

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi:

Predávajúcim A : VINICA a.s.,
Cesta slobody 771, 991 28 Vinica, IČO: 36024767
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici,
odd. Sa, vložka č. 456/S
bankové spojenie: SK67 0900 0000 0003 9078 2406
zastúpený: Ing. Arpád Brezovský, člen predstavenstva
(ďalej ako „predávajúci v 1. rade A“)

Kováčová Eva r. Stráňovská

Občanka SR

(ďalej ako „predávajúci v 2. rade A“)

Sztranyovszká Rozália r. Páldyová

Občanka SR

(ďalej ako „predávajúci v 3. rade A“)

Predávajúcim B : VINICA a.s.,
Cesta slobody 771, 991 28 Vinica, IČO: 36024767
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici,
odd. Sa, vložka č. 456/S
bankové spojenie: SK67 0900 0000 0003 9078 2406
zastúpený: Ing. Arpád Brezovský, člen predstavenstva
(ďalej ako „predávajúci v 1. rade B“)

Gemerová Marta r. Kováčová

SR

(ďalej ako „predávajúci v 2. rade B“)

Vajdová Gizela r. Gemerová

SR

(ďalej ako „predávajúci v 3. rade B“)

Ďurkovič Tibor r. Ďurkovič

10
27, Občan SR

(ďalej ako „predávajúci v 4. rade B“)

Slúžik Zoltán r. Slúžik

2
26, Občan SR

(ďalej ako „predávajúci v 5. rade B“)

Ballová Valéria r. Kalmárová

)
ka SR

(ďalej ako „predávajúci v 6. rade B“)

Zatyková Lívia r. Kmettyová

: 991 25, Občanka SR

(ďalej ako „predávajúci v 7. rade B“)

VINICA a.s.,

Cesta slobody 771, 991 28 Vinica, IČO: 36024767

zapísaný: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici,
odd. Sa, vložka č. 456/S

bankové spojenie: SK67 0900 0000 0003 9078 2406

zastúpený: Ing. Arpád Brezovský, člen predstavenstva

(ďalej ako „predávajúci v 8. rade B“)

Luptáková Mária r. Kmet'ová

†
27, Občanka SR

(ďalej ako „predávajúci v 9. rade B“)

Zolcerová Bernardína r. Ballová

91
ika SR

(ďalej ako „predávajúci v 10. rade B“)

Toldyová Elena r. Ballová

SR

(ďalej ako „predávajúci v 11. rade B“)

a

Kupujúcim: Obec Kamenné Kosihy

Kamenné Kosihy č.3, Kamenné Kosihy, PSČ: 991 27, SR
IČO: 00319368

menom ktorej koná: Ing. Ladislav Pixiades, starosta obce
(ďalej len „kupujúci“)

Predávajúci v 1. rade A až predávajúci v 3. rade A ďalej ako „predávajúci A “
Predávajúci v 1. rade B až predávajúci v 11. rade B ďalej ako „predávajúci B “

Predávajúci A a kupujúci ďalej spolu aj ako „zmluvné strany A“
Predávajúci B a kupujúci ďalej spolu aj ako „zmluvné strany B“

čl. I. **Predmet kúpy A**

Predávajúci A sú podielovými spoluvlastníkmi novovytvorenej nehnuteľnosti, ktorá bola vytvorená podľa geometrického plánu č. 36046728-109/2020 zo dňa 02.11.2020, vyhotoveného firmou GEOMERKART s.r.o., IČO: 36046728, so sídlom Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom dňa 10.11.2020 pod číslom 314/2020 (ďalej len „geometrický plán“), a to:

- a) pozemku parc. C-KN č. 555/4 o výmere 442 m², druh pozemku - ostatné plochy, nachádzajúci sa v obci Kamenné Kosihy, okres Veľký Krtíš, kat. úz. Kamenné Kosihy, ktorý bol vytvorený oddelením; ako diel č. 1 od pozemku parc. E-KN č. 256/21, o výmere 8613 m², druh pozemku – orná pôda (výmera podľa nového stavu 8171 m²), nachádzajúceho sa v kat. úz. Kamenné Kosihy, okres Veľký Krtíš, obec Kamenné Kosihy, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 391 vedenom Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom (ďalej len ako „**parc. C-KN č. 555/4**“);

Predmet kúpy B

Predávajúci B sú podielovými spoluvlastníkmi novovytvorenej nehnuteľnosti, ktorá bola vytvorená podľa geometrického plánu č. 36046728-109/2020 zo dňa 02.11.2020, vyhotoveného firmou GEOMERKART s.r.o., IČO: 36046728, so sídlom Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom dňa 10.11.2020 pod číslom 314/2020 (ďalej len „geometrický plán“), a to:

- a) pozemku parc. C-KN č. 554 o výmere 115 m², druh pozemku - zastavaná plocha, nachádzajúci sa v obci Kamenné Kosihy, okres Veľký Krtíš, kat. úz. Kamenné Kosihy, ktorý bol vytvorený oddelením; ako diel č. 2; od pozemku parc. E-KN č. 256/22, o výmere 8541 m², druh pozemku – orná pôda (výmera podľa nového stavu 7965 m²), nachádzajúceho sa v kat. úz. Kamenné Kosihy, okres Veľký Krtíš, obec Kamenné Kosihy, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 166 vedenom Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom (ďalej len ako „**parc. C-KN č. 554**“);
- b) pozemku parc. C-KN č. 555/3 o výmere 461 m², druh pozemku - ostatné plochy, nachádzajúci sa v obci Kamenné Kosihy, okres Veľký Krtíš, kat. úz. Kamenné Kosihy, ktorý bol vytvorený oddelením; ako diel č. 3; od pozemku parc. E-KN č. 256/22, o výmere 8541 m², druh pozemku – orná pôda (výmera podľa nového stavu 7965 m²), nachádzajúceho sa v kat. úz. Kamenné Kosihy, okres Veľký Krtíš, obec Kamenné Kosihy, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 166 vedenom Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom (ďalej len ako „**parc. C-KN č. 554**“);

čl. II. **Predmet zmluvy A**

Predávajúci A v celosti predávajú svoje spoluvlastnícke podiely k novovytvorenej parcele C-KN č. 555/4 a teda :

- predávajúci v 1. rade A predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/3 parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 2. rade A predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/3 parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 3. rade A predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/3 parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva,

Predmet zmluvy B

Predávajúci B v celosti predávajú svoje spoluvlastnícke podiely k novovytvoreným parcelám C-KN č. 554, C-KN č. 555/3 a teda :

- predávajúci v 1. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/32 parc.C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 2. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/64 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 3. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/64 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 4. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/32 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 5. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/32 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 6. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 7. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 8. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5/16 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 9. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 12/192 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 10. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva,
- predávajúci v 11. rade B predáva v celosti svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 parc. C-KN č. 554 a k parc.C-KN č. 555/3 kupujúcemu do jeho vlastníctva.

čl. III. Kúpna cena A

1. Zmluvné strany A sa dohodli na kúpnej cene za novovytvorenú nehnuteľnosť identifikovanú v čl. I. tejto zmluvy nasledovne:

- predávajúci v 1. rade A -predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/3 z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 147,33 Eur (*slovom: stoštyridsaťsedem 33/100 eur*).
- predávajúci v 2. rade A - predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 147,33 Eur (*slovom: stoštyridsaťsedem 33/100 eur*).
- predávajúci v 3. rade A - predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 147,33 Eur (*slovom: stoštyridsaťsedem 33/100 eur*).

Cena Spolu 441,99 Eur

2. Zmluvné strany A sa dohodli, že kupujúci uhradí kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. III tejto zmluvy predávajúcemu v 1. rade A až predávajúcemu v 3. rade A na číslo účtu toho - ktorého predávajúceho alebo k rukám toho - ktorého predávajúceho do 7 dní od podpísania zmluvy. Pokiaľ má predávajúci záujem o bezhotovostné uhradenie kúpnej ceny oznámi číslo účtu v tvare IBAN kupujúcemu do 3 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.

Kúpna cena B

Zmluvné strany B sa dohodli na kúpnej cene, za novovytvorené nehnuteľnosti identifikované v čl. I. tejto zmluvy nasledovne:

- predávajúci v 1. rade B - predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/32 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 54,00 Eur (*slovom: päťdesiatštyri eur*).
- predávajúci v 2. rade B - predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/64 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 27,00 Eur (*slovom: dvadsaťsedem eur*).
- predávajúci v 3. rade B - predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/64 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 27,00 Eur (*slovom: dvadsaťsedem eur*).
- predávajúci v 4. rade B - predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/32 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 54,00 Eur (*slovom: päťdesiatštyri eur*).
- predávajúci v 5. rade B predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/32 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 54,00 Eur (*slovom: päťdesiatštyri eur*).
- predávajúci v 6. rade B predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 36,00 Eur (*slovom: tridsaťšesť eur*).
- predávajúci v 7. rade B predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 36,00 Eur (*slovom: tridsaťšesť eur*).
- predávajúci v 8. rade B predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5/16 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 180,00 Eur (*slovom: stoosemdesiat eur*).
- predávajúci v 9. rade B predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 12/192 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 36,00 Eur (*slovom: tridsaťšesť eur*).
- predávajúci v 10. rade B predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 36,00 Eur (*slovom: tridsaťšesť eur*).
- predávajúci v 11. rade B predá svoj celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/16 z parc.C-KN č. 554 a z parc.C-KN č. 555/4 kupujúcemu do jeho vlastníctva, a to za cenu 36,00 Eur (*slovom: tridsaťšesť eur*).

Suma bude uhradená na účet súdneho exekútora (SK51 0200 0000 0012 8920 2555) na základe exekučného príkazu na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č.EX 3222006 v zmysle listiny zo dňa 30.05.2014 – Z 1382/14 (EXÚ Veľký Krtíš, JUDr. Iveta Tóthová) – VZ 27/14.

Cena Spolu **576,00 Eur**

2. Zmluvné strany B sa dohodli, že kupujúci uhradí kúpnu cenu stanovenú v zmysle čl. III tejto zmluvy predávajúcemu v 1. rade B až v 11. rade B na číslo účtu toho - ktorého predávajúceho alebo k rukám toho - ktorého predávajúceho do 7 dní od podpísania zmluvy. Pokiaľ má predávajúci záujem o bezhotovostné uhradenie kúpnej ceny oznámi číslo účtu v tvare IBAN kupujúcemu do 3 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.

čl. IV.

Vyhlásenia zmluvných strán A

1. Predávajúci A oboznámili kupujúceho so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a kupujúci túto skutočnosť podpísalom tejto zmluvy potvrdzuje, pričom predmet kúpy kupuje v stave, v akom sa

nachádza v čase podpisu tejto zmluvy, s vedomím skutkového a právneho stavu v akom sa predmet kúpy nachádza.

2. Predávajúci A vyhlasujú, že :

- nestratili svoje vlastnícke právo k predmetu kúpy, či už prevodom na inú osobu alebo iným spôsobom, ktorý by nebol zrejмый z údajov zapísaných v katastri nehnuteľností, a že nijako nie sú obmedzení v disponovaní s predmetom kúpy, a teda sú oprávnení uzavrieť túto zmluvu,
- predmet kúpy A je v ich podielovom spoluvlastníctve,
- predávajúci nadobudli predmet kúpy v súlade s právnym poriadkom SR a nepoškodili pritom žiadne práva tretích osôb,
- predmet kúpy A v súčasnosti nie je predmetom akejkoľvek zmluvy (dojednávanej predávajúcimi alebo z podnetu predávajúcich), na základe ktorej by vlastnícke práva k predmetu kúpy v plnom alebo čiastočnom rozsahu nadobudla akákoľvek osoba, odlišná od kupujúceho,
- vykonaním predaja podľa tejto zmluvy neukracujú žiadneho zo svojich veriteľov a že podmienky pre úspešné odporovanie tejto zmluvy nemôžu byť naplnené,
- predmet kúpy A alebo jeho časť v súčasnosti nie je a v budúcnosti ani nebude predmetom akéhokoľvek zabezpečenia splnenia akýchkoľvek záväzkov predávajúcich a/alebo akejkoľvek tretej osoby.
- na nehnuteľnostiach neviaznu t'archy, vecné bremená ani iné právne povinnosti, okrem:
 - K predávajúcemu v 2.rade - nájomný vzťah nájomcu: VINICA a. s., Cesta slobody 771, Vinica, PSČ 991 28, SR od 1.1.2014 do 31.12.2023 k parc. E-KN č. 256/21, 432/1 - N 324/14 - VZ 130/14
 - K predávajúcemu v 3.rade - nájomný vzťah nájomcu: VINICA a. s., Cesta slobody 771, Vinica, PSČ 991 28, SR od 1.1.2014 do 31.12.2023 k parc. E-KN č. 256/21, 432/1 - N 329/2014 - VZ 159/14

3. Zmluvné strany A sú viazané svojimi zmluvnými prejavmi do rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.

4. Zmluvné strany A sa dohodli, že návrh na vklad podá kupujúci do 5 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.

5. Kupujúci nadobudne vlastníctvo k predmetu kúpy A povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom.

Vyhlásenia zmluvných strán B

1. Predávajúci B oboznámili kupujúceho so stavom prevádzaných nehnuteľností a kupujúci túto skutočnosť podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, pričom predmet kúpy kupuje v stave, v akom sa nachádza v čase podpisu tejto zmluvy, s vedomím skutkového a právneho stavu v akom sa predmet kúpy nachádza.

2. Predávajúci B vyhlasujú, že :

- nestratili svoje vlastnícke právo k predmetu kúpy, či už prevodom na inú osobu alebo iným spôsobom, ktorý by nebol zrejмый z údajov zapísaných v katastri nehnuteľností, a že nijako nie sú obmedzení v disponovaní s predmetom kúpy, a teda sú oprávnení uzavrieť túto zmluvu,
- predmet kúpy B je v ich podielovom spoluvlastníctve,
- predávajúci B nadobudli predmet kúpy v súlade s právnym poriadkom SR a nepoškodili pritom žiadne práva tretích osôb,
- predmet kúpy B v súčasnosti nie je predmetom akejkoľvek zmluvy (dojednávanej predávajúcimi alebo z podnetu predávajúcich), na základe ktorej by vlastnícke práva k predmetu kúpy v plnom alebo čiastočnom rozsahu nadobudla akákoľvek osoba, odlišná od kupujúceho,
- vykonaním predaja podľa tejto zmluvy neukracujú žiadneho zo svojich veriteľov a že podmienky

- pre úspešné odporovanie tejto zmluvy nemôžu byť naplnené, predmet kúpy B alebo jeho časť v súčasnosti nie je a v budúcnosti ani nebude predmetom akéhokoľvek zabezpečenia splnenia akýchkoľvek záväzkov predávajúcich a/alebo akejkkoľvek tretej osoby.
- na nehnuteľnostiach neviaznu ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti, okrem:
 - K predávajúcemu v 2.rade - nájomný vzťah nájomcu: VINICA a. s., Cesta slobody 771, Vinica, PSČ 991 28, SR od 1.1.2014 do 31.12.2023 k parc. E KN č. 256/22 - N 385/14 - VZ 222/14
 - K predávajúcemu v 3.rade - nájomný vzťah nájomcu: VINICA a. s., Cesta slobody 771, Vinica, PSČ 991 28, SR od 1.1.2014 do 31.12.2023 k parc. E KN č. 256/22 - N 403/2014 - VZ 243/14
 - K predávajúcemu v 5.rade - nájomný vzťah nájomcu: VINICA a. s., Cesta slobody 771, Vinica, PSČ 991 28, SR od 1.1.2014 do 31.12.2023 k parc. E KN č. 256/22 - N 20/2015 - VZ 726/15
 - K predávajúcemu v 6.rade - nájomný vzťah nájomcu: VINICA a. s., Cesta slobody 771, Vinica, PSČ 991 28, SR od 1.1.2014 do 31.12.2023 k parc. E KN č. 256/22 - N 251/2014 - VZ 64/14
 - K predávajúcemu v 7.rade - nájomný vzťah nájomcu: VINICA a. s., Cesta slobody 771, Vinica, PSČ 991 28, SR od 1.1.2014 do 31.12.2023 k parc. E KN č. 256/22 - N 423/2014 - VZ 252/14
 - K predávajúcemu v 10.rade - nájomný vzťah nájomcu: VINICA a. s., Cesta slobody 771, Vinica, PSČ 991 28, SR od 1.1.2014 do 31.12.2023 k parc. E KN č. 256/22 - N 422/2014 - VZ 251/14
 - K predávajúcemu v 11.rade - nájomný vzťah nájomcu: VINICA a. s., Cesta slobody 771, Vinica, PSČ 991 28, SR od 1.1.2014 do 31.12.2023 k parc. E KN č. 256/22 - N 421/2014 - VZ 250/14
 - K predávajúcemu v 11.rade – exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č.EX 322/2006 v zmysle listiny zo dňa 30.05.2014 – Z 1382/14 (EXÚ Veľký Krtíš, JUDr. Iveta Tóthová) – VZ 27/14

3. Zmluvné strany B sú viazané svojimi zmluvnými prejavmi do rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.

4. Zmluvné strany B sa dohodli, že návrh na vklad podá kupujúci do 5 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.

5. Kupujúci nadobudne vlastníctvo k predmetu kúpy B povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom.

čl. V. **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v pätnástich exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre každého predávajúceho „A“ a „B“, jedno vyhotovenia je určené pre kupujúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Veľký Krtíš – katastrálny odbor.

2. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení Zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy zmluvné strany „A“ a „B“ túto otázku brali do úvahy.

3. Zmluvné strany „A“ a „B“ vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, tento právny úkon uzavreli slobodne a vážne, bez nátlaku a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

4. Predávajúci „A“ a „B“ týmto kupujúceho Obec Kamenné Kosihy, v zastúpení starostom obce Ing. Ladislavom Pixiadesom, splnomocňujú ku odstráneniu prípadných nedostatkov konania – zmluvy spočívajúcich v odstránení chýb z písania a počítania, prípadne iných nezrovnalostí, ktoré bránia povoleniu vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a to k vyhotoveniu dodatku ku návrhu na vklad, ku kúpnej zmluve ako i ku ich podpísaniu.

V Kamenných Kosihách dňa 26.10.2022

ZMLUVNÉ STRANY - A

Predávajúci v 1. rade A,

v 1. rade B

v 8. rade B

VINICA a.s.

Na slobody 771, 991 28 Vinica

O: 36 024 767

: 2020 072 824

: SK 2020 072 824

Kupujúci :

.....
VINICA a.s.,

zastúpený: Ing. Arpád Brezovský

.....
Obec Kamenné Kosihy

Ing. Ladislav Pixiades, starosta obce

Predávajúci v 2. rade A:

.....
Kováčová Eva r. Stráňovská

Predávajúci v 3. rade A:

.....
Sztranyovszká Rozália r. Páldyová



ZMLUVNÉ STRANY - B

Predávajúci v 2.rade B:

.....
Gemerová Marta r. Kováčová

Predávajúci v 3.rade B:

.....
Vajdová Gizela r. Gemerová

Predávajúci v 4.rade B:

.....
Ďurkovič Tibor r. Ďurkovič

Predávajúci v 5.rade B:

.....
Slúžik Zoltán r. Slúžik

Predávajúci v 6.rade B:

.....
Ballová Valéria r. Kalmárová

Kupujúci :

.....
Obec Kamenné Kosihy
Ing. Ladislav Pixiades, starosta obce



Predávajúci v 7.rade B:

.....
Zatyková Lívia r. Kmettyová

Predávajúci v 9.rade B:

.....
Luptáková Mária r. Kmet'ová

Predávajúci v 10.rade B:

.....
Zolcerová Bernardína r. Ballová

Predávajúci v 11.rade B:

.....
Toldyová Elena r. Ballová