

## Protokol č.

01996/2018-UVOP-U00115/18.00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová – generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec: Zubné**

**Zubné 88, 067 33 Papín**

v zastúpení: Vladimír Pažur - starosta obce

IČO: 00323861

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Zubné vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Predmetom protokolárneho odovzdania sú časti nehnuteľností, odčlenené na základe GP č. 32389833-14/2018, ktorý vyhotovil Ing. Mihalík Miroslav-GEOMM, Štefánikova 22, Humenné 066 01 a ktorý overil Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor, dňa 26.03.2018 pod č. G1-106/18:

| Kat.<br>územie<br>obec,<br>okres              | Stav podľa KN-E |                  |                 |                         |             | Stav podľa GP    |                  |                 |                          |                         |
|-----------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------|-------------------------|-------------|------------------|------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------|
|                                               | LV<br>č.        | KN-E<br>parc. č. | druh<br>pozemku | výmer<br>m <sup>2</sup> | vl.<br>pod. | Diel<br>GP<br>č. | KN-C<br>parc. č. | druh<br>pozemku | výmera<br>m <sup>2</sup> | hodnota<br>majetku<br>€ |
| k.ú., Obec:<br>Zubné<br><br>Okres:<br>Humenné | 322             | 20               | ZPaN            | 3305                    | 1/1         | 1                | 186/2            | ZPaN            | 1600                     | 114,56                  |
|                                               |                 | 487/11           | Lesný p.        | 9110                    | 1/1         | 5                | 3/5              | ZPaN            | 791                      | 56,64                   |
|                                               |                 |                  |                 |                         |             | 6                | 4/1              | Ost. plocha     | 1384                     | 99,10                   |
|                                               |                 |                  |                 |                         |             | 7                | 4/2              | Ost. plocha     | 2512                     | 179,87                  |
|                                               |                 |                  |                 |                         |             | 8                | 4/5              | ZPaN            | 46                       | 3,29                    |
|                                               |                 | 487/12           | Lesný p.        | 10232                   | 1/1         | 10               | 3/5              | ZPaN            | 70                       | 5,01                    |
|                                               |                 |                  |                 |                         |             | 11               | 3/6              | ZPaN            | 138                      | 9,88                    |
|                                               |                 |                  |                 |                         |             | 13               | 4/1              | Ost. plocha     | 1001                     | 71,67                   |
|                                               |                 |                  |                 |                         |             | 14               | 4/2              | Ost. plocha     | 3312                     | 237,15                  |
|                                               |                 |                  |                 |                         |             | 15               | 4/3              | Ost. plocha     | 229                      | 16,40                   |
|                                               |                 |                  |                 |                         |             | 16               | 4/4              | ZPaN            | 19                       | 1,36                    |
|                                               |                 |                  |                 |                         |             | 17               | 425/2            | ZPaN            | 918                      | 65,73                   |

Predmetom delimitácie sú pozemky, evidované v KN ako parcely registra E na liste vlastníctva, a nie sú v súlade s druhom pozemkov parciel registra KN-C:

| katastrálne územie, obec, okres | LV číslo | KN-E parc. číslo | druh pozemku | výmera (m <sup>2</sup> ) | podiel | KN-C parc. číslo | druh pozemku | hodnota majetku (€) |
|---------------------------------|----------|------------------|--------------|--------------------------|--------|------------------|--------------|---------------------|
| K ú., Obec:                     | 322      | 14               | Záhrada      | 160                      | 1/1    | 125/2            | ZPaN         | 11,46               |
| Zubné                           |          |                  |              |                          |        |                  |              |                     |
| Okres:                          | 789      | 60               | ZPaN         | 211                      | 9/168  | 322              | ZPaN         | 0,01                |
| Humenné                         |          |                  |              |                          |        |                  |              |                     |

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Zubné, obec Zubné, okres Humenné sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Humenné, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa.....  
Odovzdávajúci:

V Zubnom, dňa .....  
Preberajúci:

---

Ing. Boris Brunner  
náместník generálnej riaditeľky

---

JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

---

Vladimír Pažur  
starosta obce