

## **Dodatok č. 1** **k Zmluve o nájme nebytových priestorov číslo 3/2022**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových  
priestorov v platnom znení a zákona č. 446/2001 Z. z.  
o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na tomto dodatku, ktorým sa mení a dopĺňa *Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 3/2022*:

### **Čl. V** **Nájomné a úhrada nákladov za služby**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 81,00 €/1m<sup>2</sup>/rok za prenajaté priestory, t.j. 3273,60 €/rok, 272,80 €/mesiac. Úhradu za nájomné bude nájomca platiť mesačne na základe doručenia faktúry od prenajímateľa na účet uvedený na faktúre.
2. Za poskytované služby uhradí nájomca sumu vo výške 600,- € ročne (50,-€/mesiac). Prenajímateľ poskytuje nájomcovi nasledovné služby:
  - dodávka tepelnej energie na vykurovanie (25- €/mesiac),
  - dodávka elektrickej energie (15,- €/mesiac),
  - dodávka vody (10,- €/mesiac),
  - odvoz odpadu (vývoz komunálneho odpadu si zabezpečuje nájomca sám na vlastné náklady).Úhradu za poskytnuté služby bude nájomca platiť mesačne na základe doručenia faktúry od prenajímateľa na účet uvedený na faktúre.

Úhradu za nájomné a za poskytnuté služby za mesiace september 2022 - október 2022 uhradí nájomca do dňa splatnosti na základe doručenia faktúr od prenajímateľa.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bez zmeny.

Dodatok sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých obdrží jedno nájomca a jedno prenajímateľ.

Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť 11.11.2022.

V Dubnici nad Váhom dňa 10.11.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Mgr. Adriana Vančová  
riaditeľka školy

.....  
Ján Luščík  
konateľ