

Dodatok č. 2/2022
K Zmluve o dielo č. 3/YR/2021 zo dňa 27.7.2021

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len "Dodatok č. 1")

na uskutočnenie stavebných prác s názvom:
Celoživotné vzdelávanie pre rozvoj vidieka a služieb
Časť predmetu zákazky č. 3 – Nadstavba a stavebné úpravy v areáli školy (aktivita č. 3 projektu)

medzi zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEĽ:	Stredná odborná škola
Sídlo:	Pod Bánošom 80, 974 11 Banská Bystrica
Štatutárny orgán:	Ing. Pavel Fil'o, riaditeľ školy
Právna forma:	príspevková organizácia v pôsobnosti Úradu BBSK
IČO:	45017000
DIČ:	2022447988
Bankové spojenie:	štátna pokladnica
Číslo účtu:	
iBAN:	SK3581800000007000612738
Telefón/fax:	048/472 45 11
Email:	pafilo@vidiekbbs.sk; sosuct@vidiekbbs.sk
Oprávnení konat' vo veciach zmluvy:	Ing. Pavel Fil'o, štatutárny zástupca
Oprávnení konat' vo veciach technických:	Daniel Poturnay, správca budov

za účasti zriaďovateľa

OBJEDNÁVATEĽA:	Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo :	Námestie SNP č. 23, 974 00 Banská Bystrica
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov
IČO :	37828100
DIČ:	2021627333
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	SK92 8180 0000 0070 0038 9679

Osoba oprávnená jednat' v zmluvných veciach:	Ing. Peter Muránsky, riaditeľ odboru dopravy, cestnej infraštruktúry a investícií
--	---

Osoby oprávnené jednat' v realizačných veciach:	Ing. Nora Oravcová
Telefón/ fax :	048/4325512, 048/4325528
Email:	

(ďalej Objednávateľ, zriaďovateľ Objednávateľa a samostatne aj spolu iba „objednávateľ“ na strane jednej)

a

ZHOTOVITEĽ:	MJ-STAV s.r.o.
Sídlo:	Hriňová 1911, 962 05 Hriňová
Štatutárny orgán:	Marián Féder - konateľ spoločnosti
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO:	45478805
DIČ:	2023019306
IČ DPH:	SK2023019306
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu: SK68 0900 0000 0051 8034 5956
Telefón: +421907819858
Email: mjstavzvolen@gmail.com

Oprávnení konať

vo veciach zmluvy: Marián Féder

(ďalej len „**zhotoviteľ**“ na strane druhej a spolu s objednávatel'om ďalej len „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany na základe ponuky zo dňa 25.3.2021 uzatvorili dňa 27.07.2020 **Zmluvu o dielo na uskutočnenie stavebných prác s názvom: „Zmluva o dielo č. 3/YR/2021 zo dňa 27.7.2021 na uskutočnenie stavebných prác s názvom: Celoživotné vzdelávanie pre rozvoj vidieka a služieb Časť predmetu zákazky č. 3 – Nadstavba a stavebné úpravy v areáli školy (aktivita č. 3 projektu)** (ďalej spolu len "Zmluva"). Dňa 13.10.2022 bol uzavretý dodatok č. 1.
2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. VI. písm. C Zmluvy „Zmena záväzkov zmluvných strán“ ods. 1. a v súlade s čl. XI. Zmluvy „Záverčné ustanovenia“ ods. 3 dohodli na uzavretí Dodatku č. 2.
3. K uzavretiu Dodatku č. 2 dochádza z dôvodu objektívnych skutočností, ktoré nemohol zhotoviteľ predpokladať pred uzatvorením Zmluvy o dielo. Počas realizácie stavby sa zistilo, že niektoré činnosti /výmery/prác a materiálov vo výkaze výmer sú v menšom množstve ako si vyžaduje projektová dokumentácia a reálna situácia a pomery na stavenisku. Taktiež počas prác sa zistilo, že na to aby sa dalo dielo technologicky zrealizovať, a aby bolo dielo funkčné, sú potrebné ešte niektoré ďalšie práce a materiály. V súlade so zásadami poctivého obchodného styku a keďže zhotoviteľ má záujem Dielo dokončiť je preto nevyhnutné na uvedené zmeny reagovať uzatvorením tohto dodatku.
4. V priamej súvislosti s uvedenými skutočnosťami dochádza k zmene **čl. V Cena diela, ods. 2 Zmluvy.**
5. K zmene Zmluvy dochádza z dôvodu podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 1

PREDMET DODATKU

1. Predmetom tohto Dodatku č. 2 je dohoda zmluvných strán na nasledovnej zmene Zmluvy:

1.1Týmto Dodatkom č. 2 sa v **Čl. V Cena diela, platobné podmienky a fakturácia mení ods. 2 nasledovne:**

„2. Cena za vykonanie a odovzdanie diela je s poukazom na vyhlásenia zhotoviteľa v ods. 1 tohto článku Zmluvy dohodnutá a stanovená **ako súčet jednotlivých ocenených položiek uvedených v Prílohe č. 1 Zmluvy (ďalej iba „cena Diela“)**. Cena diela sa považuje za cenu maximálnu a platnú počas celej doby trvania Zmluvy. Cena diela je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov za celé dielo vrátane všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov na vyhotovenie diela, vrátane ceny za práce zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v nepodstatnej zmene diela na základe pokynov objednávateľa za práce na diele vyvolané nekvalitnou, neúplnou alebo chybnou činnosťou zhotoviteľa. Jednotkové ceny jednotlivých položiek Rozpočtu sú ceny pevné, nemeniteľné, platné po celú dobu realizácie diela. V prípade rozporu ceny diela dohodnutej v tejto Zmluve s cenou podľa Prílohy č. 1 Zmluvy, má prednosť cena Diela dohodnutá v tejto Zmluve ako cena konečná a nemenná, záväzná pre obe zmluvné strany.

Celková cena za Dielo podľa pôvodného znenia Zmluvy, v znení dodatku č. 1 predstavovala sumu:

Cena Diela bez DPH v EUR: 116 056,44Eur

Sadzba DPH 20% v EUR: 23 211,29Eur

Cena Diela vrátane DPH v EUR: 139 267,73Eur

(slovom: stotridsaťdeväťtisíc dvestošesťdesiatšedem eur 73/100 centov)

Zvýšenie ceny za Dielo na základe Dodatku č. 2 k Zmluve predstavuje sumu:

Zvýšenie ceny Diela bez DPH v EUR: 15 053,65 Eur

Sadzba DPH 20% v EUR: 3 010,73 Eur

Zvýšenie ceny Diela vrátane DPH v EUR: 18 064,38 Eur

(slovom: osemnásťtisíc šesťdesiat štyri eur 38/100 centov)

Celková cena za Dielo podľa Zmluvy v znení Dodatku č. 2 predstavuje sumu:

Cena Diela bez DPH v EUR: 131 110,09 Eur

Sadzba DPH 20% v EUR: 26 222,02 Eur

Cena Diela vrátane DPH v EUR: 157 332,11 Eur

(slovom: stopäťdesiatšedemtisíc tristotridsaťdva eur 11/100 centov)

1.2. Týmto Dodatkom č. 2 sa mení neoddeliteľná súčasť Zmluvy tak, že sa Príloha č. 1 Zmluvy - Rozpočet, dopĺňa o Prílohu č. 1B: **Položkový rozpočet pre navyše práce**, čím sa Zmluva dopĺňa aj v čl. XI Záverečné ustanovenia ods. 20 Zmluvy o túto prílohu

Čl. 2

Záverečné ustanovenia

1. Týmto Dodatkom č.2 sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku č. 2. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č.2 zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom dva (2) jeho rovnopisy sú určené pre objednávateľa, a jeden jeho rovnopis je určený pre zhotoviteľa.
4. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tohto Dodatku č. 2, resp. jeho časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tohto Dodatku č. 2 odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tohto Dodatku č. 2 doručené druhej zmluvnej strane.

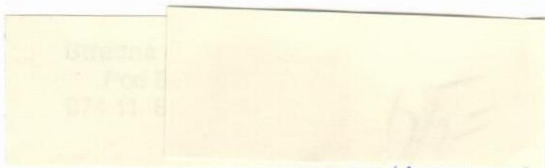
5. Akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku č. 2, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Dodatku č. 2. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, že Dodatok č. 2 uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok č. 2 prečítali a jeho ustanovenia sú pre zmluvné strany určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Dodatok č. 2 nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 2 je:

Príloha č. 1B: Položkový rozpočet pre navyše práce

V Banskej Bystrici dňa: 14.10.2022

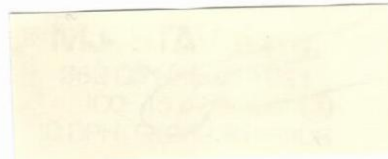
V Hriňovej dňa: 14.10.2022

Za objednávateľa:



Ing. Pavel Filo
riaditeľ školy

Za zhotoviteľa:



Marián Féder
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Naviac práce - Nadstavba a stavebné úpravy v areáli školy

Objekt:

1B - Naviac práce - Nadstavba a stavebné úpravy v areáli školy

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

14.10.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

15 053,65

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	15 053,65	20,00%	3 010,73

Cena s DPH

v EUR

18 064,38

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

14.10.2022

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Naviac práce - Nadstavba a stavebné úpravy v areáli školy

Objekt:

1B - Naviac práce - Nadstavba a stavebné úpravy v areáli školy

Miesto:

Dátum: 14.10.2022

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

15 053,645

D	D1	Naviac práce nezahrnuté v rozpočte - ŠKOLA			15 053,645		
1	K	Pol01	Vyspravenie podláh po vybraní dlažby - sociálky	m2	46,505	4,133	192,205
2	K	Pol02	Vyspravenie stien po vysekaní obkladu - sociálky	m2	35,987	5,625	202,427
3	K	Pol03	Murivo nosné (m3) z tvárnic YTONG hr. 300 mm P6-650 hladkých, na MVC a maltu YTONG (300x249x499) - Nedostatočná výmera muriva hr. 30 cm (položka 1) - chyba 24 m3	m3	20,562	177,990	3 659,830
4	K	Pol04	Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm - minerálne riešenie, skrutkované kotvy - nedostatočná výmera Zateplenia fasády hr. 150mm (položka 26)	m2	71,110	36,930	2 626,092
5	K	Pol05	Položka 109"Podkrovie SDK RF 12.5 mm, na konštrukcii R-CD a krokrových závesoch, TI 100 mm, parozábrana - kvôli požiarnej bezpečnosti je potrebný 2x SDK RF 12,5mm - cena za druhú SDK dosku a spojovací materiál	m2	189,210	10,000	1 892,100
6	K	Pol06	Dutinová podlaha položka č. 107 a 108. výmera v rozpočte 163,37m2 . Skutočná výmera miestnosti 189,21 m2. Rozdiel 25,84 m2.	m2	25,840	59,120	1 527,661
7	K	Pol07	Zaklopenie a povrchová úprava bočnej steny väzníka - záklop osb doskou hr. 18 mm, zateplenie (minerálna vata) hr. 6 cm, tenkovrstvá omietka	m2	8,500	64,320	546,720
8	K	Pol08	D+M záklop čela väzníkov OSB doskou hr. 18 mm	m2	32,724	15,668	512,720
9	K	Pol09	Lepenie textilných podláh - koberecovo zo štvorcov, dielcov	m2	25,840	5,210	134,626
10	K	Pol10	Koberecovo štvorec vsívaný , trieda záťaž 33,	m2	27,132	20,600	558,919
11	K	Pol11	Presun plynu v sále - projekt	ks	1,000	450,000	450,000
12	K	Pol12	Cementový poter zo suchej poterovej zmesi, hr. 50 mm - nadspotreba z dôvodu spádovania strechy	m2	65,000	20,200	1 313,000
13	K	Pol13	Výstuž poteru zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	189,000	7,605	1 437,345