

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

medzi

### I. Zmluvné strany

#### Zhotoviteľom

Obchodné meno: **Oto Brozman s. r.o.**  
Sídlo: Štúrova 904/27, 977 01 Brezno  
IČO: 47808390  
DIČ: 2024104302  
IČ DPH: SK2024104302  
Zastúpený: Oto Brozman  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

#### Objednávateľom

Názov: **Technické služby Brezno**  
Sídlo: Rázusova 16, 977 01 Brezno  
IČO: 00 183 067  
Bankové spojenie: PrimaBanka Slovensko  
Číslo účtu: IBAN SK71 5600 0000 0020 2275 3002  
Zastúpený: Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ TS Brezno  
Osoba oprávnená rokovať  
o veciach technických: Dušan Auxt  
(ďalej len „objednávateľ“)

### II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa zimnú údržbu traktormi, UNC a závesným náradím na miestnych komunikáciách na území mesta Brezna v správe Technických služieb Brezno (TS) podľa prílohy č. 1
2. Druh – činnosť: odhrňanie snehu, posyp podľa potreby, prepravné práce, frézovanie snehu, nakladanie.
3. Termín začatia prác je: **01. 12. 2022 a termín ukončenia prác je: 31. 03. 2023**

### III. Povinnosti objednávateľa

1. Zaistiť podmienky pre plynulý priebeh dohodnutých prác.
2. Viditeľne označiť v teréne všetky prekážky, ktoré by mohli spôsobiť poškodenie stroja. Prekážky vyznačené v teréne budú vyznačené aj na mape a pred začiatkom sezóny objednávateľ s nimi oboznámi zhotoviteľa priamo v teréne. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi prístup ku mape s vyznačenými prekážkami v sídle objednávateľa s možnosťou vyhotovenia jej fotiek alebo fotokópii a zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa oboznámil so všetkými prekážkami v teréne a tieto sú mu známe.

3. Upozorniť zhotoviteľa na smer a miesta inžinierskych sietí. Oboznámením sa s mapou s vyznačenými inžinierskymi sieťami potvrdzuje zhotoviteľ, že sa má vedomosť o umiestnení všetkých inžinierskych sietí v teréne, ktoré by mohli mať vplyv na výkon činností podľa tejto zmluvy.
4. V prípade poškodenia inžinierskych sietí a strojov (*traktora, závesného náradia*) z dôvodu nesplnenia povinnosti článku III. ods. 2 a 3 uhradí vzniknuté škody objednávateľ.
5. V priebehu prác sa presvedčiť o kvalite ich prevedenia a denne potvrdiť prevzatie prác v pracovnom výkaze zhotoviteľa, najneskôr však do 24 hodín od ich prevedenia.
6. Zabezpečiť v súčinnosti so zhotoviteľom systém vyhodnotenia výkonov. Pred začiatkom prác uviesť do prevádzky monitorovacie zariadenie GPS.
7. Odseky 1 – 4 v čl. III. platia len pre miestne komunikácie v správe objednávateľa.
8. Určiť rajón (*zoznam ulíc*) pre výkon prác zhotoviteľom. Rajón bude určený objednávateľom a oznámení zhotoviteľovi písomne, alebo ústne alebo telefonicky.
9. V prípade nahlásenia fyzickej prekážky podľa čl. IV. ods. 6 zabezpečiť náhradné prevedenie prác na danom mieste.

#### IV.

#### Povinnosti zhotoviteľa

1. Zaisťovať podmienky pre plynulý priebeh dohodnutých prác.
2. Pri poruchách stroja čo najskôr ho uviesť do prevádzky a pokračovať vo výkone dohodnutých prác.
3. Prevádzkať práce podľa dohodnutých podmienok.
4. Zhotoviteľ môže bez sankcií odmietnuť vykonávanie požadovaných prác v prípade, ak sa jedná o podmienky, kde by bola preukázateľne ohrozená bezpečnosť obsluhy stroja, možnosť poškodenia stroja, alebo vznik škody (*extrémne poveternostné podmienky, nebezpečné poľné cesty, a pod.*). V tomto prípade je zhotoviteľ povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi odmietnutie vykonania dohodnutých prác, ktorý posúdi podmienky.
5. Nastúpiť na výkon prác pluhovaním **bezodkladne pri dosiahnutí výšky snehovej pokrývky 5 cm.**
6. V prípade, že riadnemu výkonu práce bude brániť fyzická prekážka (*napr.: zaparkované vozidlo*), zhotoviteľ ju zaznamená na mobilnom telefóne a čo najskôr nahlási objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ zabezpečí **začiatok vykonávania prác na zverenom rajóne (za bežných podmienok, mimo kalamity) do ...2... hodín od telefonického oznámenia pracovníkmi TS Brezno.**
8. V prípade kalamity spresní zhotoviteľ výkon prác s objednávateľom .
9. V prípade, že dodávateľ z nejakého dôvodu nebude môcť nastúpiť na výkon prác, je povinný zabezpečiť náhradného zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že ho objednávateľ v zmysle článku III. ods. 2 a 3 oboznámil zo všetkými terénnymi prekážkami a inžinierskymi sieťami v zverenom rajóne. V prípade, ak dôjde k poškodeniu inžinierskych sietí a strojov (*traktora, závesného náradia*) napriek tomu, že zhotoviteľ bol o ich ních poučený uhradí vzniknuté škody zhotoviteľ.

#### V.

#### Cenové dojednania

1. Ceny za prevedené zmluvne dohodnuté služby sú stanovené pre primerané podmienky (*klimatické a pod.*) bez DPH. Cena za výkon je stanovená cenníkom prác, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

2. Cena za dielo dohodnutá v článku V. ods. 1 tejto zmluvy je konečná a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie diela dohodnutého v článku II. ods. 1 tejto zmluvy.
3. Dohodnutú cenu je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po podpísaní protokolu o riadne a v čas vykonanom diele za príslušný kalendárny mesiac, ktorý bude zmluvnými stranami podpísaný po riadne a včas vykonanom diele v príslušnom kalendárnom mesiaci.
4. Úhrada sa prevedie – finančným plnením so splatnosťou 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Ustanovenie čl. V. bod 3 nezbavuje zhotoviteľa možnosti odmietnuť vykonanie prác podľa čl. IV. bodu 4.
5. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne zálohové platby na zhotovenie diela.
6. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:
  - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
  - číslo faktúry,
  - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
  - u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
  - fakturovanú sumu v EUR,
  - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
  - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa,
  - prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
  - názov diela, za ktoré je faktúra vystavená
7. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky, a to za každý aj začatý deň omeškania.
8. Ak zhotoviteľ nenastúpi na práce podľa čl. IV. bodu 5, má objednávateľ právo na zľavu z vyfakturovanej sumy vo výške 20,- EUR za každú hodinu omeškania práce stroja.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, v takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

## VI. Ďalšie dojednania

1. Zhotoviteľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy bez sankcií, pokiaľ mu objednávateľ neuhradil úhradu v dohodnutej lehote splatnosti po tom čo zhotoviteľ písomne vyzval objednávateľa na zaplatenie faktúry v dodatočnej lehote nie kratšej ako 30 dní.
2. Zhotoviteľ s objednávateľom sa dohodli, že pri prácach vyhodnocovaných hodinovou sadzbou sa ako objektívny údaj bude používať stav počítača stroja merač času (*vid' čl. III. bod 6*). K tomu sa má právo a povinnosť pracovník objednávateľa vyjadriť a pred začatím prác riadne oboznámiť s funkciou počítača merača času, kilometrov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy má druhá strana právo na odstupné, ktoré je oprávnená vyúčtovať odstupujúcej strane vo výške 1 000.- €. Platí to pre prípad, keď zmluvná strana odstúpi inak ako to umožňuje táto zmluva.
4. Pri podstatnom porušení tejto zmluvy má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo od zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou. Podstatným porušením tejto zmluvy sa rozumie porušenie ustanovení čl. II a IV tejto zmluvy.
5. Objednávateľ môže okamžite vypovedať túto zmluvu v prípade:
  - ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať predmet zmluvy vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo

- ak zhotoviteľ v rozpore s touto zmluvou zastavil vykonávanie predmetu zmluvy, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aby osoby vstupujúce do areálu objednávateľa a na všetky pracoviská objednávateľa boli odborne spôsobilé na výkon činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje plniť požiadavky zákona č. 82/2005 Z .z., o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a je povinný objednávateľovi zaslať zoznam zamestnancov, ktorý budú vstupovať na pracoviská objednávateľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nelegálne nezamestnáva žiadnu osobu a v prípade, ak sa ukáže táto skutočnosť ako nepravdivá, zaväzuje sa zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi za porušenie povinnosti uvedenej v tejto vete zmluvnú pokutu vo výške, ktorá bude objednávateľovi uložená kontrolnými orgánmi (v rozsahu od 2 000 EUR do 200 000 EUR), s čím podpisom tejto zmluvy súhlasí.

## **VII. Doručovanie**

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú:
  - a) poštou,
  - b) treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
  - c) osobne.
2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú doporučene na adresu účastníka uvedenú v tejto zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch dní odo dňa zmeny sídla.
3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručенú a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručенú.
4. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 3. tohto článku.

## **VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.
2. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená podať návrh na vyriešenie sporu príslušnému súdu Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto dohodou, ako aj záväzkové vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, bez použitia kolíznych noriem.
5. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

6. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V ..... dňa .....

V Brezne dňa 24.11.2022

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

---

Oto Brozman

---

Ing. Lukáš Jeremiáš  
riaditeľ TS Brezno

Príloha. č1

## Cenník prác

### Identifikačné údaje verejného obstarávateľa:

Názov : **Technické služby**  
Sídlo : **Rázusova 16, 977 01 Brezno**  
IČO : **00183067**

### Identifikačné údaje uchádzača:

Obchodný názov: **Oto Brozman s. r. o.**  
Sídlo: **Štúrova 904/27, 977 01 Brezno**  
IČO: **47808390**  
Platca DPH:(vypísať slovom áno / nie) **ÁNO**

### Úsek(y) číslo: 2 a 3

Číslo zákazky	Popis	Merná jednotka	Množstvo	Jedn.cena bez DPH
1	Odhŕňanie snehu z ciest, chodníkov a parkovísk TRAKTOROM	hod.	1	45,00
2	Odhŕňanie snehu z ciest, chodníkov a parkovísk UNC	hod.	1	X
3	Pohotovosť *	deň/vozidlo	1	30,00

\*Pohotovosť začína dňa 01.12.2022 a končí 28.02.2023 ( 90 dní) a platí každý deň. V prípade výkonu nad 4 hodiny sa pohotovosť na daný deň ruší!

V ..... dňa.....

.....

Podpis osoby oprávnenej konať v mene uchádzača

### Úsek č. 1

Miestne komunikácie na uliciach (miestnych častiach):

Vrchdolinka, Hlboká, Poľná, Jelšová, Potočná, Chodník od Bald. mosta po 9. Mája, Budovateľská, MPČL, 9. mája

### Úsek č. 2

Miestne komunikácie na uliciach (miestnych častiach):

Staničná, Brezenská, Pod Hôrkou, Rohozná od kríža po železničné priecestie, Kozlovo, Dvoriská, K transformátoru, Kriváň, Hliník k Zajakovi, Hliník otočka až po Suju, Cestou nazad za priecetím dve odbočky vľavo, Slniečná(Rohozná vedľa Jednoty do hora) Podkoreňová, Košíkovo Kosmeľ, Prepoj do Rovien porpi Rosíkovi, Kozlovo po železničné priecestie

### Úsek č. 3

Miestne komunikácie (vrátane chodníkov) na uliciach (miestnych častiach):

Martina Benku, Dolná, Horná, Mládežnícka, Wolframov chodník, Vrbová, Nová, Krátka, Lúčky, Šiašovo, Pestovateľská, Prepoj Vrbová - Mládežnícka, Mliekarenská

### Úsek č. 4

Miestne komunikácie na uliciach (miestnych častiach):

Stromová, Predné Hálno, Chodník od Cintorínskej po Zadné Hálno, Jarmočisko, Predné Hálno pod cestou, Dolinka cesta k Holdesu, Gliane aj k bytovke, Baštova, Hlavina, Tehel'na, Bujakovo, Okružná, SNP, Padličkovo po cintorín,

### Úsek č. 5

Miestne komunikácie na uliciach (miestnych častiach):

Nábrežie dukelských hrdinov, Hronská, Stvrť Ladislava Novomestského, Fraňa kráľa, Nálepková, Švermova