

Dodatok č. 2 ku zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/12

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ **Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo**
so sídlom: **Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo**
zastúpený: **Ing. Máriou Šiškovou, MPH, riaditeľkou**
IČO: **00634875**
DIČ: **2020571157**
IČ DPH: **SK2020573434**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: **7000481096/8180**
IBAN: **SK95 8180 0000 0070 0048 1096**
/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca **EKOCAR, s.r.o.**
zastúpený: **Františkom Bolekom, konateľom**
so sídlom: **Slanická 459/12, 029 01 Námestovo**
IČO: **47229225**
DIČ: **2023829027**
IČ DPH: **SK2023829027**
Bankové spojenie: **Prima banka**
Číslo účtu: **41 0026 4001/5600**
IBAN: **SK27 5600 0000 0041 0026 4001**
/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2019/12 zo dňa 15.10.2019 a Dodatok č. 1 zo dňa 22.04.2020 (ďalej len zmluva“) predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere **228,40 m²** nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti – stavbe **Oravskej polikliniky Námestovo, /budova garáže - parc. číslo KN-C 285/9 a budova garáže a dielne – parc. číslo KN-C 285/4/, s. č. 62/30, zapísanej na LV č. 818, pre k. ú. Námestovo, vedený Okresným úradom Námestovo. (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom prevádzkovania živnosti /autodielňa, predajňa/.**
2. V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja , čl. 21, bod 1.3 b) prenajímateľ predlžuje nájomnú zmluvu **do 30.11.2024**.
3. Na predmet nájmu bola v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 vypracovaná a zverejnená obchodná verejná súťaž č. **4/2019 – časť 1**.

Čl. II Predmet dodatku

1.) V článku II. sa v bode 1 doterajšie slovné spojenie:
„do 30.11.2022“ nahrádza znením „do 30. 11. 2024.“

3.) Príloha č. 1 ostáva nezmenená a príloha č. 2, ktorá je súčasťou tohto dodatku v celom rozsahu nahrádza doterajšiu prílohu č. 2 zmluvy.

Čl. III
Záverečné ustanovenia dodatku

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v Čl. II. ods. 1 tohto dodatku za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ a dva nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa 2022

Za prenajímateľa:

Ing. Mária Šišková, MPH
riaditeľka OP

.....

Za nájomcu:

EKO CAR, s.r.o.
František Bolek, konateľ

.....

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Článkom 21, časť A) ods. 1.3; písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj, zastúpený Ing. Erikou Jurinovou, predsedníčkou kraja, súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline dňa:

Žilinský samosprávny kraj
zastúpený predsedníčkou
Ing. Erikou Jurinovou

Príloha č. 2
K Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/12

Nájomca:
EKOCAR, s.r.o.

Prenajímateľ:
Oravská Poliklinika Námestovo

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR NA ROK 2022, 2023

Dátum úhrady	Nájomné (oslobodené od DPH)	Platby za služby (bez DPH)	Úhrada spolu vrátane DPH v €
5.12.2022	399,70	157,97	557,67
5.1.2023	399,70	157,97	557,67
5.2.2023	399,70	157,97	557,67
5.3.2023	399,70	157,97	557,67
5.4.2023	399,70	157,97	557,67
5.5.2023	399,70	157,97	557,67
5.6.2023	399,70	157,97	557,67
5.7.2023	399,70	157,97	557,67
5.8.2023	399,70	157,97	557,67
5.9.2023	399,70	157,97	557,67
5.10.2023	399,70	157,97	557,67
5.11.2023	399,70	157,97	557,67
Spolu	4 796,40	1 895,64	6 692,04

Tento splátkový kalendár prestáva platiť doručením nového splátkového kalendára nájomcovi.