

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	Katolícka univerzita v Ružomberku
Sídlo	Hrabovská cesta 1A, 034 01 Ružomberok
Štatutárny orgán	doc. Ing. Jaroslav Demko, CSc - rektor
IČO	37801279
DIČ	2021512427
Telefón	044/44 430 46 93
e-mail	info@ku.sk
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
IBAN	SK 57 8180 0000 0070 0008 5923
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:	
- zmluvných	doc. Ing. Jaroslav Demko, CSc - rektor
- ekonomických	PaedDr. Ján Kamod'a, PhD. - kvestor
- realizačných	JUDr. ThLic. Lukáš Sekerák, PhD. – tajomník TF KU
- technických	

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	GMT projekt, spol. s r.o.
Sídlo:	Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov
IČO:	36 484 971
DIČ:	20 200 291 54
IČ pre DPH:	SK20 200 291 54
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresné súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka
č. 14056/P	
Štatutárny zástupca:	Ing. arch. Slavomír Gmitter, konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Ing. arch. Slavomír Gmitter
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:	Jozef Buzek
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK43 0200 0000 0028 1568 9856
Tel.:	051/7495988
Fax:	-
E-mail:	sekretariat@gmtprojekt.sk
Webová stránka:	www.gmtprojekt.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I

Úvodné ustanovenia a preambula

Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.

Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: **podlimitná zákazka** na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „**Zníženie energetickej potreby, oprava a stavebná údržba priestorov budovy**“.

Meranie vykonaných prác:

- pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len „PD“) alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto“ (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete (pokiaľ Výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).

Pri zmenách, práce budú ocenené max. na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny dohodnuté medzi objednávatelom a zhotoviteľom, pričom tieto ceny budú založené na ekonomicky oprávnených nákladoch.

Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Zhotoviteľ si musí stratné na všetky oprávnené položky započítavať do jednotkových cien.

Použité jednotky merania:

jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

Podmienkou uzatvorenia tejto Zmluvy medzi objednávatelom a zhotoviteľom je povinnosť zhotoviteľa zložiť **depozit vo výške 10 %** z ponúkanej ceny diela s DPH, na bankový účet objednávateľa IBAN SK 57 8180 0000 0070 0008 5923 vedeného v Štátna pokladnica. Zhotoviteľ sa zaväzuje zložiť depozit najneskôr do 10 pracovných dní od uzavretia tejto Zmluvy. Depozit je určený na zabezpečenie náhrady škody a finančných nárokov objednávateľa, ktoré mu vzniknú v prípade porušenia zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností v zmysle tejto Zmluvy, a ktorej porušenie zakladá nárok na náhradu škody, zmluvnú pokutu alebo iný finančný nárok pre objednávateľa, objednávateľ má právo uspokojiť svoj nárok z hodnoty depozitu. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť zhotoviteľovi depozit v plnej výške alebo jeho alikvotnú časť do konca mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, kedy došlo k riadnemu odovzdaniu diela

a odstránení závad, ktoré bránia užívaniu diela. Zhotoviteľ nemá právo požadovať vrátenie depozitu počas trvania zmluvného vzťahu. Za depozit sa považuje aj banková záruka.

ČLÁNOK II

Východiskové údaje a podklady

- 2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:
- a) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „Zníženie energetickej potreby, oprava a stavebná údržba priestorov budovy“, vrátane – výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania; súťažných podkladov,
 - b) PD,
 - c) Výkaz výmer – Rozpočet.
- 2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.
- 2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „Zníženie energetickej potreby, oprava a stavebná údržba priestorov budovy“.
- Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:
- v PD,
 - vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte.
- 3.2 Podrobná špecifikácia dodávky stavebných materiálov a prác pre realizáciu stavebného diela je uvedená vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer - Rozpočte, ktorý je súčasťou ponuky do verejného obstarávania, t. j. podľa položkovitého rozpočtu úspešného uchádzača, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy.

ČLÁNOK IV

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.2 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.
- 4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania

týchto naviac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZoVO“).

- 4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie. Stavebné dielo bude zhotovené Mesto Košice, Hlavná 91 (Palác mestský) stavba so súpis. č. 292, postavenej na pozemku parcely registra „C“ KN, parc. Č. 765/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2391 m².

ČLÁNOK V

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy

- 5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 5.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy, ktoré sú platné.
- 5.4 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 5.5 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu uvedenom v prílohe (Podiel subdodávok a subdodávateľ) uvedenom v prílohe č. 3 tejto ZoD. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 5.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZoVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať

subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 ZoVO v spojení s § 41 ods. 5 ZoVO). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený. Subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora.

- 5.7 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 5.8 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 5-tich pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 5.9 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 5.10 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 5.11 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..
- 5.12 Zhotoviteľ je povinný dodať príslušné atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov.
- 5.13 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplatenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.14 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

- 5.15 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom.
- Odborne spôsobilá osoba (stavbyvedúci) zodpovedná za realizáciu stavebného diela za zhotoviteľa je: Jozef Buzek.
- 5.16 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 5.17 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod..
- 5.18 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.19 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákonov a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Vznikajúci odpad z použitých materiálov a demolácií zatriedi podľa katalógu odpadov (Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z.). Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o tom predloží objednávateľovi pri čiastkovej fakturácii a súhrnne pri odovzdávaní a preberacom konaní.
- 5.20 Objednávateľ bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaní so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..
- 5.21 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.
- 5.22 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.

- 5.23 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu počas realizácie predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu každým dňom, počas ktorého dochádza k realizácii predmetného diela.
- 5.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu do rúk oprávneného zástupcu objednávateľa uvedeného v Článku XIV, bode 1. tejto Zmluvy a do rúk stavebného dozora uvedeného v Článku V., bode 5.17 tejto Zmluvy.
- 5.25 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade nedodržania postupov uvedených v bodoch 5.19 až 5.21 tohto Článku, si objednávateľ uplatní nárok na zmluvnú pokutu uvedenú v Článku XV, bode 15.1.6 tejto Zmluvy.

ČLÁNOK VI

Odovzdanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy a to do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska 1 sadu kompletnej PD. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.
- 6.3 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.4 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.5 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela počas trvania tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ bude realizovať práce na objektoch za plnej prevádzky objednávateľa.
- 6.6 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.8 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)
- 6.9 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť meranie elektrickej energie pre potreby výstavby na vlastné náklady.

- 6.10 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť meranie odberu bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.11 Objednávateľ a stavebný dozor si vyhradzujú právo na odsúhlasenie zariadenia staveniska a postupu realizácie zhotoviteľa.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr ku dňu písomného odovzdania a prevzatia diela.

ČLÁNOK VII

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy.
- 7.2 Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ oceníl všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovolené nepozmenil Výkaz výmer.
- 7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela v rozsahu výkazu výmer.
- 7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
414 117,54 € bez DPH, slovom: štyristoštrnásťtisíc jednostosedemnášť a 54/100
82 823,51 € DPH 20%, slovom: osemdesiatdvatisíc osemstodvadsaťtri a 51/100
496 941,05 € s DPH, slovom: štyristodeväťdesiatšesťtisíc deväťstoštyridsaťjeden a 05/100
- 7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi (základné a vedľajšie rozpočtové náklady + režijné náklady + primeraný zisk). Cena v požadovanom členení (bez DPH, sadzba a výška DPH 20% a vrátane DPH v €) musí vychádzať z oceneného Výkazu výmer.
- 7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná počas platnosti tejto Zmluvy na rozsah prác podľa predloženého výkazu výmer a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III, IV a VII tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 7.9 Oceňovanie prípadných naviac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nesmie začať realizovať naviac práce bez podpísaného dodatku k tejto Zmluve, prípadne písomného súhlasu objednávateľa. Pokiaľ uvedené zhotoviteľ nedodrží a zahájí realizáciu takejto naviac práce nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu a nebudú mu uhradené.

ČLÁNOK VIII

Platobné podmienky

- 8.1 Predmet tejto Zmluvy bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa, štátneho rozpočtu SR.
- 8.2 Objednávateľ na plnenie tejto Zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 8.3 Pred vystavením faktúry zhotoviteľa, vykonané práce predloží zhotoviteľ na kontrolu prostredníctvom Zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a Súpisu vykonaných stavebných prác stavebnému dozoru a objednávateľovi, ktorí tieto vykonané práce najskôr skontrolujú.
- 8.4 Vystaveniu a úhrade príslušnej vystavenej faktúre objednávateľom zhotoviteľovi predchádza odsúhlasenie Zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach a Súpisu vykonaných stavebných prác stavebným dozorom a objednávateľom v bezchybnej podobe, a to v lehote obvyčajne do 5 pracovných dní od ich obdržania. Fakturácia sa bude uskutočňovať na mesačnej báze a lehota splatnosti je max. 30 dní.
- 8.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávateľom. Faktúra bude vystavená v 2 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi podľa tejto zmluvy.
- 8.6 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
 - meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
 - poradové číslo faktúry,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a prípadne projektu, o financovanie ktorého sa objednávateľ uchádza.
- 8.7 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku každej vystavenej faktúre priložil:
 - Krycí list rozpočtu,
 - Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach, pričom celková cena za položku jednotlivých stavebných objektov v súpise vykonaných prác bude vypočítaná pomocou funkcie ROUND na 2 desatinné miesta,
 - Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
 - fotodokumentáciu na CD týkajúcu sa prác uvedených v príslušných fakturačných podkladoch,
 - výkresy a iné doklady (napr. geodetické zameranie), ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce,
 - stavebný denník,
 - v prípade potreby – ich fakturácie, zhotoviteľ priloží aj doklady o uložení stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a doklady o uložení materiálov vhodných na recykláciu (druhotné suroviny) do príslušných zberných surovín. Zhotoviteľ sa

- zaväzuje predložiť k listinnej podobe aj elektronickú verziu faktúr s prílohami vo formáte .xls na CD/DVD nosiči,
- Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky.
- 8.8 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi počas plynutia lehoty splatnosti. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 8.9 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
 - miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozoru a objednávateľovi,
 - vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8./ tejto Zmluvy.
- 8.10 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba v súlade s ods. 2 § 339 Obchodného zákonníka.
- 8.11 Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi odmenu len za skutočne vykonané práce vyúčtované v zmysle ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer, podrobne špecifikovaného v Prílohe č.1 k tejto Zmluve.
- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané (nebudú fakturované), a to v cene v akej sú zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu.
- 8.13 Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.
- 8.14 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti. Počas omeškania s úhradou faktúry objednávateľom sa zhotoviteľ zaväzuje neprerušiť realizáciu stavebného diela.
- 8.15 Objednávateľ má voči zhotoviteľovi nárok na zmluvné pokuty uvedené v Článku XV tejto Zmluvy.
- 8.16 Zmluvné strany sa dohodli, že úprava ceny diela (zvýšenie / zníženie) je prípustná na základe indexácie vývoja cien zverejneného Štatistickým úradom SR. Uplatniť sa môže raz za mesiac, najskôr po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy počas celej lehoty realizácie diela alebo jeho jednotlivých etáp až do jeho protokolárneho odovzdania za predpokladu dodržania harmonogramu realizácie diela odsúhlaseného objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzným pravidlom uplatnenia valorizácie cien je nasledovné pravidlo:

$$P_n = 0,1 + 0,2 (CPI_n / CPI_0) + 0,08 (D_n / D_0) + 0,62 (NII_n / NII_0)$$

P_n násobiteľ úpravy, ktorý bude použitý pre odhadnutú zmluvnú hodnotu vykonanú za obdobie „n“, hodnota násobiteľa úpravy sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta
 0,1 pevný koeficient 10 %, ktorý reprezentuje časť nákladov nepodliehajúcich úprave
 0,2 koeficient, ktorý predstavuje časť nákladov za vykonané práce, ktoré podliehajú úprave a reprezentuje zmenu osobných nákladov, resp. nákladov na pracovnú silu

0,08 koeficient, ktorý predstavuje časť nákladov za pohonné hmoty, ktoré podliehajú úprave

0,62 koeficient, ktorý predstavuje časť nákladov za vykonané práce, ktoré podliehajú cenovej úprave a reprezentuje zmenu ostatných nákladov

CPI index spotrebiteľských cien na Slovensku publikovaný Štatistickým úradom SR na jeho internetovej stránke www.statistics.sk – harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015 = 100) – mesačne [sp0017ms] – spotrebiteľské ceny úhrnom.
Názov tabuľky: Vývoj jadrovej a čistej inflácie oproti bázičnému obdobiu (december 2006=100). Sledovaný index: Index spotrebiteľských cien (Úhrn %)

D index priemerných cien pohonných látok v SR – motorová nafta publikovaný Štatistickým úradom SR na jeho internetovej stránke www.statistics.sk – priemerné ceny pohonných látok v SR (motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] Názov tabuľky: priemerné ceny pohonných látok v SR (mesačné) , Sledovaná cena: Priemerná cena pohonných látok v SR – Motorová nafta

NII index čistej inflácie publikovaný Štatistickým úradom SR na jeho internetovej stránke www.statistics.sk - jadrová a čistá inflácia (december 2006=100) - mesačne [sp1001ms].
Názov tabuľky: Vývoj jadrovej a čistej inflácie oproti bázičnému obdobiu (december 2006=100). Sledovaný index: Index čistej inflácie

CPI_n index spotrebiteľských cien oproti bázičnému obdobiu v období „n“, pričom týmto obdobím je kalendárny mesiac, za ktorý si Zmluvná strana uplatňuje indexáciu CPI₀ index spotrebiteľských cien oproti bázičnému obdobiu za kalendárny mesiac, do ktorého spadá dátum uplynutia lehoty na predkladanie ponuky

D_n index priemerných cien motorovej nafty oproti bázičnému obdobiu v období „n“, pričom týmto obdobím je kalendárny mesiac, za ktorý si Zmluvná strana uplatňuje indexáciu D₀ index priemerných cien motorovej nafty oproti bázičnému obdobiu za kalendárny mesiac, do ktorého spadá dátum uplynutia lehoty na predkladanie ponúk

NII_n index čistej inflácie proti oproti bázičnému obdobiu v období „n“, pričom týmto obdobím je kalendárny mesiac, za ktorý si Zmluvná strana uplatňuje indexáciu

NII₀ index čistej inflácie proti oproti bázičnému obdobiu za kalendárny mesiac, do ktorého spadá dátum uplynutia lehoty na predkladanie ponuky

n rozhodujúci mesiac, za ktorý si Zmluvná strana uplatňuje indexáciu

o kalendárny mesiac, v ktorom uplynul dátum predkladania ponuky

Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnenie valorizácie uvedeným postupom bude predmetom dodatku ako zmeny tejto zmluvy v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) ZVO, a to až po ukončení stavebnej časti diela alebo jeho jednotlivej etapy, do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela alebo jeho jednotlivej etapy a najneskôr do tridsiatich (30) kalendárnych dní od zverejnenia posledného indexu vývoja cien za posledný mesiac realizácie diela.

ČLÁNOK IX

Záväzky zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.

- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného pokynu objednávateľa alebo dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Záväzok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním bezchybného stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle zák. č.50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky platných ustanovení zákona o certifikácii výrobkov, t.j. použije výrobky a materiály v zmysle ponukového rozpočtu do verejného obstarávania a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich objednaním alebo zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní stavebného diela. Tieto výrobky musia mať minimálne predpísané vlastnosti v PD a Výkaze výmer - Rozpočte.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predloží najneskôr ku dňu odovzdania staveniska Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii stavebného diela a živelných pohrôm. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.
- 9.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 tejto Zmluvy, vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe vo formáte .xls (na CD/DVD nosiči), vychádzajúci z listinnej ponuky do verejného obstarávania.
- 9.8 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: Košice ul. Hlavná 91 (Palác mestský) stavba so súpis. č. 292, postavená na pozemku parcely registra „C“ KN, parc. Č. 765/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2391 m²
- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- odovzdanie staveniska: do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľovi,
 - termín začatia realizácie stavebného diela: do piatich pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska,
 - termín ukončenia realizácie stavebného diela: do 100 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska, pričom:
- 10.3 Ukončením realizácie stavebného diela úspešným odovzdávacím a preberacím konaním sa myslí prebratie stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom s vyhotovením Zápisu z odovzdávacieho a preberacieho konania bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela. Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Harmonogramu realizácie stavebného diela (Príloha č.2 tejto Zmluvy).

- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak nesplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas, a to až do doby poskytnutia riadneho plnenia, alebo do doby, keď záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy zaniknú iným spôsobom.

ČLÁNOK XI

Odovzdanie a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- 11.4 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním predmetného stavebného diela. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 10 pracovných dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.
- 11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
- a) stavebné denníky,
 - b) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v štyroch exemplároch.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v štyroch exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela.

- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII

Vady diela

- 12.1 Stavebné dielo má vady ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa PD poskytnutého objednávateľom pre zhotoviteľa.
- 12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, PD, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti PD vrátane prípadných doplnkov.
- 12.8 Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
 - b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
- 12.9 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada

prejavuje.

- 12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň určiť akým spôsobom požaduje vady predmetného diela odstrániť.
- 12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
- 12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 12.13 V prípade ak sa ukáže, že vada stavebného diela je neopraviteľná, Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať plnohodnotnú náhradu alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie stavebného diela, resp. finančnú náhradu. Prípadnou zľavou a finančnou náhradou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.
- 12.14 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 12.15 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hrozacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hrozacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 12.16 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.
- 12.17 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v primeranej dodatočnej lehote alebo ak oznámi pred jej uplynutím, že vady neodstráni, objednávateľ sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, pričom objednávateľ má právo aj bez súhlasu zhotoviteľa odstrániť vady sám na náklady zhotoviteľa alebo poveriť odstránením vád tretiu osobu na náklady zhotoviteľa s tým, že záruka na dielo tým zostáva nedotknutá; vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť v lehote určenej objednávateľom.

ČLÁNOK XIII

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebného dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na 60 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. Požadovaná záručná doba je v súlade s §12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu stavebného diela vykonaného podľa PD, ktorý bol odovzdaný objednávateľom zhotoviteľovi, Výkazu výmer – Rozpočtu a podľa podmienok tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebného dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebného dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebného dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád - doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV

Kontaktné osoby

14.1 Oprávnení jednat' vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:

- za objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, E-mail

- za zhotoviteľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, E-mail
Ing. arch. Slavomír Gmitter	konateľ	051/7495988 sekretariat@gmtprojekt.sk

14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednat' v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV

Zmluvné pokuty

15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:

15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 3 000 EUR za každý deň omeškania.

15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 20,00 € s DPH za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.

15.1.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € s DPH za každý začatý deň omeškania. Túto zmluvnú pokutu je možné uložiť zhotoviteľovi aj opakovane po 10. pracovných dňoch, až pokiaľ zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi predmetnú Poistnú zmluvu.

15.1.4 za odstúpenie od tejto Zmluvy objednávateľom v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa nie je dotknutá náhrada za vzniknutú preukázateľnú škodu.

15.1.5 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov

v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € s DPH jednorázovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.

- 15.1.6 za porušenie povinnosti zhotoviteľa v pravidelných intervaloch vyhotovovať a odovzdávať elektronickú fotodokumentáciu objednávateľovi v zmysle Článku V tejto Zmluvy sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € s DPH jednorázovo. Uvedenú sankciu je možné uložiť aj opakovane.
- 15.1.7 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € s DPH za každý začatý deň omeškania. Túto zmluvnú pokutu je možné uložiť zhotoviteľovi aj opakovane po 10 pracovných dňoch, až pokiaľ zhotoviteľ neuvoľní a nevyprace stavenisko.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI

Odstúpenie od zmluvy

- 16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú (najdlhšiu 30-dňovú) lehotu na dodatočné plnenie.
- 16.4 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy za nepodstatné porušenie zmluvných povinností jednou zo zmluvných strán, zmluvná strana, ktorá odstúpenie od tejto Zmluvy iniciovala berie na vedomie, že si voči nej uplatní druhá zmluvná strana zmluvnú pokutu v zmysle Článku XV tejto Zmluvy, a zároveň si uplatní náhradu za vzniknutú preukázateľnú škodu.
- 16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - b) omeškanie dlhšie ako 90 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) neplnenie stanoveného harmonogramu výstavby na kontrolných dňoch, ktoré pretrváva napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - d) vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa v primerane určenej lehote neodstránil,
 - e) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany objednávateľa,
 - f) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - g) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 16.6 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:

- a) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti
 - b) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 16.7 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 16.8 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 16.9 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
 - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 16.10 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 16.11 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán
- 16.12 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 16.13 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 16.14 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 16.15 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.

ČLÁNOK XVII

Ostatné ustanovenia

- 17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a stavebného dozora cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
- 17.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
- 17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVIII

Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
- 18.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 18.3 Ustanovenie v bode 18.1 tohto Článku sa nevzťahuje na.
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - kontrolne orgány objednávateľa, SR a EÚ.
- 18.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX

Oprávnení kontrolní zamestnanci

- 19.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi.

ČLÁNOK XX.

Záverečné ustanovenia

- 20.1 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj v prípade uplynutia jedného dňa, odo dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
- 20.2 Táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnou deň po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa v súlade so zákonom NR SR č.546/2010 Z. z..
- 20.3 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. V prípade uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve má objednávateľ povinnosť zverejniť tento dodatok na svojej internetovej stránke. Jeho účinnosť nastáva deň po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa. O nadobudnutí účinnosti uzatvoreného dodatku bude objednávateľ informovať zhotoviteľa písomnou formou.
- 20.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude plne rešpektovať ustanovenia Obchodného zákonníka

v platnom znení podľa dielu IX – Zmluva o dielo v zmysle § 536 až § 565.

- 20.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 20.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 20.7 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
- 20.8 Práva a povinnosti vyplývajúce z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.
- 20.9 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 6 (šiestich) rovnopisoch, z ktorých 4 (štyri) sú pre objednávateľa a 2 (dve) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 20.10 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach,
10. NOV. 2022
dňa

V Bardejove
09. NOV. 2022
dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:


doc. Ing. Jaroslav Demko, CSc.
rektor


Ing. arch. Slavomír Gmitter
konateľ GMT projekt, spol. s r.o.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

- príloha č. 1 – položkovitý výkaz výmer pre stavbu v listinnej podobe vrátane rekapitulácie nákladov stavby
- príloha č. 2 – vecný a časový harmonogram stavby pre celú stavbu s prehľadným zobrazením väzieb medzi procesmi (predkladá len úspešný uchádzač)
- príloha č. 3 – Podiel subdodávok a subdodávateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Kňazsky seminar, Košice

Objekt:

Časť: časť. 1

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

IČO:

IČO DPH:

IČU:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu

Ostatné náklady

Cena bez DPH

0,00

0,00

414 117,54

DPH základná
znižená

20,00%

z

0,00

20,00%

z

0,00

82 823,51

0,00

Cena s DPH

v EUR

496 941,05

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

stavba: Kňazský seminár v Košiciach

Rekapitulácia časť. 1

objekt	cena bez DPH	DPH 20%	cena s DPH
Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári Košice	192 447,79	38 489,56	230 937,35
Zníženie energetickej potreby -Hlavná 91	221 669,75	44 333,95	266 003,70
spolu	414 117,54	82 823,51	496 941,05

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba:

Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

JKSO:

Miesto:

Košice

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Zhotoviteľ:

Projektant:

Ing.arch.Ján Kunec

Spracovateľ:

Ing.Rastislav Durkáč

Poznámka:

KS:

Dátum:

16.5.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

DPH základná
znižovaná

Sadzba dane
20,00%
20,00%

Základ dane
0,00
192 447,79

192 447,79

Výška dane
0,00

38 489,56

Cena s DPH

v EUR

230 937,35

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: **Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach**

Stavba: **Košice**
Miesto: **Katolícka univerzita v Ružomberku**
Objednávateľ:
Zhotoviteľ:

Dátum:
Projektant:
Spracovateľ:

16.05.2022
 Ing.arch.Ján Kunec
 Ing.Rastislav Durkáč

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
		192 447,79	230 937,35

Náklady z rozpočtov

1	Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach	192 447,79	230 937,35
1	E.1 -Architektonické a stavebné riešenie	100 217,66	120 261,19
2	E.4-Zdravotechnika,návrh novej kanalizácie	53 458,28	64 149,94
3	E.5-Vykurovanie-prekládka	14 668,62	17 602,34
4	E.6-Vzduchotechnické zariadenia	5 016,05	6 019,26
5	E.7-Elektroinštalácia	14 679,62	17 615,54
6	E.8-Slaboprúd	4 407,56	5 289,07

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Objekt:

1 - Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Časť:

1 - E.1 -Architektonické a stavebné riešenie

Miesto:

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Zhotoviteľ:

Dátum: 16.05.2022

Projektant: Ing.arch.Ján Kunec

Spracovateľ: Ing.Rastislav Durkáč

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

100 217,66

D HSV

Práce a dodávky HSV

15 889,48

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

1	K	317160131.S	Keramický preklad nenosný šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 750 mm	ks	1,000	10,12	10,12
2	K	317160133.S	Keramický preklad nenosný šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1250 mm	ks	4,000	17,95	71,80
3	K	340238226.S	Zamurovanie otvorov plochy od 0,25 do 1 m2 z tehál pálených dierovaných nebrúsených hrúbky 140 mm	m2	1,575	36,90	58,12
4	K	340239226.S	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 z tehál pálených dierovaných nebrúsených hrúbky 140 mm	m2	1,576	35,94	56,64

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

9 745,29

5	K	612460111.S	Príprava vnútorného podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	474,034	1,70	805,86
6	K	612460208.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	3,151	10,68	33,65
7	K	612460271.S	Vnútorná omietka stien sadrová, hr. 5 mm	m2	470,883	10,80	5 085,54
8	K	632452255.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 80 mm	m2	11,000	22,09	242,99
9	K	632452263.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 120 mm	m2	13,353	31,64	422,49
10	K	632452642.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	237,330	8,63	2 048,16
11	K	632452657.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 30 mm	m2	24,353	45,44	1 106,60

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 545,61

12	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	25,813	3,27	84,41
13	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	237,330	6,39	1 516,54
14	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	51,010	2,47	125,99
15	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	22,000	0,76	16,72
16	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	35,211	24,73	870,77
17	K	973031324.S	Vysekanie v murive z tehál kapsy plochy do 0,10 m2, hĺbky do 150 mm, -0,01500t	ks	8,000	5,66	45,28
18	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	126,736	4,39	556,37
19	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	25,901	11,47	297,08
20	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	51,802	8,04	416,49
21	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	25,901	15,61	404,31
22	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	518,020	0,51	264,19
23	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	25,901	11,58	299,93
24	K	979089 R1	Poplatok za skladovanie	t	25,901	25,00	647,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
							401,90
D	99		Presun hmôt HSV				
67	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	10,065	39,93	401,90
							83 359,55
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 076,77
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				
25	K	711113202.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti za studena na vodorovnej ploche z tekutej lepenky, dvojnásobná	m2	24,270	2,71	65,77
26	K	711113302.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti za studena na zvislej ploche z tekutej lepenky, dvojnásobná	m2	70,728	3,05	215,72
27	M	2456900010.1.R	Tekutá hydroizolácia pre kúpelne	kg	142,497	4,80	683,99
28	M	2456100035.1.R	Tesniaci pás do kútov a rohov	m	55,780	1,90	105,98
68	K	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,148	35,85	5,31
							489,50
D	725		Zdravotechnika - zariadenie predmety				
29	K	725201.R1	Doplňky zariadení kúpeľní a záchodov základu 800x800 mm s poličkou	ks	11,000	44,50	489,50
							20 826,40
D	763		Konštrukcie - drevostavby				
30	K	763111234.R	Priečka SDK hr.150 mm,kca CW+UW 125,jednoducho opláštená doskou impregnovanou 12,5mm a doskou basic 12,5mm,vložená TI	m2	106,615	56,45	6 018,42
31	K	763120010.S	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	17,105	41,14	703,70
32	K	763126.R1	Predsadená SDK stena hr.150 mm, kca CW+UW,dvojito opláštená doskou štandardnou A 2x12,5mm,vložená TI	m2	5,558	49,71	276,29
33	K	763126.R2	Predsadená SDK stena hr.200 mm, kca CW+UW,dvojito opláštená doskou štandardnou A 2x12,5mm,vložená TI	m2	59,601	50,65	3 018,79
34	K	763132220.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej ocelevej podkonštrukcii CD+UD, doska protipožiarna DF 15 mm	m2	213,264	33,06	7 050,51
35	K	763132420.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej ocelevej podkonštrukcii CD+UD, dosky protipožiarné impregnované 15 mm	m2	42,907	37,81	1 622,31
36	K	763139531.S	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednvrstvou nosnou konštrukciou z ocelových profilov, jednoduché opláštenie, -0,02106t	m2	205,461	3,59	737,60
37	K	763161516.R	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 1000 mm, 1x hrana s rohovou lištou, jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	43,450	22,85	992,83
69	K	998763101.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	8,384	48,42	405,95
							19,32
D	764		Konštrukcie klampiarske				
38	K	764361810.S	Demontáž strešného okna a poklopu na krytine vlnitej a korýt., alebo hlad. a drážk. do 30st, -0,02000t	ks	12,000	1,61	19,32
							24 172,60
D	766		Konštrukcie stolárske				
39	K	766421821.S	Demontáž obloženia podhľadu stien, palub.doskami, -0,01000t	m2	55,600	8,18	454,81
40	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	25,000	22,10	552,50
41	M	611610001500.R	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm plné vrátane kovania	ks	25,000	154,10	3 852,50
42	K	766662811.S	Demontáž dverného kridla, dokovanie prahu dverí jednokridlových, -0,00100t	ks	22,000	1,95	42,90
43	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	12,000	8,94	107,28
44	M	611890003900.R	Prah dubový, dĺžka 810 mm, šírka 100 mm vrátane povrchovej úpravy	ks	12,000	16,50	198,00
45	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	25,000	62,53	1 563,25
46	M	611810003200.R	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	25,000	110,50	2 762,50
47	K	766821.R1	Vstavaná šatníková skriňa D+M	ks	11,000	1 298,20	14 280,20
70	K	998766102.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	8,481	42,29	358,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							10 457,16
48	K	767316.R1	Montáž strešného svetlíka štvorhranného alebo obdĺžnikového, stavebný otvor nad 1 do 2,5 m ² vrátane napojenia na jestvujúcu podstrešnú foliu a nevyhnutných úprav pôvodných konštrukcií, doplnenie oplechovania	ks	12,000	231,30	2 775,60
49	M	611310004900.S	Strešné okno drevené kyvné šxv 780x1400 mm s madlom, lemovanie, roleta na zateplenie, vid' popis PD	ks	11,000	635,10	6 986,10
50	M	611310004600.S	Strešné okno drevené kyvné, šxv 660x1180 mm s madlom, lemovanie, roleta na zateplenie, vid' popis PD	ks	1,000	665,30	665,30
71	K	998767102.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,593	50,86	30,16
D 771 Podlahy z dlaždíc							1 886,27
51	K	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného	m ²	35,198	22,57	794,42
52	M	597740001910.R	Dlaždice keramické	m ²	36,958	23,05	851,88
72	K	998771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,822	24,30	10,07
D 775 Podlahy vlysové a parketové							70,69
53	K	775413220.S	Montáž prechodovej lišty priskrutkovaním	m	7,900	5,47	43,21
54	M	611990000800.S	Lišta prechodová skrutkovacia, šírka 28 mm	m	9,750	2,81	27,40
73	K	998775102.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,002	41,35	0,08
D 776 Podlahy povlakové							11 805,49
55	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo lišt	m	155,970	1,35	210,56
56	K	776511810.S	Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m ²	186,320	2,75	512,38
57	K	776460010.S	Lepenie podlahových soklov z linolea	m	236,200	3,83	904,65
58	K	776560010.S	Lepenie povlakových podláh z prírodného linolea	m ²	188,960	12,07	2 280,75
59	M	284140001030.S	Podlaha z prírodného linolea, hrúbka do 3,5 mm	m ²	222,028	35,50	7 881,99
74	K	998776102.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,751	20,18	15,16
D 781 Obklady							10 310,50
60	K	781445212.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 200x250 mm	m ²	207,172	24,04	4 980,41
61	M	597640002200.R	Obkladačky keramické	m ²	217,531	24,15	5 253,37
75	K	998781102.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	3,157	24,30	76,72
D 783 Nátery							1 063,03
62	K	783894612.S	Náter farbami akrylátovými ekologickými riediteľnými vodou, biely náter sadrokartónových stropov 2x	m ²	312,656	3,40	1 063,03
D 784 Maľby							1 401,82
63	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m ²	786,690	0,86	676,55
64	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m ²	474,034	1,53	725,27
D M Práce a dodávky M							968,63
D 21-M Elektromontáže							968,63
65	K	210451009.S	Montáž izolácie pod vykurovacie rohože a káble	m ²	31,907	6,32	201,65
66	M	341730004000.S	Izolácia pre vykurovacie podlahové systémy pod dlažbou, hr. 6 mm, bal. 4,32 m ²	bal	9,000	85,22	766,98
D VP Práce navyše							0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Objekt:

1 - Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Časť:

2 - E.4-Zdravotechnika,návrh novej kanalizácie

Miesto:

Dátum: 16.05.2022

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant: Ing.arch.Ján Kunec

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Ing.Rastislav Durkáč

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
							53 458,28

Náklady z rozpočtu

							2 313,22
D HSV Práce a dodávky HSV							2 313,22
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							
1	K	971033131	Vybúranie otvoru v murive tehl. priemeru profilu do 60 mm hr.do 150 mm -0,001 t	ks	32,000	1,22	39,04
2	K	972054241	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,09 m2, hr.nad 120 mm -0,032 t	ks	32,000	12,24	391,68
3	K	974042534	Vysekanie rýh v bet. dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 150mm -0,013 t	m	96,000	8,59	824,64
4	K	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	9,000	25,65	230,85
5	K	979011141	Priplatok za každých ďalších 3.5 m	t	27,000	8,05	217,35
6	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,000	11,58	104,22
7	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	90,000	1,30	117,00
8	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,000	15,61	140,49
9	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	45,000	0,51	22,95
10	K	979089012	Poplatok za skladovanie- beton, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	9,000	25,00	225,00
							50 639,62

D PSV Práce a dodávky PSV							3 199,93
D 713 Izolácie tepelné							
11	K	713482121	Montáž trubic z PE,hr. 15-20 mm,vnút.priemer do 38	m	551,000	3,64	2 005,64
12	M	2837710400	Mirelon izolácia 22/13"	m	360,000	1,35	486,00
13	M	2837711000	Mirelon izolácia 35/15"	m	55,000	2,45	134,75
14	M	2837711400	Mirelon izolácia 52/15"	m	58,000	3,81	220,98
15	M	2837711800	Mirelon izolácia 76/15"	m	78,000	4,52	352,56
16	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%		1,30	0,00
							13 885,51

D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia							
17	K	721140907	Oprava odpadového potrubia liatinového vsadenie odbočky do potrubia DN 150	ks	2,000	238,73	477,46
18	K	721171803	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho do D75 0,00210	m	30,000	0,49	14,70
19	K	721171809	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho nad 114 do D160 0,00263 t	m	18,000	1,83	32,94
20	K	6966	HL905 - Prívzdušňovací ventil EN 12 380-1 s masívnou pryžovou membránou DN s dvierkami	ks	2,000	275,50	551,00
21	K	721171502	Potrubie z rúr PE GEBERIT 40/3 odpadné prípojné	m	22,000	14,14	311,08
22	K	721171503	Potrubie z rúr PE GEBERIT 50/3 odpadné prípojné	m	35,000	15,41	539,35
23	K	721171506	Potrubie z rúr PE GEBERIT 75/3 odpadné prípojné	m	3,000	20,89	62,67
24	K	721171508	Potrubie z rúr PE GEBERIT 110/4,3 odpadné prípojné	m	22,000	28,60	629,20
25	K	721171605	Potrubie z rúr PP Poloplast NG odhlučnené 200/6,8 odpadné zavesené + dodatočná izol.potrubia	m	49,000	168,25	8 244,25
26	K	721171652	Potrubie z rúr PP Poloplast 3S trojvrstv. odhlučnené 110/4,8 odpadné zavesené	m	24,000	99,25	2 382,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1,8	ks	11,000	3,12	34,32
28	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1,8	ks	12,000	3,45	41,40
29	K	721194106	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 63x1,8	ks	1,000	4,06	4,06
30	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2,3	ks	11,000	5,10	56,10
31	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	120,000	0,96	115,20
32	K	721290123	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	118,000	1,15	135,70
33	K	721290821	Vnútrostav. premiestnenie vyburaných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 6 m	t	4,000	63,52	254,08
34	K	998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%		1,10	0,00

D 722			Zdravotechnika - vnútorný vodovod				13 662,69
35	K	722130801	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25 0,00213 t	m	28,000	2,78	77,84
36	K	722130804	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových DN 65 0,009591	m	150,000	4,10	615,00
37	K	722160943	Oprava vodovodného potrubia z PE PP rúrok prepojenie doterajšieho potrubia D 25 alebo D 28	ks	6,000	35,89	215,34
38	K	722171221	Potrubie z plastických hmôt rad ťažký z rPE D 20/3,3	m	360,000	14,42	5 191,20
39	K	722171223	Potrubie z plastických hmôt rad ťažký z rPE D 32/5,3	m	55,000	18,98	1 043,90
40	K	722171225	Potrubie z plastických hmôt rad ťažký z rPE D 50/8,3	m	58,000	25,02	1 451,16
41	K	722171226	Potrubie z plastických hmôt rad ťažký z rPE D 63/10,5	m	78,000	29,11	2 270,58
42	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	59,000	9,03	532,77
43	K	722231042	Montáž armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G J3/4	ks	24,000	3,74	89,76
44	M	5512626800	Uzatv. ventil 1/2"	ks	24,000	18,72	449,28
45	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	551,000	1,78	980,78
46	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	551,000	1,26	694,26
47	K	722290821	Vnútrostav. premiestnenie vyburaných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 6 m	t	0,800	63,52	50,82
48	K	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%		0,70	0,00

D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmetov				19 891,49
49	K	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom 0,01933t	súb	6,000	8,77	52,62
50	K	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry 0,01946 t	súb	6,000	5,79	34,74
51	K	725240811	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr kabín 0,08800t	súb	6,000	11,08	66,48
52	K	725249113	Montáž box sprcha	súb	11,000	45,80	503,80
53	M	5521154545411	Sprchový box	ks	11,000	1 105,00	12 155,00
54	K	725319101	Montáž drezu jednoduchého bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou	súb	1,000	28,60	28,60
55	M	6428121100	Drez biely	ks	1,000	245,30	245,30
56	K	725330820	Demontáž výlevky bez výtok, armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, diturvitovej 0,03470 t	súb	1,000	9,10	9,10
57	K	725119106	Montáž splachovacej nádržky s rohovým ventilom vysoko alebo nízko položených	ks	11,000	19,29	212,19
58	M	55211545454	Záchod so zabudovanou nadžkou-+ príslušenstvo	ks	11,000	210,23	2 312,53
59	K	725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou na konzoly	súb	11,000	41,11	452,21
60	M	55211447711	Umývadlo	ks	11,000	70,45	774,95
61	K	725333350	Montáž dodávka výlevky s výtokovej armatúry	súb	1,000	23,07	23,07
62	K	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej chromovanej	ks	12,000	8,33	99,96
63	M	5514427600	Batéria umývadlová	ks	11,000	103,95	1 143,45
64	M	55144276001	Batéria drez	ks	1,000	140,69	140,69
65	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou sprchy	ks	11,000	3,76	41,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
66	M	5514513100	Batéria sprchová mosadzná s ručnou sprchou	ks	11,000	118,44	1 302,84
67	K	725590813	Vnútrostav. premiestnenie vybúr, hmôt zariad. predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 24 m	t	3,500	83,60	292,60
68	K	998725203	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%		0,35	0,00
							505,44
D OST				Ostatné			505,44
69	K	HZS-089	Pripojenie na jest, rozvod vody a kanalizáciu	hod	24,000	21,06	505,44
D VP							0,00
	K		Práce naviac				0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Objekt:

1 - Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Časť:

3 - E.5-Vykurovanie-prekládka

Miesto:

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Zhotoviteľ:

Dátum: 16.05.2022

Projektant: Ing.arch.Ján Kunec

Spracovateľ: Ing.Rastislav Durkáč

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

14 668,62

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

536,15

1	K	971033131	Vybúranie otvoru v murive teh. priemeru profilu do 60 mm hr.do 150 mm -0,001 t	ks	18,000	1,22	21,96
2	K	972054241	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,09 m2, hr.nad 120 mm -0,032 t	ks	18,000	12,24	220,32
3	K	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	2,500	25,65	64,13
4	K	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	7,500	8,05	60,38
5	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,500	11,58	28,95
6	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	25,000	1,30	32,50
7	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,500	15,61	39,03
8	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	12,500	0,51	6,38
9	K	979089012	Poplatok za skladovanie- beton, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	2,500	25,00	62,50

D PSV

Práce a dodávky PSV

D 713

Izolácie tepelné

12 616,15

10	K	713482123	Montáž trubíc z PE,hr. 15-20 mm,vnút.priemer 76-95	m	136,000	4,40	598,40
11	M	2837710400	Mirelon izolácia 22/13"	m	22,000	1,35	29,70
12	M	2837711000	Mirelon izolácia 48/20"	m	32,000	3,95	126,40
13	M	2837711400	Mirelon izolácia 59/20"	m	10,000	4,98	49,80
14	M	2837711800	Mirelon izolácia 76/20"	m	72,000	6,85	493,20
15	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%		1,30	0,00

D 733

Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

5 696,54

16	K	733110810	Demontáž potrubia z oceleových rúrok závitových nad 50 do DN 80	m	102,000	2,20	224,40
17	K	733110821	Potrubie z uhlíkovej ocele DN15 , cena obsahuje potrubie z uhlíkovej ocele vonkajšie pozinkované typ Prestabo Viega, závesy, uchytenie HILTY, pomocný materiál, montáž, dodávka, dovoz, krátenie	m	22,000	15,25	335,50
18	K	733110822	Potrubie z uhlíkovej ocele DN40, cena obsahuje potrubie z uhlíkovej ocele vonkajšie pozinkované typ Prestabo Viega, závesy, uchytenie HILTY, pomocný materiál, montáž, dodávka, dovoz, krátenie	m	32,000	29,98	959,36
19	K	733110823	Potrubie z uhlíkovej ocele DN50, cena obsahuje potrubie z uhlíkovej ocele vonkajšie pozinkované typ Prestabo Viega, závesy, uchytenie HILTY, pomocný materiál, montáž, dodávka, dovoz, krátenie	m	10,000	33,12	331,20
20	K	733110824	Potrubie z uhlíkovej ocele DN65, cena obsahuje potrubie z uhlíkovej ocele vonkajšie pozinkované typ Prestabo Viega, závesy, uchytenie HILTY, pomocný materiál, montáž, dodávka, dovoz, krátenie	m	72,000	47,85	3 445,20
21	K	733190217	Tlaková skúška potrubia z oceleových rúrok do priem. 89/5	m	136,000	0,75	102,00
22	K	733194925	Oprava rozvodov potrubí -privarenie odbočky do priemer 89/3,6	ks	10.000	18.00	180.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	733890803	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 24m	t	1,500	79,25	118,88
24	K	998733203	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%		1,50	0,00
							790,36
D 734			Ústredné kúrenie - armatúry				
25	K	734200822	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1	ks	22,000	4,34	95,48
26	K	734890803	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt armatúr do 24m	t	0,600	66,63	39,98
27	K	734209101	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	12,000	1,19	14,28
28	M	4222058	HERZ - Termostatická hlavica	ks	12,000	17,55	210,60
29	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	12,000	3,44	41,28
30	M	4228461154	Bypass HERZ-3000, priamy, G 3/4 Herz	ks	12,000	26,38	316,56
31	K	734312113	Ventil horúcovodný privarovací vypúšťací DN15	ks	4,000	8,05	32,20
32	K	734890803	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt armatúr do 24m	t	0,600	66,63	39,98
33	K	008734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%		0,30	0,00
							4 831,75
D 735			Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				
34	K	735121810	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových	m2	52,000	1,30	67,60
35	K	73511147011777	Vykurovacie telesá panelové montáž	ks	12,000	78,78	945,36
36	M	4845389700	Vykurovacie telesá doskové KOR AD VKP 11K 500x1200 s príslušenstvom odvzdšnenie závesy	ks	2,000	130,10	260,20
37	M	4845389750	Vykurovacie telesá doskové KOR AD VKP 11K 500x1300 s príslušenstvom odvzdšnenie závesy	ks	8,000	137,36	1 098,88
38	M	4845399300	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 500x0900 s príslušenstvom odvzdšnenie závesy	ks	2,000	152,41	304,82
39	K	7351581	Vykurovacie telesá, tlaková skúška telesa vodou	ks	12,000	19,95	239,40
40	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav z panel, vykurovacích telies	m2	476,000	0,88	418,88
41	K	735494811963	Napúšťanie vody do vykurovacích sústav	m2	476,000	2,95	1 404,20
42	K	735890803	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt vykurovacích telies do 24m	t	1,200	77,01	92,41
43	K	998735203	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%		1,65	0,00
							1 516,32
D OST			Ostatné				
44	K	HZS-007	Vykurovacia skúška, odovzdavacie protokoly	hod	72,000	21,06	1 516,32
							0,00
D VP			Práce navyše				
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Objekt:

1 - Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Časť:

4 - E.6-Vzduchotechnické zariadenia

Miesto:

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Zhotoviteľ:

Dátum:

16.05.2022

Projektant:

Ing.arch.Ján Kunec

Spracovateľ:

Ing.Rastislav Durkáč

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 016,05

D PSV

Práce a dodávky PAV

5 016,05

D 769

Montáže vzduchotechnických zariadení

5 016,05

1	K	76903_1.1	Montáž odsávací radiálny ventilátor so zapustenou montážou v SDK strope	ks	12,000	41,90	502,80
2	M	MAT76903_1.1	Odsávací radiálny ventilátor so zapustenou montážou v SDK strope, Vortice Quadro 100 IT, napätie 230V, príkon 33 W	ks	12,000	138,36	1 660,32
3	K	76903_1.2	Montáž výfuková hlavica	ks	6,000	24,75	148,50
4	M	MAT76903_1.2	Výfuková hlavica VHK 125, RAL podľa architekta	ks	6,000	81,14	486,84
5	K	76902_1.20	Montáž kruhové SPIRO potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru 0125mm vrátane 20% tvaroviek	bm	30,000	4,96	148,80
6	M	MAT76902_1.20	Kruhové SPIRO potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru 0125mm vrátane 20% tvaroviek	bm	30,000	15,88	476,40
7	K	76902_1.21	Montáž kruhové SPIRO potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru 0105mm vrátane 20% tvaroviek	bm	33,000	4,05	133,65
8	M	MAT76902_1.21	Kruhové SPIRO potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru 0105mm vrátane 20% tvaroviek	bm	33,000	15,03	495,99
9	K	76902_1.22	Montáž samolepiaca plošná tepelná izolácia zo syntetického kaučuku polypropylénovou metalickou fóliou na povrchu hr. 10mm	m2	25,000	3,61	90,25
10	M	MAT76902_1.22	Samolepiaca plošná tepelná izolácia zo syntetického kaučuku polypropylénovou metalickou fóliou na povrchu hr. 10mm	m2	25,000	12,50	312,50
11	K	76902_MM	Montážny materiál D+M	kpl	1,000	310,00	310,00
12	K	76902_D	Doprava	kpl	1,000	250,00	250,00

D VP

Práce navyč

K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Objekt:

1 - Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Časť:

5 - E.7-Elektroinštalácia

Miesto:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum: 16.05.2022

Projektant: Ing.arch.Ján Kunec

Spracovateľ: Ing.Rastislav Durkáč

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
							14 679,62

Náklady z rozpočtu

14 679,62

D		M	Práce a dodávky M	7 563,43			
D		21-M	Elektromontáže				
1	M	PC	Svorka ZS4 na potrubie TUV	ks	44,000	0,60	26,40
2	M	34111	Kabel CYKY-0 2x1,5	m	87,000	0,51	44,37
3	M	34111.1	Kabel CYKY-0 3x1,5	m	3,000	0,80	2,40
4	M	34111.2	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	210,000	0,80	168,00
5	M	34111.3	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	540,000	1,31	707,40
6	M	34111.4	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	10,000	1,46	14,60
7	M	34111.5	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	27,000	2,23	60,21
8	M	34111.6	Kabel CYKY-J 5x6	m	2,000	5,44	10,88
9	M	34111.7	Vodic CY 4 z/ž	m	150,000	0,58	87,00
10	M	34111.8	Vodic CY 6 z/ž	m	2,000	0,63	1,26
11	M	34532	Spínač rad. 1 jednopólový IP20	ks	24,000	3,11	74,64
12	M	34532.1	Prepínač rad. 5 sériový, IP20	ks	1,000	3,65	3,65
13	M	34535	Dvojrámček	ks	26,000	0,69	17,94
14	M	34535.1	Trojrámček	ks	1,000	0,92	0,92
15	M	34535.2	Pätrámček	ks	11,000	1,34	14,74
16	M	34532.2	Spínač rad. 1 jednopólový zapustený IP44	ks	11,000	4,31	47,41
17	M	34551	Zásuvka 1-nás., IP20	ks	100,000	4,22	422,00
18	M	34551.1	Zásuvka 1-nás. zapustená IP44, clonky	ks	11,000	4,79	52,69
19	M	34532.3	Sporáková prípojka rad.3 400V, 16A zapustená	ks	1,000	18,50	18,50
20	M	34571	Rúrka el-inšt plastová ohybná : RKGS 16/11, sivá	m	100,000	0,28	28,00
21	M	34541	Škatuľa KP prístrojová 1-nás hlboká KP 67x67 (71x71x42) do súvislej rady	ks	159,000	1,22	193,98
22	M	34541.1	Škatuľa KR rozvodná : KR 97/5 (D 103x50) kompletná	ks	108,000	3,51	379,08
23	M	921AN	Skupinový držiak káblov SD 2 do podhľadu	ks	50,000	1,07	53,50
24	M	3483M	Sv. LED prisadené 10W/E27, IP20 + zdroj - A	ks	17,000	22,50	382,50
25	M	3483M.1	Sv. LED prisadené 12W/E27, IP44 + zdroj - B	ks	11,000	25,50	280,50
26	M	3483M.2	Sv. LED prisadené 20W/E27, IP20 + zdroj - C	ks	11,000	33,70	370,70
27	M	3483M.3	Sv. LED nástenné kúpeľňové 5W/E27, IP44 + zdroj	ks	11,000	15,60	171,60
28	M	3483M.4	Sv. LED prisadené kuchynské 12W/E27, IP20	ks	1,000	16,05	16,05
29	M	3483M.5	Recyklačný poplatok svetidla	ks	51,000	0,40	20,40
30	M	35823	Istic 3B/20A do R41	ks	1,000	16,01	16,01
31	M	Thermex KE	Vykurovací rohož DEVIcomfort 150T 1m2 150W	ks	12,000	125,70	1 508,40
32	M	Thermex KE. 1	Termostat DEVIreg 530 s podlahovým snímačom	ks	12,000	135,20	1 622,40
33	M	3570	Rozvodnica R 411 + výzbroj - vid' v. č. 4	ks	1,000	745,30	745,30
34	K	SMM	Stratné z metr, materiálu	%	0,000	1,00	0,00
35	K	PM	Podružný materiál	%	0,000	1,00	0,00
							7 116,19

D		21-Mont	Mont Elektromontáže montáž				
36	K	210010011S	Trubka ohybná PVC p.o. Ø 20mm	m	100,000	1,05	105,00
37	K	210010301S	Krabica KP 68 bez zap.	ks	159,000	1,55	246,45
38	K	210010322S	Krabica KR 97 vr. zap.	ks	108,000	9,08	980,64
39	K	210020001S	Hák pre uviazanie kábla - CLIF	ks	50,000	1,28	64,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
40	K	210100001S	Ukonč. vodičov v rozv. vč. zapoj, a vodič, koncovky do 2,5	ks	56,000	1,16	64,96
41	K	210100002S	Ukonč. vodičov v rozv. vč. zapoj, a vodič, koncovky do 6	ks	10,000	1,72	17,20
42	K	210110021S	Spinac 1 polovy IP44	ks	11,000	5,60	61,60
43	K	210110041S	Spinac pod omietku 1 polovy	ks	24,000	2,51	60,24
44	K	210110043S	Spinac pod omietku sériový	ks	1,000	3,28	3,28
45	K	210110082S	Sporáková prípojka zapuštěná	ks	1,000	6,81	6,81
46	K	210111012S	Zasuvka polozap. 10/16A, 250V prieb	ks	100,000	5,56	556,00
47	K	210111021S	Zasuvka 10/16A, 250V, IP44	ks	11,000	6,50	71,50
48	K	210120404S	Istic 3-pol 20A do R41	ks	1,000	6,32	6,32
49	K	210193073S	Montáž zapustenej rozvodnice do 56 modulov	ks	1,000	22,75	22,75
50	K	210192722	Odjutovanie a očistenie káblov do 300mm	m	1,000	0,90	0,90
51	K	210201901S	Sv. interiérové nástenné do 1 ,0kg	ks	12,000	6,68	80,16
52	K	210201912S	Sv. interiérové prisadené do 2,0kg	ks	39,000	9,39	366,21
53	K	210220040S	Svorka na potrubie ZS4	ks	44,000	5,18	227,92
54	K	210220300S	Očistné púšťanie v práčovniach, kúpeľniach CY 4-16 p.o.	m	152,000	0,71	107,92
55	K	210451003S	Montáž vykurovacej rohože 160W/m2	m/2	12,000	14,89	178,68
56	K	210451020S	Montáž termostatu	ks	12,000	3,61	43,32
57	K	210800220S	Kabel CYKY 2x1,5 p.o.	m	87,000	0,67	58,29
58	K	210800226S	Kabel CYKY 3x1,5 p.o.	m	3,000	0,73	2,19
59	K	210800227S	Kabel CYKY 3x2,5 p.o.	m	540,000	0,80	432,00
60	K	210800238S	Kabel CYKY 5x1,5 p.o.	m	10,000	0,80	8,00
61	K	210800239S	Kabel CYKY 5x2,5 p.o.	m	27,000	0,92	24,84
62	K	210800241S	Kabel CYKY 5x6 p.o.	m	2,000	1,40	2,80
63	K	210950201	Zatahovanie kábla do 0,75kg do chránicky	m	100,000	0,36	36,00
64	K	971035131	Vybúranie otvoru do 6cm v tehlovom mure 15cm	ks	2,000	1,22	2,44
65	K	971035141	Vybúranie otvoru do 6cm v tehlovom mure 30cm	ks	24,000	3,01	72,24
66	K	213290150	Zistenie skutkového stavu	hod	3,000	23,91	71,73
67	K	213290140	Demontáž jestvujúcej elektroinštalácie	hod	8,000	23,91	191,28
68	K	213290150.1	Drobné ELI práce, úprava R41	hod	8,000	23,91	191,28
69	K	973031334	Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0,25 m2, hl.do 150 mm, -0,04000t	ks	267,000	8,04	2 146,68
70	K	974032121	Vysekanie rýh v priečkach z dutých tehál a tvárnic do hĺbky 30/30 mm	m	200,000	1,11	222,00
71	K	213290150.2	Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby	hod	8,000	23,91	191,28
72	K	213291000	Spracovanie východiskovej revízie	hod	8,000	23,91	191,28
73	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	0,000	1,00	0,00

D	VP	Práce navyše					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Objekt:

1 - Rekonštrukcia ubytovacieho zariadenia v kňazskom seminári v Košiciach

Časť:

6 - E.8-Slaboprúd

Miesto:

Objednávateľ: Katolícka univerzita v Ružomberku

Zhotoviteľ:

Dátum: 16.05.2022

Projektant: Ing.arch.Ján Kunec

Spracovateľ: Ing.Rastislav Durkáč

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

4 407,56

Náklady z rozpočtu

3 856,52

D M Práce a dodávky M

2 134,81

D D1 RACK Exist. RACK - dozbrojenie MA I

1	M	M001	Horiz. org. 1U	ks	1,000	5,50	5,50
2	M	M002	P A TCH PANEL 24X RJ45 STP C A T. 6A, Patch panel osadený keystoneom	ks	1,000	136,10	136,10
3	M	M003	Patch kábel Cat6a 1m	ks	24,000	4,10	98,40
4	M	M004	Switch 24 port, 24xPoE 1Gb	ks	1,000	371,20	371,20
5	M	M005	Dátový kábel_LCS3 KÁBEL F/UTP CAT.6A Dca s2 d2 a1	ks	1 638,000	0,77	1 261,26
6	M	M006	Dátová zásuvka zapustená_MOSAIC X RJ45 STP C AT.6A 1M	ks	22,000	10,85	238,70
7	M	M007	Dátová zásuvka zapustená_MOSAIC MONTÁŽNA DOSKA 2 MODULOVÁ - 1P	ks	11,000	1,05	11,55
8	M	M008	Dátová zásuvka zapustená_MOSAIC RÁMIK 2M BIELY	ks	11,000	1,10	12,10

840,67

D D2 RACK Mont Exist. RACK - dozbrojenie montáž

9	K	K001	Horiz. org. 1U	ks	1,000	2,51	2,51
10	K	K002	PATCHPANEL 24X RJ45 STP CAT.6A, Patch panel osadený keystoneom	ks	1,000	27,30	27,30
11	K	K003	Patch kábel Cat6a 1m	ks	24,000	2,10	50,40
12	K	K004	Switch 24 port, 24xPoE 1Gb	ks	1,000	132,40	132,40
13	K	K005	Dátový kábel_LCS3 KÁBEL F/UTP CAT.6A Dca s2 d2 a1	ks	1 638,000	0,26	425,88
14	K	K006	Dátová zásuvka zapustená_MOSAIC X RJ45 STP CAT.6A 1M	ks	22,000	2,45	53,90
15	K	K007	Meranie twistového páru	ks	22,000	6,74	148,28

881,04

D D3 ZaMM Základný a montážny materiál

16	K	K008	Kábelová lišta L40/60mm	m	94,000	0,85	79,90
17	M	M009	Kábelová lišta L40/60mm	m	94,000	4,89	459,66
18	K	K010	Elektroinštalčná rúrka P16	m	33,000	0,67	22,11
19	M	M011	Elektroinštalčná rúrka P16	m	33,000	0,51	16,83
20	K	K012	Ukončenie kábla v patch paneli	ks	22,000	2,56	56,32
21	K	K013	Ukončenie kábla v zásuvke	ks	22,000	4,13	90,86
22	K	K014	Vyhotovenie meracích protokolov	ks	1,000	155,36	155,36
23	M	M015	Podružný materiál	%	0,000	1,00	0,00

551,04

D HZS HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

24	K	HZS00.1	Drážkovanie, prestupy cez steny a strop, drobné murárske práce, stavebné úpravy po realizácii	Nh	8,000	21,06	168,48
25	K	HZS00.2	Prvá odborná prehliadka a skúška, vrátane vypracovania správy	Nh	8,000	23,91	191,28
26	K	HZS00.3	Projekt skutkového vyhotovenia	Nh	8,000	23,91	191,28

0,00

D VP Práce naviac

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

Krycí list stavby

Stavba ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ POTREBY - HLAVNÁ 91

Miesto:

Ks: 1263 Školy, univerzity a budov

Zákazka:

Spracoval:

Dňa

2.3.2022

Odberateľ: Arcibiskupský úrad

IČO:

DIČ:

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ:

IČO:

DIČ:

A				B			
Montáž	Materiál	ZRN spolu					
1 HSV	37334,68	0	37334,68	7 Ostatné náklady stavby			0
2 PSV	145 668,87	31 516,20	177 185,07				
3 MONT	7 150,00	0,00	7 150,00	8 Kompletačná činnosť			0,00
4 OST	0,00	0,00	0,00	9 HZS			0,00
5 VN	0,00	0,00	0,00				
6 Spolu			221 669,75	10 Spolu			0,00
C VRN				D VRN			
11 Zariadenie staveniska			0,00	16 Sťažené podmienky dopravy			0,00
12 Sťažené výrobné podmienky			0,00	17 Horské oblasti			0,00
13 Prevádzkové vplyvy			0,00	18 Mimostavenisková doprava			0,00
14				19			
15				20 Spolu			0,00
Projektant, rozpočtár				E Celkové náklady			
				21 Súčet riadkov 5,10,15,20		221 669,75	
				22 DPH 20% z	221 669,75		44 333,95
				23 DPH 0% z	0,00		0,00
				24 Spolu v EUR			266 003,70
Odberateľ				F			

Dodávateľ

Rekapitulácia rozpočtu

Stavba ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ POTREBY - HLAVNÁ 91

Sadzby DPH	
A	B
20%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN %	HZS	Kompl.čin.	Ostatné náklady stavby	Cena
ČASŤ BUDOVY B VÝMENA TEPELNEJ IZOLÁCIE	221 669,75	0,00	0,00	0,00	0,00	221 669,75
Celkom bez DPH	221 669,75	0,00	0,00	0,00	0,00	221 669,75
DPH 20% z	221 669,75					44 333,95
DPH 0% z	0,00					0,00
Celkom v EUR						266 003,70

Krycí list rozpočtu

Stavba ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ POTREBY - HLAVNÁ 91

Objekt ČASŤ BUDOVY B VÝMENA TEPELNEJ IZOLÁCIE

Miesto:

Ks: 1263 Školy, univerzity a budovy na vzdelávanie

Zákazka:

Spracoval:

Dňa

2.3.2022

Odberateľ: Arcibiskupský úrad

IČO:

DIČ:

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ:

IČO:

DIČ:

A ZRN				B			
ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu				
1	HSV	37334,68	0	37334,68	7	Ostatné náklady	0
2	PSV	145 668,87	31 516,20	177 185,07	8	Kompletačná činnosť	0,00
3	MONT	7 150,00	0,00	7 150,00	9	HZS	0,00
4	OST				10	Spolu	0,00
5	VN						
6	Spolu			221 669,75			
C VRN				D VRN			
11	Zariadenie staveniska	0% z [H+P+M]	0,00	16	Sťažené podmienky dopravy	0% z [H+P+M]	0,00
12	Sťažené výrobné podm.	0% z [H+P]	0,00	17	Horské oblasti	0% z [H+P+M]	0,00
13	Prevádzkové vplyvy	0% z [H+P+M]	0,00	18	Mimostavenisková doprava	0% z [H+P]	0,00
14				19			
15				20	Spolu		0,00
Projektant, rozpočtár				E Celkové náklady			
				21	Súčet riadkov 5,10,15,20		221 669,75
				22	DPH 20% z	221 669,75	44 333,95
				23	DPH 0% z	0,00	0,00
				24	Spolu v EUR		266 003,70
Odberateľ				F			
				26	Dodávateľ		

Odberteľ: Arcibiskupský úrad

Projektant:

Dodávateľ:

Stavba ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ POTREBY - HLAVNÁ 91

Objekt ČASŤ BUDOVY B VÝMENA TEPELNEJ IZOLÁCIE

Spracoval:

NS: 1203

Školy,

Datum:

2.3.2022

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce HSV					
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	37 334,68	0,00	37 334,68	309,5400	0,0000
Práce HSV	37 334,68	0,00	37 334,68	309,5400	0,0000
Práce PSV					
IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ	38 765,28	397,38	39 162,66	0,0000	0,0000
ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA	8 510,00	0,00	8 510,00	0,0000	0,0000
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - KOTOLNE	15 950,00	0,00	15 950,00	0,0000	0,0000
KONŠTRUKCIE TESÁRSKE	7 840,84	5 565,92	13 406,76	0,2200	12,4500
DREVOSTAVBY	6 400,26	640,90	7 041,16	3,2400	3,4000
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE	20 302,98	0,00	20 302,98	0,7900	0,5900
KRYTINY TVRDÉ	40 109,72	0,00	40 109,72	36,8000	26,7800
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	4 959,29	24 912,00	29 871,29	0,0000	0,0000
NÁTERY	2 830,50	0,00	2 830,50	0,2500	0,0000
Práce PSV	145 668,87	31 516,20	177 185,07	41,3000	43,2200
Montážne práce					
M-21 ELEKTROMONTÁŽE	7 150,00	0,00	7 150,00	0,0000	0,0000
Montážne práce	7 150,00	0,00	7 150,00	0,0000	0,0000
Celkom v EUR	190 153,55	31 516,20	221 669,75	350,8400	43,2200

Rozpočet ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ POTREBY - HLAVNÁ 91 / ČASŤ BUDOVY B VÝMENA TEPELNEJ IZOLÁCIE

Odberteľ: Arcibiskupský úrad

Projektant:

Dodávateľ:

Zákazka ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ POTREBY - HLAVNÁ 91
Objekt ČASŤ BUDOVY B VÝMENA TEPELNEJ IZOLÁCIE

Spracoval:

Ks: 1263 Školy, univerzity a budovy na vzdelávanie

Dátum: 2.3.2022

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
	9	Práce HSV								
	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
1	941941042	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky 10-30 m	m2	3 170,000	2,64		8 368,80	0,024	76,048	
2	941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1042	m2	7 925,000	1,83		14 502,75	0,020	157,268	
3	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit - montáž	m2	3 170,000	1,78		5 642,60	0,000	0,174	
4	949009101	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku	T	15,850	60,50		958,93		0	
5	941941962	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,20 do 1,60 m výšky 10-24 m	m2	0 170,000	1,72		5 452,40	0,024	16,048	
6	944944803	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit - demontáž	m2	3 170,000	0,76		2 409,20		0	
	9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE			37 334,68	0,00	37 334,68		309,540	0
		Práce HSV			37 334,68	0,00	37 334,68		309,540	0
		Práce PSV								
	713	IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ								
7	713111111	Montáž topolnoj izolácie pásmi stropov, vrchom - klad. voľne	m2	19,125	1,02		30,98		0	
8	713136011	Montáž tepelnej izolácie stien fúkanou celulózu hrúbky do 16 cm	m3	201,875	135,26		27 305,61		0	
9	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	6,800	366,69		2 493,49		0	
10	713100813.0	Odstránenie 1 vrstvy fólie	M2	1 530,000	0,71		1 086,30		0	
11	762812240	Odstránenie dosiek z minerálnej vlny vrstva hr. do 150 mm	M2	1 530,000	5,13		7 848,90		0	
12	283034011916	POLYFORM Polystyrén EPS 150 biely, hrúbka 160 mm	M2	19,508		20,37	397,38		0	
	713	IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ			38 765,28	397,38	39 162,66		0,000	0
	721	ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA								
13	721110106_1	Premiestnenie zdravotníckej vč.rozvodov	KPL	1,000	8 510,00		8 510,00		0	
	721	ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA			8 510,00	0,00	8 510,00		0,000	0
	731	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - KOTOLNE								
14	7310000000	Premiestnenie ústredného vykurovania	KPL	1,000	15 950,00		15 950,00		0	
	731	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - KOTOLNE			15 950,00	0,00	15 950,00		0,000	0
	762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE								
15	762342202	Montáž debnenia a latovania štítových odkvapových ríms pri vzdialenosti lát do 220 mm	m2	765,000	4,80		3 672,00		0	
16	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty, impregnácia	m3	8,674	36,13		313,39	0,024	0,204	
17	762812240	Montáž záklopov z hobľovaných dosiek vrchné na zraz škáry kryté lištami	m2	233,750	5,13		1 199,14		0	
18	762895000	Spojovacie a ochranné prostriedky klince, svorky, impregnácie	m3	5,844	4,30		25,13	0,003	0,017	
19	998762203	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	7,400	124,83		923,74		0	
20	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0,22 m, -0.00700t	m2	765,000	0,95		726,75		0	5,355
21	762342813	Demontáž kontralatovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 1,0 m, -0.00500t	m2	765,000	0,79		604,35		0	3,825
22	762812811	Demontáž záklopov stropov vrchných, zapustených z hobľovaných dosiek s ošľoňovaním do 32 mm, -0.01400t	m2	233,750	1,61		376,34		0	3,273
23	605/1	Dodávka reziva SM/JD - late, dosky	m3	9,647		402,50	3 882,92		0	
24	762342204	Montáž kontralatati , rozpätie 80-120	m2	765,000		2,20	1 683,00		0	
	762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE			7 840,84	5 565,92	13 406,76		0,220	12,45
	763	DREVOSTAVBY								
25	763147111_1	Dodávka a montáž SDK	M2	170,000	37,50		6 375,00	0,019	3,236	

Rozpočet ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ POTREBY - HLAVNÁ 91 / ČASŤ BUDOVY B VÝMENA TEPELNEJ IZOLÁCIE

Por.č.	Kód položky	Názov	MJ	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/MJ	Hmotnosť	Sutina
26	998763403	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	0,360	70,16		25,26		0	
27	763803111	Demontáž sadrokartónových podhládov a stien	m2	170,000		3,77	640,90		0	3,400
	763	DREVOSTAVBY			6 400,26	640,90	7 041,16		3,240	3,4
	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ								
28	764252203	Žľaby z Cu plechu pododkarpové polkruhové rš 330 mm	m	85,000	76,02		6 461,70	0,003	0,28	
29	764292280	Ostatné prvky strešné z medeného Cu plechu, úžľabie rš 1000 mm	m	81,000	163,41		13 236,21	0,006	0,514	
30	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,200	198,66		437,05		0	
31	764352812	Demontáž žľabov pododkarpových polkruhových so sklonom nad 45° rš 330 mm 0,0033t	M	85,000	1,10		93,50		0	0,286
32	764392851	Demontáž úžľabí so sklonom do 45° rš 500 mm rš 660 mm 0,00377t	M	81,000	0,92		74,52		0	0,305
	764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ			20 302,98	0,00	20 302,98		0,790	0,59
	765	KRYTINY TVRDÉ								
33	765313191	Zastrešenie betonovou krytinou škridlami dvojdrážkovými, príplatok k cene za sklon nad 45 do 60st.	M2	765,000	1,50		1 147,50	0,000	0,046	
34	765331211	BRAMAC Krytina strešná betónová montáž	m2	765,000	22,10		16 906,50	0,047	35,932	
35	765331821	Protisnehový komplet BRAMAC	kus	85,000	41,33		3 513,05	0,001	0,044	
36	765901024	Zakr. šikm striech podstr hydroizol fóliou BRAMAC UNI	m2	765,000	9,02		6 900,30	0,000	0,008	
37	765901050	Pokrytie striech fóliou paropriepustnou kontaktnou, kompl. D+M	m2	765,000	7,79		5 959,35	0,001	0,765	0,765
38	998765203	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	7,900	371,73		2 936,67		0	
39	765311813	Demontáž pálenej krytiny zo škridiel bobroviak na ďalšie použitie, - 0,03400t	m2	765,000	3,59		2 746,35		0	26,010
	765	KRYTINY TVRDÉ			40 109,72	0,00	40 109,72		36,800	26,78
	766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE								
40	766670999	Demontáž a montáž strešného okna	kus	18,000	217,85		3 921,30	0,000	0,004	
41	998766203	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,600	288,33		1 037,99		0	
42	283198820	VELUX strešné okno GGL 3059 THERMOSTAR s lepš. tep.-izol. vlastn. c.608(114x140)	KUS	18,000		1 384,00	24 912,00		0	
	766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE			4 959,29	24 912,00	29 871,29		0,000	0
	783	NÁTERY								
43	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	765,000	3,70		2 830,50	0,000	0,245	
	783	NÁTERY			2 830,50	0,00	2 830,50		0,250	0
		Práce PSV			145 668,87	31 516,20	177 185,07		41,300	43,22
		Montážne práce								
	921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE								
44	210_1	Bleskozvod demontáž a montáž	KPL	1,000	7 150,00		7 150,00		0	
	921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE			7 150,00	0,00	7 150,00		0,000	0
		Montážne práce			7 150,00	0,00	7 150,00		0,000	0
		Celkom v EUR			190 153,55	31 516,20	221 669,75		350,840	43,22

Krycí list stavby

Stavba DIGITALIZÁCIA A OBNOVA HISTORICKÝCH BUDOV ARCHÍVOV V MESTE KOŠICE A BUDAPEŠŤ

Miesto:

Ks: 1273 Historické alebo chránené pamiatky

Zákazka: Spracoval: Dňa 2.3.2022

Odberateľ: Arcibiskupský úrad

IČO: DIČ:

Projektant:

IČO: DIČ:

Dodávateľ:

IČO: DIČ:

A	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B	
1	HSV	9109,4	0	7	Ostatné náklady stavby 0
2	PSV	57 150,13	8 614,65		
3	MONT	5 052,40	4 644,47	8	Kompletačná činnosť 0,00
4	OST	0,00	0,00	9	HZS 940,41
5	VN	0,00	0,00		
6	Spolu		84 571,05	10	Spolu 940,41
C	VRN			D	VRN
11	Zariadenie staveniska		0,00	16	Sťažené podmienky dopravy 0,00
12	Sťažené výrobné podmienky		0,00	17	Horské oblasti 0,00
13	Prevádzkové vplyvy		0,00	18	Mimostavenisková doprava 0,00
14				19	
15				20	Spolu 0,00
Projektant,rozpočtár				E	Celkové náklady
				21	Súčet riadkov 5,10,15,20 85 511,46
				22	DPH 20% z 85 511,46 17 102,29
				23	DPH 0% z 0,00 0,00
				24	Spolu v EUR 102 613,75
				F	

Odberateľ

Dodávateľ

Rekapitulácia rozpočtu

Stavba DIGITALIZÁCIA A OBNOVA HISTORICKÝCH BUDOV ARCHÍVOV V MESTE KOŠICE A
BUDAPEŠŤ

Sadzby DPH	
A	B
20%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN %	HZS	Kompl.čin.	Ostatné náklady stavby	Cena
BÁDATEĽŇA, SOCIÁLNE ZARIADENIE	85 511,46	0,00	0,00	0,00	0,00	85 511,46
Celkom bez DPH	85 511,46	0,00	0,00	0,00	0,00	85 511,46
DPH 20% z	85 511,46					17 102,29
DPH 0% z	0,00					0,00
Celkom v EUR						102 613,75

Stavba, Stavba, Stavba
r. 1990, 1990
Výstavba, 1990, 1990
1990 - 1990, 1990, 1990

GMT projekt, spol. s r.o., Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov:

Predmet zákazky :

„Zníženie energetickej potreby, oprava a stavebná údržba priestorov budovy a obnova historickej budovy archívu“

Podiel subdodávok a subdodávateľov

P.č.	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Kontaktná osoba (Meno a Priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia,)	Popis služieb vykonávaných subdodávateľom (odkaz položky)	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu poskytnutých služieb	Podiel plnenia zmluvy vo finan. vyjadrení v EUR bez DPH
Časť 1.	Swietelsky-Slovakia spol. s r.o., Mokrán záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 00896225	Ing. Štefan Olejník, tel.: 0907 384 079, email: s.olejnik@swietelsky	rozp. časť. 1 ASR, pol. č. 12-24	1,34 %	5545,61
Časť 2.	Swietelsky-Slovakia spol. s r.o., Mokrán záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 00896225	Ing. Štefan Olejník, tel.: 0907 384 079, email: s.olejnik@swietelsky	rozp. časť. 2, pol. č. 22-34	1,26 %	1083,31

.....
Ing. arch. Slavomír Gmitter, konateľ
GMT projekt, spol. s r.o.

7. 1940. 1940. 1940.
1940. 1940. 1940.
1940. 1940. 1940.
1940. 1940. 1940.