

ZMLUVA O DIELO

Spr 727 / 22

č. 04/11/2022

ČI. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Okresný súd Bánovce nad Bebravou

Hollého 3
957 01 Bánovce nad Bebravou

IČO: 42025516
DIČ: 2022514274

Bankové spojenie: ŠP
Číslo účtu:

Zastúpený: JUDr. Monika Sitáriková, poverená plnením úloh predsedu súdu

okresného súdu

Zhotoviteľ:

ZPK s.r.o.

Selec 7
913 36 Selec

IČO: 47214180
IČ DPH: 2023793706

Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
Číslo účtu:
IBAN kód:

Zastúpený vo veciach - zmluvných: Jozef Kopecký
- technických: Jozef Kopecký

ČI. II. Predmet zmluvy

2.1 Vykonanie rekonštrukcie hygienických zariadení v suteréne budovy OS v rozsahu výzvy, v súlade so súťažnými podkladmi a platnými STN.

2.2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa plne oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, poskytnutými podkladmi a ďalšími dokumentmi podľa tejto zmluvy a považuje ich za správne a úplné. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu predmetu diela.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v rozsahu súťažných podkladov, predloženej cenovej ponuky a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v súlade so všetkými príslušnými normami a predpismi.

Čl. III. Cena diela

3.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na cene diela tvoriacich predmet zmluvy v zmysle predloženej cenovej ponuky.

3.2. Cena za dodanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/96 Z. z. o cenách.

Dohodnutá cena je v sume:	Cena bez DPH	16 725,18 €
	20% DPH	3 345,04 €
	Cena spolu s DPH	20 070,22 €.

3.3. Dohodnutá cena je maximálna. Jej prípadná zmena je možná len v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov ku zmluve.

3.4. Cena diela bude upravená len v prípade prác navyše, alebo ekonomicky oprávnených nákladov vyplývajúcich z legislatívnych zmien v SR (DPH, dovozná prírážka, a pod.), ak tieto nastanú pred zabezpečením materiálu a zariadení pre stavbu. Ekonomickú oprávnenosť nákladov preukáže zhotoviteľ relevantnými dokladmi.

3.5. Práce navyše podľa požiadavky objednávateľa alebo vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela po ich predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom, budú zapísané do stavebného denníka a odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami. Úpravy vecného rozsahu prác a dodávok alebo zámeny stavebných materiálov, oproti ponuke predloženej do súťaže, ktoré nemajú vplyv na zmenu zmluvnej ceny za dielo, budú riešené zápisom do stavebného denníka so stanoviskom technického dozoru objednávateľa prípadne projektanta; pri zmene zmluvnej ceny za dielo, budú riešené dodatkom k zmluve.

Čl. IV. Platobné podmienky

4.1. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi po ukončení celého diela a to podpísaním Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

4.2. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Čl. V. Miesto, termín a spôsob plnenia zmluvy

5.1. Miesto plnenia je Okresný súd Bánovce nad Bebravou.

5.2. Termín plnenia:

termín začatia plnenia zmluvy- do 7 kalendárnych dní odo dňa prevzatia oznámenia od objednávateľa o nadobudnutí účinnosti zmluvy (e-mailom alebo poštou).

termín ukončenia plnenia zmluvy - do 20.12.2022.

5.3. Za splnenie záväzku sa považuje odovzdanie predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, množstve a akosti.

Čl. VI. Zodpovednosť za vady, záruky za akosť

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastníosti stanovené právnymi predpismi, slovenskými technickými normami, zmluvou a ďalej za to, že je kompletne a bez faktických a právnych väd.

6.2. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku 24 mesiacov na technológiu a zabudované stavebné výrobky a 60 mesiacov na stavebné práce odo dňa jeho prevzatia.

6.3. Do záručnej doby sa nezapočítava doba opravy, resp. záručná doba sa predlžuje o dobu opráv.

6.4. Oznámenie väd (reklamácie) musí byť urobené písomne a bez zbytočného odkladu, t. j. najneskôr do 3 dní po tom, čo objednávateľ závady zistil, alebo ich mal zistiť. Pre zachovanie tejto lehoty stačí oznámenie faxom.

6.5. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady a vady a nedorobky z preberacieho konania odstrániť v dohodnutom termíne. V prípade nemožnosti dohody, do 15 dní odo dňa oznámenia väd.

Čl. VII.

Zmluvné sankcie

7.1. Za omeškanie zhotoviteľa s plnením záväzku na dodanie predmetu zmluvy v dohodnutom čase, mieste a dohodnutým spôsobom je zmluvná pokuta 100,- eur (slovom jedného eur) za každý deň omeškania.

7.2. Uplatnením, alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Čl. VIII.

Subdodávateľská doložka

8.1. Neuplatňuje sa.

Čl. IX.

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo vzniku škody

9.1. Vlastníctvo k predmetu zmluvy na objednávateľa prechádza okamihom jeho odovzdania zo strany zhotoviteľa objednávateľovi na základe „Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela“.

9.2. O prevzatí diela objednávateľom spíšu zmluvné strany „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“, ktorého súčasťou je aj zoznam drobných závad a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu, s určením termínu ich odstránenia. Nedodržanie dohodnutého termínu odstránenia týchto závad a nedorobkov podlieha sankciám podľa čl. VII. O odstránení závad a nedorobkov vyhotovia zmluvné strany záznam.

9.3. Ak pri preberacom konaní objednávateľ zistí, že dielo vykazuje závady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, prípadne nie je kompletná požadovaná dokladová časť, odmietne prevzatie diela, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení závad a nedorobkov, ktoré bránili prevzatíu diela, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť objednávateľovi a vyzve ho ku prevzatíu diela.

9.4. Zavadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch určených podkladmi objednávateľa, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a normami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za závady, ktoré existovali pred odovzdaním diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní diela (skryté závady). Zavadou sa rozumie aj nedokončená práca oproti podkladom a požiadavkám objednávateľa a zmluve.

9.5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, pracovné zariadenia a náradie, zvyšný materiál a odpad na stavenisku, resp. montážnom pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný vypratať do 5 dní odo dňa písomného odovzdania diela, okrem zariadení, potrebných na odstránenie závad a nedorobkov.

9.6. Nebezpečenstvo vzniku škody na predmete zmluvy na objednávateľa prechádza okamihom jeho prevzatia od zhotoviteľa.

9.7. Zhotoviteľ je povinný pred uzavretím zmluvy o dielo, uzavrieť poisťnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa.

Čl. X.

Účinnosť zmluvy, doba trvania zmluvy a jej zánik

10.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.

10.2. Zmluva sa uzatvára na dobu až do úplného splnenia záväzku uvedeného v predmete zmluvy.

10.3. Zmluva zaniká:

a) písomnou dohodou zmluvných strán

b) vypovedaním pri 1 mesačnej výpovednej dobe, ktorá začne plynúť prvým kalendárnym dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane

c) odstúpením od zmluvy pre jej porušenie (bod 10.4., 10.5. a 10.7.).

10.4. Odstúpenie od zmluvy sa bude riadiť v znení ustanovení §§ 344-351 Obch. zákonníka.

10.5. Za podstatné porušenie záväzku zo strany zhotoviteľa sa považuje prerušenie prác počas realizácie diela po dobu viac ako 5 po sebe nasledujúcich pracovných dní (okrem prerušenia prác z dôvodu poveternostných vplyvov). Zvýšené náklady objednávateľa vyvolané nutnosťou realizovať, resp. dokončiť dielo tretím subjektom z dôvodu odstúpenia od zmluvy pre podstatné porušenie záväzku zo strany zhotoviteľa, príp. zrušenia zmluvy zhotoviteľom, znáša zhotoviteľ.

10.6. Dodatočná nemožnosť plnenia sa bude riadiť podľa ustanovení §§ 352-354 Obch. zákonníka.

10.7. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a nie je ním dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody.

ČI. XI.

Záverečné ustanovenia a dojednania

11.1. Technický dozor objednávateľa: Ing. Peter Slota.

11.2. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu, čase a spôsobom dohodnutým v zmluve, resp. ústnou dohodou.

11.3. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého zapisuje podstatné náležitosti týkajúce sa realizácie diela až do odovzdania diela a odstránenia prípadných závad a nedorobkov. Zhotoviteľ je povinný stavebný denník predkladať objednávateľovi za účelom podpísania a odsúhlasovania pripomienok alebo prípadných prác naviac. Pokiaľ objednávateľ nepodpíše stavebný denník do troch pracovných dní po jeho predložení, má sa za to, že súhlasí so zápisom v stavebnom denníku.

11.4. Zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú v ďalšom postupe prác neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.

V prípade, že sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak bude objednávateľ dodatočne požadovať odkrytie prác, na kontrolu ktorých sa nedostavil, aj keď bol riadne pozvaný, zhotoviteľ je povinný mu takú dodatočnú kontrolu umožniť s tým, že náklady a termínové dopady znáša objednávateľ okrem prípadu, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce boli vykonané v rozpore s požiadavkami objednávateľa, technickými normami a touto zmluvou.

11.5. Kontrolné dni na stavbe bude objednávateľ organizovať podľa potreby.

11.6. Zhotoviteľ je povinný vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedošlo zo strany jeho pracovníkov k porušovaniu pracovnej disciplíny (nekonzumovať alkoholické nápoje, neužívať omamné a psychotropné látky, zamedziť nevhodnému správaniu a pod.)

11.7. Zhotoviteľ bude vo veciach plnenia tejto zmluvy spolupracovať s technickým dozorom objednávateľa.

11.8. Stavebný denník je umiestnený na stavbe objednávateľa, prístupný obidvom zmluvným stranám.

11.9. Zhotoviteľ je povinný s predmetom zmluvy odovzdať objednávateľovi všetky doklady dohodnuté v zmluve, resp. ktoré sú obvyklé.

K preberaciemu, resp. kolaudačnému konaniu zhotoviteľ predloží:

- kópie stavebného denníka,
- platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov,
- certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (vyhl. č. 246/1995 Z.z.),
- ďalšie potrebné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný predložiť v súlade s platnou legislatívou SR.

11.10. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí využívanom pri zhotovovaní diela a je povinný odstraňovať odpady a znečistenie vzniknuté pri realizácii diela na svoje vlastné náklady. Za dodržanie BOZP a PO na stavenisku zodpovedá zhotoviteľ i za svojich subdodávateľov.

11.11. Zmluva bude vyhotovená v piatich výtlačkoch, z toho objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ dva výtlačky.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 16. 11. 2022

V Selci, dňa 18. 11. 2022

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

JUDr. Monika Sitáriková

poverená plnením úloh predsedu súdu

Jozef Kopecký

konateľ spoločnosti