

225/2022

ZMLUVA O DIELO 2022/FA/01/019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves
Sídlo: Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
Zastúpený: Dárius Krajčír, starosta
IČO: 00603392
DIČ: 2020919109
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
IBAN: SK31 0200 0000 0000 0162 4042
Kontakt: Tel: +421 2 6020 1434, e-mail: katarina.macakova@mudnv.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: STRABAG s.r.o.
So sídlom: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Zápis spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka č. 991/B
IČO: 17 317 282
DIČ: 2020316298
IČ DPH: SK2020316298
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
Číslo účtu: SK54 1111 0000 0014 2311 0003
Zastúpený:
štatutárny orgán: Ing. Branislav Lukáč – konateľ spoločnosti
Viera Nádaská – konateľka spoločnosti
Ing. Jarmila Považanová – konateľka spoločnosti

vo veciach zmluvných oprávnený ku konaniu:

Ing. Martin Martinák – riaditeľ oblasti ZÁPAD
František Mikóczy – ekonóm oblasti ZÁPAD
Bc. Pavol Sabo, MBA – vedúci OTÚ oblasť ZÁPAD

vo veciach technických oprávnený ku konaniu:

Ing. Martin Martinák - riaditeľ oblasti ZÁPAD
Ing. Ľuboš Macura – vedúci PJ FD

Telefón: +421 910 709 739
e-mail: pavol.sabo@strabag.com

Kontaktná adresa: **STRABAG s.r.o.**
ulica Svornosti 69
820 11 Bratislava

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom ďalej len „zmluvné strany“ alebo každý osobitne „zmluvná strana“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo: „Oprava miestnej cesty Bystrická ulica, Bratislava–Devínska Nová Ves“, k.ú. Devínska Nová Ves v rozsahu cca 1765 m² (ďalej len „dielo“), financované z vlastných finančných zdrojov objednávateľa. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo v rozsahu podľa Opisu predmetu zákazky, tvoriaceho prílohu č. 1 tejto Zmluvy a podľa rozpočtu - Výkaz výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy (ďalej len „rozpočet“ alebo aj „výkaz výmer“ v príslušnom gramatickom tvare). Predmetom tejto Zmluvy je taktiež záväzok Zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s dielom súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného konania stavby, ak sa na vykonanie stavby vyžaduje.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a prevedení.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený na výkon činnosti podľa tejto Zmluvy.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Čl. III.

Miesto a čas plnenia

- 3.1 Miestom realizácie diela je: okres Bratislava IV, obec: mestská časť Bratislava-Devínska Nová ves, k.ú. Devínska Nová Ves, ul. Bystrická.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas v nasledovných termínoch:
Termín zahájenia: do 5 dní od odovzdania staveniska objednávateľom na základe preberacieho protokolu.

Termín ukončenia: do 15.12.2022.

Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v ďalšom texte tejto zmluvy, najmä však v odovzdaní staveniska k termínu začatia realizácie, t.j. najneskôr do 10 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Neprevzatie staveniska zhotoviteľom včas sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku o toľko dní, o koľko dôjde k omeškaniu, t.j. o dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti definovanej v texte tohto bodu sa automaticky predlžuje doba realizácie prác definovaná v texte bodu č. 3.2 tohto článku zmluvy.

- 3.3 Zhotoviteľ bude bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Diela s dôsledkom na predĺženie času plnenia podľa bodu 3.2.
- 3.3 Prerušenie realizácie diela je prípustné na nevyhnutnú dobu iba z dôvodu :
- nevhodných poveternostných podmienok (trvalý dážď, zima),
 - vyššej moci
 - neposkytnutím súčinnosti objednávateľom zhotoviteľovi v rozsahu definovanom v ďalšom texte tejto zmluvy

Prerušenie sa nezapočítava do dohodnutých termínov plnenia predmetu zmluvy.

- 3.4 Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania zápisnice o jeho celom odovzdaní a prevzatí spísanej a podpísanej zástupcami zmluvných strán. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym vykonaným v termíne podľa bodu 3.2 tohto článku a odovzdaním objednávateľovi.

Čl. IV.

Cena diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene Diela v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách, pričom cena diela je vytvorená ako súčet súčinov výmer a dohodnutých jednotkových cien podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy a predstavuje čiastku:

Cena bez DPH: 119 388,43 EUR

DPH 20%: 23 877,69 EUR

Cena vrátane DPH: 143 266,12 EUR

- 4.2 Zmluvná cena za dielo je uvedená s 20% daňou z pridanej hodnoty (ďalej aj „DPH“). Pokiaľ dôjde k zmene sadzby DPH, zmluvná cena za dielo bude upravená vo forme dodatku k tejto Zmluve. Zmluvná cena za dielo bola dohodnutá ako **maximálna** a je možné ju prekročiť len za podmienok stanovených v tejto Zmluve (napr. navyše práce, zmena prác, dodávok a materiálov). Zmluvná cena pokrýva všetky zmluvné záväzky zmluvných strán. Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu Objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. K zmluve je priložená príloha č. 2 – rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha č. 2 je zároveň ocenený výkaz výmer vo všetkých položkách.
- 4.3 Ak v priebehu realizácie dôjde k zmenám, ktoré by ovplyvnili cenu stavebných prác a ktoré zhotoviteľ, resp. objednávateľ nemohol predvídať (napr. celoštátne zmeny cien, zmena predpisu, devalvácia meny, zmena legislatívy, zmena rozsahu a pod.), prípadne bude nie z viny zhotoviteľa predĺžená doba výstavby oproti čl. III., bod 3.2 tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na zmenu ceny diela za predpokladu, že uvedenú zmenu písomne odsúhlasia obidve zmluvné strany. a to v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a v zmysle tohto článku IV Zmluvy. Dodatok k zmluve musí zahŕňať cenu navyše prác a dobu ich vykonania.
- 4.4 Uzatváranie dodatkov sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v aktuálnom znení ku dňu uzatvorenia dodatku (napr. ustanovenie § 18 Zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas ich trvania). Cenu navyše prác, ktoré zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto Zmluve takto vopred podpísaného alebo odchylné od dohodnutého rozsahu diela, nie je objednávateľ povinný zhotoviteľovi zaplatiť. Tieto navyše práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak troj (3) dňovej lehote po tom ako objednávateľ zhotoviteľa o

ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený tieto navyše práce odstrániť sám alebo dať odstrániť tretej osobe a to na náklady zhotoviteľa, pričom tieto náklady je v zmysle podmienok tejto Zmluvy zhotoviteľ povinný uhradiť na základe faktúry objednávateľa. Ak takéto navyše práce objednávateľ dodatočne písomne uzná vo forme dodatku k tejto Zmluve, vznikne zhotoviteľovi nárok na odplatu za ich vykonanie vo výške dohodnutej v dodatku k tejto Zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní navyše prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky a svojho rozpočtu, ktorí tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy, pričom v každom prípade nemôžu zmluvné strany porušiť pravidlá verejného obstarávania a výsledky realizovaného verejného obstarávania.

- 4.5 Objávateľ je oprávnený tiež jednostranne na základe vlastného rozhodnutia rozhodnúť o zmene niektorých prác a dodávok, ktoré sú súčasťou rozsahu diela podľa tejto Zmluvy alebo zmeniť materiály uvedené v rozpočte stavby materiálmi napr. kvalitnejšími, ak to považuje za nevyhnutné a primerané, za podmienky, že tieto zlepšia technické parametre predmetu realizácie. Pri oceňovaní týchto prác, dodávok a materiálov budú zmluvné strany postupovať obdobne, ako pri oceňovaní navyše prác a podľa odseku 4.4 tohto článku Zmluvy.
- 4.6 Zmeny prác a dodávok, resp. zmeny materiálov upravujú zmluvné strany vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve. V takomto prípade sa môže znížiť resp. zvýšiť zmluvná cena diela o cenu týchto zmenených prác a dodávok, resp. zmenených materiálov, bližšie špecifikovaných v rozpočte (príloha č. 2 tejto Zmluvy). V zmysle dohody zmluvných strán nevzniká Zhotoviteľovi z titulu využitia práva objednávateľa (zmena prác, resp. zmena materiálov) žiadny peňažný nárok alebo kompenzácia a to ani titulom náhrady škody, ušlého zisku, úrokov z omeškania, či zmluvných pokút.
- 4.7 V dohodnutej zmluvnej cene za dielo podľa odseku 4.1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté aj všetky náklady Zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú v súvislosti so zhotovením a odovzdaním diela ako napríklad cena materiálu, náklady na prepravu materiálu a strojov potrebných na zhotovenie diela, náklady na nutné dočasné opatrenia (napr. vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska Zhotoviteľa), ako aj náklady na všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty, návody a pod.

Čl. V.

Platobné podmienky

- 5.1 Objávateľ neposkytuje finančný preddavok na predmet zmluvy.
- 5.2 Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou faktúr vystavených na základe Zhotoviteľom predložených, Objávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác. Objávateľ súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do piatich (5) pracovných dní od predloženia tohto súpisu skutočne vykonaných prác. V prípade, ak Objávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému Zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a Zhotoviteľ predloží Objávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, Objávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do dvoch (2) pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu skutočne vykonaných prác. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje Objávateľ a Zhotoviteľ. V zmysle tejto Zmluvy sú platby Objávateľa za čiastkové plnenia prác a dodávok vykonávané na základe vystavenej faktúry tak, že Zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až na základe Objávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve za takto vykonané práce za uplynuté obdobie k poslednému dňu v kalendárnom mesiaci.

- 5.3 Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať objednávateľovi overiteľným spôsobom,. Vykonané navyše práce, zmeny prác a dodávok, zmeny materiálov, ktoré pôvodne neboli zahrnuté v rozpočte, budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení a zdôvodnení zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky, resp. nové a zmenené položky je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene.
- 5.4 Po ukončení a odovzdaní diela, po odstránení všetkých väd a nedorobkov podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a po uhradení všetkých peňažných záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto Zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto Zmluve je zhotoviteľ oprávnený vystaviť záverečnú faktúru a doručiť ju objednávateľovi najneskôr do 25.12.2022, so splatnosťou 15 pracovných dní od doručenia záverečnej vyúčtovacej faktúry.
- 5.5 Prílohou faktúry musí byť preberací protokol a objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác.
- 5.6 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, inak je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.
- 5.7 Ak faktúry nebudú obsahovať podstatné náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov alebo k nej nebudú priložené príslušné doklady, a nie je objednávateľ povinný ju uhradiť a je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia faktúry obsahujúcej všetky náležitosti a prílohy objednávateľovi.
- 5.8 V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru na účet zhotoviteľa v stanovenom termíne/lehotách, zhotoviteľ nie je povinný plniť akékoľvek záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy a má právo od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť.
- 5.9 Úhrada odplaty bude realizovaná bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5.10 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 odseku 4, písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni (i) predloženia originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a (ii) preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie v zmysle § 81 odseku 4, písm. b) zákona o DPH.

Čl. VI.

Podmienky zhotovenia diela

6.1. Odovzдание staveniska

- 6.1.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko protokolárne a prehlási, že stavenisko je uvoľnené. Objednávateľ zároveň odovzdá zhotoviteľovi všetky potrebné úradné povolenia k zhotoveniu Diela podľa platných právnych predpisov. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a v **protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska**, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť stavebného denníka.

6.1.2 K prevzatíu staveniska objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne, resp. mailom minimálne dva pracovné dni pred dohodnutým, resp. požadovaným termínom zahájenia prác na zmluvnom diele. Nevyhnutnou podmienkou k vyzvaníu zhotoviteľa k prevzatíu staveniska a k nástupu zhotoviteľa na realizáciu predmetu zmluvy je nadobudnutie účinnosti zmluvy.

6.1.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, s projektovou dokumentáciou, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami, odbornými oprávneniami a znalosťami, ktoré sú k zhotovení diela nevyhnutné.

6.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

6.2.1 Objávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovenia. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vzniknuté nedostatky a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.

6.2.2 Objávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

6.3 Povinnosti zhotoviteľa

6.3.1 Dielo Zhotoviteľ vykoná s odbornou starostlivosťou v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa Opisu predmetu zákazky, vrátane všetkých jeho príloh, uvedeného v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, podľa rozpočtu vrátane všetkých jeho príloh, uvedeného v prílohe č. 2 tejto zmluvy, prípadne inej odsúhlasenej dielenskej a výrobnjej dokumentácie (Dokumentácia), podľa pokynov Objávateľa a/alebo odborného technického dozoru, podľa podmienok tejto Zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác Zhotoviteľa písomne odsúhlasenými Objávateľom alebo stavebným dozorom, v súlade s kontrolným a skúšobným plánom Zhotoviteľa odsúhlaseným Objávateľom alebo stavebným dozorom, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných povolení orgánov verejnej správy týkajúcich sa diela (najmä v súlade so stavebným povolením a ďalšími povoleniami a rozhodnutiami týkajúcimi sa predmetu Zmluvy vydanými do dňa podpísania tejto Zmluvy, ako aj vydanými po podpise tejto Zmluvy, za účelom získania kolaudačného rozhodnutia pre túto stavbu ak sa na vykonanie stavby vyžaduje), v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarovými a predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Táto povinnosť sa vzťahuje aj na jeho zamestnancov a taktiež aj na akékoľvek tretie osoby, ktoré sa na stavenisku zdržiavajú s jeho súhlasom alebo vedomím. Zhotoviteľ zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov

6.3.2 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník s potrebnými náležitosťami. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním Diela. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, zdôvodnenie odchýlok a údaje potrebné k výpočtu ceny. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do troch pracovných dní.

6.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach.

- 6.3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.
- 6.3.5 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.3.6 Žiadna časť diela nebude zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu zástupcu objednávateľa pre realizáciu (technického dozoru). Zhotoviteľ umožní skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ dva (2) pracovné dni vopred písomne oznámi technickému dozoru, že časť diela bude zakrývať. Zástupca objednávateľa vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná považuje sa to za odsúhlasenie vykonaných prác a súčasne je objednávateľ povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 6.3.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že pri podpise tejto Zmluvy od Objednávateľa vo fotokópii prevzal stavebné povolenie, ak je ku dňu podpisu tejto Zmluvy vydané a právoplatné, a ktoré je potrebné pre vykonanie diela vrátane všetkých ďalších potrebných dokladov nevyhnutných k realizácii diela.
- 6.3.8 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami) a prehlasuje, že podmienky, ktoré mu vytvoril Objednávateľ nebránia jeho povinnosti vykonať dielo riadne a včas.
- 6.3.9 Zhotoviteľ potvrdzuje, že Dokumentáciu skontroloval a posúdil, a že je možné na základe tejto Dokumentácie riadne a včas vykonať dielo a to za cenu dohodnutú v tejto Zmluve.
- 6.3.10 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 6.3.11 Ak je to potrebné, Zhotoviteľ je povinný na základe poskytnutých podkladov od objednávateľa na svoje vlastné náklady vytýčiť bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela.
- 6.3.12 Súčasne s prevzatím staveniska Zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie ciest na príchod a prízjazd na stavenisko, ak je to potrebné mimo existujúcich komunikácií.
- 6.3.13 Ak je to potrebné, Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska.
- 6.3.14 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa všeobecne záväzných právnych predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce Zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou diela obstará a uhradí Zhotoviteľ.
- 6.3.15 Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na určenom pozemku Objednávateľom. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškaní.
- 6.3.16 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu (pokiaľ je toto prerušenie oprávnené), nie je Zhotoviteľ v omeškaní.

- 6.3.17 Zhotoviteľ si zabezpečí napojenie na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a uzamykateľné priestory na uloženie materiálu. Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi priestory na uloženie strojov potrebných pre zhotovenie diela.

Čl. VII.

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 7.1 Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním Diela objednávateľovi na základe potvrdeného **protokolu o odovzdaní a prevzatí diela**.
- 7.2 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela pripraví zhotoviteľ tieto **doklady**:
- kópiu stavebného denníka
 - protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov predpísaných STN
 - doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele
 - potvrdenie o odstránení nedostatkov a nedorobkov (len v prípade ak boli zistené).
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný Dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a užívať.
- 7.4 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má nedostatky brániace jeho riadnemu a správne užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených nedostatkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto nedostatkov. Uvedené sa netýka väd a nedorobkov ktoré sami o sebe a ani v celku nebránia riadnemu užívaniu diela. V takomto prípade objednávateľ dielo prevezme pričom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené tieto vady a nedorobky vrátane dohodnutého termínu ich odstránenia.
- 7.5 Objednávateľ má právo odmietnuť prebrať vykonané dielo v prípade, ak materiál nebude spĺňať súťažnou ponukou garantované parametre.
- 7.6 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých záväzných skúšok predpísaných osobitnými predpismi a normami.
- 7.7 Objednávateľ je povinný prevziať dielo len v prípade, ak Zhotoviteľ zhotoví a dodá dielo včas a riadne, t. j. dielo bude bezchybné a plne funkčné.

Čl. VIII.

Sankcie

- 8.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.2, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený uplatniť úrok z omeškania pokutu vo výške **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3 Uplatnením sankcií podľa bodu 8.1 a 8.2 tohto článku Zmluvy nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škôd.
- 8.4 V prípade zistenia nesúladu objednávateľom požadovaných a zhotoviteľom deklarovaných parametrov diela so skutočnosťou, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **5 %** z ceny diela bez DPH, ako aj okamžitú nápravu.

Čl. IX Osobitné dojednanie

9.1. Okolnosť vylučujúca zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc vylučuje nárok objednávateľa za náhradu škody, na zmluvnú pokutu a na akýkoľvek iný nárok objednávateľa podľa tejto zmluvy, ktorý objednávateľovi vznikol v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy zhotoviteľom v súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc. Počas doby trvania okolnosti vylučujúcej zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosti predstavujúcej vyššiu moc, zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

Okolnosť vylučujúca zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc má za následok primerané predĺženie lehoty na splnenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, k splneniu ktorej zo strany zhotoviteľa nedošlo v dôsledku a/alebo súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc.

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi aj za škodu, ktorá vznikne na stavenisku a/alebo v objekte, v ktorom sa dielo bude realizovať, v súvislosti s prácami pri plnení tejto Zmluvy, a to až do odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škody, ktoré boli spôsobené zásahom vyššej moci (prípady, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré tieto ani nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy).

9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky práce na stavenisku prostredníctvom osôb s potrebnou kvalifikáciou a náležite poučených a používať na stavenisku výlučne technické zariadenia, ktoré zodpovedajú požiadavkám na technickú spôsobilosť používania vrátane vykonania potrebných odborných skúšok, ak sa pre prevádzku daného zariadenia vyžadujú. Stroje a zariadenia, ktoré sú v nevyhovujúcom technickom stave (napr. budú znečistené od mazacích tukov a oleja), alebo k nim chýbajú platné doklady o ich technickom stave, vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, nesmie zhotoviteľ používať pri prácach podľa tejto zmluvy ani ich vnášať do priestoru staveniska a je povinný ich na základe pokynu objednávateľa bezodkladne odstrániť zo staveniska. Objávateľ je oprávnený označiť všetky stroje a zariadenia Zhotoviteľa určené na použitie pri prácach podľa tejto zmluvy, ktoré objednávateľ povolí používať pri realizácii diela v zmysle ustanovenia tohto odseku článku Zmluvy, dostatočne viditeľným označením nevyhnutným na dostatočnú identifikáciu týchto strojov a zariadení. Zhotoviteľ je povinný strpieť označenie a je povinný počas celej realizácie diela udržiavať tieto v čistote a dobrom stave tak, aby boli dostatočne viditeľné a čitateľné.

9.4 Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení niektorých predpisov.

9.5 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku objednávateľa a tretích osôb. Zhotoviteľ zabezpečí pri plnení predmetu Zmluvy odborné vedenie stavby podľa § 45 odseku 1, písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a

prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých činností v znení niektorých predpisov a prevezme zodpovednosť za bezpečnosť práce na stavenisku.

- 9.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých činností v znení niektorých predpisov, vyhlášky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. Ďalšie povinnosti pracovníkov zhotoviteľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, pravidiel pohybu po stavenisku a ochrany majetku na stavenisku budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe. V celom priestore staveniska ako i v objektoch platí zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok.
- 9.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky osoby, ktoré budú poverené plnením tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, budú osoby, ktoré nevykonávajú nelegálnu prácu v zmysle ust. § 2 ods. 1 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o nelegálnej práci“) ani prácu špecifikovanú ako nelegálne zamestnávanie v zmysle ust. § 2 ods. 2 a 3 Zákona o nelegálnej práci a teda, že Zhotoviteľ žiadnym spôsobom neporuší zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania podľa ust. § 3 ods. 1 až 3 Zákona o nelegálnej práci. Porušenie povinností Zhotoviteľa uvedených v tomto odseku zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností.
- 9.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak Objednávateľovi bude zo strany kontrolného orgánu uložená pokuta podľa ust. § 7b ods. 7 až 10 Zákona o nelegálnej práci za porušenie povinnosti podľa ust. § 7b ods. 5 Zákona o nelegálnej práci v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy so Zhotoviteľom a/alebo porušením zmluvnej povinnosti podľa odseku 35 tohto článku Zmluvy, uhradí Objednávateľovi sumu rovnajúcu sa výške pokuty právoplatne uloženej Objednávateľovi zo strany kontrolného orgánu podľa ust. § 7b ods. 7 až 10 Zákona o nelegálnej práci za porušenie ust. § 7b ods. 5 Zákona o nelegálnej práci. Zhotoviteľ sa zaväzuje sumu podľa predchádzajúcej vety uhradiť Objednávateľovi bezodkladne po doručení výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi spolu s právoplatným rozhodnutím kontrolného orgánu o uložení pokuty. Riadnym splnením povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody voči Zhotoviteľovi.

- 9.9 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že:
- a. do zmluvnej ceny diela zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie všeobecne záväzných predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok stavebných povolení (medzi iným ochrana proti hluku a prašnosti po dobu odstraňovania stavby, čistenie komunikácií znečistených stavbou po dobu stavby, atď.);
 - b. pri zostavovaní svojej cenovej ponuky kalkuloval s tým, že počas doby vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena zmluvných cien, okrem prípadov uvedených v tejto Zmluve;
 - c. do zmluvnej ceny diela zodpovedne zahrnul všetky výdavky, potrebné pre úplné, riadne a odborné vykonanie diela poprípade, ktoré je potrebné pre zaistenie dodávok so zvláštnym zreteľom na výkony a výdaje, ktoré je pri vykonávaní odborných prác obvykle treba vykonať;
 - d. u všetkých položiek platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností, a že v nich sú zahrnuté všetky prípadne potrebné pomocné, montážne, spojovacie, kompletačné a iné materiály;
 - e. mu je známe, že výrobnú-montážnu dokumentáciu, dielenskú dokumentáciu, vykonávací resp. realizačný projekt ak je na vykonanie diela potrebný si obstará na vlastné náklady a ich poskytnutie sa nepovažuje za poskytnutie súčinnosti Objednávateľa;
 - f. zaväzuje sa vykonať všetky práce a dodávky v súlade s rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy, a ktorý je pre zmluvné strany záväzný.

Čl. X.

Záručná doba a vady diela

- 10.1 Vadou sa na účely tejto zmluvy rozumie predovšetkým odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, súťažnými podkladmi, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady diela, ktoré vzniknú počas záručnej doby.
- 10.3 **Záručná doba je 36 mesiacov** a začne plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 10.4 Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá.
- 10.5 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť prípadné vady diela.
- 10.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použití trval.
- 10.7 Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené tretími osobami na predmete zmluvy, na vady vzniknuté z dôvodu neúnosného podlažia, haváriami a prírodnými katastrofami.
- 10.8 Objednávateľ sa zaväzuje že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
- 10.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v dohodnutom termíne. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd podľa tohto bodu zmluvy, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa v plnej výške.

- 10.10 Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 10.11 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.
- 10.12 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu nedostatkov diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, mailom a zároveň listovou zásielkou. V reklamacii musí objednávateľ popísať rozsah a druh vady, a ako sa táto prejavuje.
- 10.13 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce v umožnení bezodkladného prístupenia priestorov na ktorých sa nachádzajú objednávatelom reklamované vady, a to po celú dobu ich odstraňovania.
- 10.14 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávatelovi alebo tretím osobám v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zhotoviteľovi zo všeobecne záväzných právnych predpisov, STN alebo tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu, ktorá vznikne v objekte staveniska, v súvislosti so stavebnými prácami pri plnení tejto zmluvy.
- 10.15 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, ktoré je následne Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi na základe faktúry.

Čl. XI.

Trvanie a zánik zmluvy

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho zhotovenia diela v zmysle článku II. tejto zmluvy.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že skončiť zmluvu pred riadnym zhotovením diela je možné iba odstúpením od zmluvy alebo dohodou zmluvných strán. Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší zmluvu podstatným spôsobom.
- 11.3 Za podstatné porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje:
- zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s touto zmluvou, v rozpore s pokynmi objednávatel'a, objednávateľ ho na vadné plnenie upozornil a zhotoviteľ toto vadné plnenie neodstránil ani v lehote objednávatelom na to určenej,
 - ak je zhotoviteľ v omeškaní o viac ako 14 dní s vykonávaním diela oproti dohodnutému termínu odovzdania diela,
 - ak zhotoviteľ opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy, a to aj napriek výzve s primeranou lehotou na nápravu,
 - iné porušenie stanovené v tejto zmluve.
- 11.4 Za podstatné porušenie povinností objednávatel'a sa rozumie:
- ak objednávateľ je v omeškaní o viac ako 14 dní s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi,
 - ak objednávateľ opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy, a to aj napriek výzve s primeranou lehotou na nápravu.
- 11.5 Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

- 11.6 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku zhotoviteľa so svojimi pohľadávkami voči zhotoviteľovi, ktoré mu vzniknú zo škôd spôsobených zhotoviteľom alebo sankcií voči zhotoviteľovi alebo z iných záväzkov zhotoviteľa voči objednávateľovi. Zhotoviteľ k tomu týmto dáva objednávateľovi svoj súhlas.

Čl. XII.

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znenie Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EU) Č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (**GDPR**).
- 12.3 Jednotlivé ustanovenia zmluvy sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť zmluvy ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie zmluvy dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsobil neplatnosť zmluvy ako takej, bude zmluva posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.
- 12.4 V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy o dielo a jej prílohami majú prednosť ustanovenia tejto zmluvy.
- 12.5 Objednávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že v prípade zlúčenia, splynutia, rozdelenia spoločnosti všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú osobu.
- 12.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky sporné veci tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú riešiť predovšetkým obojstrannou dohodou. Ak to nebude možné ani po vyčerpaní všetkých možností, je každá zmluvná strana oprávnená predložiť spornú vec k súdnemu prejednávaniu a rozhodnutiu všeobecnému súdu Slovenskej republiky. Spor sa bude viesť a riešiť v slovenskom jazyku podľa platných zákonov Slovenskej republiky.
- 12.7 Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet Diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, kde takýto zápis potvrdia obe strany.
- 12.8 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 12.9 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 12.10 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 rovnopisy a zhotoviteľ 1 rovnopis.
- 12.11 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :
- Príloha č.1 - Opis predmetu zákazky**
- Príloha č.2 – Rozpočet (Výkaz výmer)**
- 12.12 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, jej obsahu porozumeli, uzavierajú ju dobrovoľne nie v časovej tiesni, a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

12.13 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni v ktorom bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Objednávateľ sa súčasne zaväzuje o zverejnení zmluvy neodkladne informovať mailom zhotoviteľa.

V Bratislave, dňa .

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa;

~~_____~~
Dárius Krajčír

starosta

~~_____~~
Ing. Martin Martinák
riaditeľ oblasti ZÁPAD
na základe plnej moci

~~_____~~
Ľ František Mikóczy
ekonóm oblasti oblasti ZÁPAD
na základe plnej moci