

Dodatok č. 2 k ZMLUVE O DIELO č. 170/2022
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. Objednávateľ:	Mesto Malacky
Sídlo:	Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
V zastúpení:	JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor
Osoby oprávnené konať:	
vo veciach zmluvných:	JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
vo veciach technických:	Ing. Marek Gašpar
Bankové spojenie:	PRIMA banka SLOVENSKO, a.s.
Číslo účtu:	3200105003/5600
IČO:	00304913
DIČ:	2021049393

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	SYTIQ a.s.
Sídlo:	Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava
IČO:	52 286 843
DIČ:	2120967970
v zastúpení:	Ing. Marek Žuffa – podpredseda predstavenstva Ing. Michal Bedaj – člen predstavenstva
osoby oprávnené konať:	
vo veciach zmluvných:	Ing. Michal Bedaj
vo veciach technických:	Peter Šidelský
Bankové spojenie:	
Číslo účtu (IBAN):	

(ďalej len „zhotoviteľ“ a súčasne s objednávatelom aj ako „zmluvné strany“)

Čl. 1 Zmeny zmluvy

1. Zmluvné strany majú v písomnej forme uzavretú Zmluvu o dielo s evidenčným číslom 170/2022 zhotoviteľa: SYTIQ a.s. zo dňa 23.03.2022 v znení dodatku č. 1 (ďalej len „Zmluva“) na zhotovenie diela a uskutočnenie stavebných prác: **„Hromadná podzemná garáž Malacky“**.
2. Zmluvné strany sa v zmysle zmluvy, s odvolaním sa na článok IV bod 1a bod 5 písm. f) dohodli na zmene ustanovení predmetnej zmluvy, a to prostredníctvom tohto Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo (ďalej aj ako len „Dodatok č.2“).
3. Tento Dodatok č. 2 sa uzatvára v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) v spojení s 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).
4. Listom doručeným objednávatelovi dňa 22.04.2022 Zhotoviteľ upozornil Objednávateľa na enormný nárast cien niektorých druhov materiálov potrebných na realizáciu Diela, v dôsledku čoho upozornil na nemožnosť zmluvných dodávateľov na dodanie niektorých stavebných materiálov a prác realizácie Diela za cenu dohodnutú medzi zmluvnými stranami v zmysle článku IV. bod 1. Zmluvy. Na základe osobných rokovaní medzi Objednávatelom a Zhotoviteľom, predmetom ktorých bolo posúdenie relevantnosti požiadavky Zhotoviteľa na úpravu ceny za zhotovenie Dodatku č. 2 k Zmluve s poukazom na existenciu mimoriadnych okolností v celosvetovom meradle (vojnový konflikt na Ukrajine, COVID-19), ktoré významným spôsobom ovplyvňujú možnosti Zhotoviteľa plniť si zmluvné povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy.

Zhotoviteľ dňa 20.09.2022 predložil Objednávateľovi špecifikáciu vybraných druhov materiálov potrebných na realizáciu Diela, u ktorých Zhotoviteľ zároveň preukázal nárast cien oproti cenám ním predloženým v rámci ponuky do verejnej súťaže. Zhotoviteľom deklarovaný a preukázaný nárast cien vybraných druhov materiálu a tovarov potrebných na realizáciu Diela predstavuje sumu vo výške 26.242,75 EUR bez DPH, t.j. 31.491,30 EUR s DPH.

Predmetom Dodatku č. 2 a zároveň dôvodom uzavretia Dodatku č. 2 sú zmeny cien vstupných materiálov v stavebníctve (betónu, výstuže a izolácie) vo vzťahu k položkovému rozpočtu prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zmluvy. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti zmeny sa budú týkať týchto položiek z rozpočtu prác:

- SO101.1B položky č. 1, 68, 3, 23, 30, 31, 32, 37, 43, 44, 45, 50, 55, 56, 59, 60, 67, 87, 88, 86 a
 - SO101.1C položky č. 1, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 106.
- Zvýšený nárast cien bude upravený pri následnej fakturácii.

5. Zmluvné stany sa dohodli o úprave Čl. III Čas plnenia ods. 1. zmluvy v tomto znení:
Cena za zhotovenie Diela v rozsahu čl. II tejto Zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov. Zmluvná cena sa považuje za cenu maximálnu platnú počas celej doby výstavby. Cena je uvedená v členení:

Cena bez DPH: 1 601.242,75 EUR

Sadzba DPH: 315.000,00 EUR

Cena s DPH: 1 921.491,30 EUR

(slovom: jeden milión deväťstodvadsaťjedentisícštyristodeväťdesiatjeden 30/100 EUR)
(ďalej len „Zmluvná cena“)

6. Vzhľadom na zmeny Zmluvy uvedené v bode 5. tohto článku Dodatku č. 2 sa zmluvné strany dohodli, že príloha č. 1 tohto Dodatku č. 2 dopĺňa pôvodnú prílohu č. 1 Zmluvy.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto Dodatkom č. 2 nie sú dotknuté a ostávajú nezmenené. Tento Dodatok č.2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo č 170/2022 zo dňa 24.03.2022.
2. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v počte štyroch vyhotovení, z ktorých jedno je určené pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
3. Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. Dodatok č.2 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany potvrdzujú, že obsahu Dodatku č. 2 porozumeli a túto skutočnosť potvrdzujú svojím podpisom.
5. **Neoddeliteľnou prílohou tohto Dodatku č.2 je:**

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer (SO101.1B Statika garáž, rampa a SO101.1C Stavebná časť architektúra).

Dodatok č. 2 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

[nasleduje podpisová strana, zvyšok strany je úmyselne vynechaný]

Podpisová strana

Za objednávateľa:

V Malackách dňa: 08. 11. 2022

MESTO MALACKY

Za zhotoviteľa:

V Bratislave dňa: 16. 11. 2022

SYTIQ a.s.

.....
JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

.....
Ing. Marek Žuffa
podpredseda predstavenstva

.....
Ing. Michal Bedaj
člen predstavenstva

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2022
 Stavba: HPG MALACKY navýšenie cien materiálu

JKSO:
 Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
 Dátum: 12. 9. 2022

IČO:
 IČ DPH:

IČO:
 IČ DPH:

IČO:
 IČ DPH:

IČO:
 IČ DPH:

Cena bez DPH	26 242,75
---------------------	------------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane		Výška dane
znižená	20,00%	#ODKAZ!	#ODKAZ!	
	20,00%	26 242,75		5 248,55

Cena s DPH	v	EUR	31 491,30
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2022

Stavba: HPG MALACKY navýšenie cien materiálu

Miesto:

Dátum:

12. 9. 2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		26 242,75	31 491,30
SO101.1B SO101.1B	Statika	15 621,65	18 745,98
SO101.1C SO101.1C	Stavebná časť	10 621,10	12 745,32

ROZPOČET

Stavba:

HPG MALACKY navýšenie cien materiálu

Objekt:

SO101.1B - SO101.1B Statika

Miesto:

Dátum: 12. 9. 2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							15 621,65
D HSV Práce a dodávky HSV							15 621,65
D 2 Zakladanie							590,37
1	K	273313521.S	Betón základových dosiek, prostý tr. C 12/15 X0,CI0,4-Dmax 16 /podkladový beton hr.100mm / základy a rampa	m3	23,387	4,00	93,55
68	K	273361821.Sr	Výstuž základových dosiek z ocele B500 (10505)-navýše výstuž do rampy	t	2,118	230,00	487,14
3	K	274321511.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 30/37-XC2(SK)-CI 0,4-Dmax 16mm -S3 v.č.58 RAMPA	m3	3,225	3,00	9,68
D 3 Zvislé a kompletné konštrukcie							199,57
23	K	311321511.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 30/37- XC1(SK) - VŠ v.č.9 /pohľadový beton	m3	9,866	3,00	29,60
30	K	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,219	230,00	50,37
31	K	311362021.S	Výstuž nadzákladových múrov, stien a priečok zo zvaraných sietí KARI	t	0,336	230,00	77,28
32	K	331321610.S	Betón stĺpov a pilierov hranatých,železový (bez výstuže) tr. C 30/37-XC2(SK)-CI 0,4-Dmax 16mm -S3-BS1 až BS10	m3	14,106	3,00	42,32
D 4 Vodorovné konštrukcie							14 831,71
37	K	411321616.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 30/37-XC2(SK)-CI 0,4-Dmax 16mm -S3 - VŠ, D001	m3	561,991	3,00	1 685,97
43	K	411361821.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, B500 (10505)	t	49,893	230,00	11 475,39
44	K	411362021.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, zo zvaraných sietí KARI	t	3,483	230,00	801,09
45	K	41136R1	Montáž a dodávka - šmkových trnov chock Dom SLD 40 plus, vr. protipožiarna manžeta SLD 40 PLUS vid detail B v.č.3 pred.cena	kpl	1,000	414,04	414,04
50	K	413321616.S	Betón nosníkov, železový tr. C 30/37-XC2(SK)-CI 0,4-Dmax 16mm -S3 - BT101, BT103 , TP1 ?	m3	11,311	3,00	33,93
55	K	413361821.S	Výstuž nosníkov a trámov, bez rozdielu tvaru a uloženia, B500 (10505)	t	1,343	230,00	308,89
56	K	417321616.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 30/37 -XC2(SK)-CI 0,4-Dmax 16mm -S3 - v.č.54 statika BT102	m3	1,371	3,00	4,11
59	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,230	230,00	52,90
60	K	430321616.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 30/37-XC1 (SK) - DS001	m3	3,744	3,00	11,23
67	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,192	230,00	44,16

ROZPOČET

Stavba:

HPG MALACKY navýšenie cien materiálu

Objekt:

SO101.1C - SO101.1C Stavebná časť

Miesto:

Dátum:

12. 9. 2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

10 621,10

D 713

Izolácie tepelné

7 155,95

87	M	283750008700	Doska z extrudovaného polystyrénu RAVATHERM XPS 300 WB hr. 100 mm, tepelná izolácia pre fasády a sokle, ŽB konštrukcie, prevetrávané fasády, pod obklady, RAVAGO BS SLOVAKIA	m2	193,800	1,85	358,53
88	M	283720001800.S	Spádový klin 4-12 EPS 150 S, hr. 80 mm	m2	2 258,280	3,01	6 797,42

D 712.1

Izolácie striech, povlakové krytiny- S1, S2

3 465,15

86	M	283220002200	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,80 mm, š. 1,6/2,05 m, izolácia plochých striech, sivá, FATRA IZOLFA - vid rezy v.č.07	m2	2 625,112	1,32	3 465,15
----	---	--------------	---	----	-----------	------	----------