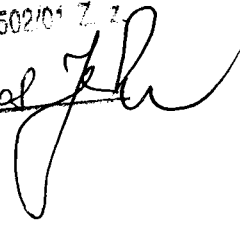


V zmysle § 9 zák. 502/04 Z.z.  
súťažnú kontrolu  
dátum: 29.4.08



## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovení § 536 až 565 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov

### Čl.1 ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ:

**Okresný súd, Partizánska 1, 085 75 Bardejov**

Štatutárny zástupca: **JUDr. Vladislav Puškáš, predseda okresného súdu**

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu: 7000 158 5555

Telefón: 054/4722091-2

IČO: 00165875

Fax: 054/4724331

#### 1.2 Zhotoviteľ:

**COPASTAV, s.r.o. Duklianska 17, 085 01 Bardejov**

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. : Sro, vložka 15254/P

Štatutárny zástupca: Stanislav Komanický – konateľ spoločnosti.

Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Hodžovo nám. č. 3

Číslo účtu: 2624015381

Telefón: 0903907216

IČO: 36496561

Fax: 472 2803

IČO DPH: Sk 2021948302

### Čl. 2 Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 102 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Smernice Okresného súdu Bardejov Spr. 239/2006 zo dňa 2. 3. 2006 a dodatku Spr. 147/2008 zo dňa 30.1.2008. Objednávateľ na obstaranie predmetu zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami.

### Čl.3 PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná opravy a údržbu kancelárskych priestorov 2. poschodia – bývalé kancelárske priestory okresnej prokuratúry a časti chodby 2. poschodia v rozsahu schválenej cenovej ponuky zo dňa 31.1.2008.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Dokončený predmet zmluvy prevezme Peter Dorčák – správca majetku Okresného súdu Bardejov.

2.3 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa z 31.1.2008

### Čl.3

#### MIESTO A TERMÍN POSKYTNUTIA SLUŽBY

3.1 Miesto poskytnutia služby: Okresný súd, Partizánska 1, 085 75 Bardejov  
2. poschodie- bývalé priestory okresnej prokuratúry  
č. kancelárií 40, 41-42, 43, 44, 45, 46,47,48,49

3.2 Termín poskytnutia služby:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy v termíne: **od. 17. marca. 2008 do 29.apríla 2008**

3.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený jeho riadnym vyhotovením a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním predmetu plnenia sa rozumie odovzдание vykonanej opravy a údržby kancelárskych priestorov 2. poschodia v rozsahu schválenej cenovej ponuky s podpisom na zápisnici o prevzatí prác správcom majetku Petrom Dorčákom .

### Čl. 4

#### Zmluvná cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu prác v rozsahu špecifikovanom v čl. 2 a 3 je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje:

**Základná cena: 1. 157.983.10 .- Sk**

DPH 19 %: 220.016 .- Sk

**Cena spolu s DPH: 1 .377.999 .- Sk**

Hodnota DPH bude uplatnená v zmysle platných daňových zákonov aktuálnych v čase fakturácie.

## **Čl.6 PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1 Vykonané práce budú uhradené na základe predloženej faktúry
- 6.2 Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa.
- 6.3. Možnosť fakturácie bude po vykonaní rekonštrukčných prác v zmysle dojednanej cenovej ponuky zo dňa 31. 1.2008
- 6.4. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude správcom majetku Petrom Dorčákom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti ako je špecifikovaná cena v cenovej ponuke.

## **Čl. 7 Osobitné dojednanie**

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce bude vykonávať tak, aby v čo najmenšej miere rušil výkon pracovných povinností sudcov a zamestnancov súdu, predovšetkým nadmieru hlučné práce a presun materiálov a techniky vykonával v čase do 8,00 hod. a po 14,30 hod. vrátane pravidelného čistenia schodišťa po ich znečistení.
- 7.2. Objávateľ vyčlení pre zhotoviteľa miestnosť č. 5 – pojednavicu miestnosť na prezliekanie robotníkov a ukladanie ich osobných vecí. Kľúč odovzdá správcovi zastupovci dodávateľa, ktorý po ukončení rekonštrukčných prác vráti správcovi majetku.
- 7.3. Objávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pri zhotovovaní predmetu diela mimo povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z cenovej ponuky.
- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku, keď vzniknú nové požiadavky zo strany objednávateľa.

## **Čl. 8 Zodpovednosť za vady a záruky**

- 8.1 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania po dobu najmenej 2 rokov od vyhotovenia diela.
- 8.2 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za komplexnú technickú úroveň vyhotoveného predmetu zmluvy v rozsahu schválenej cenovej ponuky
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku väd diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy. Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má vady spôsobené zhotoviteľom do 2 rokov od vyhotovenia diela.

8.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

8.4. Všetky vzájomné spory, ku ktorým môže dôjsť pri vyhotovovaní predmetu zmluvy budú riešené v prvom rade vzájomným rokovaním, dohodou o vysporiadaním sporných otázok.

Pokiaľ by vzniknuté spory nebolo možné týmto spôsobom urovnať do 30 dní, prípadne kratšie na úrovni štatutárnych zástupcov (po prevzatí žiadosti o urovanie sporu jednou či druhou zmluvnou stranou) riešenie sporu sa bude riešiť súdnou cestou.

### Čl. 9

#### Zmluvné pokuty

9.1 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.

9.2 Pri prekážke zo strany objednávateľa, ktorá by mala za následok prerušenie prác zhotoviteľa objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.

### Čl. 10

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a podpisom štatutárnych zástupcov oboch zmluvných strán.

11.2 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

11.3 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch,

11.4 Nedeliteľnú prílohu tvorí: Cenová ponuka,

11.4 Zmluvné stany na znak súhlasu s obsahom zmluvy pripájajú svoje podpisy:

Objednávateľ:

OKRESNÝ SÚD Bardejov

JUDr. Vladislav P U Š K Á Š  
predseda okresného súdu

Bardejov dňa : 29.11.08

**COPASTAV s.r.o. ①**

Duklianska 17

085 01 BARDEJOV

IČO: 36496561, IČ DPH: SK2021948302

Zhotoviteľ:

COPASTAV s.r.o. Bardejov

Stanislav KOMANICKÝ  
štatutárny zástupca  
Firmy COPASTAV

Bardejov, dňa : 29.11.08

V zmysle § 9 zák. 502/01 Z.z.

Právny kontakt:

vydané dňa 25. 7. 08

## DODATOK

k zmluve o dielo zo dňa 29.2.2008 na vykonanie opravy a údržby kancelárskych priestorov na  
2. poschodí Okresného súdu Bardejov.

### Čl.1 ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ:

**Okresný súd, Partizánska 1, 085 75 Bardejov**

Štatutárny zástupca: **JUDr. Vladislav Puškáš, predseda okresného súdu**

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu: 7000 158 5555

Telefón: 054/4722091-2

IČO: 00165875

Fax: 054/4724331

a

#### 1.2 Zhotoviteľ:

**COPASTAV, s.r.o. Duklianska 17, 085 01 Bardejov**

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. : Sro, vložka 15254/P

Štatutárny zástupca: Stanislav Komanický – konateľ spoločnosti.

Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Hodžovo nám. č. 3

Číslo účtu: 2624015381

Telefón: 0903907216

IČO: 36496561

Fax: 472 2803

IČO DPH: Sk 2021948302

sa dohodli na nasledujúcom dodatku k zmluve:

1/ Termín poskytnutia služby uvedený v čl. 3 : od 17. marca 2008 do 29. apríla 2008 sa mení  
takto: „ **Termín poskytnutia služby : od 17. marca 2008 do 30. mája 2008.**“

2/ Dôvod predĺženia termínu:

Po odstránení parkiet z jednotlivých kancelárií sa zistil veľký výškový rozdiel medzi kancelárskymi a chodbou. Preto bolo nevyhnutné namiesto nivelačnej vyrovnávacej hmoty inštalovať cementový poter o hrúbke 5 cm., čo predĺžilo dobu zretia podkladu pod plávajúce podlahy o 4 týždne.

3/ Uvedená zmena úpravy vyrovnávacej hmoty bude vykonaná bez požiadavky na navýšenie hodnoty diela.

V Bardejove dňa 25. apríla 2008

Objednávateľ:

Okresn

JUDr. Vladislav Puškáš  
predseda okresného súdu

Zhotoviteľ

COPASTAV s.r.o. Bardejov  
Stanislav Komanický  
štatutárny zástupca

**COPASTAV s.r.o. ①**  
Duklianska 17  
085 01 BARDEJOV

302  
4/P

COPASTAV s.r.o., Duklianska 17, 085 01 Bardejov  
IČO: 36496561

IČ DPH: SK2021948302

**Okresný súd**

Partizánska 1  
085 01 Bardejov

Vec:

**Cenová ponuka „Oprava a rekonštrukcia“.**

Týmto Vám naša firma COPASTAV s.r.o. predkladá cenovú ponuku na realizáciu prác  
„Oprava a rekonštrukcia“ v čiastke:

Cena stavebných prác bez DPH .....	Sk	1.124.485,40
DPH 19 % .....	Sk	213.652,30
Cena prác celkom vrátane DPH .....	<b>Sk</b>	<b>1.338.197,70</b>

Doba realizácie: 30 dní  
Záručná doba : 24 mesiacov

**COPASTAV s.r.o. ④**  
~~Duklianska 17~~

~~085 01 Bardejov, odd. Sro, v. z. 15254/P~~

.....  
Stanislav Komanický-konateľ

Prílohy: 1 x ponuka prác

**Ponuka prác**

Por. číslo	Popis položky	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena	Náklady
1.	Vybúranie drev.okien 1,45x1,75x22	m <sup>2</sup>	60,9	112,00	6820,80
2.	Osadenie plast. okien 1,45x1,75x22	m	153,6	225,00	3456000
3.	Dodávka okien	ks	24000	8250,00	198000,00
4.	Demontáž vojkajších parapetov	m	34,800	22,50	783,00
5.	Montáž vonkajších parapetov	m	34,800	80,50	2801,40
6.	Dodávka vonkajších parapetov	ks	24,000	680,00	16320,00
7.	Demontáž vnútorných parapetov	m	34,800	22,50	783,00
8.	Montáž vnútorných parapetov	m	34,800	80,50	2801,40,00
9.	Dodávka vnútorných parapetov	ks	24,000	620,00	14880,00
10.	Vybúranie balkón.dverí 1,45x2,4	m <sup>2</sup>	3,480	112,00	389,80
11.	Vybúranie dverí 1x1,8x2,9+1x2,4x1,8	m <sup>2</sup>	9,540	112,00	1068,50
12.	Osadenie balkon. + vchod. Plast.	m	7,700	225,00	1732,50
13.	Dodávka balkon.dverí	ks	1,000	16350,00	16350,00
14.	Parapet vonkajší na balkon.dvere	m	1,450	80,50	116,80
15.	Dodávka vonkajš.parapetov	ks	1,000	680,00	680,00
16.	Parapet vnútorný	m	1,450	80,50	116,80
17.	Dodávka parapetu	ks	1,000	620,00	620,00
18.	Lišty pod omietky	m	131,650	85,00	11190,20
19.	Omietky okolo okien	m <sup>2</sup>	145,800	230,00	33534,00
20.	Omietky stropu	m <sup>2</sup>	40,320	295,00	11894,40
21.	Omietky stien	m <sup>2</sup>	194,40	245,00	47628,00
22.	Vybúranie oceľ.zárubni	m <sup>2</sup>	1,600	155,00	248,00
23.	Osadenie drevených zárubni	m	4,800	225,00	1080,00
24.	Montáž dverí	ks	13,000	185,00	2405,00
25.	Dodávka dverí so zárubňami 80	ks	1,000	14400,00	14400,00
26.	Dodávka dverí	ks	9,000	6250,00	56250,00
27.	Dodávka dverí	ks	3,000	5350,00	16050,00
28.	Montáž dlažby	m <sup>2</sup>	40,320	350,00	14112,00
29.	Montáž soklíkov	m	36,800	78,50	2888,80
30.	Dodávka dlažby	m <sup>2</sup>	48,000	650,00	31200,00
31.	Dodávka lepidla	kg	275,000	12,50	3437,50
32.	Demontáž PVC	m <sup>2</sup>	40,700	55,00	2238,50
33.	Demontáž parkiet	m <sup>2</sup>	137,700	76,00	10465,20
34.	Búranie obkladov	m <sup>2</sup>	11,250	165,00	1856,00
35.	Nivelačný poter	m <sup>2</sup>	137,700	275,00	37867,50
36.	Omietka stien	m <sup>2</sup>	65,000	245,00	15925,00
37.	Sadrokartón	m <sup>2</sup>	40,700	750,00	30525,00
38.	Vyspravky stien	m <sup>2</sup>	268,500	37,50	10068,80
39.	Vyspravky stopu	m <sup>2</sup>	97,000	46,50	4510,50
40.	Omietka pod obklad	m <sup>2</sup>	11,250	185,00	2081,30
41.	Montáž obkladov	m <sup>2</sup>	11,250	440,00	4950,00

Por. číslo	Popis položky	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena	Náklady
42.	Dodávka obkladu	m <sup>2</sup>	12,50	360,00	4500,00
43.	Podlaha drevená	m <sup>2</sup>	40,700	1535,00	62474,50
44.	Podlaha umelá	m <sup>2</sup>	97,000	750,00	72750,00
45.	Demotáž prech.lišt	ks	7,000	25,00	175,00
46.	Dodávka lišty okolo parkiet	m	135,000	55,00	7425,00
47.	Montáž a demontáž prahov	ks	13,000	272,00	3536,00
48.	Demontáž dverí	ks	13,000	37,00	481,00
49.	Montáž dverí	ks	13,000	265,00	3445,00
50.	Lišty pod omietku okolo obkladu	m	22,500	85,00	1912,50
51.	Škrabanie maľby	m <sup>2</sup>	284,220	17,50	4973,80
52.	Duvilax	m <sup>2</sup>	284,220	25,50	7247,60
53.	Dodávka umývadiel	ks	5,000	1320,00	6600,00
54.	Demontáž umývadiel	ks	5,000	110,00	550,00
55.	Montáž umývadiel	ks	5,000	550,00	2750,00
56.	Maľby	m <sup>2</sup>	647,800	72,00	46641,60
57.	Náter radiátorov	m <sup>2</sup>	25,200	155,00	3906,00
58.	Náter rúriek	m	24,000	56,00	1344,00
59.	Lešenie pomocné	m <sup>2</sup>	81,020	120,00	9722,40
60.	Vypratanie miestností	m <sup>2</sup>	178,400	52,50	9366,00
61.	Demontáž batérií	ks	5,000	98,00	490,00
62.	Montáž batérií	ks	5,000	225,00	1125,00
63.	Dodávka batérií	ks	5,000	1850,00	9250,00
64.	Dodávka a montáž presklenná stena s dverami	ks	1,000	76600,00	76600,00
65.	Dodávka a montáž termostatických ventilov + napúšťanie a spúšťanie vody z UK	ks	14,000	750,00	10500,00
66.	Presun hmôt 3,8% z 1.013.395,00				38509,00

Spolu: 1.051.904,00  
VRN 6,9% 72.581,40

Spolu: 1.124.485,40  
DPH 19% 213.652,30

Celkom Sk 1.338.197,70

**COPASTAV s.r.o. ④**  
 Anská 17  
 ARDEJOV  
 IČ DPH: SK2021948302  
 zápis: O. S. PO, odd. Srd. ul. č. 15254/P