

Zmluva č. 83282/2022

uzavretá podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

1. Účastník č. 1: **Obec Kostolné Kračany**
so sídlom: Šipošovské Kračany č.149,
930 03 Kostolné Kračany
zastúpený: Ladislav Gódány – starosta obce
IČO: 00 305 511
IBAN : SK56 5600 0000 0038 5281 9001
BIC: KOMASK2X
tel./e-mail: kostolnekracany@nextra.sk

(ďalej len „účastník č. 1“)

2. Účastník č. 2: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
konajúci:

Ing. Marek Illés
člen predstavenstva

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:

Ing. Štefan Štefek - investičný riaditeľ

IČO: 36 550 949

IČ DPH: SK 2020154609

Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N

IBAN: SK54 0200 0000 2700 0250 3162

BIC: SUBASKBX

(ďalej len „účastník č. 2“)

(Účastník č. 1 a Účastník č. 2 ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Preambula

1. Účastník č. 1 je stavebníkom stavby: „**Vodovod Moravské a Kynceľové Kračany**“ v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie č.OU-DS-OSZP-2022/002539-005 zo dňa 07.04.2022, právoplatného dňa 22.04.2022.
2. Účastník č. 1 je vlastníkom projektovej dokumentácie pod názvom: „Vodovod Moravské a Kynceľové Kračany“ s miestom realizácie Moravské a Kynceľové Kračany, ktorú vypracoval Ing. Alexander Kubiš, KUBING s.r.o., Hadovce 171, Komárno 945 01 z dátumu 5/2021. Účastník č. 1 súhlasí, najmä z dôvodu financovania časti stavby, so zmenou stavebníka k stavbe bližšie špecifikovanej v ustanovení Čl. II, bod 1. tejto zmluvy na účastníka č. 2, s čím účastník č. 2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2. Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“).

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Účastník č. 1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č. 2 **časti stavby: „Vodovod Moravské a Kynceľové Kračany“** v rozsahu týkajúcom sa stavby označenej vo vyššie uvedenom povolení ako:
 - Vodovod
 - **Vodovodný rad „M“ HDPE PE100 RC DN 110 mm, v dĺžke 342,0 m**

a účastník č. 2 s touto zmenou stavebníka bez výhrad súhlasí.

- Účastník č. 1 ďalej prevádza na účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € (slovom jedno euro) a účastník č. 2 túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje od účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy a účastník č. 2 sa ju zaväzuje uhradiť na účet účastníka č. 1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

Čl. III Osobitné ustanovenia

- Účastník č. 1 týmto splnomocňuje účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému vodoprávnemu orgánu zmenu stavebníka v časti stavby a zároveň, aby požiadal o zmenu vydaného povolenia – zmena stavebníka pôvodného povolenia pre časť stavby v zmysle tejto zmluvy.
- Účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od účastníka č. 1
 - projektovú dokumentáciu stavby bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
 - osvedčenú kópiu právoplatného rozhodnutia na zriadenie vodohospodárskeho diela bližšie špecifikované v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy.
- Účastník č. 2 bude realizáciu stavby, ktorej stavebníkom sa stáva na základe tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov.
- Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby bližšie špecifikovaných v Čl. II, bod 1 tejto zmluvy stane vlastníkom tejto stavby.
- Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.
- Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy. Rovnako sa účastník č. 1 zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náhrady a ujmy, ktoré účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou a užívaním stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od výzvy účastníka č. 2.
- Účastník č. 1 sa zaväzuje doložiť pri podpise tejto zmluvy súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva predmetnej projektovej dokumentácie na účastníka č. 2.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

- Účastníci zmluvy sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
- Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy

nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

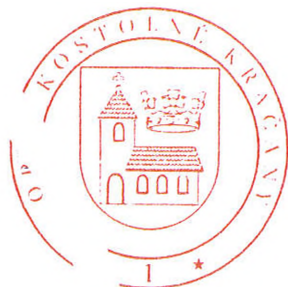
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je prehľadná situácia so zakreslenou stavbou.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre vodoprávny orgán.
6. Účastníci zmluvy sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

Vo Kostolných Kračanoch dňa: 02.11.2022

Nitre dňa: 24. 11. 2022

Za účastníka č. 1:

.....



Za účastníka č. 2:

.....

Ing. Marek Illéš

.....

ZÁPADOSLOVENSKA
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
NABREŽIE SPYHODUCENTRALDU 1
930 01 NITRA



Kostelné Křáčany
Křáčanská ulice

Kostelné Křáčany
Křáčanská ulice

1:1000
1:1000
1:1000

1:1000
1:1000
1:1000