

Dodatok č. 1
k ZMLUVE O UBYTOVANÍ
zo dňa 29.04.2022

uzatvorenej v zmysle § 754 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

Ubytovateľ:	Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.
Sídlo:	Za poštou 7, 920 01 Hlohovec
Zastúpená:	Ing. Peter Ulík
IČO:	36 235 130
IČ DPH:	SK2020173045
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK47 5600 0000 0010 1691 3001

(ďalej len „**Ubytovateľ**“)

a

Ubytovaný:	Bianka Žemlová
Dátum narodenia:	
Trvale bytom:	Pltnícka 227/42, 920 03 Hlohovec
E-mail:	
Korešpondenčná adresa:	
Bankové spojenie:	
Číslo účtu IBAN:	

(ďalej len „**Ubytovaný**“)

Čl. I
Predmet zmluvy

- Na základe Zmluvy o ubytovaní zo dňa 29.04.2022 užíva ubytovaný prechodné ubytovanie a služby s tým spojené v priestoroch štadióna Mier, ul. Svätopeterska 85, 920 01 Hlohovec, na poschodí s vlastným vstupom o výmere **68,73 m²**, zapísaných v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Hlohovec na liste vlastníctva č. 4800, okres Hlohovec, obec Hlohovec, katastrálne územie Hlohovec, ako:
 - pozemok parc. reg. „C“ č. 4157, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 936 m²
 - stavba so súp. č. 1519. postavená na pozemku parc. reg. „C“ č. 4157, nachádzajúca sa na ul. Svätopeterská 85, 920 01 Hlohovec
- Zmluvné strany sa na základe žiadosti o predĺženie zmluvného vzťahu doručeného dňa 22.11.2022 dohodli, že dňom **01.01.2023** sa v plnom rozsahu vypúšťa Čl. I ods. 2 a Čl. III ods. 1 a 3. Nový Čl. I ods. 2 a Čl. III ods. 1 a 3 zmluvy o ubytovaní sú nasledovného znenia:

Čl. I

- Ubytovateľ poskytne ubytovanému ubytovanie na dobu **určitú od 01.01.2023 do 31.12.2023.**

Čl. III

1. Cena za ubytovanie je vo výške **120,96 EUR** (slovom jednostodvadsať eur a deväťdesiatšesť centov) **mesačne**. Presná špecifikácia ceny za ubytovanie sa nachádza v prílohe zmluvy č. 1. V dohodnutej úhrade za podnájom nie je zahrnutá právnym predpisom stanovená daň z pridanej hodnoty, ktorú Ubytovateľ vyúčtuje podľa príslušných právnych predpisov.
3. Ubytovaný sa zaväzuje platiť ubytovateľovi mesačnú úhradu za ubytovanie ako aj zálohy na predpokladané mesačné náklady spojené s ubytovaním spolu v celkovej výške **269,46 EUR** (slovom dvestošesťdesiatdeväť eur a štyridsaťšesť centov) bez DPH vždy v lehote Splatnosti faktúr 10 dní od jej doručenia na základe faktúry Ubytovateľa a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov prostredníctvom banky na účet Ubytovateľa uvedený vo faktúre, pričom variabilný symbol je číslo faktúry.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok bol uzavretý slobodne a vážne, zmluvné strany sa s obsahom dodatku oboznámili a na znak súhlasu dodatok vlastnoručne podpísali.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o ubytovaní, ktoré neboli predmetom tohto dodatku dotknuté, ostávajú aj naďalej platné a účinné tak, ako boli pôvodne dohodnuté.
3. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku alebo zmluvy o ubytovaní nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku alebo zmluvy o ubytovaní.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, 3 rovnopisy pre ubytovateľa a 2 pre ubytovaného.
5. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu v celosti porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali. Dodatok nebol uzavretý v tiesni, omyle, za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne právne spôsobilé k právnym úkonom v celom rozsahu a že ich spôsobilosť k právnym úkonom nie je obmedzená ani odňatá.

V Hlohovci, dňa 24.11.2022

V Hlohovci, dňa 24.11.2022

Za ubytovateľa:

Ing. Peter Ulík
konateľ

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.

Za ubytovaného:

Bianka Žemlová

