

Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

uzatvorená podľa § 269 odst.2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ :

Názov : Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie
Mierová 4, Humenné
so sídlom: Mierová č.4, 066 01 Humenné
Zástupca : PhDr. Agáta Sakalová, riaditeľka
IČO : 37945084
DIČ : 2021928117
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN: SK 028180 0000 0070 0020 1373
Tel: 057/7750627
e-mail: poradna@cphpap-humenne.sk

1.2. Poskytovateľ :

Názov: KA-LUX s.r.o
Brestovská 13/118
066 01 Humenné
Zástupca : Ing.Kamila Vilčková, konateľka
IČO : 36481611
IČ DPH : SK 2021686282
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
IBAN: SK 771100 0000 0026 2455 1301
Tel: 0903628199
e-mail: ka-lux@ka-lux.eu
Podnikateľské oprávnenie: Okresný súd Prešov, oddiel Sro, vložka č.13707/P

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie upratovacích služieb v budove **Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie, ul. Mierova 4, Humenné**, vrátane dodávky čistiacich potrieb v periodicite podľa prílohy č.1.

3. Doba realizácie, čas plnenia

- 3.1. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboch zmluvných strán, uzatvára sa na dobu 24 mesiacov, t.j. na obdobie od 01.12.2022 do 30.11.2024.

- 3.2. Poskytovanie upratovacích služieb bude vykonávané denne v pracovných dňoch, v čase od 18,00 hod.; a v mesiacoch júl a august v čase od 15,00 hod., v periodicite podľa prílohy č.1.

4. Cena

- 4.1. Cena za realizáciu predmetu zmluvy, bola dohodnutá ako cena úplná a záväzná, stanovená v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č.87/1996 Z.z. za mesiac:

Cena bez DPH :	380,0 €
20% DPH:	76,0 €
Cena vrátane DPH:	456,0 €

- 4.2. Vykonávanie navyše prác oproti dohodnutému rozsahu upratovacích činností je možná len na základe samostatnej objednávky.
- 4.3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na rokovanie o úprave dohodnutej ceny, ak dôjde k zmene sadzby DPH.

5. Platobné podmienky

- 5.1. Cenu podľa čl. 4. zmluvy, za vykonané služby, zaplatí objednávatel' poskytovateľovi, na základe mesačných faktúr poskytovateľa, ktoré doručí objednávatel'ovi pravidelne (tj.mesačne) bezprostredne v nasledujúci pracovný deň, po uplynutí mesiaca, pričom mesačná cena predstavuje 1/24-tinu z celkovej ceny realizácie predmetu zmluvy.
- 5.2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní, odo dňa doručenia faktúry objednávatel'ovi.
- 5.3. Za nedodržanie termínu splatnosti faktúry, môže zhotoviteľ účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy objednávatel'ovi, za každý aj začatý deň omeškania.
- 5.4. Za deň splnenia záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávatel'a, v prospech účtu zhotoviteľa.

6. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zmluvné strany dohodli, že vzhľadom na charakter predmetu zmluvy, nestanovujú záručnú dobu.
- 6.2. Objednávatel' je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi zistené vady a nedostatky dohodnutého predmetu zmluvy, bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 24 hod. od ich zistenia.
- 6.3. Poskytovateľ je povinný do 24 hod. po uplatnení reklamácie predložiť objednávatel'ovi písomné stanovisko k reklamácií s návrhom na jej odstránenie a oprávnené vady a nedostatky odstrániť.
- 6.4. Poskytovateľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy riadne hospodáriť a disponovať s hmotným hnuiteľným a nehnuteľným majetkom objednávatel'a, a tento majetok v rámci svojich možností chrániť pred poškodením, stratou, zničením alebo znehodnotením, resp. zneužitím.

7. Spolupôsobenie objednávatel'a a poskytovateľa

- 7.1. Objednávatel' sa zaväzuje poskytovateľovi sprístupniť všetky upratované priestory.
- 7.2. Objednávatel' sa zaväzuje bezodplatne poskytnúť uzamykateľnú miestnosť vhodnú na uskladnenie pracovných náradí a čistiacich prostriedkov, vrátane prezličky.
- 7.3. Poskytovateľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, protipožiarne opatrenia a predpisy

ochrany životného prostredia.

- 7.4. Poskytovateľ sa zaväzuje, že práceneschopnosť a čerpanie dovolení zamestnancov poskytovateľa, nebude mať negatívny vplyv na kvalitu poskytovaných služieb.
- 7.5. Vodné, stočné a el. energiu, súvisiacu s plnením predmetu zmluvy, hradí objednávatel.
- 7.6. Za objednávateľa je povereným pracovníkom kontrolovať plnenie predmetu zmluvy p.Renáta Siváková a za poskytovateľa p.Andrea Piškaninová.
- 7.7. Objednávatel sa zaväzuje vykonať bezodplatne zaškolenie pracovníkov poskytovateľa zo špecifických prevádzkových predpisov a predpisov BoZP.

8. Ostatné ustanovenia

- 8.1. Meniť, dopĺňať alebo zrušiť túto zmluvu, je možné len formou písomného dodatku, ktorý bude platný, ak bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.2. Zmluvné strany dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vypovedať zmluvu písomne aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 2- mesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 8.3. Poskytovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, zásady bezpečnosti práce a podmienky tejto zmluvy.
- 8.4. V sporných prípadoch sa vzťahy neupravené touto zmluvou, riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.5. Táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Je vyhotovená v 4-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ obdržia po dvoch výtlačkoch.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli riadne oboznámené a že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

objednávatel:

poskytovateľ :

v Humennom, dňa : 29.11.2022

v Humennom, dňa : 29.11.2022

Mgr. Anna ŠKALOVÁ, riaditeľka

Ing. Katarína VILČKOVÁ, zhotoviteľ

Príloha 1.1. Harmonogram uplatňovania zmluvných cien za služby

Príloha č.1

Harmonogram upratovania a jednotkové ceny za služby:

Č. kancelárie :	Plocha m ² x jednotková cena	Periodicita upratovania	Poznámka
204	24,65 m ² x 1,191708 €/m ²	denne	-vynášanie smetí z odpadkových košov -utretie prachu na stoloch, prístupnom nábytku a parapetných doskách -umytie WC, umývadlo, vodovodná batéria, WC /2 toalety/misa a doska -umytie podláh -čistenie kľučiek
205	25,3 m ² x 1,191708 €/m ²		
206	21,75 m ² x 1,191708 €/m ²		
212	17,90 m ² x 1,191708 €/m ²		
213	17,90 m ² x 1,191708 €/m ²		
207	23,78 m ² x 1,191708 €/m ²	1 x týždenne	-vysávanie sed. súprav čal. kresiel a stoličiek -čistenie skiel nábytku, zrkadiel, kresiel vrátane chodby
208	20,59 m ² x 1,191708 €/m ²		
209	23,78 m ² x 1,191708 €/m ²	2 x týždenne	- vysávanie kobercov vysávačom
210	29,00 m ² x 1,191708 €/m ²		
211	22,62 m ² x 1,191708 €/m ²	2 x mesačne	- čistenie dverí -zametanie balkóna
215 / WC – 2 toalety /	12,32 m ² x 1,191708 €/m ²		
Chodba vpravo od schodiska	54,56 m ² x 1,191708 €/m ²	1 x ročne	-umytie okien (sklá a rámy) -zvesenie a zavesenie záclon a ich vypranie -čistenie radiátorov -čistenie svietidiel
Chodba pri schodisku	5,86 m ² x 1,191708 €/m ²		
Chodba vľavo od schodiska	18,86 m ² x 1,191708 €/m ²		
Spolu:	318,87 m ² x 1,191708 €/ m ² = 380,- € bez DPH/mesiac	380 € x 24 mesiacov= 9 120,-€ bez DPH	9 120,-€ + 20% DPH= 10 944,-€ s DPH

Objednávateľ

Poskytovateľ