

ZMLUVA O DIELO
číslo **S / 017/ 2018**
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

I. Zmluvné strany

- | | | |
|----|-------------------|--|
| 1. | Zhotoviteľ: | HYDROS Bánovce, spol. s r.o.
Trenčianska cesta 1573/114, 957 01 Bánovce nad Bebravou |
| | Zastúpený: | Ing. Rudolf Košík - konateľ |
| | Bankové spojenie: | SLSP Bánovce nad Bebravou |
| | IBAN: | SK65 0900 0000 0000 3851 3362 |
| | IČO: | 34 117 873 |
| | DIČ / IČ DPH: | 2020417091 / SK2020417091 |
| | Zapísaný: | Obchodný register, Okresný súd Trenčín, odd.Sro,
vložka číslo 557/R |
| | | |
| 2. | Objednávateľ: | Národný ústav reumatických chorôb
Nábřežie I. Krasku 4, 921 12 Piešťany |
| | Zastúpený: | Doc. MUDr. Richard Imrich, DrSc. generálny riaditeľ
Ing. Veronika Judičáková, MBA ekonomický riaditeľ
MUDr. JUDr. Daniela Kňažka Doležalová medicínsky riaditeľ |
| | Bankové spojenie: | Štátna pokladnica Číslo účtu: 7000285239/8180 |
| | Číslo účtu: | IBAN: SK85 8180 0000 0070 0028 5239 |
| | IČO: | 00165271 |
| | DIČ / IČ DPH | 2020530732 IČ pre DPH: SK2020530732 |
| | Zapísaný: | MZ SR 19390-2-2007-OP |

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa na zhotovenie a dodanie stavby:
„Oprava strešnej krytiny“,
v rozsahu podľa položkovitého rozpisu nákladov (príloha č.1).

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy v rozsahu spracovanej cenovej ponuky. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu tejto zmluvy, že sa riadne oboznámil so stavom bytového domu, že jeho súčasný stav mu umožňuje riadne a včas vykonať dielo podľa tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť za vykonané dielo cenu dohodnutú podľa článku IV. tejto zmluvy. Po vykonaní prác Objednávateľ na obdobie najdlhšie 2 mesiace zadrží 5% fakturovanej celkovej ceny z dôvodu kontroly vykonaných prác (prevedenie a funkčnosť).
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávatel'ovi v dohodnutom termíne a v súlade s TP výrobcu a platnou STN.

III. Čas plnenia

1. Termíny plnenia predmetu zmluvy sú nasledovné:
Termín začatia prác: 15.10.2018
Termín ukončenia prác : 30.11.2018
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa.
3. V prípade nepriaznivého počasia (dážď, silný vietor...) viac ako 3 dni bude termín ukončenia primerane upravený podľa zápisov v stavebnom denníku.
4. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o skutočnostiach, ktoré mu bránia vo vykonávaní diela, o dĺžke predpokladaného trvania takejto skutočnosti do piatich dní od vzniku skutočnosti, ako aj o zániku takej skutočnosti do piatich dní od zániku takej skutočnosti. Ak zhotoviteľ najneskôr do piatich dní od vzniku skutočností brániacich zhotoviteľovi vo vykonaní diela tieto písomne neoznámí objednávateľovi a najneskôr do piatich dní po zániku týchto skutočností písomne neoznámí objednávateľovi dobu ich trvania, zaniká právo zhotoviteľa podľa zmluvy na ich posun.

IV. Cena diela a platobné vzťahy

1. Cena za zhotovenie kompletného predmetu zmluvy vrátane súvisiacich detailov je stanovená kalkuláciou zhotoviteľa, ako cena pevná, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve a je vo výške:

Náklady celkom bez DPH	12. 525,38 €
DPH 20 %	2. 505,08 €
CELKOVÉ NÁKLADY NA DIELO s DPH	15. 030,46 €

Slovom : pätnásťtisíctridsať Eur a štyridsaťšesť euro centov)

- Po ukončení diela zhotoviteľ vystaví objednávateľovi konečnú faktúru do výšky ceny diela najneskôr do 7 dní po prevzatí diela so splatnosťou do 30 dní od prevzatia faktúry. Súčasťou konečnej faktúry bude záznam o odovzdaní a prevzatí diela a celkový súpis vyhotovených prác podpísaný objednávateľom.
- V prípade vzniknutých navyše prác nad rozsah kalkulácie tieto budú objednávateľom vopred odsúhlasené ako samostatná časť a riešené dodatkom k tejto zmluve.

V. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- Záručná doba na prevzaté dielo je nasledovná :

10 rokov na práce odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené inou osobou, resp. živelnou pohromou.

- Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť prípadné vady diela, ak sa jedná o vady, vyplývajúce z jeho činnosti pri vykonaní diela.
- Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou oprávnenému zástupcovi zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia, bez zbytočného odkladu od písomného vyzvania objednávateľa a prípadné vady odstrániť v termínoch, ktoré budú dohodnuté písomnou formou, najneskôr do 30 dní po tom , čo sa zhotoviteľ o reklamacii dozvedel. Odstránenie vady diela bude zápisnične zaznamenané.
- Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinnosti vyplývajúcich z tejto zmluvy a to počas doby platnosti tejto zmluvy vrátane záručnej doby.

VI. Základné podmienky zhotovenia diela

- Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko uvoľnené tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený záznam v stavebnom denníku.
- Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý bude zhotoviteľ povinný dodržiavať v zmysle platných predpisov.
- Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí prác.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela použiť materiály dohodnuté v ponukovom projekte v predpísanej kvalite.
- Zhotoviteľ v rámci ceny diela na vlastné náklady odstráni všetky vedľajšie produkty vzniknuté v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy mimo areál, čím sa stávajú jeho majetkom. V prípade odpadov je povinný s nimi naložiť v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi ako pôvodca.
- Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť akékoľvek škody ním spôsobené počas realizácie diela na majetku objednávateľa.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje zosúladiť svoj pracovný plán s ostatnými dodávateľmi pri realizácii opravy budovy.
- Práce na diele budú vykonávané bez prerušenia a bez odvolania časti pracovníkov zo stavby okrem prerušenia prác z dôvodu nepriaznivého počasia.
- Zhotoviteľ odstráni prekážky brániace zhotoveniu diela /nefunkčné káblové rozvody, satelity, antény/, súčasne zabezpečí ich likvidáciu, pričom za preverenie nefunkčnosti týchto zariadení zodpovedá objednávateľ.

VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade nedodržania termínu ukončenia diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania
2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny neuhradených faktúr za každý deň omeškania.
3. V prípade, že dielo bude vadné a zhotoviteľ neodstráni vadu do dohodnutého termínu, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania odstránenia vady. Zaplatením tejto pokuty sa zhotoviteľ nezbuvauje povinnosti odstrániť záadu.
4. Ak poverí zhotoviteľ zhotovením diela tretiu osobu bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa v zmysle čl. II bod 4 tejto zmluvy, má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť a zároveň má právo uplatniť si náhradu škody vzniknutej činnosťou tretej osoby u zhotoviteľa diela.

VIII. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci, strana ktorá sa chce odvolať na vyššiu moc je povinná požiadať druhú stranu o úpravu zmluvy k predmetu, cene, resp. k termínom plnenia tejto zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

IX. Osobitné ustanovenia

1. V prípade vzniku škody neplnením povinností z tejto zmluvy druhej zmluvnej strane, má táto zmluvná strana nárok na náhradu všetkej škody, ktorá jej tým vznikne.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení, pri stavebných prácach a za dodržiavanie všeobecných záväzných právnych predpisov, týkajúcich sa ochrany životného prostredia.
3. Objednávateľ umožní vstup zhotoviteľovi na stavenisko v predĺžených smenách a to od 7,00 hod najneskôr do 19.00 hodiny a v dňoch pracovného pokoja.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať interné predpisy objednávateľa na zaistenie bezpečnosti a požiarnej ochrany, ako aj ochrany životného prostredia
5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať poriadok v pracovnom priestore.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO svojich pracovníkov na stavbe. V prípade zistenia požitia alkoholu pracovníkom zhotoviteľa bude tento pracovník okamžite odvolaný zo stavby.
7. Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať ich priebeh, či sa dielo vykonáva s dodržiavaním technických a iných noriem a s dodržiavaním bezpečnosti práce. Má právo upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote. Objednávateľ môže zabezpečením povinností v tejto zmluve vo veciach technických poveriť tretiu osobu.
8. Zmeny rozsahu prác, materiálov, resp. iných postupov ako sú dohodnuté v tejto zmluve, prípadne iné zmeny zásadného charakteru budú riešené zápismi v stavebnom denníku, podpísané zástupcom objednávateľa.
9. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa nápravy s tým, že zhotoviteľ je povinný dielo vykonať riadnym spôsobom.

X. Záverečné ustanovenia

1. Za objednávateľa bude vykonávať subdodávateľský subjekt, ktorého údaje budú nahlásené Zhotoviteľovi do 14.10.2018.
2. V ostatnom sa tento zmluvný vzťah riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len po dohode oboch strán formou písomného dodatku podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, 1x pre zhotoviteľa a 2 x pre objednávateľa na znak súhlasu nimi podpísaná.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (crv.gov.sk).

Bánovce nad Bebravou dňa 10.10.2018

Piešťany dňa

.....

Ing. Rudolf Košík, konateľ
za zhotoviteľa

.....

Doc. MUDr. Richard Imrich, DrSc. generálny riaditeľ

.....

Ing. Veronika Judičáková, MBA ekonomický riaditeľ

.....

MUDr. JUDr. Daniela Kňaž Doležalová medicínsky riaditeľ

Príloha č.1) Položkový rozpis nákladov