

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § -u 269 ods.2 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Právna forma:
Peňažný ústav:
Číslo účtu:
Spojenie:

Technické služby mesta Sobrance

Gorkého 55, 073 01 Sobrance
Ing. Jozef Mihalovič, riaditeľ
35 513 861
2020747454
SK 2020747454
Príspevková organizácia
VÚB, a.s.
SK60 0200 0000 0011 3313 0751
tel.: 056/6522408
e-mail: ts@sobrance.sk

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Číslo účtu:
Spojenie:

ARDSYSTÉM s.r.o.

Pavla Mudroňa 5, 010 01 Žilina
Mgr. Branislav Delinčák
36397563
2020105989
SK2020105989
SK70 1100 0000 0029 4307 6050
0915 768 193
jancovicova@ard.sk

(ďalej len „Nájomca“)

Čl. II

Predmet nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časti stĺpov verejného osvetlenia k umiestneniu informačných tabúl nájomcu rozmeru 80 x 120 cm, na dohodnutom mieste na území mesta Sobrance v počte 3 ks v týchto lokalitách:

- Ul. Štefánikova 2 ks
- Ul. Michalovská 1 ks

Čl. III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - a. poskytnúť za odplatu prenájom stĺpov verejného osvetlenia uvedeného v čl. II. tejto zmluvy,
 - b. umožniť nájomcovi prístup k stĺpom verejného osvetlenia pri inštalácii, údržbe, oprave a demontáži navigačných tabúl,
 - c. že v prípade rekonštrukcie stĺpu alebo iného technického dôvodu, ktorý neumožní jeho ďalšie užívanie nájomcom, prenájomca bezodkladne do 7 dní bude informovať nájomcu o tejto skutočnosti.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - a. platiť dohodnutú sumu podľa podmienok a v lehotách uzavretých v čl. IV. tejto zmluvy,
 - b. stĺpy nevyužívať bez písomného súhlasu prenájomcu na iný účel, než je uvedený v tejto zmluve,
 - c. v prípade poškodenia navigačných tabúl vonkajšími vplyvmi, odstraňuje tieto škody na vlastné náklady,
 - d. že v prípade poškodenia stĺpov verejného osvetlenia užívaním navigačných tabúl, odstraňuje škody na vlastné náklady,
 - e. náklady na výrobu, osadenie, údržbu a správu informačných tabúl znáša nájomca na vlastné náklady,
 - f. nájomca je povinný po ukončení doby nájmu uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu na vlastné náklady.

Čl. IV

Cena nájomného a spôsob platenia

1. Nájomné za užívanie stĺpov verejného osvetlenia, na ktorých je umiestnená informačná tabuľa sa stanovila vo výške:

0,7 € bez DPH/ 1ks tabule / týždeň

K dohodnutej cene bude účtovaná DPH v zmysle Zákona o dani z pridanej hodnoty.
2. Prenájom bude fakturovaný ročne na základe faktúry vystavenej prenájomcom so splatnosťou do 14 dní po jej doručení.
3. Za každý deň omeškania po splatnosti faktúry zaplatí nájomca úrok z omeškania 0,05%.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenájomcovi dohodnutú cenu za prenájom časti stĺpa, pričom berie na vedomie, že neuhradenie poplatku za prenájom je dôvodom k okamžitému odstúpeniu od zmluvy zo strany prenájomcu.

Čl. V

Doba trvania zmluvy a skončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluvné vzťahy sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 07.11.2022 s výpovednou lehotou 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým kalendárnym dňom mesiaca bezprostredne nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k doručeniu výpovede.
2. Zmluvný vzťah podľa tejto zmluvy zaniká:
 - a. písomnou dohodou zmluvných strán kedykoľvek
 - b. písomnou výpoveďou zmluvných strán

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, každá s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Sobranciach, dňa

V Žiline, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Jozef Mihalovič

.....
Mgr. Branislav Delinčák