

Dohoda o náhrade za obmedzenie vlastníckeho práva

Č. KE168/2022/0708009-Oz

Uzatvorená v zmysle § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
medzi zmluvnými stranami

1. Strana dohody: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO OBRANY SR,**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
v zastúpení: **Jaroslav Nad' – minister obrany SR**
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: SK50 8180 0000 0070 0017 1215
IČO: **30845572**
(ďalej len „prvá strana dohody“)

2. Strana dohody: **Pozemkové spoločenstvo urbariát Kónyárt Plešivec**
Československej armády 26, 049 11 Plešivec
v zastúpení: Ing. Július Barkai- predseda
IČO: 35506580
IBAN: SK69 0900 0000 0000 9962 9983
(ďalej len „druhá strana dohody“)

Článok I

Účel dohody

Účelom tejto dohody je upraviť práva a povinnosti jednotlivých strán dohody, vyplývajúce z obmedzovania vstupu vlastníka na jeho pozemky v čase výkonu strelieb a za zvýšené náklady pri obhospodarovaní lesa v ohrozenom priestore v čase výkonu strelieb v ohrozenom priestore strelnice Gemerská Hôrka v plošnom rozsahu.

Článok II

Predmet dohody

1. Druhá strana dohody je hospodárom na lesných pozemkoch v katastrálnom území Plešivec, a to na:

KKU	Parcela	č. LV	Výmera CKN (m2)	KKU	Parcela EKN	č. LV	Výmera	Prienik v m2
CKN	CKN	CKN	CKN (m2)	EKN		EKN	EKN (m2)	
846929	1831/15	0	90962	846929	5791/1	2846	5121908	7984
					5791/1 Celková hodnota			7984
846929	1831/6	0	40969	846929	5791/100	2846	40477	40477
					5791/100 Celková hodnota			40477
846929	1831/15	0	90962	846929	5791/1	2846	5121908	43157
					5791/1 Celková hodnota			43157

Celkový súčet	91618
----------------------	--------------

2. Predmetom tejto dohody je náhrada pozostávajúca z náhrady za obmedzenie vstupu vlastníka na jeho pozemky v čase výkonu strelieb a za zvýšené náklady pri obhospodarovaní lesa v ohrozenom priestore.

Článok III

Výška náhrady a splatnosť

1. Účastníci dohody sa dohodli na náhrade špecifikovanej v čl. II v bode 2 vo výške **1.557,50 Eur** ročne (slovom: jedentisícpäťstopäťdesiatšesť eur a päťdesiat centov). Ide o cenu stanovenú v zmysle výpočtu znalca uvedeného v znaleckom posudku č. 34/2020 zo dňa 6.8.2020 vo veci výpočtu výšky náhrady za zvýšené náklady pri obhospodarovaní lesa v ohrozenom priestore a za obmedzenie vstupu vlastníka na jeho pozemky v čase výkonu strelieb, vyhotovený znalcom Ing. Miroslavom Bambuchom v odbore lesníctvo.
2. Prvá strana dohody sa zaväzuje uhradiť dohodnutú alikvótnu časť výšky náhrady za rok 2022 najneskôr do 31.12.2022 a nasledujúce roky vždy do 30.6. príslušného kalendárneho roka.
3. Účastníci dohody sa dohodli, že z dôvodu, že prvá strana dohody prevádzkovaním strelnice Gemerská hôrka obmedzovala vstup vlastníka na jeho pozemky v čase výkonu strelieb aj pred uzatvorením tejto dohody, zaväzuje sa do 60 dní od účinnosti tejto dohody uhradiť druhej strane dohody **3 115 Eur** za obdobie 2 rokov pred uzatvorením tejto dohody.

Článok IV

Doba platnosti dohody

1. Táto sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto dohoda sa končí:
 - a) Dohodou oboch strán, ktorá musí mať písomnú formu
 - b) Výpoveďou jednej zo strán dohody, ktorá je účinná po uplynutí trojmesačnej výpovednej lehoty, pričom výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa v mesiaci nasledujúcom po doručení výpovede. Výpoveď musí mať písomnú formu. Nárok na pomernú časť náhrady tým zostáva nedotknutý.

Článok V

Ďalšie dohodnuté podmienky

1. Prvá strana dohody sa zaväzuje využívať ohrozené priestory strelnice iba v nevyhnutnom rozsahu v čase výkonu strelieb a druhej strane časovo umožniť vykonanie nutných hospodársky opatrení vyplývajúcich z programu starostlivosti o les pre dané územie.
2. Druhá strana dohody sa zaväzuje v prospech prvej strany dohody rešpektovať a strpieť vplyv súvisiaci s prevádzkou objektu strelnice na pozemkoch, ktoré sú súčasťou ohrozeného priestoru.
3. Prvá strana dohody sa zaväzuje písomne oboznamovať druhú stranu dohody prostredníctvom veriteľa VÚ Rožňava do 20. dňa kalendárneho mesiaca s časovým využitím strelnice Ozbrojenými silami SR v nasledujúcom mesiaci.
4. Prvá strana dohody sa zaväzuje sústavne zabezpečovať plnenie opatrení podľa prevádzkového poriadku strelnice Gemerská Hôrka k zaisteniu bezpečnosti osôb a zamedzeniu vzniku nadmerných škôd v ohrozenom priestore strelnice počas výkonu strelieb zložkami Ozbrojených síl SR, ktorý bude na požiadanie zástupcov druhej strany dohody poskytnutý k nahliadnutiu.
5. Druhá strana dohody sa zaväzuje, že v prípade zmeny práv k lesným pozemkom špecifikovaných v čl. II tejto dohody, bude o tom informovať prvú stranu dohody a o svojich záväzkoch vyplývajúcich z tejto dohody právneho nástupcu, príp. ďalší subjekt.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená.
3. Táto dohoda je vyhotovená šiestich vyhotoveniach, pričom prvá strana si ponechá štyri rovnopisy a druhá strana dohody dva rovnopisy.
4. Zmeny a dodatky k tejto dohode je možné uskutočniť len na základe dohody obidvoch strán písomnou formou.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.
6. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a s jej zverejnením strany súhlasia.

V Bratislave, dňa:

V Plešivci, dňa:

.....
Jaroslav Nad' – minister obrany SR

.....
**Pozemkové spoločenstvo urbariát
Kónyárt Plešivec, v.z.
Ing. Július Barkai- predseda**