



## Darovací zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

---

### Darcovia:

**I Foková, rod. Molnárová**

nar.:

bytom: 925 81 Diakovce č. 796, SR

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca v I. rade“)

**P Lippová, rod. Toková**

nar.:

bytom: 925 81 Diakovce č. 579, SR

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca v II. rade“)

**M Hertlová, rod. Rakická**

nar.:

bytom: 917 01 Trnava, Kukučínova 1177/36, SR

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca v III. rade“)

**E Kántor, rod. Kántor**

nar.:

bytom: 747 05 Opava – Kateřinky, Fügnerova 1037/8, ČR

štátna príslušnosť: ČR

(ďalej len ako „darca v IV. rade“)

(ďalej spolu ako „darcovia“)

### Obdarovaný:

**Obec Diakovce**

So sídlom: Hlavná 118, 925 81 Diakovce, SR

IČO: 00 305 898

DIČ : 2021023994

Konajúca prostredníctvom: Ing. Kristína Jakócsová, starostka obce

(ďalej len ako „obdarovaný“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

## Čl. I. Úvodné ustanovenia

1.1. Darcovia sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 3014 vedenej na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, kat. územie: Diakovce, obec Diakovce, označenej ako:

a) parc. reg. „E“ KN par. č.: 1458, druh pozemku: orná pôda o výmere 2651 m<sup>2</sup>

darca v I. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/4 k celku, darca v II. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/4 k celku a o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/4 k celku, darca v III. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/32 k celku, darca v IV. rade o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/16 k celku.

1.2. Obdarovaný bude realizovať v kat. území obce Diakovce a v kat. území mesta Šaľa investičný zámer – výstavbu „Cyklotrasy Šaľa – Diakovce pozdĺž cesty III/1366“ (ďalej len „cyklotrasa“) v spolupráci a v súčinnosti s mestom Šaľa, ktorá po vybudovaní bude slúžiť obyvateľom obce Diakovce, mesta Šaľa ako i širšieho okolia. Z grafického náčrtu cyklotrasy vyplýva, že pri realizácii cyklotrasy bude cyklotrasa čiastočne zasahovať do pozemku, ktorý je vo vlastníctve Darcov, a to do:

- nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.1. písm. a) tohto článku tejto zmluvy v rozsahu o výmere 14 m<sup>2</sup>

1.3. Na základe geometrického plánu č. 50/2021 zo dňa 21.05.2021, vypracovaného Geo Advice, s.r.o., Jazerná č. 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, schváleného Okresným úradom v Šali, katastrálny odbor pod číslom G1-261/2021, zo dňa 17.06.2021 bola z pôvodnej parcely reg. „E“ KN par. č. 1458, druh pozemku: orná pôda o výmere 2651 m<sup>2</sup> vytvorená **nová parcela reg. „C“ č. 1450/58, druh pozemku : orná pôda o výmere 14 m<sup>2</sup>.**

## Čl. II. Predmet Zmluvy

- 2.1. Darcovia v darovacej zmluve darujú novovytvorenú nehnuteľnosť špecifikovanú v Čl. I. v bode 1.3. do podielového spoluvlastníctva Obdarovanému a Obdarovaný Predmet daru s vďakou prijme do svojho podielového spoluvlastníctva.
- 2.2. Darcovia prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení nakladať s Predmetom daru v plnom rozsahu a ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená.

## Čl. III.

### Nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu daru

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Obdarovaného na základe Zmluvy podá Obdarovaný príslušnému katastrálnemu odboru Okresného úradu .
- 3.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy.
- 3.3. Darcovia splnomocňujú v celom rozsahu Obdarovaného na opravu a/alebo doplnenie a/alebo odstránenie všetkých prípadných nedostatkov návrhu alebo jeho príloh, v prípade ak príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, preruší konanie o návrhu na vklad a účastníkov vyzve, aby odstránili nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh alebo aby predložili verejnú alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k Predmetu daru.
- 3.4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu daru nadobudne Obdarovaný až vkladom do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o jeho povolení.
- 3.5. V prípade, ak by príslušný katastrálny odbor Okresného úradu rozhodol o zamietnutí alebo o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, sú Darcovia povinní poskytnúť súčinnosť Obdarovanému v odvolacom konaní proti rozhodnutiu o zastavení alebo zamietnutí konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností alebo opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Obdarovaného podpísať Darovaciu zmluvu s Obdarovaným na predmet daru.
- 3.6. Ak príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, sú Darcovia povinní poskytnúť súčinnosť Obdarovanému a odstrániť nedostatky Zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh. V prípade, ak Darcovia neposkytnú potrebnú súčinnosť a príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, zamietne návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, Darcovia sú povinní opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Obdarovaného podpísať darovaciu zmluvu s Obdarovaným na Predmet daru.
- 3.7. Obdarovaný nadobúda právo držby k Predmetu daru podpisom Zmluvy Zmluvnými stranami.

- 3.8. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni, kedy bude zmluva zverejnená podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

#### ČL IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmluvné strany podpisom Zmluvy zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená.
- 4.2. Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.3. Zmluva je vyhotovená v siedmych rovnopisoch, jeden pre Darcu v I. rade, jeden pre Darcu v II. rade, jeden pre Darcu v III. rade, jeden pre Darcu v IV. Rade, jeden pre Obdarovaného a dva pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu.
- 4.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu daru podľa Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného k Predmetu daru do katastra nehnuteľností v Slovenskej republike.
- 4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Diakovciach, dňa .....-7. 11. 2022

V Diakovciach, dňa .....-7. 11. 2022



**I Toková**

Darca v I. rade



**P. Lippová**

Darca v II. rade

V Diakovciach, dňa 3. 11. 2022

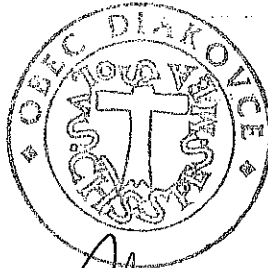
V Diakovciach, dňa 24. 11. 2022

M. Hertlová

Darča v III. rade

E. Kántor

Darča v IV. rade



Obec Diakovce

Ing. Kristína Jakócsová

Obdarovaný

Podľa knihy na osvedčovanie č. 748/2022 túto listinu pred  
Obcou Diakovce vlastnoručne podpísal (uznal podpis za  
vlastný) K. TRKOVIA  
bytom DIAKOVCE č. 796 rodné číslo.....  
ktoho osobná totožnosť bola preukázaná  
občianskym preukazom .....

V Diakovciach, dňa 7.11.2022 [Signature]  
osvedčujúci pracovník



Podľa knihy na osvedčovanie č. 750/2022 túto listinu pred  
Obcou Diakovce vlastnoručne podpísal (uznal podpis za  
vlastný) J. LIPPVIA  
bytom DIAKOVCE č. 579 rodné číslo.....  
ktoho osobná totožnosť bola preukázaná  
občianskym preukazom .....

V Diakovciach, dňa 7.11.2022 [Signature]  
osvedčujúci pracovník



Podľa poradového čísla č. 1459/D/2022 v osvedčovacej knihe podpis na tejto listine urobil(a) uznal(a) za svoj vlastný M. Hertlová, r.č. s trvalým pobytom Ulica Kukučínova 1177/36, Trnava, ktorého(ej) totožnosť bola preukázaná na základe a ktorého(ej) adresa pobytu v čase osvedčovania je Ulica Kukučínova 1177/36, Trnava Mesto Trnava  
Mestský úrad v Trnave, dňa 3. 11. 2022

Osvedčujúci nezodpovedá  
za obsah listiny



Podpis poverenej osoby

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI  
Podle ověřovací knihy Ověřovací kniha - Bělašková  
poř. č. legalizace 83/2022-2022R  
vlastnoručně podensal\* - uznal podpis na listině za vlastní\*  
L Kantor,  
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele  
Opava, Kateřinky, Fügnerova č. p. 1037/8  
adresa místa trvalého pobytu žadatele\*  
- adresa místa pobytu na území České republiky\*  
- adresa bydliště mimo území České republiky\*



druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,  
uvedené v této ověřovací doložce

V Opavě dne 24. 11. 2022 Helena Bělašková

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

\* Nehodící se škrtněte



Právní úkon  
včetně notářského  
zápisu

