-	LV č. 8431
----	----------------------------	-----------	---------	---	---	------------

Ďalej sa v prílohe č. 2 Zásad mení výška tvorby FPÚaO pri bytoch a nebytových priestoroch nasledovne:

Por. č.	DOMY		Výška tvorby FPÚaO	NEBYTOVÉ PRIESTORY	Výška tvorby FPÚaO	Č. LV k. ú. Piešťany
		BYTY				
5.	Krajinská 2957	-	-	priestor č. 26 (4 garážové státia) – 70 m ²	80,52 €	LV č. 7266
13.	Vodárenská 4605	-	-	Priestor č. (17) sklad CO – 15 m ²	11,73 €	LV č. 7579
15.	Valova 4260	-	-	priestor č. (49) – 8 m ²	5,60 €	LV č. 7785
16.	Valova 4258	-	-	2 priestory č. (76)- 40 m ² (77)- 41 m ²	32 € 32,80 €	LV č. 7688
27.	Scherera 4796	byt č. 4 -73m ²	59,03 €	priestor č. (33) - 16 m ²	12,80 €	LV č. 8072

REŠTITUČNÉ BYTY

2.	A. Trajan 4753/24	byt č. 40	74,28 €	-	-	LV č. 9750
6.	Valová 4263/14	byt č. 35	26,14 €	-	-	LV č. 7882

V prílohe č. 4 Zásad - Zoznam bytových domov sa z reštitučných bytov vypúšťa byt pod poradovým číslom 10.

Por. č.	DOMY	CELKOM		z toho						
		NEPRED PODIEL	Obstarávacia cena v eurách	Byty			Nebytové priestory			
				podiel	OC	Počet bytov	Podiel	OC	Počet priestorov	Č. LV k. ú. Piešťany
REŠTITUČNÉ BYTY										
10.	Vrbovská cesta 4238/114	40/3180	38 000	40/3180	38 000	byt. č. 35	-	-	-	LV č. 8431

a dopĺňa sa predmetný byt do bytov – REŽIM ČACHTICKÁ pod poradové číslo 4.

				Byty – režim Čachtická						
4.	Vrbovská cesta 4238/114	40/3180	38 000	40/3180	38 000	byt č. 35	-	-	-	LV č. 8431

Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia Komisionárskej zmluvy č. 1292108 zo dňa 27. 07. 2021 zostávajú nezmenené.

Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku č. 1 nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 5-tich rovnopisoch, z ktorých komitent obdrží 3 vyhotovenia a komisionár 2 vyhotovenia.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Nové znenie Prílohy č. 1 Zoznam nehnuteľností
Prílohy č. 2 Zásady tvorby a použitia FPÚaO

V Piešťanoch, dňa 16 NOV. 2022

Mgr. Peter Jančovič, PhD., primátor

Ing. Viliam Hubinský, CSc., konateľ

Por. č	DOMY	CELKOM		z toho					
		NEPRED. PODIEL	Obstarávacia cena v eurách	Byty		Nebytové priestory			
				podiel	OC	Počet bytov	Podiel	OC	Počet priestorov
1.	Vajanského 1947	78/1167	10 449,05	-	-	-	78/1167	10 449,05	priestor č. (19) - 78 m ²
2.	A. Dubčeka 3543	78/1230	9 127,03	-	-	-	78/1230	9 127,03	priestor č. (19) - 78 m ²
3.	Krajinská 2956	405/1482	52 819,19	-	-	-	405/1482	52 819,19	2 priestory č. (33)-283 m ² (32)-122 m ²
4.	Krajinská 2958	105/1422	13 186,89	-	-	-	105/1422	13 186,89	½ priestor č. 25 (2 garážové státia) - 35 m ² priestor č. 26 (4 garážové státia) - 70 m ²
5.	Krajinská 2957	70/1418	8 816,07	-	-	-	70/1418	8 816,07	priestor č. 26 (4 garážové státia) - 70 m ²
6.	Krajinská 2962	104/1212	13 733,35	-	-	-	104/1212	13 733,35	priestor č. (17) - 104 m ²
7.	Krajinská 2961	27/1158	3 731,63	-	-	-	27/1158	3 731,63	priestor č. (17) - 27 m ²
8.	Bratislavská 2861	134/6077	28 089,76	-	-	-	134/6077	28 089,76	5 priestorov (č.85-27m ² 86-16m ² 87-16m ² 88-46m ² 89-29m ²)
9.	Javorová 2878	84/3203	17 385,21	-	-	-	84/3203	1 7385,21	4 priestory/garáže (č.1-21 m ² 3-21 m ² 5-21 m ² 7-21m ²)
10.	Javorová 2885	2/2524	352,05	-	-	-	2/2524	352,05	priestor č. 1 - podiel 1/32
11.	Žilinská 22	12/2475	1 151,70	-	-	-	12/2475	1 151,70	priestor č. (33) - 12 m ²