

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 663 a násl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: Obec Markušovce
sídlo: Michalská 51, 053 21 Markušovce
IČO: 00329355
zastúpený: Peter Fulla , starosta obce
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: Valeria Filinská
Nar. [REDACTED]
Fraňa [REDACTED]
052 0 [REDACTED]

(ďalej len nájomca)

Čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov Kultúrneho domu

Čl. II

Účel nájmu

Nájomca bude priestory podľa čl. I. využívať na **KAR** / neb. Irena Ondasová /

Čl. III

Doba prenájmu

Nájom sa uzatvára na deň 28.11.2022 od 15.00 hod do 18.00 hod

Čl. IV

Výška nájomného

Prenájom nebytových priestorov	Suma v €
Spoločenská miestnosť, chodba, sociálne zariadenie, kuchynka	15,00
Inventár	15,00
Spolu	30,00

Nájomné je splatné po ukončení akcie v najbližší pracovný deň, rovnako aj odovzdanie priestorov prenajímateľovi. Nájomca je povinný pri podpise tejto zmluvy zaplatiť zálohu vo výške 50,00 EUR.

Ak nájomca odstúpi od tejto zmluvy pred plánovaným konaním podujatia, prenajímateľ zaplatenú zálohu nájomcovi vráti v plnej výške.

Čl. V.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu dohody.

Nájomca nie je oprávnený užívať prenajaté priestory na iné účely ako je uvedené v čl. II.

Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy a zákon o ochrane nefajčiarov. Fajčenie v prenajatých priestoroch je prísne zakázané.

Nájomca nesie hmotnú zodpovednosť za všetky škody vzniknuté v čase nájmu na prenajatých priestoroch i na prenajatom inventári. Nájomca je povinný pri ukončení nájmu odovzdať prenajímateľovi priestory a prenajatý inventár v stave v akom ich prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvykle pri riadnom užívaní.

Nájomcovi sa zakazuje akokoľvek zasahovať do elektrickej inštalácie.

Čl. VI.

Záverečné stanovenia

Nájomná zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojim podpisom potvrdzujú, že ju uzavreli vážne a dobrovoľne.

Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ako aj so zverejnením tejto Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Markušovciach, dňa 28.11.2022



Peter Fulla, starosta obce
prenajímateľ



Valeria Filinská
nájomca