

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. N-136/2011

(ďalej len „Dohoda“)

medzi:

I. Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín

so sídlom: Soblahovská 65, 912 50 Trenčín

IČO: 37920413

zriadená: Zriaďovacou listinou schválenou uznesením MsZ v Trenčíne, číslo 396, zo dňa 28.10.2004

V zastúpení: Ing. Roman Jaroš, riaditeľ

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

II. Miroslav Pivko

so sídlom: Trenčianska Turná 120, 913 21 Trenčianska Turná

IČO: 40 816 079

V zastúpení: Miroslav Pivko

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 10.03.2011 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. N-136/2011 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol odplatný nájom nebytových priestorov na 1. nadzemnom podlaží o celkovej výmere 19,97 m². Priestor sa nachádza v objekte krytej plavárne na ulici Mládežnícka súp. č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m², zapísaný na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, ktorý je v správe prenajímateľa
2. Dňa 25.10. 2022 nájomca doručil Žiadosť o ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. N136/2011, na základe ktorej strany pristúpili k dohode o skončení nájomnej zmluvy.

Článok II

Predmet Dohody

1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s čl. VIII. ods. 1 písm. a. nájomnej zmluvy dohodli na ukončení nájomnej zmluvy, a to ku dňu 31.10.2022
2. Po podpise tejto Dohody prenajímateľ vystaví nájomcovi faktúru na alikvotnú časť nájomného za 4. kvartál za obdobie od 1.10.2022 do 31.10.2022. Uhradením faktúry podľa predchádzajúcej vety budú všetky záväzky a nároky medzi prenajímateľom a nájomcom vyplývajúce z nájomnej zmluvy urovnané.

Článok III
Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi Dohody a účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka, a to dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
3. Účastníci dohody prehlasujú, že Dohoda bola spísaná na základe ich slobodnej vôle, súhlasia s jej obsahom, jej obsahu porozumeli a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Trenčíne, dňa 31.10.2022

V Trenčíne, dňa 31.10.2022

Prenajímateľ:

Nájomca: