

D O H O D A
o splátkovom kalendári č. MKP/DOH/22/007

uzatvorená podľa 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

(ďalej len „dohoda“)

uzavretá medzi :

Nájomca

Firma: **Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.**
Adresa: Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina
Zastúpená: Ing. Jaroslav Koválik, konateľ
IČO: 46931317
DIČ, IČ DPH: 2023647725, SK2023647725
Banka: Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu: _____
IBAN: _____
Spoločnosť zapísaná: OR Okres. súdu v Žiline, Oddiel: Sro, vložka číslo 57907/L

a

Podnájomca:

Názov: **AREA Company, s.r.o.**
Sídlo: Antona Bernoláka 2129/51, 010 01 Žilina
Zastúpená: Ivan Cálík, konateľ
IČO: 36 796 034
DIČ: 2022398136
IČ DPH: SK2022398136
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.,
IBAN: _____
zapísaný v OR SR – Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 19134/L
ďalej len "podnájomca"

ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“

Článok I.

Nájomca a podnájomca ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“ sa za účelom splatenia dlhu, ktorý má podnájomca voči nájomcovi za neuhradenie platieb za prenájom nebytového priestoru „bufet BAYWATCH“ po lehote splatnosti v celkovej hodnote 4 385,67 EUR (slovom: Štyritisíctristoosemdesiatpäť eur, 67/100 centov). Bufet sa nachádza na prízemí budovy Mestskej krytej plavárne /vestibul/ zapísaný na LV č. 1100, súpisné číslo 1765 na parcele KN-C č.5147/1, katastrálne územie Žilina.

Článok II.

Podnájomca uznáva svoj dlh vo výške podľa článku I. čo do dôvodu a výšky.

Článok III.

Dlžnú sumu sa **Podnájomca** zaväzuje uhradiť na peňažný účet **Nájomcu**, vedený vo VÚB, a to v splátkach vo výške a v čase určenom splátkovým kalendárom, ktorý ako príloha č.1 tvorí súčasť tejto dohody.

Článok IV.

Splátka určená podľa splátkového kalendára sa považuje za uhradenú dňom, kedy bude príslušná suma pripísaná na peňažný účet **Nájomcu** v záhlaví tejto dohody.

Ak **Podnájomca** neuhradí ktorúkoľvek splátku alebo jej časť v lehote dohodnutej v splátkovom kalendári, stane sa splatný celý dlh a **Podnájomca** je povinný uhradiť celý zostatok pohľadávky ku dňu nasledujúcej splátky. V prípade, že nebude pohľadávka hradená v zmysle dohody o splátkovom kalendári, podnájomca ukončí nájomnú zmluvu s okamžitou platnosťou a postúpi celú zložku právnomu oddeleniu Mesta Žilina.

Podnájomca je povinný priebežne vystavované faktúry za prenájom nebytových priestorov hradiť v lehote splatnosti uvedenej na faktúre.

Článok V.

Súčasťou tejto dohody je príloha č.1 – splátkový kalendár.

Ostatné právne vzťahy, ktoré táto dohoda neupravuje, riadia sa príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

Táto dohoda je vyhotovená v dvoch origináloch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden originál.

Zmluvné strany po dôkladnom oboznámení sa s obsahom dohody vyhotovenej slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, ako prejav ich skutočnej vôle ju na znak svojho súhlasu podpisujú.

Táto dohoda nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nevyhnutné jej zverejnenie.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto dohody podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Príloha: Splátkový kalendár

V Žiline, dňa 30.11.2022

Ing. Jaroslav Koválik
konateľ konateľ

Ivan Cálik, konateľ

Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o., Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina**Splátkový kalendár**

Neuhradené pohľadávky

Area Company s.r.o.
 Antona Bernoláka 2129/51
 010 01 Žilina

Číslo faktúry	zdaniteľné obdobie	suma	splátka	dátum úhrady splátky
10122105	31.07.2022	337,68	337,68	15.12.2022
10122125	31.08.2022	339,82	312,32	15.12.2022
			27,50	15.01.2023
10122130	31.08.2022	989,66	622,50	15.01.2023
			367,16	15.02.2023
10122131	31.08.2022	618,92	282,84	15.02.2023
			336,08	15.03.2023
10122132	31.08.2022	1 125,37	313,92	15.03.2023
			650,00	15.04.2023
			161,45	15.05.2023
10122144	30.09.2022	407,39	407,39	15.05.2023
10122149	30.09.2022	213,19	81,16	15.05.2023
			132,03	31.05.2023
10122150	30.09.2022	112,90	112,90	31.05.2023
10122151	30.09.2022	240,74	240,74	31.05.2023
CELKOM:		4 385,67	4 385,67	

Súhrn splátok:

15.12.2022	650,00 Eur
15.01.2023	650,00 Eur
15.02.2023	650,00 Eur
15.03.2023	650,00 Eur
15.04.2023	650,00 Eur
15.05.2023	650,00 Eur
31.05.2023	485,67 Eur

V Žiline dňa 30.11.2022.

Ing. Jaroslav Koválik
 konateľ konateľ

Ivan Cálík, konateľ

