RÁMCOVÁ ZMLUVA NA PRENÁJOM MECHANIZÁCIE
č. RZ/890/2022/BVS
(ďalej len „Zmluva“)
uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

Nájomca:

Názov:	**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo:	Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Zápis v registri:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3080/B
Štatutárny orgán:	JUDr. Peter Olajoš, predseda predstavenstva Ing. Emerich Šinka, člen predstavenstva
Zástupca zodpovedný vo veciach technických:	Ing. Jozef Martinkovič, vedúci odboru správy majetku
e-mail:	
IČO:	35 850 370
IČ DPH:	SK2020263432
DIČ:	2020263432
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
SWIFT (BIC):	SUBASKBX
IBAN:	

(ďalej len ako „Nájomca“)

a

Prenajímateľ:

Názov:	**BESTRENT, s.r.o.**
Sídlo:	Mlynské Nivy 73/a, 821 05 Bratislava
Zápis v registri:	OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka: 78557/B
Štatutárny orgán:	Ing. Tomáš Bubán, konateľ
Zástupca zodpovedný vo veciach technických:	Ing. Peter Hulla
e-mail:	
IČO:	46492712
IČ DPH:	SK2023419761
DIČ:	2023419761
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
SWIFT (BIC)	GIBASKBX
IBAN:	

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)
(Prenajímateľ a Nájomca ďalej samostatne aj ako „Zmluvná strana“ a spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v súlade s výsledkom verejnej súťaže na predmet nadlimitnej zákazky s názvom: „Prenájom mechanizácie a strojov“, ktorej Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania bolo uverejnené v Úradnom vestníku Európskej únie zo dňa 12.08.2022, pod č. 2022/S 155-

445614 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 180/2022 zo dňa 15.08.2022 pod zn.: 37335-MST a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní"). Ponuka Prenajímateľa bola vo verejnej súťaži vyhodnotená ako úspešná.

Článok 1
ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1 V tejto Zmluve budú mať nasledovné výrazy a slová napísané s veľkým začiatočným písmenom nižšie uvedený význam:

„**Čiastková zmluva**" znamená čiastkovú zmluvu na Prenájom Mechanizmu, uzatvorenú podľa článku 3 Zmluvy v znení podľa vzoru, uvedenom v Prílohe č. 2 Zmluvy – Vzor Čiastkovej zmluvy;

„**Nájomné**" znamená odplatu za poskytovanie Prenájmu vo výške uvedenej v Čiastkovej zmluve, určenej na základe jednotkových cien podľa Prílohy č. 4 Zmluvy – Cenník Nájomného za Mechanizmy a fakturovanú podľa článku 7 Zmluvy;

„**Prenájom**" znamená dočasné užívanie Mechanizmu, spojené s poskytovaním Služieb podľa podmienok, stanovených touto Zmluvou;

„**Preberací protokol**" znamená protokol, na základe ktorého je Mechanizmus odovzdaný do dočasného užívania Nájomcovi. Preberací protokol je za Nájomcu oprávnený podpisovať jeho zástupca zodpovedný vo veciach technických, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Vzor Preberacieho protokolu tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy;

„**Služby**" znamenajú služby poskytované Nájomcovi Prenajímateľom pri Prenájme, ktorých rozsah je bližšie špecifikovaný v Zmluve a v Prílohe č. 1 Zmluvy – Technická špecifikácia Mechanizmov a špecifikácia Služieb;

„**Mechanizmus**" znamená mechanizmus, ktorý je druhovo špecifikovaný v Prílohe č. 1 Zmluvy – Technická špecifikácia mechanizmov a špecifikácia Služieb a individuálne špecifikovaný v Čiastkovej zmluve a v Preberacom protokole.

Článok 2
PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom Zmluvy je záväzok:

a) Prenajímateľa poskytnúť Nájomcovi Prenájom; a

b) Nájomcu zaplatiť Prenajímateľovi Nájomné

a to za podmienok stanovených Zmluvou.

2.2 Prenájom bude v zmysle Zmluvy poskytovaný prostredníctvom Čiastkových zmlúv, ktoré budú uzatvárané podľa článku 3 Zmluvy priebežne, na základe písomných objednávok, podľa aktuálnych potrieb Nájomcu.

2.3 Prenajímateľ berie na vedomie, že množstvá Mechanizmov podľa Prílohy č. 1 Zmluvy sú predpokladané. Nájomca nie je povinný počas trvania Zmluvy uzatvoriť Čiastkové zmluvy na všetky Mechanizmy špecifikované v Prílohe č. 1 Zmluvy.

Článok 3
UZATVÁRANIE ČIASTKOVÝCH ZMLÚV

3.1 V prípade záujmu Nájomcu o Prenájom Mechanizmu, odošle Nájomca Prenajímateľovi písomnú objednávku, ktorá bude obsahovať najmä presnú špecifikáciu požadovaného Mechanizmu, jeho technické parametre a príslušenstvo.

3.2 Objednávku môže Nájomca zaslať poštou na adresu sídla Prenajímateľa alebo elektronickou poštou na e-mailovú adresu zástupcu zodpovedného vo veciach technických Prenajímateľa, uvedenú v záhlaví Zmluvy. Doručením objednávky Prenajímateľovi sa objednávka považuje za potvrdenú Prenajímateľom.

3.3 Na základe potvrdenej objednávky Zmluvné strany bezodkladne, najneskôr do 14 kalendárnych dní od potvrdenia objednávky, uzatvoria Čiastkovú zmluvu, ktorej návrh zašle Nájomca na podpis Prenajímateľovi. Čiastková zmluva uzatvorená bez príslušnej objednávky Nájomcu je neplatná.

3.4 V prípade, ak Zmluvné strany po potvrdení objednávky neuzatvoria Čiastkovú zmluvu v lehote podľa

bodu 3.3 Zmluvy, uplynutím tejto lehoty potvrdenie objednávky podľa bodu 3.2 Zmluvy nahrádza Čiastkovú zmluvu a Prenajímateľ je povinný dodať Mechanizmus na základe potvrdenej objednávky aj bez uzatvorenej Čiastkovej zmluvy. Ustanovenia Zmluvy, týkajúce sa Čiastkovej zmluvy, sa v takomto prípade primerane aplikujú aj na potvrdenú objednávku.

Článok 4
PODMIENKY DODÁVANIA MECHANIZMOV

4.1 Prenajímateľ sa zaväzuje dodať Mechanizmus najneskôr **do 180 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Čiastkovej zmluvy**, uzatvorenej podľa článku 3 Zmluvy.

4.2 Prenajímateľ sa zaväzuje dodať Mechanizmus **do miesta plnenia**: **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Pri Šajbách 8226/2A, 83106 Bratislava, Slovensko**.

4.3 Prenajímateľ je povinný oznámiť Nájomcovi najmenej 5 (päť) pracovných dní vopred deň a čas dodania Mechanizmu Nájomcovi na miesto plnenia.

4.4 Nájomca prevezme Mechanizmus od Prenajímateľa v termíne podľa bodu 4.3 Zmluvy. Nájomca vykoná pred prevzatím Mechanizmu skúšobnú jazdu Mechanizmu, kontrolu technického stavu a vybavenia Mechanizmu. Následne Nájomca v prípade, že nezistí vady Mechanizmu a zároveň Mechanizmus bude v súlade so špecifikáciou uvedenou v objednávke a Prílohe č. 1 Zmluvy, potvrdí prevzatie Mechanizmu podpisom Preberacieho protokolu.

4.5 Nájomca je oprávnený odoprieť prevzatie Mechanizmu v prípade rozdielov medzi dodaným Mechanizmom a špecifikáciou Mechanizmu, uvedenou v objednávke a Prílohe č. 1 Zmluvy. V takom prípade je Prenajímateľ povinný odstrániť rozdiely podľa predchádzajúcej vety a dodať Mechanizmus v súlade s požadovanou špecifikáciou Nájomcovi v dodatočnej primeranej lehote, dohodnutej s Nájomcom; nároky Nájomcu z omeškania Prenajímateľa tým nie sú dotknuté.

4.6 Dodaním Mechanizmu (podpisom Preberacieho protokolu) podľa bodu 4.4 Zmluvy prechádza nebezpečenstvo škody na Mechanizme na Nájomcu.

4.7 Prenajímateľ je povinný odovzdať Nájomcovi spolu s Mechanizmom aj doklady a príslušenstvo potrebné na prevzatie a riadne užívanie Mechanizmu, a to najmä:

a) návod k obsluhe;
b) oprávnenie na používanie;
c) servisnú knižku;
d) osvedčenie o evidencii;
e) 2 (dva) ks kľúčov;
f) doklad o zaplatení povinného zmluvného poistenia, havarijného poistenia, zelenú kartu; a
g) poistné podmienky a postup pri likvidácii škôd;

4.8 V prípade, ak počas platnosti Zmluvy bude ukončená výroba niektorého z Mechanizmov, ktoré Prenajímateľ ponúkol vo svojej ponuke, Prenajímateľ ponúkne Nájomcovi alternatívny Mechanizmus, ktorý bude spĺňať minimálne také technické parametre a vlastnosti, aké sa vzťahujú na pôvodne ponúknutý typ Mechanizmu, pričom výška Nájomného zostane v takomto prípade rovnaká.

Článok 5
UŽÍVANIE MECHANIZMU

5.1 Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť Nájomcovi, resp. ním označeným osobám, ktoré budú Mechanizmus užívať, poučenie, školenie a prípade aj zaučenie, týkajúce sa riadneho a správneho užívania Mechanizmu a najmä ich upozorniť na hlavné riziká a nebezpečenstvá, ktorých následkom by mohlo byť poškodenie alebo znehodnotenie Mechanizmu. Táto skutočnosť bude uvedená v Preberacom protokole k Mechanizmu.

5.2 Nájomca je povinný užívať Mechanizmus s náležitou starostlivosťou a využívať ho za účelom, pre ktorý je Mechanizmus určený a vybavený.

5.3 Nájomca je povinný starať sa o Mechanizmus tak, aby na ňom nevznikla škoda. Nájomca je povinný bezodkladne informovať Prenajímateľa o vzniknutých vadách a škodách na Mechanizme.

5.4 Nájomca nie je oprávnený vykonať na Mechanizme technické zásahy okrem bežnej údržby, podľa inštrukcií Prenajímateľa. Na vykonanie technického zásahu na Mechanizme väčšieho rozsahu je oprávnený výhradne autorizovaný servis, určený Prenajímateľom. V prípade pochybnosti o rozsahu

potrebného technického zásahu na Mechanizme je Nájomca povinný vopred oznámiť Prenajímateľovi charakter potrebného technického zásahu, pričom je oprávnený ho na Mechanizme vykonať len so súhlasom Prenajímateľa.

5.5 Nájomca je povinný pred každým použitím Mechanizmu skontrolovať jeho technický stav, vrátane stavu pneumatík a ak zistí vady, odstráni ich podľa bodu 5.4 Zmluvy.

5.6 Nájomca plne zodpovedá za škody spôsobené prevádzkou Mechanizmu tretími osobami. Nájomca je zodpovedný za porušenie osobitných predpisov v súvislosti s prevádzkou Mechanizmu a je povinný uhradiť všetky pokuty a iné sankcie, uložené príslušnými orgánmi v dôsledku takéhoto porušenia.

5.7 Prenajímateľ je povinný zaistiť riadnu a včasnú úhradu poistného, vyplývajúceho z povinného zmluvného poistenia, vrátane platieb za tzv. zelenú kartu a z havarijného poistenia.

5.8 Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť Prenajímateľovi stratu akejkoľvek časti súboru dokumentácie a príslušenstva k Mechanizmu podľa bodu 4.7 Zmluvy, ako aj stratu evidenčného čísla Mechanizmu. Prenajímateľ bezodkladne zariadi výmenu evidenčného čísla Mechanizmu. Náklady spojené s opätovným zaistením stratených predmetov znáša Nájomca.

Článok 6
SLUŽBY SPOJENÉ S UŽÍVANÍM MECHANIZMU

6.1 Prenajímateľ sa zaväzuje poskytovať Nájomcovi Služby v rozsahu a spôsobom podľa Zmluvy, Prílohy č. 1 Zmluvy a Čiastkovej zmluvy počas celej doby užívania Mechanizmu.

6.2 Prenajímateľ je oprávnený zabezpečiť poskytovanie Služieb aj prostredníctvom tretej osoby (subdodávateľom podľa bodu 13.6 Zmluvy), v takom prípade však za poskytnutie Služieb zodpovedá tak, ako keby Služby poskytoval on sám.

6.3 Súčasťou Služieb poskytovaných Prenajímateľom v rámci Prenájmu sú aj úhrady daní, poplatkov a iné úhrady, súvisiace s Prenájmom Mechanizmu, ktoré je Prenajímateľ povinný hradiť počas celej doby trvania Čiastkovej zmluvy a to najmä:

a) registračná daň;
b) daň z motorových vozidiel;
c) povinné zmluvné poistenie a
d) havarijné poistenie.

6.4 Prenajímateľ je povinný zabezpečiť, aby Nájomca dostal doklad o poistení zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkou Mechanizmu a zelenú kartu najneskôr pri preberaní Mechanizmu.

6.5 Prenajímateľ je povinný zabezpečiť zodpovedajúcu údržbu Mechanizmu, v súlade s plánom údržby Mechanizmu, predpísaným výrobcom Mechanizmu, ktorý je súčasťou dokumentácie odovzdávanej spolu s Mechanizmom a uhradiť s tým spojené náklady. Údržba Mechanizmu môže byť vykonaná len autorizovaným servisom určeným Prenajímateľom, ktorý je uvedený v dokumentácii k Mechanizmu. V naliehavých prípadoch môže vykonať servisný zásah aj iný autorizovaný servis, avšak vždy len so súhlasom Prenajímateľa.

Prenajímateľ je povinný zabezpečiť, aby boli Mechanizmy spôsobilé na premávku na pozemných komunikáciách podľa platných zákonov o prevádzke motorových vozidiel po cestných komunikáciách počas doby trvania nájmu Mechanizmu (do ceny Nájomného sú započítané všetky náklady spojené s touto povinnosťou).

6.6 Prenajímateľ je povinný:

6.6.1 počas doby platnosti Čiastkovej zmluvy alebo

6.6.2 do okamihu odpracovania počtu motohodín (Mh), resp. počtu najazdených kilometrov (km), v závislosti od typu Mechanizmu v zmysle Prílohy č. 1 Zmluvy,

podľa toho, ktorá zo skutočností podľa podbodov 6.6.1 a 6.6.2 nastane skôr, zabezpečiť a uhradiť všetky náklady na opravy Mechanizmu, týkajúce sa jeho opotrebovania a odstránenia vád Mechanizmu okrem tých, ktoré sú spôsobené Nájomcom alebo treťou osobou alebo v dôsledku vyššej moci v zmysle bodu 13.7 Zmluvy. Súčasťou kalkulovanej údržby Mechanizmu hradenej Prenajímateľom sú tiež všetky Služby bližšie popísané v Prílohe č. 1 Zmluvy. Výmenu pneumatík môže vykonať len pneuservis, ktorý určí Prenajímateľ. Prenajímateľ pritom informuje Nájomcu, kedy a kde je možné výmenu pneumatík uskutočniť.

6.7 Do ceny Nájomného nie je započítaná oprava vád na Mechanizme, spôsobených Nájomcom či treťou osobou. V prípade takýchto vád Prenajímateľ opravu vád zabezpečí, ale náklady znáša Nájomca. Pokiaľ tieto škody nahradí poisťovňa, odráta Prenajímateľ z nákladov na opravu čiastku vyplatenú

poisťovňou.

6.8 Pre prípady výskytu vady Mechanizmu, ktorá je nad rámec bežnej údržby, sa Prenajímateľ zaväzuje udržiavať nasledovnú telefonickú linku: +421 901751466, dostupnú 24 hodín denne 7 dní v týždni, na ktorej bude zastihnuteľná zodpovedná osoba, poverená Prenajímateľom na prijímanie oznámení o vadách Mechanizmov a na ostatnú komunikáciu, týkajúcu sa vád a údržby Mechanizmov. V prípade výskytu vady alebo potreby opravy sa budú uplatňovať nasledovné pravidlá:

6.8.1 Prenajímateľ je povinný nastúpiť na identifikáciu a odstránenie vady bezodkladne, najneskôr však do 24 hodín od momentu oznámenia vady zo strany Nájomcu a to na mieste určenom Nájomcom, pričom podľa závažnosti a povahy vady Prenajímateľ (resp. ním poverená osoba), po dohode s Nájomcom, buď

a) vady odstráni na mieste, kde sa Mechanizmus práve nachádza (ak je to možné); alebo

b) zabezpečí dopravu Mechanizmu do miesta autorizovaného servisu, kde bude vada odstránená;

V prípade, že bude Prenajímateľ odstraňovať vady v priestoroch Nájomcu, zodpovedá Nájomcovi za akékoľvek škody na majetku alebo výdavky Nájomcu vzniknuté v dôsledku, resp. z dôvodu jeho činnosti a zaväzuje sa Nájomcovi, že vyššie uvedené škody na svoje náklady do 7 (siedmich) dní odo dňa doručenia ich písomného oznámenia Nájomcom odstrániť a/alebo uhradiť.

6.8.2 Prenajímateľ sa zaväzuje vady Mechanizmu odstrániť v lehote do 3 pracovných dní od ich oznámenia, pokiaľ (s prihliadnutím na rozsah a povahu vady) nie je objektívne nutné považovať za primeranú dlhšiu lehotu a zároveň sa Zmluvné strany na tomto predĺžení lehoty písomne dohodnú. Za objektívnu skutočnosť, odôvodňujúcu predĺženie tejto lehoty, sa nepovažuje vzdialenosť do miesta servisu (miesta odstraňovania vady na Mechanizme). Nevyhnutnosť dlhšej lehoty na opravu Prenajímateľ oznámi a preukáže písomne Nájomcovi do troch dní od oznámenia vady, inak platí lehota podľa prvej vety tohto podbodu Zmluvy;

6.8.3 Pokiaľ Prenajímateľ z akéhokoľvek dôvodu neodstráni vady Mechanizmu v lehote do 3 pracovných dní (bez ohľadu na skutočnosť či došlo k predĺženiu lehoty na odstránenie vady Mechanizmu podľa podbodu 6.8.2 Zmluvy), je povinný Nájomcovi poskytnúť počas doby odstraňovania vady na Mechanizme náhradný Mechanizmus, s minimálne takými technickými parametrami a vlastnosťami, aké má nahrádzaný vadný Mechanizmus (to platí iba v prípade, ak je táto povinnosť pre predmetný Mechanizmus definovaná v Prílohe č. 1 Zmluvy). Prenajímateľ je povinný zabezpečiť pristavenie náhradného Mechanizmu na miesto určené Nájomcom.

V prípade, že Prenajímateľ poruší povinnosť poskytnúť Nájomcovi náhradný Mechanizmus, je Nájomca oprávnený zabezpečiť si náhradný Mechanizmus vlastnými silami, na náklady Prenajímateľa.

Nájomca je zároveň oprávnený požadovať od Prenajímateľa aj zaplatenie všetkých škôd, ktoré by Nájomcovi vznikli v dôsledku porušenia povinnosti Prenajímateľa poskytnúť Nájomcovi náhradný Mechanizmus podľa tohto podbodu Zmluvy.

6.9 Na úhradu nákladov za odstránenie vady platia ostatné ustanovenia tejto Zmluvy (najmä body 6.6 a 6.7 Zmluvy).

6.10 V prípade vád Mechanizmu, spôsobených jeho opotrebovaním a vád Mechanizmu, ktoré nie sú spôsobené Nájomcom alebo treťou osobou alebo v dôsledku vyššej moci v zmysle bodu 13.7 Zmluvy, Nájomca nie je povinný platiť Nájomné za dobu, po ktorú Mechanizmus nie je užívaniaschopný.

6.11 V prípade opráv podľa bodu 6.7 Zmluvy, náklady na servisný zásah, prevyšujúce v súhrne čiastku 300,- EUR (slovom: tristo eur) bez DPH, ako i jeho rozsah, je Prenajímateľ povinný vopred písomne odsúhlasiť s Nájomcom.

6.12 V prípade vzniku poistnej udalosti je Nájomca povinný dodržať stanovený postup určený poisťovňou v príslušných všeobecných poistných podmienkach. Nájomca je povinný najmä:

6.12.1 bez zbytočného odkladu oznámiť každú poistnú udalosť priamo polícii a následne ju nahlásiť Prenajímateľovi;

6.12.2 zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nutné k vymáhaniu poistného plnenia, prípadne náhrady škody;

6.12.3 bez zbytočného odkladu zaslať Prenajímateľovi kópiu záznamu o dopravnej nehode alebo policajné hlásenie o oznámení krádeže Mechanizmu príslušnému útvaru Policajného zboru SR; a

6.12.4 poskytnúť Prenajímateľovi, prípadne poisťovni, potrebnú súčinnosť.

6.13 V prípade akýchkoľvek otázok ohľadom poistenia je Nájomca oprávnený kontaktovať Prenajímateľa.

6.14 V prípade vzniku poistnej udalosti je dohodnutá spoluúčasť pripísaná Nájomcovi k úhrade v okamihu, keď Prenajímateľovi bude doručená faktúra za opravu Mechanizmu, resp. bude inak preukázateľne určená výška škody.

6.15 V prípade vzniku škody na Mechanizme spôsobenej treťou osobou je Nájomca povinný bezodkladne informovať Prenajímateľa o jej vzniku, pričom bude postupovať podľa bodu 6.12 Zmluvy.

Článok 7
NÁJOMNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1 Nájomné je stanovené formou jednotkovej sadzby ako cena Nájmu za 1 (jeden) mesiac a za 1 (jeden) kus Mechanizmu podľa druhu Mechanizmu. Výška mesačného Nájomného je uvedená v Prílohe č. 4 Zmluvy. Mesačné Nájomné zahŕňa náklady súvisiace s Nájmom Mechanizmu a náklady za Služby. K cene za Nájomné bude uplatnený režim DPH podľa platných právnych predpisov.

Inflačná doložka: Výška mesačného Nájomného pre jednotlivé druhy Mechanizmov, uvedená v Prílohe č. 4 Zmluvy, sa môže zvýšiť raz ročne v prípade, ak inflácia meraná indexom spotrebiteľských cien a deklarovaná v potvrdení o miere inflácie v SR vydanom ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok, presiahne tri percentá (3%). Zmenu výšky Nájomného musí Prenajímateľ písomne uplatniť najneskôr do 31.3 toho-ktorého kalendárneho roka.

Výška mesačného Nájomného pre jednotlivé druhy Mechanizmov sa v takomto prípade môže navýšiť najviac o percento, ktoré zodpovedá rozdielu medzi výškou inflácie, stanovenou ŠÚ SR vo vyššie uvedenom potvrdení a hodnotou tri percentá (3%). Pre vylúčenie pochybností ide o matematický rozdiel inflácie stanovenej ŠÚ SR (>3%) a prijateľnej výšky inflácie tri percentá (3%).

K zmene výšky mesačného Nájomného, podľa tohto bodu Zmluvy môže dôjsť iba na základe dodatku k tejto Zmluve, ktorým sa aktualizuje Príloha č. 4 Zmluvy. Nová výška Nájomného, uvedená v dodatku, uzavretom na základe tejto inflačnej doložky, sa bude aplikovať iba na Nájomné za Mechanizmy, ktorých Prenájom bude predmetom Čiastkovej zmluvy, uzatváranej po nadobudnutí účinnosti predmetného dodatku, t. j. táto inflačná doložka sa nebude aplikovať vo vzťahu k Nájomnému, uhrádzanému na základe už uzavretej Čiastkovej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Prenajímateľ nemá právo žiadať o uplatnenie inflačnej doložky v zmysle tohto bodu pred 01.01.2024, t. j. prvýkrát má Prenajímateľ právo žiadať o uplatnenie tejto inflačnej doložky na základe potvrdenia o miere inflácie v SR vydanom ŠÚ SR za rok 2023, a to v lehote do 31.03.2024.

7.2 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Prenajímateľovi mesačné Nájomné vo výške podľa jednotlivých Čiastkových zmlúv na základe súhrnnej faktúry za všetky prenajaté Mechanizmy, vystavenej a doručenej Nájomcovi na e-mailovú adresu: **e-infaktury@bvsas.sk** do pätnásteho (15.) dňa kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po kalendárnom mesiaci, za ktorý sa fakturuje Prenájom. V prípade, ak bude Nájomcovi dodaný Mechanizmus v priebehu kalendárneho mesiaca, Prenajímateľ fakturuje Nájomcovi Nájomné za tento Mechanizmus len za obdobie od odovzdania Mechanizmu do konca kalendárneho mesiaca, s výškou Nájomného v alikvotnej sume za uvedené obdobie. Nájomné zahŕňa akékoľvek a všetky náklady Prenajímateľa spojené s Prenájmom Mechanizmov Nájomcovi.

Za deň doručenia každej faktúry, ktorá bude vystavená po vecnej a formálnej stránke v súlade s podmienkami, stanovenými v tomto článku Zmluvy, sa považuje deň doručenia faktúry na e-mailovú adresu, uvedenú v tomto bode Zmluvy. Faktúra doručená počas sviatkov a dní pracovného pokoja, resp. v pracovné dni po 16:00 hod., bude vždy považovaná za doručenú najbližší nasledujúci pracovný deň.

Nájomca nenesie zodpovednosť za nedoručenie faktúry zo strany Prenajímateľa a ani nie je povinný o tejto skutočnosti Prenajímateľa upovedomiť.

7.3 Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“), vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb, v zmysle ustanovení § 74 ods. 1 písm. f) zákona o DPH, evidenčné číslo Zmluvy a objednávky, pod ktorou je Zmluva a objednávka evidovaná Nájomcom. Ku každému prenajatému Mechanizmu musí byť uvedený odkaz na Čiastkovú zmluvu a evidenčné číslo vozidla Mechanizmu, ak ho má Mechanizmus pridelené. V prípade, že sa fakturuje prvé Nájomné za Mechanizmus, tak faktúra ako prílohu musí obsahovať kópiu preberacieho

protokolu, potvrdeného oboma Zmluvnými stranami.

7.4 Nájomca podpisom tejto Zmluvy udeľuje Prenajímateľovi súhlas k zasielaniu faktúr v elektronickej forme (v súlade s ustanovením § 71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH).

7.5 V predmete e-mailu, ktorým bude elektronická faktúra zasielaná, musí byť (za účelom základnej identifikácie) uvedené slovo: „faktúra“, „invoice“, „dobropis“, „ťarchopis“; popri tomto označení môžu byť v predmete e-mailu uvedené aj ďalšie znaky, slúžiace k bližšej identifikácii (čísla alebo písmená).

7.6 Elektronická faktúra musí byť vystavená len vo formátoch súborov PDF, TIF, JPEG, BMP a nesmie byť zaheslovaná, zamknutá na tlačenie, ani komprimovaná.

7.7 Každý e-mail môže obsahovať v prílohe iba jednu elektronickú faktúru, pričom všetky dokumenty, ktoré sa prikladajú k faktúre (podľa bodu 7.4 Zmluvy) musia byť zaslané v tom istom e-maile ako samotná faktúra. E-mail, ktorým bude zasielaná elektronická faktúra (prípadne spolu s ďalšími dokumentami) nesmie byť väčší než 20 MB.

7.8 Prenajímateľ je povinný zabezpečiť vierohodnosť pôvodu neporušenosť obsahu a čitateľnosť faktúry, vyhotovenej v elektronickej forme, v súlade s podmienkami zákona o DPH. Podpis faktúry kvalifikovaným elektronickým podpisom sa nevyžaduje.

7.9 V prípade, že faktúra:
- bude obsahovať nesprávne údaje, nesprávne fakturovanú cenu,
- nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti (vrátane príloh) podľa tejto Zmluvy,
- nebude zabezpečená vierohodnosť jej pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť a/alebo
- nebude zaslaná v súlade s podmienkami, dohodnutými v tejto Zmluve,

Nájomca je oprávnený vrátiť ju Prenajímateľovi na doplnenie alebo opravu (faktúra bude vrátená na emailovú adresu, z ktorej bola doručená, to neplatí ak Prenajímateľ Nájomcovi oznámi inú/osobitnú adresu, zriadenú pre tento účel: ……..

V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Nájomcovi spôsobom, uvedeným v bode 7.10 Zmluvy.

7.10 Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia na e-mailovú adresu Nájomcu, uvedenú v bode 7.3 Zmluvy. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na deň, ktorý nie je pracovným dňom, splatnosť takejto faktúry sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.

7.11 Platobná povinnosť Nájomcu sa považuje za splnenú v deň, kedy bude z bankového účtu Nájomcu poukázaná príslušná čiastka na účet Prenajímateľa.

7.12 V prípade, ak kedykoľvek po uzatvorení Zmluvy nastanú u Prenajímateľa dôvody na zrušenie registrácie pre DPH v zmysle príslušnej právnej úpravy a/alebo Prenajímateľ bude zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom SR, je Prenajímateľ povinný o tejto skutočnosti Nájomcu bez zbytočného odkladu informovať. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety vzniká Nájomcovi právo na náhradu škody, ktorá mu vznikne v dôsledku porušenia oznamovacej povinnosti, najmä na náhradu DPH.

7.13 V prípade, že bankový účet Prenajímateľa, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, nebude ku dňu vystavenia faktúry zverejnený v zozname bankových účtov Prenajímateľa používaných na podnikanie na webovom sídle Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky (ďalej len „zoznam“ a „FÚ“), je Nájomca oprávnený uhradiť fakturovanú sumu na bankový účet (v prípade viacerých účtov na ktorýkoľvek účet), ktorý je zverejnený v predmetnom zozname. V prípade, že ku dňu vystavenia faktúry nebude v zozname na webovom sídle FÚ zverejnený žiadny bankový účet Prenajímateľa používaný na podnikanie, je Nájomca oprávnený uhradiť Prenajímateľovi fakturovanú sumu bez DPH a príslušnú DPH uhradiť na číslo účtu správcu dane, vedené pre Prenajímateľa. V uvedených prípadoch sa takto vykonanou úhradou považuje záväzok Nájomcu uhradiť fakturovanú sumu za splnený a Prenajímateľ nemá nárok žiadať od Nájomcu ďalšie finančné plnenia.

Článok 8
VYHLÁSENIA A ZÁRUKY

8.1 Prenajímateľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu Zmluvy:

8.1.1 má všetky potrebné právomoci a oprávnenia na poskytovanie Prenájmu a riadne plní všetky povinnosti, porušenie ktorých by mohlo viesť k ukončeniu Zmluvy;

8.1.2 uzatvorenie alebo plnenie Zmluvy Prenajímateľom nie je ukracujúcim alebo poškodzujúcim

alebo zvýhodňujúcim alebo znevýhodňujúcim úkonom, vo vzťahu k akémukoľvek veriteľovi, pričom v tejto súvislosti nie je najmä odporovateľným právnym úkonom;

8.1.3 nevedie sa voči nemu vyšetrovanie alebo zisťovanie zo strany štátnych alebo správnych orgánov, nevedie sa voči nemu, resp. voči jeho majetku, vrátane Mechanizmov, súdny spor, vrátane exekučného, daňového, konkurzného, rozhodcovského konania alebo akéhokoľvek obdobného konania a neexistujú skutočnosti, ktoré by mohli viesť k začatiu takýchto konaní proti nemu; a

8.1.4 je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o RPVS" a register partnerov verejného sektora ako „RPVS").

Prenajímateľ je povinný Nájomcovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v RPVS alebo jeho výmaz z RPVS najneskôr do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu v RPVS. V prípade omeškania Prenajímateľa so splnením tejto povinnosti, je Nájomca oprávnený uplatniť si voči Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250 EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každý i začatý deň omeškania.

8.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že ku dňu odovzdania Mechanizmu:

8.2.1 je Mechanizmus nový, funkčný, nepoužívaný, nepoškodený a nachádza sa v stave, umožňujúcom jeho užívanie na obvyklý účel; za nový Mechanizmus je považovaný Mechanizmus registrovaný pred uzavretím Čiastkovej zmluvy (bez ohľadu na to či došlo k registrácii po uzavretí Zmluvy alebo pred jej uzavretím), s počtom odpracovaných motohodín (Mh), resp. najazdených kilometrov (km), zodpovedajúcim obvyklej hodnote, súvisiacej s výrobou, prestavbou a nevyhnutným presunom Mechanizmu na miesto plnenia podľa bodu 4.2 Zmluvy.

8.2.2 nie je Mechanizmus postihnutý exekúciou alebo predmetom uspokojenia záložného práva predajom zálohu na dražbe podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov;

8.2.3 k Mechanizmu nie je uplatnená žiadna určovacia žaloba, ktorá by mohla obmedziť alebo zmariť výkon vlastníckeho práva Prenajímateľa;

8.2.4 neexistujú právne a faktické prekážky, ktoré by znemožňovali užívanie Mechanizmu;

8.2.5 oboznámil Nájomcu so všetkými právnymi vzťahmi, týkajúcimi sa Mechanizmu a všetky tieto vzťahy sú pravdivé;

8.2.6 Mechanizmus nemá žiadne vady, na ktoré by mal Nájomcu osobitne upozorniť; a

8.2.7 odovzdáva Nájomcovi spolu s Mechanizmom všetky doklady, vzťahujúce sa k Mechanizmu.

8.3 Prenajímateľ berie na vedomie, že ak by Nájomca mal v čase podpisovania Zmluvy vedomosť o tom, že ktorékoľvek z vyhlásení Prenajímateľa uvedené v bode 8.1 alebo 8.2 tejto Zmluvy je nepravdivé, alebo neúplné, Zmluvu by neuzatvoril, nakoľko uvedené vyhlásenia Nájomca považuje za vlastnosti Mechanizmu, ktoré si vymienil.

8.4 Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa na plnení predmetu tejto Zmluvy nepodieľal subdodávateľ v ktoromkoľvek rade (i) ktorý je partnerom verejného sektora a nie je zapísaný v RPVS alebo (ii) ktorý, ak je partnerom verejného sektora alebo osoba, ktorá plní povinnosti oprávnenej osoby pre subdodávateľa ako partnera verejného sektora v zmysle Zákona o RPVS, si neplní povinnosti podľa Zákona o RPVS. Ak Prenajímateľ poruší povinnosť podľa tohto bodu Zmluvy, je Nájomca oprávnený uplatniť si voči Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z maximálnej ceny za Prenájom podľa bodu 7.1 Zmluvy za každý jednotlivý prípad (jedného subdodávateľa). Zmluvnú pokutu možno za porušenie tejto povinnosti vo vzťahu k tomu istému subdodávateľovi udeliť aj opakovane, maximálne však 1x za kalendárny mesiac.

8.5 Porušenie povinnosti Prenajímateľa spôsobené nepravdivosťou niektorého z vyhlásení, uvedených v bode 8.1 alebo 8.2 tejto Zmluvy alebo porušenie povinnosti Prenajímateľa podľa bodu 8.4 tohto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, ktoré zakladá právo Nájomcu na okamžité odstúpenie od Zmluvy.

Článok 9
SANKCIE

9.1 V prípade, ak sa Prenajímateľ dostane do omeškania so splnením svojej povinnosti dodať

Mechanizmus Nájomcovi v lehote podľa bodu 4.1 Zmluvy, Nájomca je oprávnený požadovať od Prenajímateľa zaplatenie zmluvnej pokuty jednorazovo vo výške 20 000 EUR (slovom: dvadsaťtisíc eur) a zároveň vo výške 250 EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania.

9.2 V prípade omeškania Nájomcu so zaplatením Nájomného je Prenajímateľ oprávnený požadovať od Nájomcu zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0, 5 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

9.3 V prípade, ak Prenajímateľ poruší svoju povinnosť poskytovať Nájomcovi Služby podľa Prílohy č. 1 Zmluvy a/alebo podľa bodu 6 Zmluvy riadne a včas, Nájomca je oprávnený požadovať od Prenajímateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 250 EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za každý aj začatý deň trvania porušenia tejto povinnosti.

9.4 V prípade omeškania Nájomcu s vrátením Mechanizmu podľa bodu 11.17 Zmluvy je Prenajímateľ oprávnený požadovať od Nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške mesačnej splátky Nájomného za používanie Mechanizmu za každý aj začatý mesiac omeškania.

9.5 Povinnosť, splnenie ktorej bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, je Zmluvná strana povinná plniť i po zaplatení zmluvnej pokuty. Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle tohto článku Zmluvy nezaniká právo na náhradu vzniknutej škody.

9.6 Zmluvné strany považujú takéto určenie zmluvnej pokuty za primerané a dostatočne určité. Zmluvnú pokutu sa Zmluvná strana zaväzuje uhradiť druhej Zmluvnej strane najneskôr do 10 (desiatich) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na zaplatenie zmluvnej pokuty oprávnenej Zmluvnej strany.

9.7 Zmluvná strana zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí druhej Zmluvnej strane porušením svojej povinnosti z tohto záväzkového vzťahu a je povinná ju nahradiť, ibaže preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. V prípade vzniku škody a pri jej náhrade budú Zmluvné strany postupovať podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok 10
KOMUNIKÁCIA

10.1 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akákoľvek komunikácia a iné úkony v súvislosti so Zmluvou a jej plnením, musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresy, uvedené v záhlaví Zmluvy alebo na iné adresy alebo kontaktné osoby, ktoré si Zmluvné strany navzájom písomne oznámia.

10.2 Korešpondencia súvisiaca so Zmluvou sa bude považovať za doručenú:

10.2.1 v deň doručenia zásielky, ak bola zásielka doručená osobne alebo kuriérnou službou; alebo

10.2.2 v piaty (5) pracovný deň nasledujúci po dni podania zásielky na pošte, ak bola zásielka poslaná doporučenou poštou alebo v deň doručenia zásielky, podľa toho, čo nastane skôr; alebo

10.2.3 v deň odoslania e-mailu, ak bol e-mail odoslaný v ktorýkoľvek pracovný deň, v ostatných prípadoch v najbližší pracovný deň, nasledujúci po dni odoslania e-mailu, ak sa Zmluvné strany nedohodli inak.

10.3 Zmeny identifikačných údajov sú si Zmluvné strany povinné oznámiť do piatich (5) pracovných dní od realizácie týchto zmien.

Článok 11
TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

11.1 Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú, t. j. na 48 (štyridsaťosem) mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy alebo do vyčerpania maximálnej ceny za Prenájom podľa bodu 7.1 Zmluvy, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr; pre vylúčenie pochybností podľa ustanovenia bodu 11.12 tejto Zmluvy zánik Zmluvy podľa tohto bodu sa nedotýka práv a povinností Zmluvných strán, vyplývajúcich z Čiastkových zmlúv.

Ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré sa týkajú podmienok poskytovania Prenájmu podľa tejto Zmluvy, nárokov Zmluvných strán (vrátane ich vysporiadania), ktoré Zmluvným stranám vznikli v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy na základe Čiastkových zmlúv, ustanovenia o riešení sporov medzi Zmluvnými stranami, ako aj ďalšie ustanovenia, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy [pre vylúčenie pochybností, vrátane (avšak nie výlučne) príslušných ustanovení článku 5 až 7 a článku 9 až 13 Zmluvy], zostávajú v platnosti aj po ukončení tejto Zmluvy, po dobu platnosti Čiastkovej zmluvy a to až do úplného vysporiadania akýchkoľvek nárokov Zmluvných strán, súvisiacich s Čiastkovou Zmluvou.

11.2 Zmluva môže byť ukončená aj skôr, ako je uvedené v bode 11.1 Zmluvy a to jednostranným odstúpením od Zmluvy, jednostranným vypovedaním Zmluvy Nájomcom alebo písomnou dohodou Zmluvných strán.

11.3 Zmluvné strany môžu odstúpiť od Zmluvy pri podstatnom porušení zmluvného záväzku a v ostatných prípadoch, uvedených v Zmluve alebo v osobitnom predpise.

11.4 Za podstatné porušenie Zmluvy Nájomca považuje prípady, ak:

11.4.1 Prenajímateľ nedodrží dodaciu lehotu podľa bodu 4.1 Zmluvy a ak Prenajímateľ nezjedná nápravu ani po výzve Nájomcu, v ktorej Nájomca poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave;

11.4.2 Prenajímateľ dodá Nájomcovi Mechanizmus, ktorý je v rozpore so špecifikáciou Mechanizmu podľa objednávky (Čiastkovej zmluvy) a/alebo Prílohy č. 1 Zmluvy a ak Prenajímateľ nezjedná nápravu ani po výzve Nájomcu, v ktorej Nájomca poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave;

11.4.3 Prenajímateľ neposkytuje Prenájom, resp. Služby podľa podmienok stanovených Zmluvou, jej prílohami a/alebo Čiastkovou zmluvou a ak Prenajímateľ nezjedná nápravu ani po výzve Nájomcu, v ktorej Nájomca poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave; a/alebo

11.4.4 sa niektoré z vyhlásení Prenajímateľa uvedených v bode 8.1 alebo 8.2 tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo neúplné a/alebo ak Prenajímateľ poruší svoju povinnosť podľa bodu 8.4 Zmluvy.

11.5 Za podstatné porušenie Zmluvy Prenajímateľ považuje prípad, ak:

11.5.1 Nájomca neprevezme Mechanizmus podľa bodu 4.4 Zmluvy a ak Nájomca nezjedná nápravu ani po výzve Prenajímateľa, v ktorej Prenajímateľ poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave;

11.5.2 Nájomca užíva Mechanizmus v rozpore so Zmluvou a ak Nájomca nezjedná nápravu ani po výzve Prenajímateľa, v ktorej Prenajímateľ poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave;

11.5.3 je Nájomca v omeškaní so zaplatením Nájomného o viac ako 30 (tridsať) dní a ak Nájomca nezjedná nápravu ani po výzve Prenajímateľa, v ktorej Prenajímateľ poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave.

11.6 Výzvy uvedené v tomto článku musia byť písomné a doručené na adresy pre doručovanie písomností uvedené v záhlaví Zmluvy.

11.7 Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia Zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

11.8 Nájomca má právo odstúpiť od Zmluvy aj v prípade zverejnenia Prenajímateľa v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

11.9 Odstúpením Zmluva zaniká, a teda zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vyplývajú zo Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa však nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, ako aj všetkých ostatných nárokov Zmluvných strán, ktoré vzhľadom na svoju podstatu zánikom Zmluvy nezanikajú.

11.10 Zmluvu môže Nájomca vypovedať aj bez udania dôvodu, zaslaním písomnej výpovede Prenajímateľovi na adresu jeho sídla, uvedenú v záhlaví Zmluvy, pričom výpovedná lehota je 3 (tri) mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Prenajímateľovi.

11.11 Zmluva zaniká aj na základe písomnej dohody Zmluvných strán.

11.12 Zánik Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy sa nedotýka práv a povinností Zmluvných strán, vyplývajúcich z Čiastkových zmlúv.

11.13 Čiastková zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na dobu **72 mesiacov** od podpisu Preberacieho protokolu.

11.14 Čiastková zmluva môže byť ukončená aj skôr ako je uvedené v bode 11.13 Zmluvy a to na základe osobitného úkonu Zmluvných strán, na ktorý sa primerane použijú zmluvné ustanovenia bodov 11.2 až 11.11 Zmluvy o ukončení Zmluvy.

11.15 Pri krádeži Mechanizmu je Nájomca povinný predložiť Prenajímateľovi policajné hlásenie o oznámení krádeže Mechanizmu príslušnému útvaru Policajného zboru Slovenskej republiky (resp. príslušného policajného zboru alebo iného príslušného orgánu v inom štáte), alebo uznesenie o začatí trestného stíhania a Prenajímateľ na základe týchto dokladov o krádeži Mechanizmu ukončí povinnosť Nájomcu platiť ďalšie Nájomné a to počnúc nasledujúcim Nájomným, splatným po odovzdaní dokladov o krádeži Mechanizmu Prenajímateľovi. Čiastková zmluva k predmetnému Mechanizmu bude predčasne ukončená k dátumu, kedy Prenajímateľ dostane od poisťovne poistné plnenie za odcudzený Mechanizmus, resp. k dátumu doručenia rozhodnutia poisťovne, že nebude platiť poistné plnenie.

11.16 V prípade úplného zničenia (totálnej škody) Mechanizmu Prenajímateľ, na základe doručeného potvrdenia poisťovne o totálnej škode na Mechanizme, ukončí povinnosť Nájomcu platiť ďalšie Nájomné a to počnúc nasledujúcim Nájomným splatným po doručení potvrdenia od poisťovne. Čiastková zmluva k predmetnému Mechanizmu bude predčasne ukončená k dátumu, kedy Prenajímateľ dostane od poisťovne poistné plnenie, resp. k dátumu doručenia rozhodnutia poisťovne, že nebude platiť poistné plnenie.

11.17 Najneskôr v deň zániku Čiastkovej zmluvy je Nájomca povinný pristaviť Mechanizmus do miesta sídla Prenajímateľa, ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Nájomca je povinný Mechanizmus vrátiť čistý, v stave zodpovedajúcom veku a počtu odpracovaných motohodín a so všetkými príslušnými dokladmi k Mechanizmu. O spätnom odovzdaní a prevzatí Mechanizmu Zmluvné strany spíšu preberací protokol.

Článok 12
FINANČNÉ ZÁVEREČNÉ VYÚČTOVANIE

12.1 V prípade riadneho ukončenia Čiastkovej zmluvy alebo predčasného ukončenia Zmluvy a/alebo Čiastkovej zmluvy z dôvodu na strane Nájomcu podľa bodu 11.5 alebo bodu 11.10 Zmluvy je Nájomca povinný odovzdať Mechanizmus Prenajímateľovi podľa bodu 11.17 Zmluvy.

12.2 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy a/alebo Čiastkovej zmluvy z dôvodov na strane Nájomcu podľa bodu 11.5 alebo bodu 11.10 Zmluvy, je Prenajímateľ oprávnený požadovať od Nájomcu zaplatenie náhrady vo výške:

12.2.1 súčtu splátok Nájomného do predpokladaného uplynutia doby Prenájmu podľa bodu 11.13 Zmluvy; a

12.2.2 súčtu všetkých súm vyplývajúcich z platieb a úhrad z poistnej zmluvy alebo inej zmluvy, ktoré bude Prenajímateľ povinný zaplatiť za Mechanizmus na základe osobitných predpisov alebo v súlade s podmienkami vyššie uvedených poistných a iných zmlúv a to v rozsahu dohodnutom v Zmluve a za predpokladu doloženia ich uplatnenia poisťovňou alebo inou osobou voči Prenajímateľovi;

12.2.3 poníženú o

a) náklady na úhrady z poistnej zmluvy alebo inej zmluvy, ktoré v dôsledku predčasného ukončenia Prenájmu Prenajímateľ nebude povinný uhradiť;

b) dane a iné poplatky (najmä daň z motorových vozidiel) závislé od doby užívania Mechanizmu, ktoré v dôsledku predčasného ukončenia Prenájmu Prenajímateľ nebude povinný uhradiť

c) náklady za Služby, ktoré nebudú poskytnuté.

12.3 V prípade, ak Zmluva a/alebo Čiastková zmluva skončí predčasne z dôvodu podľa bodu 11.15 alebo bodu 11.16 Zmluvy je Prenajímateľ oprávnený požadovať od Nájomcu zaplatenie škody, ktorá sa pre účely Zmluvy vypočíta ako účtovná zostatková hodnota Mechanizmu ku dňu ukončenia povinnosti platiť Nájomné za predmetný Mechanizmus, pričom:

12.3.1 v prípade, že Čiastková zmluva končí predčasne z dôvodu krádeže Mechanizmu, škoda sa vypočíta ako rozdiel medzi účtovnou zostatkovou hodnotou Mechanizmu a prijatým poistným plnením za odcudzený Mechanizmus; a

12.3.2 v prípade, že Čiastková zmluva končí predčasne z dôvodu úplného zničenia (totálnej škody) Mechanizmu, škoda sa vypočíta ako rozdiel medzi účtovnou zostatkovou hodnotou Mechanizmu a cenou, za ktorú sa odpredal vrak Mechanizmu, od ktorej sa odpočíta prijaté poistné plnenie z titulu poistnej udalosti.

12.4 Po riadnom a/alebo predčasnom ukončení Zmluvy a/alebo Čiastkovej zmluvy Prenajímateľ vyhotoví písomné finančné vyúčtovanie, ktoré bude obsahovať najmä:

12.4.1 nároky Prenajímateľa podľa bodu 12.3 Zmluvy;

12.4.2 finančné nároky vyplývajúce z poistnej udalosti (spoluúčasť na poistnej udalosti);

12.4.3 náhradu škody, ktorá nie je krytá povinným zmluvným poistením ani havarijným poistením (najmä náhrada škody neuhradená z poistného plnenia, náhrada škody prevyšujúca poistné plnenie);

12.4.4 neuhradené sankcie podľa článku 9 Zmluvy;

12.4.5 neuhradené úroky z omeškania; a

12.4.6 iné preukázateľné finančné nároky Zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy alebo osobitných predpisov.

12.5 Finančné vyúčtovanie podľa tohto bodu Zmluvy Prenajímateľ zašle Nájomcovi najneskôr do 30 (tridsiatich) dní odo dňa ukončenia Zmluvy a/alebo Čiastkovej zmluvy na odsúhlasenie a finančné vyúčtovanie, písomne potvrdené Nájomcom, bude podkladom pre následné konečné finančné vyrovnanie Zmluvných strán. V prípade, ak Prenajímateľ nezašle Nájomcovi písomné finančné vyúčtovanie najneskôr do 30 (tridsiatich) dní odo dňa ukončenia Zmluvy a/alebo Čiastkovej zmluvy, Zmluvné strany považujú všetky práva, povinnosti a prípadné finančné nároky, vyplývajúce zo Zmluvy a/alebo Čiastkovej zmluvy, za vysporiadané.

12.6 Ak výsledná čiastka finančného vyúčtovania je kladné číslo, ide o dlh Nájomcu, ktorý sa Nájomca zaväzuje uhradiť Prenajímateľovi do 30 (tridsiatich) dní odo dňa odsúhlasenia finančného vyúčtovania. Ak výsledná čiastka finančného vyúčtovania je záporné číslo, jedná sa o dlh Prenajímateľa, ktorý sa Prenajímateľ zaväzuje uhradiť Nájomcovi do 14 (štrnástich) dní odo dňa odsúhlasenia finančného vyúčtovania.

12.7 V prípade, ak Prenajímateľ dostane od poisťovne poistné plnenie po finančnom vyúčtovaní podľa bodu 12.4 Zmluvy, dôjde k dodatočnej úprave finančného vyrovnania so zohľadnením prijatého poistného plnenia.

Článok 13
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

13.2 Právne vzťahy touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že na vzťahy výslovne touto Zmluvou neupravené sa budú aplikovať najmä príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a subsidiárne ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek spor vzniknutý na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou, vrátane otázok platnosti, účinnosti alebo výkladu Zmluvy, bude rozhodnutý príslušným súdom v Slovenskej republike.

13.4 Práva a povinnosti zo Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená previesť práva a povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.

13.5 Zmluvu možno meniť počas jej trvania len za dodržania podmienok stanovených v § 18 zákona o verejnom obstarávaní a to formou písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných Zmluvnými stranami.

13.6 Prenajímateľ je oprávnený plnením vybraných častí tejto Zmluvy poveriť len subdodávateľov, uvedených v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 5 Zmluvy. V zozname subdodávateľov sa uvádza podiel plnenia každého subdodávateľa z maximálnej ceny Prenájmu a údaje o osobe

oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Prenajímateľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:

13.6.1 subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí (ak má takú povinnosť) byť zapísaný v RPVS podľa Zákona o RPVS;

13.6.2 subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v súlade s touto Zmluvou a musí spĺňať rovnaké podmienky, ako pôvodný subdodávateľ (ak boli stanovené). V prípade, ak nahradzovaný subdodávateľ preukázal v dotknutom verejnom obstarávaní podmienky účasti (iné požiadavky) za uchádzača, je Prenajímateľ povinný predložiť k písomnej žiadosti o zmenu subdodávateľa aj doklady na preukázanie dotknutej podmienky účasti, resp. inej požiadavky,

13.6.3 Prenajímateľ písomne požiada Nájomcu o zmenu subdodávateľa, spolu s predložením dokladov, preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie, najneskôr desať (10) pracovných dní pred začatím plánovanej subdodávky, pričom v žiadosti uvedie údaje o novom subdodávateľovi, v rozsahu podľa Prílohy č. 5 Zmluvy. Nájomca písomne upovedomí Prenajímateľa o udelení/neudelení súhlasu s požadovanou zmenou v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, pričom (v prípade neudelenia súhlasu) uvedie príslušné dôvody.

Zmena subdodávateľa a/alebo podielu subdodávky je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom Nájomcu.

13.6.4 Prenajímateľ je povinný písomne oznámiť Nájomcovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a to najneskôr do 10 dní, od kedy sa o zmene dozvedel. Pod pojmom „údaje o subdodávateľovi" sa myslia najmä údaje uvedené v Prílohe č. 5 Zmluvy, zmena právnej formy subdodávateľa, zmena základného imania subdodávateľa, začatie konkurzného konania, reštrukturalizačného konania alebo likvidácie subdodávateľa.

13.7 Žiadna zo Zmluvných strán nezodpovedá za omeškanie alebo nesplnenie svojej zmluvnej povinnosti, pokiaľ dôjde k nepredvídateľnej udalosti, ktorú povinná Zmluvná strana nemôže ovplyvniť, najmä k živelnej pohrome, vojne , občianskym nepokojom, nedostatku surovín na trhu, sabotáži, štrajku, alebo inému prípadu tzv. „vyššej moci". Povinná Zmluvná strana sa zaväzuje omeškanie alebo nemožnosť plnenia zmluvnej povinnosti druhej Zmluvnej strane bezodkladne oznámiť a vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu takejto udalosti, pokiaľ to bude možné. Po odstránení tejto udalosti sa povinná Zmluvná strana zaväzuje vyvinúť maximálne úsilie k splneniu omeškanej zmluvnej povinnosti.

13.8 V prípade, ak sa niektoré z ustanovení Zmluvy stane neplatným alebo nevymáhateľným, nemá takáto neplatnosť alebo nevymáhateľnosť niektorého z ustanovení Zmluvy vplyv na platnosť a vymáhateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú v takomto prípade povinné bez zbytočného odkladu uzatvoriť dodatok k Zmluve, ktorý nahradí neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje tak, aby bola vôľa Zmluvných strán vyjadrená v nahrádzaných ustanoveniach Zmluvy zachovaná.

13.9 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, (i) že si Zmluvu riadne prečítali, (ii) v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov a (iv) že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.

13.10 Ak sa vyskytnú rozpory medzi jednotlivými dokumentmi a ustanoveniami Zmluvy priorita dokumentov je nasledovná:

1. Zmluva
2. Prílohy Zmluvy
3. Čiastková zmluva
4. Ponuka Prenajímateľa

Dokument s nižším číslom je nadradený dokumentu s vyšším číslom pri akomkoľvek výklade, okrem prípadu, ak výklad podľa dokumentu s vyšším číslom je pre Nájomcu výhodnejší (t. j. ustanovenia dokumentu s vyšším číslom obsahujú pre Nájomcu výhodnejšiu úpravu práv a povinností).

13.11 Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, s tým, že všetky rovnopisy majú platnosť originálu. Nájomca dostane 2 (dva) rovnopisy a Prenajímateľ dostane 2 (dva) rovnopisy.
Prílohy Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Technická špecifikácia Mechanizmov a špecifikácia Služieb
Príloha č. 2 – Vzor Čiastkovej zmluvy
Príloha č. 3 – Vzor Preberacieho protokolu
Príloha č. 4 – Cenník Nájomného za Mechanizmy
Príloha č. 5 – Zoznam subdodávateľov

Za Nájomcu:

V Bratislave, dňa 23.11.2022

_____
JUDr. Peter Olajoš
predseda predstavenstva

_____
Ing. Emerich Šinka
člen predstavenstva

Za Prenajímateľa:

V Bratislave, dňa 22.11.2022

_____
Ing. Tomáš Bubán
konateľ

Príloha č. 2 k Rámcovej zmluve na prenájom mechanizácie – Vzor Čiastkovej zmluvy

ČIASTKOVÁ ZMLUVA NA PRENÁJOM MECHANIZÁCIE
(ďalej len „**Čiastková zmluva**“)
uzatvorená medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Nájomca

Názov:	**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo:	Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Zápis v registri:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3080/B
Štatutárny orgán:	[●]
IČO:	35 850 370
IČ DPH:	SK2020263432
DIČ:	2020263432
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
SWIFT (BIC):	SUBASKBX
IBAN:	SK07 0200 0000 0000 0100 4062

(ďalej len ako „**Nájomca** “)

Prenajímateľ

Názov:	**BESTRENT, s.r.o.**
Sídlo:	Mlynské Nivy 73/a, 821 05 Bratislava
Zápis v registri:	OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka 78557/B
Štatutárny orgán:	Ing. Tomáš Bubán, konateľ
IČO:	46492712
IČ DPH:	SK2023419761
DIČ:	2023419761
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
SWIFT (BIC)	GIBASKBX
IBAN:	SK17 0900 0000 0051 8748 2291

(ďalej aj ako „**Prenajímateľ**“)

na základe Rámcovej zmluvy na prenájom mechanizácie zo dňa [●] (ďalej len „**Zmluva**“):
Pojmy s veľkým začiatočným písmenom, ktoré sú definované v Zmluve a nie sú výslovne definované v Čiastkovej zmluve, majú v Čiastkovej zmluve ten istý význam.

1. Podmienky Čiastkovej zmluvy:

Rámcová zmluva na prenájom mechanizácie č.	[●]
Predpokladaný začiatok Prenájmu/Predpokladaný termín dodania Mechanizmu:	[●]
Očakávaný koniec Prenájmu/termín vrátania Mechanizmu:	[●]
Celková očakávaná doba trvania nájmu v mesiacoch:	[●]
Celková mesačná splátka Nájomného:	[●]

2. Predmet Prenájmu / informácie o Mechanizme :

Typ Mechanizmu:	[●]
Model Mechanizmu:	[●]
Výkon v kW:	[●]
Objem valcov v cm^3:	[●]
Druh paliva:	[●]
Farba karosérie:	[●]
EČV:	[●]
Autorizovaný predajca:	[●]
Iné	[●]

3. Zmluvné vzťahy Prenájmu mechanizácie

3.1 Prenajímateľ na základe Zmluvy dáva do dočasného užívania Nájomcovi Mechanizmus, špecifikovaný v Čiastkovej Zmluve, za podmienok stanovených v Zmluve.

3.2 Čiastková zmluva je uzavretá na dobu určitú, t.j. na dobu **72 mesiacov** od podpisu Preberacieho protokolu.

3.3 Na práva a povinnosti Zmluvných strán, neupravené Čiastkovou zmluvou, sa primerane vzťahujú ustanovenia Zmluvy a to aj po skončení platnosti Zmluvy, v súlade s bodom 11.1 Zmluvy.

3.4 Čiastková zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3.5 Čiastková zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, s tým, že všetky rovnopisy majú platnosť originálu. Nájomca dostane 2 (dva) rovnopisy a Prenajímateľ dostane 2 (dva) rovnopisy.

Za Nájomcu:
V Bratislave
Dňa [●]

_____
[●]

Za Prenajímateľa:
V [●]
Dňa [●]

_____
[●]

Príloha č. 3 k Rámcovej zmluve na prenájom mechanizácie

VZOR PREBERACIEHO PROTOKOLU

Tento Preberací protokol je spísaný medzi nasledovnými stranami:

Nájomca

Názov:	**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo:	Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Zápis v registri:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3080/B
Štatutárny orgán:	[●]
IČO:	35 850 370
IČ DPH:	SK2020263432
DIČ:	2020263432
Bankové spojenie :	Všeobecná úverová banka, a. s.
SWIFT (BIC):	SUBASKBX
IBAN:	SK07 0200 0000 0000 0100 4062

(ďalej len ako „**Nájomca** “)

Názov:	**BESTRENT, s.r.o.**
Sídlo:	Mlynské Nivy 73/a, 821 05 Bratislava
Zápis v registri:	OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka 78557/B
Štatutárny orgán:	Ing. Tomáš Bubán, konateľ
IČO:	46492712
IČ DPH:	SK2023419761
DIČ:	2023419761
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
SWIFT (BIC)	GIBASKBX
IBAN:	SK17 0900 0000 0051 8748 2291

(ďalej aj ako „**Prenajímateľ**“)

na základe Rámcovej zmluvy na prenájom mechanizácie zo dňa [●] (ďalej len „**Zmluva**“) a na základe Čiastkovej zmluvy zo dňa [●] (ďalej len „**Čiastková zmluva**“):
Pojmy s veľkým začiatočným písmenom, ktoré sú definované v Zmluve a nie sú výslovne definované v tomto Preberacom protokole, majú v tomto Preberacom protokole ten istý význam.

1. Predmet Prenájmu / informácie o Mechanizme:

Typ Mechanizmu:	[●]
Model Mechanizmu:	[●]
EČV:	[●]
VIN:	[●]
Číslo motora:	[●]
Stav motohodín pri odovzdaní:	[●]
Stav paliva v nádrži:	[●]
Dátum prevzatia Mechanizmu/Začiatok Prenájmu	[●]

2. Doklady a príslušenstvo odovzdané spolu s Mechanizmom:

Návod k obsluhe Mechanizmu:	*áno*
Oprávnenie na používanie Mechanizmu:	*áno*
Servisnú knižku Mechanizmu:	*áno*
Osvedčenie o evidencii Mechanizmu:	*áno*
2 (dva) ks kľúčov od Mechanizmu:	*áno*
Doklad o zaplatení povinného zmluvného poistenia, havarijného poistenia, zelenú kartu:	*áno*
Poistné podmienky a postup pri likvidácií škôd:	*áno*
Iné	

3. Poznámky

.....
.....
.....
.....

Za Nájomcu:
V Bratislave
Dňa [●]

_____
[●]

Za Prenajímateľa:
V [●]
Dňa [●]

_____
[●]

Príloha č. 5– Zoznam subdodávateľov

Na realizáciu predmetu Zmluvy sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet Zmluvy Prenajímateľ zabezpečí vlastnými kapacitami

P.č.	**Meno a priezvisko / Obchodné meno alebo názov**	**Adresa pobytu alebo sídlo**	**Identifikačné číslo alebo dátum narodenia** (ak nebolo pridelené identifikačné číslo)	**Predmet subdodávky**	**Podiel plnenia (v %)**	**Oprávnená osoba (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)**
	.....	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	.....	.....	.....	.....