

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č.1 /2019 z dňa 08.02.2019

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ: Materská škola
Sídlo: 1.mája č.4, 969 01 Banská Štiavnica
zastúpené: Mgr. Alexandra Bóková
IČO: 37831089
DIČ: 2021640577
Bankové spojenie: VÚB – pobočka Banská Štiavnica
Číslo účtu: SK31 0200 0000 001665910951
SK64 0200 0000 001633602858

a

Nájomca: Centrum pre deti a rodiny Nová Baňa
Sídlo: Moyzesova 39, 968 01 Nová Baňa
Zastúpené: Ing. Mgr. Katarína Volfová
IČO: 35678402
DIČ: 2020948116
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK90 8180 0000 0070 0041 9882
Zapísané ako: rozpočtová organizácia

Zmluvné strany sa dohodli na **Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1/2019** takto:

Článok 1
Zmeny zmluvy

1. Článok č. III. Nájomné

Nájomné je vypočítané v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica v znení Dodatku č. 1 prijatého uznesením MsZ č.109/2012 zo dňa 22.8.2012 čl. VII., Dodatku č. 2 prijatého uznesením MsZ č. 130/2017 zo dňa 25. 10. 2017 bod 1. Nájomné predstavuje čiastku 75Eur za mesiac, ktoré bude nájomca poukazovať na účet SK3102000000001665910951 do 25 dňa v mesiaci.

Nájomca okrem nájmu za užívanie nebytových priestorov bude uhrádzať poplatok za spotrebu vody, elektrickej energie, vykurovania priestorov, dodávku teplej úžitkovej vody, odvoz smetí, plánovaných revízií a údržby. **Mesačná výška úhrady predstavuje čiastku 120,04 Eur za mesiac**, ktoré bude nájomca poukazovať na účet SK3102000000001633602858 do 25 dňa v mesiaci.

V prípade, že nájomca nezaplatí nájomné a poplatky za energie, je prenajímateľ oprávnený si účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej dlžnej čiastky za každý kalendárny deň z omeškania.

2. Článok č. V. Záverečné ustanovenia ods. č. 1 sa mení takto:

1. Zmluva sa uzatvára od 01.12.2022 na dobu určitú do 31.10.2023.

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 1/2019, nedotknuté týmto Dodatkom č. 1, zostávajú bez zmeny.
2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1/2019 a je vyhotovený v 2 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 1 vyhotovenie a nájomca 1 vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia.

Prílohu Dodatku č. 1 tvorí:
Kalkulačný list

V Banskej Štiavnici, dňa 14.11.2022

V Novej Bani, dňa 24.10.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Alexandra Bóková

riaditeľka

.....
Mgr. Ing. Katarína Volfová

riaditeľka