

DODATOK Č. 1
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
zo dňa 24. 6. 2020

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Šaštín – Stráže
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín–Stráže
IČO: 00 310 069
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Ing. Miroslav Nosek
Rod. č. _____
Trvale bytom: Pri štadióne 1401, 908 41 Šaštín–Stráže
(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 24.6.2020 zmluvu o nájme časti pozemku - parcela registra „E“, parc. č. 1757/5 („C“ 90/1) vo výmere 512 m², k.ú. Stráže, mesto Šaštín–Stráže (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že v ods. 1 čl. V nájomnej zmluvy - Nájomné sa slová „0,25 euro za m² ročne v zmysle Uznesenia MsZ č. 339/2020“ nahrádzajú slovami „1,50 eur za m² ročne v zmysle Sadzobníka cien Mesta Šaštín–Stráže, ods.2, A) pozemky, písm. h) “.
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 3 čl. V nájomnej zmluvy – Nájomné a znie nasledovne:

„ 3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné od 1. 1. 2022 do 30. 11. 2022 vo výške 117,33 eur a nájomné od 1. 12. 2022 do 31. 12. 2022 vo výške 64 eur, spolu vo výške 181,33 eur a to najneskoršie do 15 dní od podpisu nájomnej zmluvy na účet prenajímateľa č. účtu: SK 35 0200 0000 0000 0082 8182 alebo v hotovosti do pokladne Mesta Šaštín–Stráže. V ďalšom období bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške 192,- eur štvrťročne a to najneskôr do konca prvého mesiaca príslušného štvrťroka. “
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
5. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
6. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach 21.11.2022

Prenajímateľ:



Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta

Nájomca:

Ing. Miroslav Nosek