

Č. j: 4511-075/12/2022

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME KULTÚRNEHO DOMU

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, ako
štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO:
313033
ako prenajímateľ

BLANKA MESÁROŠOVÁ HOSPODÁRSKA 762/16 ŠPAČINCE
TEL.ČÍSLO 0948 772 400

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme kultúrneho domu v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma kultúrny dom (ďalej len KD) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

OSLAVA NARODENÍN 25.11.2022

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia KD do jeho odovzdania zároveň i
hmotnú zodpovednosť za používanie KD a zariadenia KD.

V prípade vzniku škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu
nahraďiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- **nemanipulovať(nevypínať) interiérové dvere v celom KD;**
- **nezasahovať v celom interiéri KD do stien a dreveného obkladu (pribíjať klince a vŕtať);**
- dodržiavať zákaz fajčenia v celom KD;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku v okolí 50 m od KD (amfiteáter);
- **po ukončení akcie upratať prenajaté priestory KD dočista, a okolie KD od hrubej nečistoty;**
- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať KD dňa: 28.11.2022 o 10:00 hod.

Pri nedodržaní niektorého z bodov v ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €

IV.

Poplatok za prenájom KD:
rodinné oslavy.....80,-€
50% zľava zamestnanec OcÚ
Spolu:.40,-€

V.

Prevzaté kľúče: ks
Prevzatý inventár: príloha č. 2. tejto zmluvy .
Príloha č. 2. tejto zmluvy bude doplnená dňom odovzdania KD.

VI.

Zároveň žiadame o zabezpečenie dodržiavania všetkých platných opatrení vydaných Úradom verejného zdravotníctva v súvislosti so zamedzením šírenia ochorenia COVID-19, ako o zabezpečenie dezinfekcie rúk, zabezpečenie dodržiavania dostatočného sociálneho odstupu a zabezpečenie nosenia ochranných rúšok.

Všetky prípadné sankčné postihy od úradov / ÚVZ, PZ SR a pod./ v súvislosti s pandémiou znáša nájomca.

Nájomca zodpovedá za pravidelnú dezinfekciu sociálnych zariadení v prenajatých priestoroch každú hodinu.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa 24.11.2022

KD odovzdaný pred akciou dňa: 25.11.2022 o 10:00 hod.

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca (FO alebo PO)