

Dodatok č. 2
k zámennej zmluve na pozemok
uzatvorenej podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov

Zamieňajúci č. 1 :

Mesto S l i a č
Letecká 1, 962 31 Sliač
IČO : 00 320 277
číslo účtu : SK80 7500 0000 0040 0332 9838
zast. : Ing., Mgr. et Mgr. Ľubicou B a l g o v o u, primátorkou mesta
(ďalej len „zamieňajúci č. 1“)

Zamieňajúci č. 2 :

KÚPELE SLIAČ a. s.
962 31 Sliač
IČO : 31 642 438
Číslo účtu : SK36 0900 0000 0051 7627 7479
zast. : Ing. Mgr. Martin B e ň u ch, predseda predstavenstva, riaditeľ spoločnosti
Ing. Michal Gabaš, člen predstavenstva

ktorým sa mení čl. I./ (Úvodné ustanovenia) ods.2, bod 2/ a dopĺňa bod 5/ zmluvy, nasledovne:

1. Zamieňajúci č. 1 je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1246 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, vedených Okresným úradom vo Zvolene, katastrálnym odborom, ako
 - a) pozemok parcela registra C KN č. 864/9 o výmere 2307 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol zameraním a odčlenením dielu 2 geometrickým plánom č. 31644341-051/2012, vyhotoveným spoločnosťou GEODET spol. s r. o., Za Hronským mostom č. 3, Zvolen, autorizačne overeným 14.03.2012, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, dňa 18.05.2012 pod č. G1-104/12, z pôvodnej parcely registra E KN č. 1803/2, ostatná plocha o výmere 8920 m²
 - b) pozemok parcela registra C KN č. 865 o výmere 2003 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol zameraním a odčlenením dielu 3 geometrickým plánom č. 31644341-051/2012, vyhotoveným spoločnosťou GEODET spol. s r. o., Za Hronským mostom č. 3, Zvolen, autorizačne overeným 14.03.2012, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, dňa 18.05.2012 pod č. G1-104/12, dňa 18.05.2012 pod č. G1-104/12, z pôvodnej parcely registra E KN č. 1803/4, ostatná plocha o výmere 2003 m².
2. Spolu zamieňajúci č. 1 touto Zmluvou zamieňa pozemky vo výmere 4 310 m². Prevod nehnuteľnosti do výlučného vlastníctva zamieňajúceho č. 2 touto Zmluvou bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Sliač č. 485/2021 dňa 26. mája 2021 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa.
3. Zamieňajúci č. 2 je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 612 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rybáre, obec Sliač, okres Zvolen, vedených Okresným úradom vo Zvolene, katastrálnym odborom, ako
 - a) pozemok parcela registra C KN č. 495/2 o výmere 3414 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý vznikol zameraním a odčlenením dielu 1 geometrickým plánom č. 31644341-88/2012, vyhotoveným spoločnosťou GEODET spol. s r. o., Za

Hronským mostom č. 3, Zvolen, autorizačne overeným 25.04.2012, úradne overený Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, dňa 26.04.2012 pod č. 153/12, z pôvodnej parcely registra C KN č. 495, ostatná plocha o výmere 9719 m²,

b) pozemok parcela registra C KN č. 496/12 o výmere 1614 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý vznikol zameraním a odčlenením dielu 1 geometrickým plánom č. 31644341-164/2011, vyhotoveným spoločnosťou GEODET spol. s r. o., Za Hronským mostom č. 3, Zvolen, autorizačne overeným 01.06.2011, úradne overený Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, dňa 02.06.2011 pod č. 278/11, z pôvodnej parcely registra C KN č. 496/1, ostatná plocha o výmere 17 019 m²,

c) pozemok parcela registra C KN č. 499/4 o výmere 78 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol zameraním a odčlenením dielu 1 geometrickým plánom č. 31644341-031/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEODET spol. s r. o., T. G. Masaryka 3413, Zvolen, autorizačne overeným 09.03.2021, úradne overený Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom, dňa 12.03.2021 pod č. G1-119/21, z pôvodnej parcely registra C KN č. 499/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 561 m².

4. Spolu zamieňajúci č. 2 ponúka do zámeny pozemky o výmere 5 106 m².

5. Na prevod majetku je zamieňajúci č. 2 aktívne legitimovaný súhlasom dozornej rady akciovej spoločnosti KÚPELE Sliač, a. s., ktorá vzájomnú zámenu majetku identifikovaného v čl. I. zámennej zmluvy schválila na svojom rokovaní 13.05.2022 uznesením č. 6/2022. Súčasne čestným prehlásením štatutárnych zástupcov akciovej spoločnosti, prehlasuje že osoba konajúca za zamieňajúceho č. 1 nie je blízkou osobou v zmysle § 196a zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzný odo dňa jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu dodatok v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu.

Dodatok č. 2 patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v spojení ustanoveniami § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Predávajúci súhlasí s jeho zverejnením na webovom sídle predávajúceho. Tento súhlas môže odvolať len po predchádzajúcom písomnom súhlase kupujúceho. Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) objednávateľa.

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú v pôvodnom znení týmto dodatkom č. 2 nedotknuté.

V Sliači, dňa

Zamieňajúci č.1

Mesto Sliač

zast. primátorkou mesta

Ing., Mgr. et Mgr. Ľubicou Balgovou

V Sliači dňa

Zamieňajúci č.2

Kúpele Sliač a. s.

zast. predsedom predstavenstva

Ing., Mgr. Martinom Beňuchom

a členom predstavenstva

Ing. Michalom Gabašom