

**Zmluva o dielo
na realizáciu diela**

„Malá kompostáreň v obci Tomášovce“

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov:	Obec Tomášovce
Sídlo:	Partizánska 132/7, 985 56 Tomášovce
IČO:	00 316 474
DIČ:	2021251023
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Mičuda, starosta obce
Bankové spojenie:	Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.
Číslo účtu:	SK18 3000 0000 0000 0030 0353
Telefón:	+421 908 941 808

(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov:	FOXPOWER, s.r.o.
Sídlo:	Ružiná 296, 985 52 Divín
IČO:	36649813
DIČ:	2022199652
IČ DPH:	SK2022199652
Štatutárny orgán:	Ing. Matej Líška
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	SK40 0900 0000 0051 4661 4710
Telefón:	0908 343 438

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú túto zmluvu (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare):

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania, v zmysle § 3, § 5 a § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, zákazka s nízkou hodnotou s názvom **Realizácia stavebných prác na stavbe „Malá kompostáreň v obci Tomášovce“**.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dodať dielo „**Malá kompostáreň v obci Tomášovce**“, v rozsahu podľa rozpočtu – výkaz/výmer, ktorý tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy (ďalej len „Rozpočet“), a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného konania stavby.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho príjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).
6. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania zákaziek s nízkou hodnotou podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok III. Čas plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo v týchto termínoch:

Termín začatia realizácie diela: dňom odovzdania a prevzatia staveniska.
Termín ukončenia realizácie diela: **do 12 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje stavenisko odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko od objednávateľa prevziať **do 7 dní od odoslania písomnej výzvy zhotoviteľovi**. V prípade, ak si Zhotoviteľ v stanovenej lehote stavenisko neprevezme hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas v zmysle ods. 1 tohto článku III zmluvy. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe Preberacieho protokolu o odovzdaní diela odovzdať toto dielo objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela:
 - a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa,
 - b) prerušení prác na diele Objednávateľom,
 - c) zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa,
 - d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie a pod.)
 - e) omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska.
5. Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlásí dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia

diela schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.

- Objednávateľ odovzdá pred začatím realizácie diela Zhotoviteľovi stavenisko formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí.
- Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v čl. III. ods. 1 tejto Zmluvy.

Článok IV.

Cena a platobné podmienky

- Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou podľa Prílohy č. 1 - Rozpočet výkaz/výmer (Ponuka zhotoviteľa) vo výške:

Cena bez DPH	178 983,70 Eur
DPH 20 %	35 796,74 Eur
Cena celkom vrátane DPH	214 780,44 Eur

Spracovaný rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1).

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi čiastku, na ktorú bude mať zhotoviteľ nárok v súlade s ustanoveniami zmluvy, a to v čase a spôsobom uvedenými v tejto zmluve. DPH bude uhradená v súlade so záväznými nariadeniami a právnymi predpismi.

- K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase fakturácie.
- K zmluve je priložená Príloha č. 1 – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha č. 1 je vyplnený Výkaz/výmer vo všetkých položkách pre celý stavebný objekt.
- Všetky atesty a certifikáty použitých materiálov preukazujúce zhody výrobkov pre stavbu si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ.
- Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe čiastkových faktúr, pričom hodnota prvej faktúry musí byť **min. 50% z celkovej ceny diela**.
- Zhotoviteľ vyhotoví súpis skutočne prevedených prác po položkách a predloží ho objednávateľovi. Objednávateľ do dvoch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu vykonaných prác má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Takáto faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu, ktoré predpisuje platná právna legislatíva Slovenskej republiky a jej splatnosť je do **60 dní** odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
- V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania od objednávateľa.
- Zhotoviteľ berie na vedomie, že úhrada faktúr objednávateľom podlieha schváleniu zo strany Poskytovateľa NFP a Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúr v rozsahu počtu dní zodpovedajúci dĺžke schvaľovacieho procesu Poskytovateľa NFP, ak táto doba presiahne lehotu splatnosti faktúr ustanovenú v odseku 7. tohto článku.

Článok V.

Vykonanie prác

- Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve, príslušným Technicko-kvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platným v čase realizácie diela. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestami o kvalite.

- Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu s vytýčením priestoru staveniska. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do termínu odovzdania staveniska všetky nevyhnutné doklady, na základe ktorých je možné začať realizovať dielo v súlade s platnými právnymi predpismi.
- Objednávateľ pripraví stavenisko podľa požiadaviek STN a TP.
- Zhotoviteľ bude odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú zmluvné
- Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej začatia do riadneho ukončenia prác, a to spôsobom obvyklým podľa pokynov na vedenie stavebných denníkov. Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.
- Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho Ladislava Volgyiho, osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 13784-52-97.
- Miestom plnenia predmetu zmluvy je: **obec Tomášovce v zmysle projektovej dokumentácie.**

Článok VI.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác v záručnej dobe 60 mesiacov a na technologickú časť záručnú dobu podľa záruk stanovených výrobcom technológií. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu celej stavby alebo jej časti/etapy.

Článok VII.

Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstvo škody

- Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.
- Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.
- Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok VIII.

Ostatné ustanovenia

- V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
- Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s dodaním predmetu plnenia zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku IV. odsek 1. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- Ak zhotoviteľ do 10 pracovných dní odo dňa doručenia písomného vyzvania objednávateľom nezačne s odstraňovaním chýb reklamovaných v záručnej dobe, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť 50,00 EUR denne až do dňa začatia ich odstraňovania, a to za každú chybu zvlášť.
- V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v článku VIII. odsek 11. tejto zmluvy, objednávateľ má právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela uvedenej v článku IV. odsek 1. tejto zmluvy.
- Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonaných písomnou formou.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa v súvislosti s uzatvorením a plnením predmetu tejto zmluvy dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúry vystavenej na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva objednávateľa a zhotoviteľ ich neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinnosti uloženej zákonom.
7. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku, ktorá mu voči objednávateľovi vznikla alebo vznikne na základe tejto zmluvy, alebo na základe ustanovení zákona upravujúcich práva a povinnosti zmluvných strán súvisiacich s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
9. Zhotoviteľ v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy - Zoznam subdodávateľov uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet subdodávky a podiel subdodávok.
10. Každý Subdodávateľ, ktorý má takú povinnosť, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok IX. **Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné. Pri uzatváraní dodatkov k zmluve je povinnosť zmluvných strán dodržať postupy podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:
 - táto zmluva je v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov zverejnená v Centrálnom registri zmlúv,
 - zákazka, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je schválená v rámci kontroly verejného obstarávania, t.j. dňom doručenia správy z kontroly verejného obstarávania objednávateľovi ako prijímateľovi nenávratného finančného príspevku.O splnení odkladacích podmienok je Objednávateľ povinný informovať zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v **3 rovnopisoch**, jeden pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
6. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala.

V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.

7. V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
8. Prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú alebo sa postupne stanú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 Rozpočet výkaz/výmer

Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov

V Tomášovciach, dňa 23.11.2022

V Tomášovciach, dňa 23.11.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

Ing. Ján Mičuda
starosta obce Tomášovce

.....

Ing. Matej Líška
FOXPOWER, s.r.o.