

**Dodatok č. 2 k**

**Zmluve o nájme nebytových priestorov**

uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zo dňa **01.01.2019**

**Zmluvné strany:**

**Prenajíateľ:** Pol'nohospodárske družstvo Dolný Kubín  
**Sídlo:** Družstevná 164/25, 026 01 Bziny  
**Registrácia:** OROS Žilina, oddiel Dr, vložka č. 155/L  
**Zastúpený:** Daniel Chomistek predseda predstavenstva,  
**IČO:** 00 191 027  
**IČ DPH:** SK 2020424109  
**IBAN:** SK08 0900 0000 0003 2087 6247

Ďalej len „prenajíateľ“

a

**Nájomca:** Základná škola s materskou školou Oravský Podzámok  
**Sídlo:** Oravský Podzámok 51, 027 41 Oravský Podzámok  
**Zastúpený:** Mgr. Marián Gajdoš – riaditeľ školy  
**IČO:** 37 808 818  
**DIČ:** 2021614562

Ďalej len „nájomca“

Týmto dodatkom sa mení Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.01.2019, v znení Dodatku č. 1 a to v **Článku VII. Nájomné a platobné podmienky** nasledovne:

**Čl. 7.**

**Nájomné a platobné podmienky**

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného od 01.01.2023 bude vo výške **4 000 € + DPH / rok za nasledujúce prenajaté parcely:**

- |                                |                                             |
|--------------------------------|---------------------------------------------|
| a) Zastavaná plocha a nádvorie | parc. č. 109/1 o výmere 1309 m <sup>2</sup> |
| b) Spevnená plocha o rozlohe   | parc. č. 109/9 o výmere 1359 m <sup>2</sup> |
| c) Zastavaná plocha a nádvorie | parc. č. 109/11 o výmere 345 m <sup>2</sup> |
| d) Zastavaná plocha a nádvorie | parc. č. 109/12 – časť plochy               |

7.2. Nájomné bude fakturované polročne a to v nasledujúcich splátkach:

Mesiace: Január – Jún vo výške 2 000 € + DPH

Mesiace: Júl – December 2 000 € + DPH

7.3. Nájomné bude fakturované po podpise dodatku č.2. Zmluve o nájme nebytových priestorov.

Tento dodatok nadobúda účinnosť od 01.01.2023.

Súčasťou dodatku je aj Obrazová príloha, ktorá zobrazuje prenajaté parcely.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.



prenajímateľ  
**Pol'nohospodárske družstvo Dolný Kubín**  
Ing. Daniel Chomistek – predseda predstavenstva



najomca  
**Základná škola s materskou školou  
Oravský Podzámok**  
Mgr. Marián Gajdoš – riaditeľ školy

Príloha:  
Príloha č.1. – Obrazová príloha : Kópia z katastrálnej mapy



# Parcela registra C, 109/9

Žilinský > Dolný Kubín > Oravský Podzámok > k.ú. Oravský Podzámok

