

**DODATOK č. 3 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV****Prenajímateľ:****SKY SERVICES, s.r.o.**

sídlo: Hudobná 3721/4

921 01 Banka

zastúpený: Ing. Ján Janok, konateľ

IČO : 45 948 208

DIČ: 2023164957

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava

oddiel: Sro, Číslo vložky 26718/T

bankové spojenie :

číslo účtu- IBAN: ,

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a****Nájomca:****Okresný súd Piešťany**

so sídlom Nálepková 36, 921 01 Piešťany

zastúpený: JUDr. Andrea Kondllová,

predsedníčka okresného súdu

IČO: 45014809

DIČ: 2022512877

bankové spojenie: ,

číslo účtu- IBAN: ,

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa v zmysle Článku VII., bod 7.3. dohodli na tomto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 26.08.2015, účinný dňa 1.9.2015, v nasledovnom znení:

**ČL. 1**

Bod 6.12. Článku VI. Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa mení tak, že znie nasledovne:

„ 6.12. Nájomca je povinný zabezpečovať na vlastné náklady všetky bežné opravy potrebné na prevádzku predmetu nájmu a oznámiť prenajímateľovi realizáciu týchto opráv. Náklady spojené s obvyklým udržiavaním nebytových priestorov - bežné opravy hradí nájomca, závady spôsobené nesprávnym užívaním taktiež hradí nájomca, v rozsahu prílohy Nariadenia Vlády SR č. 87/1995 Z. z. Bežnými a drobnými opravami sa pre účely tejto zmluvy považujú opravy, ktorých náklady v jednotlivom prípade neprevyšujú sumu 1.000,- € najviac však do výšky 3.300,- € za kalendárny rok. Nájomca nemá pritom voči prenajímateľovi nárok na náhradu takto vynaložených nákladov. Nájomca rovnako hradí všetky náklady, ktoré sa vzťahujú k udržiavaniu jeho vlastného dlhodobého hmotného majetku. “

## ČL. 2

*Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.*

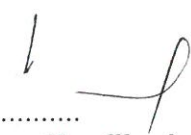
*V Piešťanoch dňa 24.10.2018*



Ing. Ján Janok  
konateľ SKY SERVICES, s.r.o.

**SKY SERVICES s.r.o.**  
Hudobná 3721/4, 01 Banka  
IČO: 47 8208  
DIČ: 2 23164957

*V Piešťanoch dňa 24.10.2018*



JUDr. Andrea Kondllová  
predsedníčka okresného súdu