

Dodatok č. 2

ku zmluve o nájme pozemku č. 2019/2

uzavretý podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2012 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ **Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo**
so sídlom: **Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo**
zastúpený: **Ing. Máriou Šiškovou, MPH, riaditeľkou**
IČO: **00634875**
DIČ: **2020571157**
IČ DPH: **SK2020573434**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000481096/8180**
IBAN: **SK95 8180 0000 0070 0048 1096**
/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca **EKOCAR, s.r.o.**
zastúpený: **Františkom Bolekom, konateľom**
so sídlom: **Slanická 459/12, 029 01 Námestovo**
IČO: **47229225**
DIČ: **2023829027**
IČ DPH: **SK2023829027**
Bankové spojenie: **Prima banka**
Číslo účtu: **41 0026 4001/5600**
IBAN: **SK27 5600 0000 0041 0026 4001**
/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme pozemku č. **2019/2** zo dňa 11.10.2019 a Dodatok č. 1 zo dňa 22.04.2020 (ďalej len zmluva), predmetom ktorej je prenájom pozemku v areáli Oravskej polikliniky Námestovo, Červeného kríža 62, č. **parcely 285/1** o celkovej ploche **366,72 m²**, nachádzajúceho sa v k. ú. **Námestovo**, zapísaného na **LV č. 818**, vedený Okresným úradom **Námestovo** (ďalej len predmet nájmu) za účelom poskytnutia **pozemku pre potreby autoservisu**.
2. V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, čl. 21, časť A, bod 1.3 písm. b) prenajímateľ predlžuje nájomnú zmluvu do **30.11.2024**.
3. Na predmet nájmu bola v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov vypracovaná a zverejnená obchodná verejná súťaž č. **4/2019 – časť 2**.

Čl. II
Predmet dodatku

- 1.) V článku II. sa v bode 1 doterajšie slovné spojenie:
„do 30.11.2022“ nahrádza znením „do 30. 11. 2024.“
- 2.) Príloha č. 1 ostáva nezmenená a príloha č. 2, ktorá je súčasťou tohto dodatku v celom rozsahu nahrádza doterajšiu prílohu Zmluvy.

Čl. III
Záverečné ustanovenia dodatku

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tomto dodatku, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v Čl. II. ods. 1 tohto dodatku za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ a dva nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa

Za prenajímateľa: Ing. Mária Šišková, MPH
riaditeľka OP

Za nájomcu: EKOCAR, s.r.o.
František Bolek, konateľ

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Článkom 21, časť A) ods. 1.3; písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja účinných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj, zastúpený Ing. Erikou Jurinovou, predsedníčkou kraja, súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline dňa

Žilinský samosprávny kraj
zastúpený predsedníčkou
Ing. Erikou Jurinovou

Príloha č. 2
k Dodatku č. 1 ku zmluve o nájme pozemku č. 2019/2

Nájomca: EKOCAR, s.r.o.

Prenajímateľ: Oravská poliklinika Námestovo

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR NA ROK 2022, 2023

Dátum úhrady	Nájomné (oslobodené od DPH)	Úhrada spolu vrátane DPH v €
5.12.2022	132,63	132,63
5.1.2023	132,63	132,63
5.2.2023	132,63	132,63
5.3.2023	132,63	132,63
5.4.2023	132,63	132,63
5.5.2023	132,63	132,63
5.6.2023	132,63	132,63
5.7.2023	132,63	132,63
5.8.2023	132,63	132,63
5.9.2023	132,63	132,63
5.10.2023	132,63	132,63
5.11.2023	132,63	132,63
Spolu	1 591,56	1 591,56

Tento splátkový kalendár prestáva platiť dorúčením nového splátkového kalendára nájomcovi