

DODATOK č. 10
K ZMLUVE 100297 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588/1, 905 11 Senica
zastúpená riaditeľom Ing. Jozefom Mikušom
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: Air live s.r.o.
Tallerova 4, 811 02 Bratislava
konateľ : Alois Kunovský
r. č. 720606/4668
IČO: 46569987 DIČ: 2023479106
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100297 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 11. septembra 2017 sa s účinnosťou od 1.12.2022 mení nasledovne:

Čl. II
Doba podnájmu

Mení sa bod 1, ktorý znie:

1. Podnájom sa dojednáva na dobu určitú od 1.12.2022 do 31.12.2022.

Ostatné body Čl. II zostávajú nezmenené.

Čl. III
Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 1.12.2022 do 31.12.2022

• Ambulancia	23,38 m ²	
• Spoločné. priestory	3,78 m ²	
Spolu ročne:	27,16 m ² x 40,00 €	1.086,40 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		90,53 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu
Kúrenie+TÚV	Záloha	22,54	4,51	27,05
Voda	Záloha	3,29	0,66	3,95
Elektrina	Záloha	9,17	1,83	11,00
Upratovanie	Paušál (3,78 m ² x 0,80 €)	3,00	0,60	3,60
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78
Likv.bežn.odp.	Paušál	6,64	1,33	7,97
Internet. pripojenie	Paušál	16,00	3,20	19,20
spolu		62,96	12,59	75,55

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1.12.2022 do 31.12.2022:**166,08 €**

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100297 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 10 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť 1.12.2022 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.**Dodatok č. 10 tvorí súčasť Zmluvy 100297 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v **dvoch rovnopisoch**, z ktorých **nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.**

V Senici, dňa

.....
Poliklinika Senica n.o.
Ing. Jozef Mikuš, riaditeľ

.....
Air live s.r.o.
Alois Kunovský, konateľ