

Zmluva o krátkodobom prenájme 2022/KP/74

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
a ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb.

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum , Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zast.: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka
DIČ: 2022517893
IČO: 42129168
IBAN: SK31 0900 0000 0001 8969 5167

Nájomca: Základná umelecká škola Eugena Suchoňa, M.R.Štefánika 9 , 902 01 Pezinok
v zast.: Mgr. Zuzana Andelová, DiS.art., riaditeľka
DIČ: 2021718633
IČO: 30792746

I. Predmet prenájmu a účel prenájmu:

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:

Malá sála

za účelom uskutočnenia podujatia: Návčivky kapely pri ZUŠ Pezinok

dňa: 30.11.2022 – 28.6.2023 od 14.30 do 16.30 hod.

II. Výška a splatnosť prenájmu:

1. Nájomca uhradí prenajímateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:
560,- € (päťstošesťdesiateur)
Suma bude uhradená prevodom na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry mesačne vo výške 80,-€ (4 stretnutia x 20,-€)
2. V prípade omeškania Nájomcu s úhradou nájomného je úrok z omeškania dohodnutý vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

III. Ďalšie dojednania:

1. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajímateľovi.
2. Nájomca uvedie prenajaté a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
3. Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
4. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí.
5. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí klud v okolí budovy PKC.
6. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 560,- €
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarné predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z.
8. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť prostredníctvom profesionálnych, resp. dobrovoľných hasičov protipožiarnu ochranu počas podujatia a uhradiť ju.
9. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
10. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
11. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky aktualizované opatrenia v súvislosti s prevenciou pandémie COVID 19.

IV. Poznámka:

1. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zák.č.546/2010 Z.z.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a ust. § 5a ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoje zmluvné prejavy urobili na základe ich pravej vôle, slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany tiež vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tejto Zmluvy, že mu rozumejú a nemajú k nemu výhrady, pripomienky alebo návrhy na doplnenie a na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.

.....
prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
v. z.: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka

.....
nájomca: ZUŠ Eugena Suchoňa
v. z.: Mgr. Zuzana Andelová, DiS.art., riaditeľka

Pezinok, 28.11.2022