

ZMLUVA O DIELO č.

uzavretá v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov : Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená
Sídlo : Mieru 549/16, 028 01 Trstená
IČO : 00634891
DIČ : 2020573445
IČ DPH : SK2020573445
Zastúpený : MUDr. Marian Tholt – štatutárny zástupca
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK13 8100 0000 0070 0048 1117
IBAN : SK13 8100 0000 0070 0048 1117
Osoby oprávnené jednat' v :
- zmluvných veciach : MUDr. Marian Tholt – štatutárny zástupca
- realizačných veciach : Mgr. Radoslav Ďurica námestník HTÚ
Jozef Balek vedúci OTI
Telefón : +421 917 176 620
E-mail. adresa : balek.jozef@nsptrstena.sk

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : UNITEAM, spol. s.r.o
Sídlo : Oravická 1759 , 02801 Trstená
IČO : 31608116
IČ DPH : SK2020426903
DIČ : 2020426903
Zastúpený : JUDr. Ján Tuka
Bankové spojenie : VUB
Číslo účtu IBAN : SK 31 0200 0000 000772441332
Osoby oprávnené jednat' v:
-zmluvných veciach : JUDr. Ján Tuka
-realizačných veciach
(stavbyvedúci) : ING. Ján Jurina
č. oprávnenia :
Telefonický kontakt : 0904293555
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa vykoná stavebné práce na diele:

„ HNsP Trstená - Stavebné úpravy strechy administratívnej budovy “

(ďalej len „Dielo“) podľa :

- projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom: A projekt-rk, s.r.o., Nám. Š. N. Hýroša 2230/12, 034 01 Ružomberok, Zodpovedný projektant: Ing. arch. Radoslav Kurucz, Ing. Ján Potoma, a.projektrk@gmail.com 0905 433 956;
- presný názov PD od projektanta („projektová dokumentácia“) **„Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená – rekonštrukcia strechy so znížením energetickej náročnosti objektu“**
- Ohlásenia stavebného úradu, vydané : Mesto Trstená Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav číslo 2151/1/2022/9-T zo dňa 13,09,2022
- cenovej ponuky (krycí list a rozpočet) zo dňa dátum z cenovej ponuky uchádzača - **Príloha č. 1**
- súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a ich zmien, ktoré vyplynuli z procesu vysvetľovania, vybavovania žiadostí o nápravu alebo námietok a ďalších podmienok v rámci procesu verejného obstarávania
- informácií získaných obhliadkou lokality budúceho umiestnenia Diela
- podkladov a požiadaviek poskytnutých Objednávateľom
- ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien Objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku, pričom Zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za podmienok uvedených v tejto zmluve Zhotoviteľovi cenu za vykonanie a zrealizovanie Diela (Čl. IV. a V.).

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie Diela v zmysle príslušných právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na vykonanie Diela, a to najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov. Zhotoviteľ potvrdzuje, že mu je známe a jasné technické riešenie Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu Diela potrebné.

2.3 Prílohou tejto zmluvy je: cenová ponuka Zhotoviteľa (krycí list a rozpočet) – **Príloha č. 1.**

Táto zmluva je uzavretá ako výsledok verejného obstarávania, ktoré uskutočnil verejný obstarávateľ: Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená, Mieru 549/16, 028 01 Trstená, IČO: 00634891, postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 343/2015 Z. z.“) na predmet zákazky: **„HNsP Trstená – Stavebné úpravy strechy administratívnej budovy“.**

Čl. III.
Miesto, termíny vykonania Diela
a podmienky riadneho vykonania Diela

- 3.1 Miestom vykonania Diela je: Slovenská republika, Obec Trstená, Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená, Mieru 549/16, 028 01 Trstená, na parcele číslo 1566/1, k.ú. Trstená
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne vykoná Dielo (Čl. II.) v nasledovných termínoch:
- **prevzatie staveniska:** do **7 dní** odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy s tým, že zmluvné strany sa zaväzujú vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska samostatne (osobitne)
 - **začatie vykonávania Diela:** do **5 dní** odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom
 - **vykonanie Diela:** do **3 mesiacov** od prevzatia staveniska
 - **odovzdanie Diela:** najneskôr do **5 dní** po uplynutí lehoty na vykonanie diela
- 3.3 Zhotoviteľ pri prevzatí staveniska predloží Objednávateľovi na odsúhlasenie **harmonogram prác**. Neodsúhlasenie harmonogramu prác pri prevzatí staveniska nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa začať vykonávať Dielo v termíne dohodnutom v bode 3.2 tohto článku. Ak harmonogram prác bude počas trvania tejto zmluvy vzájomne odsúhlasený, tak Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní Diela v súlade s odsúhlaseným harmonogramom prác.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu (najneskôr do jedného dňa) informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvne stanovený termín vykonania Diela alebo na odsúhlasený harmonogram prác. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na Objednávateľa.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené Dielo od Zhotoviteľa prevziať aj pred dohodnutým termínom na vykonanie Diela uvedenom v bode 3.2 tohto článku.
- 3.6 V prípade, že Zhotoviteľ **sa omešká** s odovzdaním Diela o menej ako 7 dní oproti dohodnutému termínu na vykonanie Diela podľa bodu 3.2 tohto článku z dôvodov na strane Zhotoviteľa sa nepovažuje na účely vyhotovovania referencie za prípustné omeškanie s vykonaním Diela a bude sa započítavať do celkového trvania omeškania Zhotoviteľa.
- 3.7 **Riadnym vykonaním Diela sa rozumie riadne ukončenie Diela v súlade s touto zmluvou a jeho odovzdanie Objednávateľovi a prevzatie Objednávateľom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela v termíne na vykonanie Diela uvedenom v bode 3.2 tohto článku.** Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Objednávateľa podpísaný: osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach, stavebným dozorm Objednávateľa a odborným autorským dohľadom Objednávateľa (v prípade, ak je OAD na diele – stavby vykonávané). Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Zhotoviteľa podpísaný najmä: stavbyvedúcim a osobou oprávnenou konať za Zhotoviteľa v realizačných veciach.
- 3.8 Dielo sa považuje za riadne ukončené v súlade s touto zmluvou, ak je Dielo zhotovené v súlade so zmluvou, ak sú úspešne vykonané **všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy alebo technické predpisy** pre riadne ukončenie a užívanie diela alebo pre jeho uvedenie do riadnej prevádzky a ak sú k dispozícii doklady potvrdzujúce kvalitu a technické parametre Diela a doklady, ktoré vyžadujú všeobecne

záväzné právne predpisy a technické normy alebo technické predpisy pri ukončení Diela a pri procese jeho odovzdania a prevzatia. Po ukončení stavebných prác zabezpečí Zhotoviteľ: **porealizačné zameranie stavby a vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a toto odovzdá Objednávateľovi.**

- 3.9 Zhotoviteľ najmenej **5 dní** vopred, pred riadnym a včasným ukončením Diela v súlade s touto zmluvou oznámi osobám oprávneným jednať v realizačných veciach za Objednávateľa písomne alebo e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany osôb oprávnených jednať v realizačných veciach za Objednávateľa, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie. Niektorá z osôb oprávnených jednať v realizačných veciach za Objednávateľa na základe tohto oznámenia upovedomí Zhotoviteľa o termíne začatia preberania Diela e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany Zhotoviteľa alebo zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ si vyhradzuje právo na prehliadku Diela v počte **5 pracovných dní**. Pri odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve, vykoná sa fyzická kontrola vykonaného Diela, jeho súčastí a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky a doklady v zmysle bodu 3.8 tohto článku zmluvy.
- 3.10 V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také vady a nedorobky, ktoré sami o sebe alebo spolu bránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, alebo v prípade, ak nebudú splnené podmienky alebo doložené doklady vyplývajúce z bodu 3.8 tohto článku, Objednávateľ Dielo neprevezme.
- 3.11 V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani spolu nebránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, Objednávateľ Dielo prevezme pod podmienkou, že takéto vady a nedorobky budú Zhotoviteľom v celom rozsahu odstránené do termínu dohodnutom alebo stanovenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 3.12 Vady a nedorobky nebudú Zhotoviteľom odstránené v dohodnutom alebo stanovenom termíne uvedenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, Objednávateľ je oprávnený tieto vady a nedorobky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
- 3.13 Po ukončení prác, najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí Diela je Zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, upraviť terén staveniska, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Čl. IV.

Cena za Dielo

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy odsúhlasenej zmluvnými stranami:

Cena bez DPH

197.794,85 EUR

- 4.2 Cena za Dielo je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu Objednávateľa zvýšiť.
- 4.3 Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané práce a dodávky.
- 4.4 Cena za Dielo podľa bodu 4.1 tohto článku zahŕňa aj všetky náklady spojené so zriadením staveniska a s činnosťami vyplývajúcimi z Čl. III. bodu 3.8 tejto zmluvy, z Čl. VII. bodov 7.29 a 7.30 tejto zmluvy, náklady na vyhotovenie potrebných skúšok, kontroly a meraní, na spracovanie dielenskej dokumentácie, rovnako aj spotrebované množstvo energie (elektrická

energia, voda...) počas realizácie prác a náklady na opravu prístupových komunikácií. Horizontálna a vertikálna preprava materiálu do riešených priestorov je Zhotoviteľom ocenená v rámci položiek presunov hmôt, rovnako aj likvidácia a nakladanie s odpadom.

- 4.5 Cena za Dielo podľa bodu 4.1 tohto článku zahŕňa aj poistenie v zmysle čl. VII. bod 7.28 tejto zmluvy.
- 4.6 Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy.

Čl. V.

Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1 Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe **čiastkových faktúr** vystavených podľa bodu 5.3 tohto článku zmluvy a na základe **konečnej faktúry** vystavenej podľa bodu 5.5 tohto článku zmluvy.
- 5.2 Vo faktúre v označení **Odberateľ** bude **Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená, Mieru 549/16, 028 01 Trstená, IČO: 00634891**
- 5.3 Zhotoviteľ je oprávnený a súčasne povinný v priebehu vykonávania Diela vystaviť **prvú a každú ďalšiu čiastkovú faktúru po prestavaní minimálne 10 % z ceny Diela s DPH** na základe odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác a dodávok. Celkovo vyfakturovaná suma všetkých čiastkových faktúr nesmie presiahnuť 90% z ceny Diela s DPH.
- 5.4 Čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, označenie Zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň vystavenia a odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu s DPH, označenie Diela, pečiatku a podpis štatutára Zhotoviteľa a **prílohou čiastkovej faktúry musí byť:**
- a) súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený Zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou jednať v realizačných veciach /stavebným dozorom za Objednávateľa;
 - b) položkový rozpočet Diela;
 - c) krycí list rozpočtu;
 - d) **doklady potvrdzujúce odvoz a uskladnenie stavebného odpadu** na skládkach zodpovedajúcich legislatíve SR obsahujúce **presné množstvo** odvezeného a uskladneného stavebného odpadu, t.j. tzv. vážne lístky, príp. doklad o uhradení faktúry – v prípade, že takýto náklad Zhotoviteľa je súčasťou čiastkovej faktúry predloženej Objednávateľovi.

Čiastková faktúra musí obsahovať aj názov projektu podľa inštrukcií Objednávateľa.

- 5.5 Konečná faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vypořádanie Diela po jeho riadnom vykonaní. Súčet čiastkových faktúr a konečnej faktúry nemôže byť väčší ako cena Diela uvedená v Čl. IV. bode 4.1 tejto zmluvy. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti Diela zaplatené Objednávateľom formou čiastkových faktúr. Konečná faktúra musí obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v bode 5.4 tohto článku a odvolanie sa na ustanovenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje Zhotoviteľa fakturovať takouto faktúrou, rozpis už fakturovaných čiastok, označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, Protokol

o odovzdaní a prevzatí Diela ako aj všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov. **Konečná faktúra musí obsahovať aj názov projektu podľa inštrukcií Objednávateľa.**

- 5.6 Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené Dielo podľa tejto zmluvy cenu Diela na základe faktúry ako účtovného dokladu **v lehote splatnosti max. 60 dní odo dňa doručenia účtovného dokladu.** Vystaveniu dokladu musí predchádzať fyzická prehliadka časti Diela zodpovedajúca fakturovanej čiastke. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu Diela zodpovedajúcu fakturovanej čiastke bezhotovostne - bankovým prevodom. 60-dňová lehota splatnosti zodpovedá zvýšeným nárokom na administráciu a kontrolu faktúr nielen zo strany Objednávateľa, ale aj v oblasti deklarovania oprávnenosti výdavkov vo vzťahu k poskytovateľovi, ktorým je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. V prípade, ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru (čiastkovú alebo konečnú) skôr, než mal Objednávateľ možnosť vykonať prehliadku fakturovaných prác a dodávok alebo stavebného objektu alebo Diela alebo skôr, než došlo k odovzdaniu a prevzatíu fakturovaných prác a dodávok alebo stavebného objektu/Diela, plyní 60 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia prehliadky, ktorou bude Objednávateľovi preukázané riadne vykonanie stavebných prác a dodávok/stavebného objektu/Diela.
- 5.7 Každá faktúra musí byť vyhotovená v minimálne 3 origináloch a riadne doručená Objednávateľovi. Faktúra musí byť potvrdená vo forme podpisu oprávnenou osobou za Zhotoviteľa a schválená stavebným dozom Objednávateľa, prípadne osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach. Faktúra musí mať prílohy uvedené v bode 5.4. resp. 5.5 tohto článku. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a vyššie uvedené údaje a prílohy, Objednávateľ je oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej správne vystavenej a doručenej faktúry spolu so všetkými vyššie uvedenými prílohami Objednávateľovi.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že časť ceny za Dielo vo výške 10 % z celkovej ceny s DPH za Dielo podľa Čl. IV., bod 4.1 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený zadržať do odstránenia väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní podľa tejto zmluvy. Zadržanú sumu Objednávateľ uvoľní do 30 dní od odstránenia väd a nedorobkov.
- 5.9 V súlade s ust. § 41 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si Zhotoviteľ nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia, a zároveň subdodávatelia požiadajú Objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže Zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podľžnosti. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je Objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (resp. konečnú faktúru), vystavených Zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky Zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany Zhotoviteľa v lehote poskytnutej Objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči Zhotoviteľovi, a toto uspokojenie nebude v tejto lehote Objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude Objednávateľovi preukázané, že Zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je Objednávateľ oprávnený, ale nie povinný, uspokojiť nárok subdodávateľa voči Zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči Zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú Objednávateľ uspokojil, s čím Zhotoviteľ vyslovuje súhlas. Nárok Zhotoviteľa na úhradu ceny Diela do výšky úhrady vykonanej Objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady Objednávateľom subdodávateľovi Zhotoviteľa.

Čl. VI. Subdodávateľa

- 6.1 Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa známych v čase uzavretia zmluvy je uvedený v **Prílohe č. 2 - Zoznam subdodávateľov**, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- 6.2 Pri vykonávaní časti plnenia tejto zmluvy subdodávateľom má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby plnenie vykonával sám.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 6.4 **Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:**

Zhotoviteľ je povinný najneskôr 10 dní pred dňom, ktorý predchádza dňu v ktorom nastane zmena subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, podiel subdodávky vo vzťahu k tejto zmluve, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Ak nový subdodávateľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, takýto subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 315/2016 Z. z.“).

Obdobne ako pri zmene subdodávateľa postupujú zmluvné strany aj vtedy, ak potreba zabezpečiť časť plnenia tejto zmluvy o Dielo ďalším subdodávateľom nastane u Zhotoviteľa až po uzavretí zmluvy.

V prípade, ak ide o osobu, ktorej kapacitami Zhotoviteľ preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť, táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania tejto zmluvy o Dielo. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie Objednávateľa preukázať najneskôr do 10-tich dní, že vykonáva činnosti prostredníctvom osoby, ktorej kapacitami preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť. V prípade zmeny osoby stavbyvedúceho Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný preukázať Objednávateľovi, že nový stavbyvedúci spĺňa všetky požiadavky, ktoré vyžadoval Objednávateľ v procese verejného obstarávania na predmet zákazky na osobu stavbyvedúceho.

- 6.5 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti tejto zmluvy len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy v znení neskorších písomných oznámení o zmene subdodávateľa alebo o doplnení nového subdodávateľa.

Čl. VII. Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela a že tieto povolenia sú postačujúce na to, aby mohol Dielo riadne vykonať. Tieto doklady predloží najneskôr pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ neboli predložené už v rámci verejného obstarávania.
- 7.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi [podklady z verejného obstarávania, súťažné podklady, projektová dokumentácia, cenová ponuka (rozpočet stavby), podmienky stavebného povolenia a pod.] Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa a stavebného dozoru, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán.

- 7.3 Objednávateľ najneskôr pri odovzdaní staveniska oznámi Zhotoviteľovi, kto bude vykonávať funkciu: stavebno-technického dozoru Objednávateľa.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané Dielo prevezme a zaplatí zaň cenu určenú zmluvou. O prevzatí Diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, podpísaný všetkými zmluvnými stranami.
- 7.5 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa počas realizácie stavebných prác na majetku Objednávateľa a tretích osôb, ako aj na zdraví a živote osôb. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotovovaného Diela ako celku na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 7.6 Vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam Diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení Diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela.
- 7.7 Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a to v súlade s Čl. III. bodom 3.2 tejto zmluvy. Od okamihu podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska Objednávateľom a Zhotoviteľom zodpovedá za stavenisko Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného voľna na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.
- 7.8 Po dohode zmluvných strán, Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, zriadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými STN. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia Diela, vrátane poplatkov za pripojenie. Zhotoviteľ Diela zabezpečí plnenie podmienok správcov dotknutých inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a všetkých revízných a východiskových správ súvisiacich s vydaním kolaudačného rozhodnutia a povolenia na užívanie stavby.
- 7.9 Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, resp. osoba oprávnená konať v realizačných veciach Objednávateľa, stavebný dozor/dohľad Objednávateľa alebo príslušné orgány štátnej správy. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zastavané alebo sa majú stať neprístupné. Pokiaľ Zhotoviteľ túto povinnosť nebude plniť, môže Objednávateľ vyžadovať dodatočné odhalenie týchto prác na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať Objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s STN. Ak sa Objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je Zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach. Všetky zmeny a práce vykonané naviac je

Zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ alebo ním poverená osoba je povinná priebežne kontrolovať zápisy v stavebnom denníku a reagovať adekvátnym spôsobom na požiadavky či pripomienky Zhotoviteľa. Kópie stavebného denníka budú priebežne po kontrole Objednávateľom uchovávané Zhotoviteľom pre potreby preberacieho, resp. kola dačného konania.

- 7.10 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho vykonávania a opatriť časti hotového Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich poškodeniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 7.11 Zhotoviteľ nie je oprávnený odchyliť sa od podmienok verejného obstarávania, ktoré vykonal Objednávateľ a ktoré sú pre Zhotoviteľa záväzné.
- 7.12 Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní Diela písomne požiadať Objednávateľa o odsúhlasenie zmeny materiálov alebo technológií uvedených v rozpočte len v prípade, ak zmenu materiálu alebo technológií vyžadujú aktuálne platné právne predpisy alebo technické normy, alebo ak sa materiál alebo technológia stal na trhu nedostupným (prestal sa vyrábať alebo dodávať na slovenský trh), alebo ak to vyplýva z rozhodnutí alebo vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy (napr. stavebný úrad). Primerane podľa tohto bodu sa postupuje, ak zmenu materiálov alebo technológií požaduje Objednávateľ.
- 7.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci kontrolných dní umožní vstup na stavbu a stavenisko poslancom Zastupiteľstva ŽSK v prípade, ak o to požiadajú. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci kontrolných dní umožní vstup na stavbu a stavenisko aj ďalším osobám, ktoré na kontrolný deň prizve Objednávateľ (napr. projektant, zástupca zriaďovateľa, právni zástupcovia).
- 7.14 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomocí na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil Objednávateľ sám.
- 7.15 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP, PO a ochrany životného prostredia svojimi zamestnancami, ako aj zamestnancami svojho subdodávateľa na stavenisku. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľa absolvovali predpísané školenia alebo mali príslušné atesty a osvedčenia. Taktiež sa Zhotoviteľ zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, alebo pracovného úrazu postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi, zároveň okamžite upovedomí zodpovedného zamestnanca Objednávateľa na stavbe:
- o pracovných úrazoch,
 - o škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
 - o škodách na životnom prostredí,
 - o požiaroch.
- 7.16 Objednávateľ, oprávnená osoba podľa Čl. I. tejto zmluvy, resp. osoba oprávnená konať v realizačných veciach Objednávateľa alebo stavebný dozor Objednávateľa je oprávnená/oprávnený dať zamestnancom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, životy, alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody.

- 7.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa jeho pracovníci ani iné osoby s jeho vedomím nebudú pohybovať, resp. zdržiavať na pracovisku (stavenisku) z dôvodov, ktoré nesúvisia s výkonom prác podľa tejto zmluvy, bez vedomia a súhlasu Objednávateľa alebo správcu. Objednávateľ nezodpovedá za škody spôsobené Zhotoviteľovi, ak sa jeho zamestnanci neoprávnene zdržiavajú mimo určených priestorov.
- 7.18 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na cudzom majetku, ktoré vzniknú z jeho činnosti a tieto odstráni na vlastné náklady. V prípade, ak škodu podľa predchádzajúcej vety spôsobí tretia osoba/subdodávateľ, za túto škodu zodpovedá Zhotoviteľ ako keby ju spôsobil sám. Bez odstránenia takto vzniknutých škôd Objednávateľ neuhradí cenu Diela Zhotoviteľovi. Prípadné časové lehoty na odstránenie takýchto škôd sa dohodnú v procese odovzdávania a preberania Diela.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný stavbu označiť v zmysle stavebného zákona. Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť, je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách.
- 7.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi certifikáty o nemennosti parametrov podstatných vlastností výrobku – „SK certifikát výrobku“ použitých stavebných výrobkov pred ich zabudovaním v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 7.21 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych otázok a problémov, ktoré vzniknú počas vykonávania Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny za Dielo. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na možnosť realizácie jednoduchších a finančne menej náročných riešení ako predpokladá táto zmluva. Objednávateľ nemusí predmetné pripomienky Zhotoviteľa počas realizácie Diela akceptovať.
- 7.22 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný Objednávateľom a budú v súlade so všeobecne záväznými predpismi a normami platnými v SR.
- 7.23 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa kontrolných dní určených Objednávateľom prostredníctvom na to oprávnených osôb v zmysle tejto zmluvy alebo na základe písomného poverenia Zhotoviteľa.
- 7.24 Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa poskytne tretím osobám, ktoré sú v právnom vzťahu s Objednávateľom s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s vykonávaním Diela.
- 7.25 Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie a meno tejto osoby je povinný oznámiť Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, ak identifikácia tejto zodpovednej osoby nebola Zhotoviteľom oznámená už v procese verejného obstarávania.
- 7.26 Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie Diela alebo jeho uvedenie do prevádzky. Organizovanie, vybavovanie a úhradu funkčných skúšok zabezpečí Zhotoviteľ.

7.27 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania, ktorý vyplýva zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov.

7.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie stavebných prác bude poistený:

- a) pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia Diela alebo iných škôd na Dielo (stavebno-montážne poistenie) s výškou poistného plnenia minimálne vo výške ceny za Dielo, a
- b) pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám prevádzkovou činnosťou/pri výkone podnikania s výškou poistného plnenia minimálne vo výške ceny za Dielo.

Náklady na poistenie sú zahrnuté v cene za vykonanie Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať Objednávateľovi uzatvorenie poistnej zmluvy na Dielo (konkrétnu stavbu) pri prevzatí staveniska a kedykoľvek počas trvania zmluvy na požiadanie Objednávateľa preukázať jej platnosť a účinnosť.

7.29 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady oboznámiť sa s existujúcimi inžinierskymi sieťami a zabezpečiť ich vytýčenie pred začiatkom stavebných prác a zabezpečiť ich ochranu (umiestnenie do chráničiek podľa STN). Zhotoviteľ bude spolupracovať pri prekládke IS s vlastníkmi (správcami) sietí.

7.30 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela zabezpečiť prevádzkyschopnosť cesty, na ktorej sa realizujú stavebné práce Diela a postupovať podľa vypracovaného projektu organizácie dopravy, odsúhlaseným ODI OR PZ SR a požiada príslušný okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie cesty, zabezpečí všetky potrebné vyjadrenia a rozhodnutia pre realizáciu prác. Všetky stavebné práce budú realizované za premávky na ceste po poloviciach, vždy s jedným jazdným pruhom v prevádzke podľa vypracovanej dokumentácie dopravného značenia.

7.31 Zhotoviteľ a každý jeho subdodávateľ sa zaväzuje, že umožní výkon finančnej kontroly/audit/overovania, poskytne všetku potrebnú súčinnosť pri výkone finančnej kontroly/audit/overovania a vytvorí podmienky na výkon finančnej kontroly a auditu alebo overovania v zmysle príslušných právnych predpisov na to oprávneným osobám, najmä (ale nielen): Útvary hlavného kontrolóra Žilinského samosprávneho kraja, Najvyššiemu kontrolnému úradu SR, Úradu verejného obstarávania, vládny auditorom/orgánom auditu, povereným zamestnancom Objednávateľa, Protimonopolnému úradu SR.

Čl. VIII.

Sankcie a zmluvné pokuty

8.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením akéhokoľvek termínu uvedeného v Čl. III. bod 3.2 tejto zmluvy, alebo omeškania Zhotoviteľa s predložením alebo plnením akéhokoľvek termínu uvedeného v harmonograme prác, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:

- 1,0 % z celkovej ceny Diela s DPH uvedenej v Čl. IV. bod 4.1 za každý (aj začatý) deň omeškania Zhotoviteľa, počas prvých sedem (7) dní omeškania,
- 1,6 % z celkovej ceny Diela s DPH uvedenej v Čl. IV. bod 4.1 za každý (aj začatý) deň omeškania Zhotoviteľa, ktorý nasleduje po siedmom (7) dni omeškania.

- 8.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením a likvidáciou staveniska, úpravou terénu staveniska do pôvodného stavu oproti termínu uvedenému v Čl. III. bod 3.13 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou oprávnenej faktúry, môže si Zhotoviteľ uplatniť voči Objednávateľovi zaplatenie zákonných úrokov z omeškania.
- 8.4 Ak Zhotoviteľ nevykoná Dielo v termíne podľa zmluvy alebo nezačne alebo preruší vykonávanie predmetu tejto zmluvy bez vzájomnej dohody s Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený požadovať uhradenie nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli.
- 8.5 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov v zmysle Čl. IX. bod 9.2 tejto zmluvy v dohodnutých termínoch, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi za každú vadu alebo nedorobok a každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 100 €. Rovnako Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň neposkytnutia súčinnosti v súvislosti s reklamáciou väd diela podľa Čl. IX. bod 9.3 a bod 9.4 tejto zmluvy.
- 8.6 V prípade omeškania Zhotoviteľa so začatím odstraňovania väd Diela v lehote uvedenej v Čl. IX. bode 9.3 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela s DPH za každú vadu a každý deň omeškania.
- 8.7 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd Diela v lehote uvedenej v Čl. IX. bode 9.3 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každú vadu a každý deň omeškania.
- 8.8 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením povinností podľa Čl. VI. tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z celkovej ceny Diela s DPH podľa tejto zmluvy za každý deň porušenia tejto povinnosti.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v zmysle tohto článku a to na základe písomnej výzvy Objednávateľa, ktorá bude obsahovať variabilný symbol, sumu na zaplatenie a lehotu na zaplatenie. V prípade ak Zhotoviteľ zmluvnú pokutu nezaplatí dobrovoľne, zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený svoju splatnú pohľadávku titulom zmluvnej pokuty jednostranne započítať voči akejkolvek splatnej pohľadávke Zhotoviteľa.
- 8.10 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbačuje povinnosti splnenia záväzku zabezpečeného zmluvnou pokutou.
- 8.11 Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej Zhotoviteľom vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 8.12 V prípade, ak sa právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR preukáže, že sa Zhotoviteľ pri získaní zákazky dopustil kolúzneho správania alebo v prípade, ak Zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 100 % z ceny Diela s DPH. Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu tým spôsobenej škody v plnej výške.

Čl. IX.

Zodpovednosť za vady, záruka

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené v projektovej dokumentácii (ak bola predložená) a v platných právnych a technických predpisoch. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané Dielo, ktoré má vady a nedorobky brániace riadnemu užívaniu Diela. Dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s odsúhlaseným technologickým postupom prác, právnymi predpismi a technickými normami platnými v SR alebo s dohodou zmluvných strán, prípadne touto zmluvou, alebo ak neboli vykonané všetky dohodnuté práce, prípadne neboli odovzdané dokumenty podľa Čl. III. bodu 3.8 tejto zmluvy.
- 9.2 V prípade zistenia vád a nedostatkov bude spísaný ich zoznam s uvedením dohodnutých termínov odstránenia. V prípade, že vady a nedostatky budú drobného charakteru a nebudú brániť riadnemu užívaniu Diela, môže Objednávateľ prevziať vykonané Dielo s určením termínu odstránenia vád a nedostatkov. Po ich odstránení bude spísaný zápis rozhodujúci pre určenie začiatku záručnej doby na Dielo.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad výskytu vád Diela, že počas záručnej doby (bod 9.5) má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť takéto vady Diela na svoje náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených vád Diela **do 24 hodín** po uplatnení reklamácie Objednávateľom a vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch dní od doručenia reklamácie od Objednávateľa, ak sa s Objednávateľom písomne nedohodne inak.
- 9.4 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v požadovanom termíne, ak ich neodstráni správne, prípadne ich nezačne odstraňovať v dohodnutom termíne alebo je vzhľadom ku všetkým okolnostiam zrejmé, že vady v požadovanom termíne neodstráni, Objednávateľ je oprávnený požadovať zľavu z ceny Diela alebo odstrániť ich sám alebo dať ich odstrániť treťou osobou, a to na náklady Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady Objednávateľovi nahradiť. Náhrada takto vzniknutých nákladov môže byť vykonaná nasledovne:
- a.) započítaním zadržaných 10 % z ceny Diela podľa Čl. V. bodu 5.8 zmluvy, pokiaľ táto suma nebola Objednávateľom zaplatená, alebo
 - b.) vystavením faktúry so splatnosťou 10 dní odo dňa doručenia Zhotoviteľovi.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela v **záručnej dobe, ktorá je 60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené chybným zaobchádzaním s Dielom po jeho prevzatí. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím stavebných materiálov a vecí poskytnutých Objednávateľom, na nevhodnosť ktorých Objednávateľ upozornil, ale ten na ich použití písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ ani pri maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 9.6 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo užívať pre jeho vady alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri ich odstraňovaní došlo k výmene jednotlivých častí za nové, platí, že pre nové časti Diela začína plynúť nová záručná doba **60 mesiacov** odo dňa nasledujúceho po podpísaní protokolu o odstránení vady alebo nedorobku.
- 9.7 Na materiály a technológie, ktoré tvoria súčasť dodávky Diela sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov.

Čl. X. Zmena zmluvy

10.1 K uzavretiu písomného dodatku, ktorým sa mení zmluva, môže dôjsť z týchto dôvodov:

- 10.1.1 zo zákonných dôvodov vymedzených v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.,
- 10.1.2 alebo zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. vymedzené v tejto zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.

10.2 **Zákonné dôvody** na zmenu zmluvy vo forme dodatku sú vymedzené v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. ako:

- 10.2.1 dôvod podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. pravidlo de minimis vo vzťahu k naviac prácam alebo dopĺňujúcim stavebným prácam)
- 10.2.2 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. dopĺňujúce stavebné práce)
- 10.2.3 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. nepredvídateľné okolnosti)
- 10.2.4 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. d) bod 2. zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. zmena dodávateľa na základe právneho nástupníctva)
- 10.2.5 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. iná nepodstatná zmena).

10.3. **Zmluvné dôvody** na zmenu zmluvy vo forme dodatku sú:

10.3.1 zmena materiálov alebo technológií za podmienok stanovených v článku VII. bod 7.12 tejto zmluvy;

10.3.2 zúženie rozsahu Diela o tzv. menej práce alebo dodávky;

10.3.3 zmena termínu vykonania Diela, ak:

a) sa počas realizácie stavby vyskytnú také stavebné práce alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy, a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonania Diela podľa tejto zmluvy, alebo

b) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné), alebo

c) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (napr. požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária) alebo iné prevádzkové okolnosti. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje, že písomne oznámi Objednávateľovi nutnosť predĺženia termínov na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomných zdôvodnením.

10.4 Ak počas realizácie Diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 1 tejto zmluvy čo do množstva alebo druhu, ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný tieto práce

ocenit' a v písomnej forme predložit' Objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení navyše prác a doplňujúcich prác postupuje Zhotoviteľ nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
- b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny.

Potreba vykonania takýchto prác nie je sama o sebe dôvodom na to, aby Zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie Diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. a tejto zmluvy.

10.5 **Žiadosť Zhotoviteľa o zmenu zmluvy spolu s návrhom dodatku** musí obsahovať vyčerpávajúce odôvodnenie zavedenia navrhovanej zmeny a dokumenty potvrdzujúce opodstatnenosť jej zavedenia, vrátane požadovaných príloh **vo dvoch originálnych vyhotoveniach**:

- projektová dokumentácia s vyznačenými zmenami (vrátane výkazu výmer) potvrdená stavebným dozorom a zodpovedným projektantom,
- rozpočet (prepočty, odpočty a rozpočet po zmene) potvrdený stavebným dozorom (aj elektronickú verziu v programe MS Excel na CD),
- kópie zápisov zo stavebného denníka so zápisom o potrebe navrhovanej zmeny,
- súhlas stavebného dozoru s navrhovanými zmenami,
- fotodokumentácia,
- iné (napr. stanovisko hygienika, geodetické zameranie, odborné posudky a pod.),
- ak relevantné - rozhodnutie stavebného úradu o zmene stavby.

Žiadosť Zhotoviteľa o zmenu zmluvy spolu s návrhom dodatku musí byť doručená Objednávateľovi **najneskôr 30 pracovných dní pred termínom, v ktorom by daná zmena mala nadobudnúť platnosť**, v opačnom prípade nie je Objednávateľ povinný na žiadosť o zmenu prihliadať a Zhotoviteľ zodpovedá za škodu tým Objednávateľovi spôsobenú.

- 10.6 Na zmenu v osobách štatutárnych orgánov zmluvných strán alebo na zmenu v osobách oprávnených jednať za zmluvné strany v zmluvných alebo v realizačných veciach nie je potrebné uzavretie písomného dodatku k zmluve. Na takúto zmenu postačuje, ak dotknutá zmluvná strana tieto skutočnosti písomne oznámi druhej zmluvnej strane. V prípade, ak ide o zmenu v osobe stavbyvedúceho Zhotoviteľa, postupuje sa podľa čl. VI. bod 6.4 tejto zmluvy.

Článok XI.

Osobitné ustanovenia

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich ani nemôžu ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 11.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k takejto dohode, má zmluvná strana, ktorá sa oprávnené odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

- 11.3 Podpisom tejto zmluvy Zhotoviteľ dáva súhlas Objednávateľovi vykonať na pomocnom lešení na stavbe inštaláciu informačno-propagačného zariadenia (PVC plachty) na mieste, ktoré si Objednávateľ vyberie, a to bezodplatne a po celú dobu, kým bude postavené lešenie. Za účelom inštalácie alebo demontáže tohto informačno-propagačného zariadenia sa Zhotoviteľ ďalej zaväzuje umožniť vstup na toto lešenie tretím osobám, ktoré budú zabezpečovať túto inštaláciu alebo demontáž, pričom konkrétnu osobu ako aj termín inštalácie (alebo demontáže) oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi vopred telefonicky alebo e-mailom na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, najmä ak:
- a) Zhotoviteľ podstatne poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy,
 - b) Zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy iným než podstatným spôsobom a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu,
 - c) Zhotoviteľ stratil spôsobilosť vyžadovanú zákonom č. 343/2015 Z. z. alebo stratil iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie tejto zmluvy,
 - d) v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, bolo konštatované porušenie zákona,
 - e) na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz alebo konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia alebo Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
 - f) u Zhotoviteľa prebehla zmena kontroly, organizačná zmena, zmena právnej formy, zmena štatutárnych orgánov, predaj podniku alebo jeho časti, a tieto zmeny nie sú pre Objednávateľa konajúce rozumne a odôvodnene akceptovateľné alebo nie sú súladné so zákonom č. 343/2015 Z. z.,
 - g) právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR bolo konštatované, že Zhotoviteľ sa pri získaní zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, dopustil kolúzneho správania alebo v prípade, ak Zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž,
 - h) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od zmluvy podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.,
 - i) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od zmluvy podľa ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z.
 - j) nebudú poskytnuté financie z rozpočtu ŽSK
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj z ďalších zákonných alebo zmluvných dôvodov než uvedených v bode 12.1 tohto článku.
- 12.3 Zhotoviteľ podstatne porušuje túto zmluvu aj v prípadoch, ak:
- a) je v omeškaní s plnením termínov podľa Čl. III. bodu 3.2 tejto zmluvy,
 - b) bezdôvodne preruší vykonávanie Diela, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodu na strane Objednávateľa,
 - c) nepredloží Objednávateľovi na odsúhlasenie harmonogram prác pri prevzatí staveniska podľa Čl. III. bodu 3.3 tejto zmluvy,

- d) bez náležitého zdôvodnenia neplní harmonogram prác,
- e) poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z Čl. VI. tejto zmluvy,
- f) poruší povinnosť vyplývajúcu z Čl. VII. bodu 7.27 tejto zmluvy,
- g) poruší povinnosť vyplývajúcu z Čl. VII. bodu 7.28 tejto zmluvy,
- h) neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu zmluvy určeným technologickým postupom prác, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou, a napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa nevykoná nápravu v určenej lehote,
- i) napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa o vadách plnenia (zápisom v stavebnom denníku alebo iným vhodným spôsobom) pokračuje v plnení s vadami alebo aj napriek upozorneniu v primeranej lehote mu určenej na odstránenie vady túto neodstránil. V rozsahu väd plnenia nie je Objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do ich odstránenia nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví Objednávateľ výpočtom podľa rozsahu väd plnenia v súlade s cenovou ponukou, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

12.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak:

- a) Objednávateľ bezdôvodne preruší vykonávanie Diela, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodu na strane Zhotoviteľa,
- b) Objednávateľ je v omeškaní s platením ceny za Dielo o viac ako 60 dní,
- c) Objednávateľ bezdôvodne neprevezme riadne ukončené Dielo pripravené na odovzdanie,
- d) z iných zákonných alebo zmluvných dôvodov.

Čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Zhotoviteľ sa bude riadiť tiež písomnými pokynmi Objednávateľa, zapísanými v stavebnom denníku a písomnými dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán v príslušnom predstihu.
- 13.2 Ostatné skutočnosti neupravené v ustanoveniach tejto zmluvy sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi, najmä: stavebným zákonom, zákonom o životnom prostredí, zákonnými normami o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a ďalšími právnymi predpismi záväznými na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 343/2015 Z. z. a zákonom č. 315/2016 Z. z., s čím obe zmluvné strany bez výhrad súhlasia.
- 13.3 V prípade, kedy táto zmluva alebo zákon zakotvuje povinnosť doručovať písomnosť druhej strane, doručuje sa písomnosť:
 - a) v listinnej podobe na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo aktualizované adresy podľa písomných oznámení alebo výpisov z verejne prístupných evidencií (výpis z obchodného registra a pod.) ako doporučená zásielka, alebo
 - b) v elektronickej podobe autorizovaná v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov do aktívnej elektronickej schránky adresáta ako elektronický dokument, ktorý sa nedoručuje do vlastných rúk.

Listinná zásielka sa považuje za doručení v deň jej prevzatia adresátom. Listinná zásielka sa považuje za doručení aj dňom, kedy ju adresát odmietol prevziať alebo dňom uplynutia úložnej lehoty na pošte, prípadne dňom, ktorý bude označený na zásielke ako deň neúspešného doručenia z dôvodu „Adresát neznámy“, a to aj v prípade, ak sa adresát o tom nedozvie.

Elektronická zásielka sa považuje za doručení v deň bezprostredne nasledujúci po dni uloženia elektronickej zásielky v elektronickej schránke adresáta, a to aj v prípade, ak sa adresát o tom nedozvie.

Týmto ustanovením nie sú dotknuté tie ustanovenia tejto zmluvy, ktoré umožňujú zmluvným stranám spolu komunikovať elektronicky e-mailom alebo zápisom v stavebnom denníku.

- 13.4 Ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným, resp. účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného, resp. neúčinného. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 13.5 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- 13.6 Táto zmluva je vypracovaná v **štyroch vyhotoveniach**, Objednávateľ obdrží po dve vyhotovenia a Zhotoviteľ po dvoch vyhotoveniach zmluvy. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.

Príloha č. 1: Cenová ponuka

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

V Trstenej dňa 15.11.2022

V Trstenej dňa 15.11.2022

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Hornooravská nemocnica
s poliklinikou
028 1

UNITEAM

SK2020426903

HNsP Trstená
MUDr. Marian Tholt, riaditeľ nemocnice

UNITEAM, spol. s r.o.
JUDr. Ján Tuka, konateľ

Príloha č. 1 – Cenová ponuka

Krycí list rozpočtu

Stavba Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená - Rekonštrukcia strechy so znížením energet. náročnosti objektu

Objekt HNŠP Trstená - rekonštrukcia strechy so znížením energetickej náročnosti objektu

Miesto:

Zákazka: R2022-102

Spracoval:

ING. Ján Tuka

Ks:

Dňa

31. 8. 2022

Odberateľ: Hornooravská NsP Trstená, Mieru 549/16

|IČO:

DIČ:

Projektant: A-projekt-rk, s.r.o.Nám.Š.N.Hýroša 2230/12, Ružomberok- ing.Ján Potoma

| IČO:

DIČ:

Dodávateľ: UNITEAM , spol. s.r.o

| IČO:

DIČ:

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B		
1	HSV	12535	294	12829	7	Ostatné náklady	0
2	PSV	82 588,74	91 577,11	174 165,85	8	Kompletačná činnosť	0,00
3	MONT	4 800,00	6 000,00	10 800,00	9	HZS	0,00
4	OST				10	Spolu	0,00
5	VN						
6	Spolu			197 794,85			
C	VRN				D	VRN	
11	Zariadenie staveniska	0% z [H+P+M]		0,00	16	Sťažené podmienky dopravy	0% z [H+P+M] 0,00
12	Sťažené výrobné podm	0% z [H+P]		0,00	17	Horské oblasti	0% z [H+P+M] 0,00
13	Prevádzkové vplyvy	0% z [H+P+M]		0,00	18	Mimostavenisková doprava	0% z [H+P] 0,00
14					19		
15					20	Spolu	0,00
Projektant,rozpočtár					E	Celkové náklady	
					21	Súčet riadkov 5,10,15,20	197 794,85
					22	DPH 20% z	197 794,85
					23	DPH 0% z	0,00
					24	Spolu v EUR	197 794,85
					F		

Odberateľ

26 Dodávateľ

UNITE TEAM

Rozpočet Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená - Rekonštrukcia strechy so znížením energet. náročnosti objektu / HNŠP- Rekonštrukcia strechy so znížením energetickej náročnosti objektu

Odberteľ: Hornooravská NsP Trstená, Mieru 549/16

Projektant: A-projekt-rk, s.r.o.Nám.Š.N.Hýroša 2230/12, Ružomberok- ing.Ján Potoma

Spracoval:

Ks:

Dátum: 31. 8. 2022

Dodávateľ: UNITEAM, spol. s r.o

Zákazka Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená - Rekonštrukcia strechy so znížením energet. náročnosti objektu

Objekt HNŠP Trstená - rekonštrukcia strechy so znížením energetickej náročnosti objektu

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
6		PRÁCE HSV								
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY								
1	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	43,500	15,00		652,50	0,008	0,348	
2	6119000700	Parapetná doska r.š. 500 mm drevotrieska potiahnutá HPL laminátom vr. kotv. prvkov - ozn S1	m	43,500	15,00		652,50	0,003	0,137	
3	6119000940	Plastová krytka k vnútor.parapetom (2x1) Štandard. (biela, hnedá a pod.....)	pár	42,000		7,00	294,00	0,000	0,004	
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY			1 305,00	294,00	1 599,00		0,490	0
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
4	941941042	Montáž lešenia ľahkého, pracovného radového s podlahami šírka do 1,2 m a výška do 30 m	m2	1 428,000	2,50		3 570,00	0,024	34,258	
		(1.0+16.0+1.0+49.0+1.0)*2*10.5		1 428,000						
5	941941292	Pripätok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia šírka nad 1,00 do 1,20 m, výška nad 10 do 30 m	m2	2 856,000	0,00		0,00	0,020	56,676	
		1428*2		2 856,000						
6	941941842	Demontáž lešenia ľahkého radového s podlahami šírka do 1,2 m výška do 30 m	m2	1 428,000	1,50		2 142,00	0,024	34,258	
7	944944811	Ochranná sieť na lešenie - demontáž	m2	1 428,000	0,30		428,40		0	
8	967031132	Zarovnanie parapetného muriva do roviny - ozn B1	m2	14,700	25,00		367,50		0	0,838
		1.0*0.35*42		14,700						
9	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	29,053	9,60		278,91		0	
10	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	58,106	6,80		395,12		0	
		29.053*2		58,106						
11	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	29,053	12,50		363,16		0	
12	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	290,530	1,50		435,80		0	
13	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	29,053	9,73		282,69		0	
14	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	236,240	1,01		238,60		0	
		29.53*8		236,240						
15	979089002	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií /drevo, sklo, plasty/ kategórie "ostatné"	t	10,333	52,00		537,32		0	
		29.053-18.72		10,333						
16	979089212	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií /bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht/ kategórie "O" - ostatné"	t	29,053	40,00		1 162,12		0	
		1040*0.018		18,720						
17	944944103	Ochranná sieť na lešenie - montáž	m2	1 428,000	0,50		714,00	0,000	0,071	
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE			10 915,62	0,00	10 915,62		125,260	0,84
99		PRESUNY HMÔT								
18	999281211	Presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov v objektoch do výšky 25 m	t	125,752	2,50		314,38		0	
99		PRESUNY HMÔT			314,38	0,00	314,38		0,000	0
		PRÁCE HSV			12 535,00	294,00	12 829,00		125,750	0,84
		PRÁCE PSV								
713		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ								
19	713134120R01	Montáž tepelnej izolácie so sklenených vlákien hr. 30 mm - detail 18	m2	74,000	5,50		407,00	0,000	0,022	
20	713161510	Montáž tepelnej izolácie do podkrovia medzi a pod krokvy kladená voľne hr. nad 10 cm	m2	1 196,000	4,00		4 784,00		0	
		1040		1 040,000						
		"výmena poškodených 15%								
		1040*0.15		156,000						

UNITEAM

Rozpočet Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená - Rekonštrukcia strechy so znížením energet. náročnosti objektu / HN5P- Rekonštrukcia strechy so znížením energetickej náročnosti objektu

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
21	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	%	1,600	250,00		400,00		0	
22	713000075	Odstránenie tepelnej izolácie striech šikmých uchytené pribitím, kotvením medzi alebo pod krokvy z vláknitých materiálov - ozn B4	m2	156,000	1,30		202,80		0	
		1040*0.15		156,000					0	
23	631017010101	Izolačná doska zo sklenených vlákien pre šikmé strechy a stropy, hrúbka 30 mm 1200 x 600 mm	M2	77,700		7,60	590,52		0	
		"detail ozn 18							0	
		74*1.05		77,700					0	
24	631017010408	ISOVER UNIROL PLUS Izolačný pás zo sklenených vlákien pre šikmé strechy a stropy, hrúbka 160 mm, šírka 1200 mm	M2	1 255,800		7,60	9 544,08		0	
		1040*1.05		1 092,000					0	
		156*1.05		163,800					0	
25	631017020431	D+M - výplň z minerálnej tepelnej izolácie ISOVER UNIROLL PLUS strešné okná	M3	5,000		7,60	38,00		0	
		"Detaily ozn 15							0	
		5.00							0	
	713	IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ		5,000						
					5 793,80	10 172,60	15 966,40		0,020	0
	762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE								
26	762332120	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy z reziva priemernej plochy od 120 do 224 cm2	m	1 750,800	7,25		12 693,30	0,000	0,455	
		"krokva 120/160		1650						
		"detaily ozn 5 120/160		1 650,000						
		100.80		100,800						
27	762332130	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy z reziva priemernej plochy od 224 do 288 cm2	m	83,000	7,50		622,50	0,000	0,022	
		"náročná krokva 160/160		83						
				83,000						
28	762341210	Montáž debnenia a latovania rovnej strechy z hrubých dosiek hrúbky do 32 mm na zraz	m2	1 337,200	2,50		3 343,00		0	
		"výmena poškodených 15%		1040*0.18					0	
		"dosky hr. 24 mm		187,200						
		1150.00		1 150,000						
29	76234121311	Montáž kontralat striech so sklonom do 22°	m	1 650,000	2,50		4 125,00		0	
30	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky (svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty, impregnácia) k montáži krovov, debnení, latovania, nadstrešných konštrukcií, spádových klinov	m3	73,709	15,00		1 105,64	0,024	1,737	
		"krokva 120/160		0.12*0.16*1650						
		"náročná krokva 160/160		31,680						
		0.16*0.16*83		2,125						
		"drevené dosky hr. 24 mm		1150*0.024						
		"výmena poškodených		27,600						
		156*0.024		3,744						
		"kontralaty		0.05*0.05*1650						
		"pomocné rezivo		4,125						
		2.50								
		"detail okna ozn. 5 120/160		2,500						
		0.12*0.16*100.80		1,935						
31	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštrukcie v objektoch výšky do 12 m	%	4,000	270,00		1 080,00		0	
32	762341811	Demontáž debnenia striech rovných alebo oblúčkových o sklone do 60° z dosiek hrubých hobľovaných - ozn B4	m2	312,000	2,50		780,00		0	4,992
		1040*0.30		312,000					0	
33	6051066200	Dosky a fošne neomietané smrek akost' II hr. 24 - 32 mm x š. 170 - 240 mm A - debnenie	m3	37,481		240,00	8 995,39	0,550	20,614	
		(156*0.032*1150*0.024)*1.15		37,481						
34	6051510200	Hranolček zo smrekovca, akost' I, plocha prierezu 25-75 cm2, dĺžka 400-650 cm - kontralaty	m3	4,744		320,00	1 518,00	0,550	2,609	
		0.05*0.05*1650*1.15		4,744						
35	6051531800	Hranol smrek akost' II 120 x 120, 140, 180 mm A - krokva	m3	38,658		260,00	10 050,99	0,550	21,262	
		0.12*0.16*1650*1.15		36,432						
		"detaily ozn 5 120/160								
		0.12*0.16*100.8*1.15		2,226						
36	6051535400	Hranol smrek akost' II 160 x 160, 180, 220 mm A- náročná krokva	m3	2,112		260,00	549,12	0,550	1,162	
		0.16*0.16*75*1.10		2,112						

TRITEAM

Rozpočet Horňoravská nemocnica s poliklinikou Trstená - Rekonštrukcia strechy so znížením energet. náročnosti objektu / HNŠP- Rekonštrukcia strechy so znížením energetickej náročnosti objektu

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
37	60515378R1	Dodávka reziva pomocné rezivo strechy	m3	2,500		270,00	675,00	0,550	1,375	
	762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE			23 749,44	21 788,50	45 537,94		49,240	4,99
	763	DREVOSTAVBY								
38	763133410	Zavesený podhlád na oceľovej podkonštrukcii R-CW75 sadrokartónovou doskou RIGIPS RB hr. 12,5 mm	m2	60,000	26,38		1 582,80	0,014	0,85	
39	76313501R01	D+M SDK dosky Rigips RB hr. 12,50 mm - strešné okná	m2	222,150	28,00		6 220,20	0,010	2,202	
		"ozn 2 detail - cca 4,5 m2 na 1 okno								
		220,00								
		"ozn 3 detail -								
		2,15								
40	998763403	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 24 m	%	1,400	255,00		357,00		0	
41	763139561R01	Demontáž SDK ostenia a nadpražia strešného okna vr. podkonštrukcie a parotesnej fólie - komplet	m2	120,000	2,50		300,00		0	2,527
		120								
42	763169901	Demontáž sadrokartónových obkladových dosiek podkrovia s drevenou nosnou konštrukciou a jednoduchým opláštením	m2	60,000	2,50		150,00		0	0,815
		60								
43	783894624	Pretmelenie, prebrúsenie, prekrytie plošných spojov páskou, SDK podhládov	m2	282,150	2,50		705,38	0,000	0,093	
		"z demontáže podhládu								
		60,00								
		"z detailov								
		222,15								
	763	DREVOSTAVBY								
					9 315,38	0,00	9 315,38		3,150	3,34
	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ								
44	764322230	Oplechovanie z pozinkovaného Pz plechu s lakoplast.úpravou odkvapov na strechách rš 300 mm vr. kotv. prvkov - ozn K4	m	149,000	2,00	6,00	1 192,00	0,002	0,325	
		D+M Krytina plechová falcovaná hr. 0,6 mm žiarovo pozinkovaný oceľ. plech s nadštard. vrstvou zinku, plechy sú pasivované (chrómované) vo finálnej fáze ošetrené polyesterovým nástrekom HB50 MAT (50µm)								
45	764211302	1040*1.20	m2	1 248,000	2,00	8,50	13 104,00	0,007	9,148	
				1 248,000						
46	764171103R01	Oplechovanie prestupov strechy r.š. 450 mm z Pz plechu s lakoplast.úpravou vr. kotviacich prvkov ozn K9	ks	5,000		80,00	400,00	0,006	0,028	
47	764171433	Záveterná lišta rš 350 mm z pozinkovaného Pz plechu s lakoplast.úpravou + vystužujúci hliníkový plech hr. 1 mm vr. kotv. prvkov - ozn K7	m	22,000		7,00	154,00	0,004	0,086	
48	764171444	Úžľabná lišta r.š. 550 mm z pozinkovaného Pz plechu s lakoplast.úpravou vr. kotv. prvkov - ozn K6	m	16,500		11,00	181,50	0,005	0,088	
49	764171454	Hrebeňáč z pozinkovaného Pz plechu s lakoplast.úpravou r.š. 450 mm + vetracia hrebeňová lišta pre falc. plech vr. kotviacich prvkov - ozn K8	m	97,000		12,00	1 164,00	0,005	0,516	
50	764172129	Zábrana snehová (2x rurka priemeru 28 mm + 149ks svoriek zachytávača snehu) - ozn K11	m	220,000		26,00	5 720,00	0,001	0,293	
51	7647111R01	Opláštenie dreveného podbitia a čela okapu z Pz plechu s lakoplast.úpravou vr. kotviacich prvkov - ozn K5	m2	194,000	4,00	12,00	3 104,00	0,001	0,268	
52	764751113	Odpadové rúry priemer 120 mm z Pz plechu s lakoplast.úpravou vr.príchytiek, kotv.prvkov-ozn.K2	m	115,000	5,00	25,00	3 450,00	0,002	0,273	
53	764761151	Žľaby podokapné polkruhové z Pz plechu s lakoplast.úpravou R s hákami veľkosť 153 mm,vr. čiel, spojok - ozn. K3	m	143,000	5,00	25,00	4 290,00	0,001	0,203	
54	764761233	Žľaby - kotlík SOK k polkruhovým žľabom veľkosť 153/120 mm- vr. kotv.prvkov -ozn.K 1	kus	12,000		20,00	240,00	0,000	0,003	
55	764900003	dodávka a montáž	m2	1 196,000	13,00		15 548,00	0,000	0,144	
		1040*1.15		1 196,000						
56	998764202	Presun hmôt pre klampiarské konštrukcie v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	2,200	350,00		770,00		0	
57	764323840	Demontáž odkvapov na streche s lepenkovou krytinou rš 400 mm - ozn B6	m	134,000	2,50		335,00		0	0,469
58	764332860	Demontáž fasádneho plechu ozn B7	m	18,000	2,50		45,00		0	0,068
59	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t - ozn B2	m	143,000	2,50		357,50		0	0,472

Rozpočet Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená - Rekonštrukcia strechy so znížením energet. náročnosti objektu / HNŠP- Rekonštrukcia strechy so znížením energetickej náročnosti objektu

Por.č.	Kód položky	Názov	MJ	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/MJ	Hmotnosť	Sutina
60	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t - ozn B2	kus	12,000	2,50		30,00		0	0,013
61	764361811	Demontáž strešného okna - komplet - ozn B1	kus	42,000	30,00		1 260,00		0	1,890
62	764391840	Demontáž záveternej lišty - ozn B8	m	17,000	2,50		42,50		0	0,043
63	764392840	Demontáž úžľabia rš 500 mm so sklonom do 30° - ozn B10	m	14,000	2,50		35,00		0	0,043
64	764394831	Demontáž strešného plechu - ozn B9	m	117,200	2,50		293,00		0	0,025
65	764422820R	Demontáž plechových vetracích otvorov - ozn B11	ks	20,000	2,50		50,00		0	0,114
66	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, - 0,00285t - ozn B2	m	115,000	2,50		287,50		0	0,328
67	764223550	Ukončenie strešnej krytiny na fasáde z Pz plechu s povrch.úpravou vr. kotv.prvkov, rš. 450 +130 mm -ozn. K10	m	20,000	3,00	10,00	260,00		0	
68	764223551	Zaťahovací pás z Pz plechu hr. 0,80 mm vr. kotv. prvkov, príponiek - ozn K13	m	149,000	4,00	9,00	1 937,00		0	
69	764223552	Vetracia hrebeňová lišta pod lemovanie strešného okna - ozn K12	ks	84,000	5,00		420,00		0	
70	2830010404	D+M - Strešná asfaltová poistná hydroizolačná vrstva "BAUDER UDS" hr. 3.0 mm,	m2	1 196,000	5,00	1,50	7 774,00	0,000	0,024	
	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ		1 196,000						
					30 969,50	31 474,50	62 444,00		11,400	3,47
	765	KRYTINY TVRDÉ								
71	765901082	Montáž strešnej fólie "Detail ozn 14	m2	170,000	3,00		510,00	0,000	0,002	
		170.00		170,000						
72	998765202	Presun hmôt pre tvrdé krytiny na objektoch výšky do 12 m	%	7,000	300,00		2 100,00		0	
73	765361810	Demontáž šindľovej krytiny do sutinového odpadu - ozn B4+B5	m2	1 046,048	2,50		2 615,12		0	18,829
		" - ozn B4								
		1040		1 040,000						
		" - ozn B5								
		5.76*1.05		6,048						
74	628062030104	JUTA Podstrešná fólia Jutafol N 140 špeciál, BAL: 75 m2	M2	195,500		2,00	391,00		0	
		170*1.15		195,500						
	765	KRYTINY TVRDÉ			5 225,12	391,00	5 616,12		0,000	18,83
	766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE								
75	766441810	Demontáž parapetných dosiek drevených, laminátových šírky do 30 cm	m	42,000	5,00		210,00		0	0,084
76	766672053	Montáž strešného kynného okna 94 x 140 cm s lemovaním, markízou, roletou - komplet	kus	42,000	130,00		5 460,00	0,000	0,017	
77	998766202	Presun hmôt pre stolárske konštrukcie v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	0,900	500,00		450,00		0	
78	6113902801R01	Dodávka strešné okno bezúdržbové kynné s kľučkou VELUX GLU PK08 0061B	kus	42,000		300,00	12 600,00	0,050	2,112	
79	6113902801R02	Dodávka Oplechovanie rámu okna ZWC PK08 0000T	kus	42,000		80,00	3 360,00	0,050	2,112	
80	6113902801R03	Dodávka - Vonkajšia markíza MHL PK00 5060	kus	18,000		72,00	1 296,00	0,050	0,905	
81	6113902801R04	Dodávka - Zatieňujúca roleta RFL PK07 10865	kus	42,000		80,00	3 360,00	0,050	2,112	
82	6113902801R05	Dodávka - Izolačný rám + Plis manžeta BDX PK08 2000	kus	42,000		25,00	1 050,00	0,050	2,112	
	766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE			6 120,00	21 666,00	27 786,00		9,370	0,08
	767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE								
83	7671110R01	Dodávka a montáž vetrací pás z tvrdého PVC výšky 80 mm - ozn Z1	m	149,000	9,50		1 415,50		0	
	767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE			1 415,50	0,00	1 415,50		0,000	0
	783	NÁTERY								
84	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	3 975,568		0,75	2 981,68	0,000	1,272	
		"krokva 120/160								
		(0.12+0.16)*2*1650		924,000						
		"nárožná krokva								
		(0.16+0.16)*2*83		53,120						
		"drevené dosky								

Rozpočet Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená - Rekonštrukcia strechy so znížením energet. náročnosti objektu / HNŠP- Rekonštrukcia strechy so znížením energetickej náročnosti objektu

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
		(156*2+1150*2)								
		"kontralať		2 612,000						
		(0.05+0.05)*2*1650								
		"DETAIL ozn 5 hranol 120/160		330,000						
		(0.12+0.16)*2*100.80								
				56,448						
85	783894611	Náter sadrokartónového stropu penetrácia	m2	282,150		1,00	282,15	0,000	0,048	
		60.0+220.0+2.15		282,150						
86	783894612	Náter sadrokartónového stropu dvojnásobný ekologickou vodou	m2	282,150						
		riediteľnou bielou farbou na sadrokartón								
	783	NÁTERY				3,50	987,53	0,000	0,093	
					0,00	4 251,36	4 251,36		1,410	0
	784	MALBY								
87	784410151	Penetrovanie jednonásobné - Primalex univerzálna penetrácia v	m2	333,300		1,00	333,30	0,000	0,033	
		miestnosti výšky do 3,8 m								
		303.00*1.10		333,300						
88	784452272	Malba základná dvojnásobná z maliarskych tekutých zmesí (typ	m2	333,300						
		Farmal, Primalex, Supralux) s hladkým obrúsením podkladu v								
		miestnosti výšky nad 3,8 m								
	784	MALBY				4,50	1 499,85	0,000	0,06	
					0,00	1 833,15	1 833,15		0,090	0
		Práce PSV								
					82 588,74	91 577,11	174 165,85		74,680	30,71
		Montážne práce								
921		M-21 ELEKTROMONTÁŽE								
89	921000002	Bleskozvod - samostatná príloha	kpl	1,000	4 800,00	6 000,00	10 800,00		0	
	921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE			4 800,00	6 000,00	10 800,00		0,000	0
		Montážne práce								
		Celkom v EUR			4 800,00	6 000,00	10 800,00		0,000	0
					99 923,74	97 871,11	197 794,85		200,430	31,55

FINANČNÁ SPRÁVA

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov vo všetkých radoch

Názov subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky (Stavebný objekt a popis prác)	Podiel subdodávky k hodnote Diela vyjadrený sumou vrátane DPH
Lepáček Patrik	46912339	Klmpiarske práce	35.000,00€

Názov subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
Lepáček Patrik	Lepáček Patrik, Západ 1140/23 06.10.1991

Podpis :
Patrik Lepáček , konateľ

Dátum:15.11.2022

V prípade, že víťazný uchádzač neuvažuje so subdodávateľmi, prílohu č. 2 predloží tiež a v stĺpci „Podiel subdodávky k hodnote diela vyjadrený sumou“ uvedie hodnotu 0.

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov vo všetkých radoch

Názov subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky (Stavebný objekt a popis prác)	Podiel subdodávky k hodnote Diela vyjadrený sumou vrátane DPH
Lepáček Patrik	46912339	Klmpiarske práce	35.000,00€

Názov subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
Lepáček Patrik	Lepáček Patrik, Západ 1140/23 01.06.1989

Podpis :
Patrik Lepáček , konateľ

Dátum:15.11.2022

V prípade, že víťazný uchádzač neuvažuje so subdodávateľmi, prílohu č. 2 predloží tiež a v stĺpci „Podiel subdodávky k hodnote diela vyjadrený sumou“ uvedie hodnotu 0.