

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme z 30.12.2007 (ďalej len dodatok)

Článok 1. Zmluvné strany a predmet

Obchodné meno: Stredná priemyselná škola stavebná Prešov

Sídlo: Plzenská 10, 080 01 Prešov

v zastúpení: Ing. Stanislav Repel', riaditeľ školy

zástupca na rokovanie:

IČO: 00161837

DIČ: 2020521822

Bankové spojenie: DEXIA banka Prešov

Číslo účtu: 8826753101/5600

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Obchodné meno: Technická univerzita v Košiciach

Sídlo: Letná 9, 042 00 Košice

v zastúpení: Dr.h.c. Prof. Ing. Anton Čižmár , CSc. rektor

zástupca pre zmluvné veci: Ing. Marcel Behún, kvestor

zástupca pre technické veci: Ing. Gabriel Polák, vedúci oddelenia energetiky

IČO: 00397610

IČ DPH: SK2020486710

Bankové spojenie: DEXIA banka Prešov

Číslo účtu: 7000241084/8180

(ďalej len „nájomca“)

(spoločne ďalej v texte aj ako „zmluvné strany“)

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva o nájme uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku VÚC a Metodického pokynu – cenová mapa a postup na uzatváranie nájomných zmlúv vydaného Ú PSK, sa z dôvodu zmeny vykurovania objektu na Bayerovej ulici č. 1 Prešov so súhlasom prenajímateľa a súhlasu prenajímateľa s uzatvorením zmlúv o dodávke elektriny a vody pre uvedený objekt zo strany nájomcu s ich terajšími dodávateľmi sa mení a dopĺňa nasledovne:

Článok 5. Nájomné a úhrada za služby

Bod 5.1. sa ruší a nahrádza textom :

Zmluvné strany sa dohodli na odplatnom užívaní predmetu zmluvy takto:

Ročné nájomné za prenajaté priestory činí celkom : 78,30 EUR/rok

Bod 5.2. sa ruší a nahrádza textom: Služby spojené s užívaním predmetu zmluvy si na základe súhlasu prenajímateľa nájomca od dňa účinnosti dodatku zabezpečí na vlastné náklady. Oprávnené náklady prenajímateľa do termínu dohodnutej zmeny spôsobu úhrady nákladov uhradí nájomca podľa doterajších postupov na základe vyúčtovania nákladov a vystavenej faktúry.

Bod 5.5 sa ruší a nahrádza textom:

Zmluvné strany sa dohodli , že vzniknuté oprávnené náklady za médiá a služby odo dňa účinnosti dodatku v priestoroch v budove Bayerova č. 1 , ktoré nevyužíva nájomcu (jedná sa o zubnú ambulanciu a regulačnú stanicu) budú raz ročne k termínu 31.12. vyúčtované a fakturované na ľarchu prenajímateľa.

Bod 5.6. sa ruší bez náhrady

Článok 7 Záverečné ustanovenia

Na základe dohody zmluvných strán sa rušia body 7.5., 7.6. a 7.7 bez náhrady.

Ostatné zmluvné ujednania ostávajú bez zmeny.

Článok 2. Ostatné ujednania dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

2.Dodatok je podpísaný v štyroch vyhotoveniach. Prenajmateľ a nájomca dostanú každý po dvoch vyhotoveniach.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok nebol uzavretý za nevýhodných podmienok, v tiesni, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu a zneniu porozumeli a na znak súhlasu ho osoby oprávnené v mene zmluvných strán podpisujú.

Za prenajímateľa:

V Prešove dňa: 30.12.2011

Meno a priezvisko: Ing. Stanislav Repel'

Funkcia: riaditeľ školy

Podpis:

Pečiatka:

Za nájomcu:

V Košiciachdňa: 30.12.2011

Meno a priezvisko: Ing. Marcel Behún

Funkcia: kvestor

Podpis:

Pečiatka: