

Delimitačný protokol č. 014862018-UVOS-U0006918.00

SSC č./3300/2018

**o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami , patriace podľa zákona č.135/1961
Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
do správy preberajúceho**

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci:

Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdkova č.36 , 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
Vložka číslo 35/B

Preberajúci:

Slovenská republika – Slovenská správa ciest

Sídlo: Miletičova č.19 , 826 19 Bratislava

Zastúpená: Ing.Roman Žembera , generálny riaditeľ

IČO: 00 003 328

DIČ: 2021067785

Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy , pôšt a
telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo
dňa 07.12.1995 v platnom znení

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom : Búdkova č. 36, 81715 Bratislava týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu :
Slovenská republika – Slovenská správa ciest , Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava, a to :

Katastrálne územie	LV	KN-E	Druh	Výmera	Vlast.	KN-C	Druh	Hodnota
obec, okres	číslo	parc. číslo	pozemku	(m ²)	podiel	parc. číslo	Pozemku KN-C	(€)
Kat. úz: Gemerská Panica Obec : Gemerská Panica Okres: Rožňava	600	497	Orná pôda	491	3/16	1130/3	Zast.plocha	10,26
	439	1133	Orná pôda	379	1/10	1130/3	Zast.plocha	4,23
	580	452/4	Orná pôda	119	2/3	1130/3	Zast.plocha	8,85
	351	499/2	Orná pôda	366	4/9	1130/3	Zast.plocha	18,14
	413	494/2	Orná pôda	178	1/2	1130/3	Zast.plocha	9,92
	536	499/4	Orná pôda	122	2/12	1130/3	Zast.plocha	2,27
	510	403/1	Orná pôda	2118	1/1	1130/3	Zast.plocha	236,14
	510	403/2	TTP	184	1/1	1130/3	Zast.plocha	20,51
	510	450	Orná pôda	464	1/1	1130/3	Zast.plocha	51,73
	510	452/1	Orná pôda	189	1/1	1130/3	Zast.plocha	21,07
	510	472/1	Orná pôda	337	1/1	1130/3	Zast.plocha	37,57
	510	472/2	Orná pôda	324	1/1	1130/3	Zast.plocha	36,12
	510	472/3	Orná pôda	320	1/1	1130/3	Zast.plocha	35,68
	510	514/2	Orná pôda	484	1/1	1130/3	Zast.plocha	53,96
	510	526/2	Orná pôda	390	1/1	1130/3	Zast.plocha	43,48
	510	526/3	Orná pôda	391	1/1	1130/3	Zast.plocha	43,59
	510	526/6	Orná pôda	396	1/1	1130/3	Zast.plocha	44,15
	510	536/2	Orná pôda	475	1/1	1130/3	Zast.plocha	52,96
	510	964	Orná pôda	856	1/1	1130/3	Zast.plocha	95,44
	510	1139	Orná pôda	362	1/1	1130/3	Zast.plocha	40,36
	510	1143	Orná pôda	712	1/1	1130/3	Zast.plocha	79,38
	510	1327	Ostatná pl.	90	1/1	1130/3	Zast.plocha	10,03
	510	1330	Ostatná pl.	252	1/1	1130/3	Zast.plocha	28,10

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou - cestou I. triedy I/16 (I/67) peáž v katastrálnom území Gemerská Panica, obce Gemerská Panica.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom okrem par.č.536/2- LV 510.

Na LV č.510 , parc.č.536/2 k.ú. Gemerská Panica v časti C: ťarchy

Por.č.1 - Návrh na vykonanie záznamu vecného bremena v zmysle zákona 351/2011 Z.z. a to trasy NN elektrickej prípojky pre telekomunikačné zariadenie v zmysle priloženého geometrického plánu č.532/201 vyhotoveného firmou Geodetic spol s.r.o.,Dunajská 10 , 040 01 Košice v prospech:Slovak Telekom,a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,IČO35 763 469 na pozemok KNE č.536/2 o výmere 475 m² orná pôda,Z 350/2018-19/2018.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Gemerská Panica, obec Gemerská Panica, okres Rožňava sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....

JUDr. Adriana Šklíbová

generálny riaditeľ SPF

.....

Ing. Roman Žembera

generálny riaditeľ SSC

.....

Ing. Boris Brunner

námestník generálneho riaditeľa SPF