



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

VÝPIS Z UZNESENÍ č. 165-171/2022

UZNESENIE č.166/2022

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 20.06.2022

UZNESENIE č. 166/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Chorvátsky Grob

A. s c h v a ľ u j e

nájom pozemkov registra „C“ KN:

- parc. č. 1667/1 výmera 4265 m² , zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Chorvátsky Grob, list vlastníctva číslo 4324;
 - parc. č. 1651 výmera 2295 m² , zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Chorvátsky Grob, list vlastníctva číslo 4324;
 - parc. č. 1587/3 výmera 2514 m² , vodná plocha, katastrálne územie Chorvátsky Grob, list vlastníctva číslo 4324;
 - parc. č. 1587/55 výmera 2558 m² , vodná plocha, katastrálne územie Chorvátsky Grob, list vlastníctva číslo 4324;
 - parc. č. 1668 výmera 9568 m² , zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Chorvátsky Grob, list vlastníctva číslo 602;
 - parc. č. 1625/1 výmera 9530 m² , zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Chorvátsky Grob, list vlastníctva číslo 602;
 - parc. č. 1587/36 výmera 2535 m² , zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Chorvátsky Grob, list vlastníctva číslo 864;
- výlučne pre nájomcu: CV1, s.r.o., so sídlom Bratislavská 5226/29, 917 02 Trnava, IČO: 52 260 470, zapísaný v Obchodnom registri Okresného úradu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 44142/T, bez možnosti postúpenia nájmu na tretiu stranu;
- za účelom vybudovania verejnej splaškovej kanalizácie na Triblavinskej ulici, ktorá je navrhnutá ako gravitačná, a to v súlade s Rozhodnutím o povolení zmeny stavby pred dokončením číslo ŽP.Vod/ 401- I-14/2012-Ry zo dňa 07.06.2012 vydanom Obvodným úradom životného prostredia v Senci, úsek štátnej vodnej správy, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.07.2012 a z povolenia Obvodného úradu životného prostredia v Senci, úsek štátnej vodnej správy dňa 25.01.2006 pod číslom ŽP.Vod/2153-I1/2006-Ry (481/2007) ; za nájomné v sume 1,00 eur s DPH/rok; na dobu určitú:
- od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do protokolárneho odovzdania vodnej stavby „Chorvátsky Grob, časť Čierna Voda, verejná splašková kanalizácia ulíc Vajnorská, Pezinská, Hlavný dvor, Triblavinská“, nie však na dlhšie ako do 24 mesiacov od podpisu zmluvy, na základe ktorej nájomca CV1, s.r.o. vybuduje a následne na svoju ťarchu odovzdá obci verejnú splaškovú kanalizáciu kanalizácia ulíc Vajnorská, Pezinská, Hlavný dvor, Triblavinská bezodplatne v súlade s ustanovením § 3 ods. 2 zákona č. 422/2002 Z.z. na základe stavebného povolenia to v súlade s Rozhodnutím o povolení zmeny stavby pred dokončením číslo ŽP.Vod/ 401- I-14/2012-Ry zo dňa 07.06.2012 vydanom Obvodným úradom životného prostredia v Senci, úsek štátnej vodnej správy, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.07.2012 a z povolenia Obvodného úradu



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Obecný úrad Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

životného prostredia v Senci, úsek štátnej vodnej správy dňa 25.01.2006 pod číslom ŽP.Vod/2153-I1/2006-Ry (481/2007, v rozsahu:

- verejnej splaškovej kanalizácie na Triblavinskej ulici, navrhutej ako gravitačná verejná splašková kanalizácia, ktorá pozostáva z hlavnej stoky 2, ktorá bude predĺžením jestvujúcej stoky 2 z rúr PVC DN300, SN8, dĺžky 402,18 m vedená v jednotnom sklone 3,5‰. Na jestvujúcu stoku 2 sa bude napájať v jestvujúcej šachte Š10 na križovatke s Hviezdoslavovou ulicou. Následne stoka 2, vedie popri okraji Triblavinskej ulici v zelenom páse a popri odvodňovacom Triblavinskom kanáli do čerpacej stanice ČS2;
- nových kanalizačných šacht na gravitačnej kanalizácii bude celkovo 11 ks od Š 1 po Š11 vrátane;
- gravitačných prípojok navrhnutých z kanalizačného hrdlového potrubia PVC hladkého DN150, SN8, celkového počtu 12 ks od SP1 po SP12 vrátane;
- revízných šacht, ktoré budú plastové priemeru 315 mm pre napojenie potrubia domovej kanalizačnej prípojky DN150 celkového počtu 12 ks; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že spoločnosť CV1, s.r.o. vo verejnom záujme zabezpečí vybudovanie verejnej splaškovej kanalizácie na Triblavinskej ulici a túto v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov následne odovzdá obci bezodplatne.

B. splnomocňuje

starostku obce k podpisu nájomnej zmluvy

s pripomienkou: Splnenia podmienky Komisie pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie a bezpečnosť Obce Chorvátsky Grob zo dňa 09.06.2022, uznesenie č. 17/2022, a to, aby do zmluvy s nájomcom CV1, s.r.o. obec doplnila klauzulu, že v prípade úpadku alebo zániku spoločnosti prejdú na obec Chorvátsky Grob všetky zrealizované časti diela stavby verejnej splaškovej kanalizácie ulíc Vajnorská, Pezinská, Hlavný dvor, Triblavinská zrealizované v čase bezodplatne a uzatvorená nájomná zmluva s okamžitou platnosťou zaniká.

HLASOVANIE

ZA: 9 - Bálintová; Bungyi; Cedulová; Fatulová; Granec Kaffan; Maleš; Selep; Turinič

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2 - Baník; Valocká

UZNESENIE BOLO PRIJATÉ

Za správnosť vyhotovenia: Mgr.Gabriela Hrubjaková, 15.11.2022.....

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová – starostka obce, 15.11.2022.....