

Dodatok č. 3

k zmluve č. 03/NPM289/2007

o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 20.06.2007
(ďalej len „dodatok“)

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Medzilaborce**
v zastúpení primátorom mesta Ing. Vladislavom Višňovským
sídlo: Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
IČO: 00323233
DIČ: 2021232752
IČ DPH: nie je platcom DPH
bankové spojenie: VÚB, a.s., expositúra Medzilaborce
číslo účtu: SK48 0200 0000 0000 2302 8532
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s.**
v zastúpení: Ing. Bibiana Sabolová, manažér odboru technického zabezpečenia,
na základe plnomocenstva zo dňa 05.06.2018
sídlo: Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
IČO: 35 942 436
DIČ: 20220551130
IČ DPH: SK20220551130
zapísaný v OR OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.3627/B
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: SK42 8180 0000 0070 0017 0001
BIC SWIFT: SPSRSKBA
Korešpondenčná adresa na zasielanie faktúr/vyúčtovacích faktúr:
Cintorínska 5, 949 01 Nitra
e-mail na zasielanie faktúr: dodfaktury@dovera.sk
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“)

II.

Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.06.2007 Zmluvu č. 03/NPM289/2007 o nájme nebytových priestorov v znení Dodatkov č. 1-2 (ďalej len „zmluva“).

2. Keďže prenajímateľ už nebude naďalej nájomcovi poskytovať dodávku elektrickej energie, je nájomca povinný uzatvoriť zmluvu o dodávke elektrickej energie priamo s dodávateľom obchodnou spoločnosťou Východoslovenská energetika, a.s. Vzhľadom k uvedenému zálohové platby za dodávku elektrickej energie nájomca odo dňa účinnosti tohto dodatku nebude uhrádzať prenajímateľovi, ale priamo dodávateľovi. Z vyššie uvedeného dôvodu sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku v nasledovnom znení:

III. Predmet dodatku

1. V čl. V. zmluvy sa odsek 3 a odsek 4 a nahrádzajú v celom rozsahu nasledujúcim novým znením:

„3. Zmluvné strany sa dohodli na platení zálohových úhrad za služby spojené s nájmom takto:

a) úhrada za vodné a stočné podľa pomerného merania a za zrážkovú vodu je	60,00 €
b) úhrada za dodanie tepla a teplej úžitkovej vody je	600,00 €
Spolu <u>ročná</u> výška záloh za služby spojené s nájmom je	660,00 €
<u>Mesačná</u> výška záloh za služby spojené s nájmom je	55,00 €

4. Zmluvné strany sa takto dohodli:

Celková ročná výška nájomného a záloh na úhradu za služby spojené s nájmom je **1 145,04 €**
Mesačná výška nájomného a záloh na úhradu za služby spojené s nájmom je **95,42 €“**

IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží 3 rovnopisy a nájomca obdrží 2 rovnopisy.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Tento dodatok je v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluvné strany sa podľa ustanovenia § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že tento dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.12.2022 za podmienky jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vednom Úradom vlády SR najneskôr 30.11.2022.
5. Tento dodatok si zmluvné strany prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpísali.

V Medzilaborciach, dňa 21.11.2022

V Bratislave, dňa 16.11.2022

Ing. Vladislav Višňovský
primátor mesta Medzilaborce

Ing. Bibiana Sabolová
manažér odboru technického zabezpečenia,
na základe plnomocenstva
DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s.