

12/16/22

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „Kúpna zmluva“ alebo „Zmluva“)

Predávajúci:

Obchodné meno: **Letisková spoločnosť Žilina, a. s.**
Sídlo: Letisko, Dolný Hričov 013 41
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Hečko - predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Kunsch - člen predstavenstva

IČO: 36 426 032
IČ DPH: SK2021807238
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
oddiel: Sa, Vložka číslo: 10462/L
(ďalej len „Predávajúci“)

Kupujúci:

Obchodné meno: **Dušan Galovič**
Sídlo: Kotešová 388, 013 61 Kotešová
Štatutárny orgán: Dušan Galovič
R.Č.: 880508/8732

(ďalej len „Kupujúci“)
(Kupujúci a Predávajúci ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

za týchto zmluvne dohodnutých podmienok:

Článok I.
Preambula

1. Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, že uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu.
2. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia Zmluvných strán na tejto Zmluve a jej obsahu.
3. Obidve Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto Zmluvy.

Článok II.
Základné ustanovenie

1. Predávajúci touto Zmluvou predáva a Kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva použitú a opotrebovanú hnutelnú vec špecifikovanú v čl. III. ods. 1 tejto Zmluvy a Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predáváčemu za predmet zmluvy kúpnu cenu vo výške a spôsobom uvedeným v tejto Zmluve.

Predmet zmluvy

- a záväzok Predávajúceho previesť na Kupujúceho vlastníctvo k Predmetu kúpy a záväzok Kupujúceho zaplatiť Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu a uvedený Predmet kúpy riadne prevziať.

- Miesto, čas a spôsob plnenia

- 2

2. Predávajúci odovzdá Kupujúcemu Predmet kúpy tak ako stojí a leží. Spolu s Predmetom kúpy odovzdá Predávajúci Kupujúcemu aj príslušnú technickú dokumentáciu, návod na obsluhu Predmetu kúpy a všetky doklady na jeho prevzatie a užívanie a pod.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prevzatie Predmetu kúpy sa uskutoční na náklady Kupujúceho, s tým, že presný čas bude určený na základe dohody Zmluvných strán.
4. O odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy vyhotoví Predávajúci preberací protokol (**Príloha č. 2 Zmluvy**). Oprávnené osoby za Zmluvné strany preberací protokol podpíšu, z ktorého následne po jednom vyhotovení obdrží každá zo Zmluvných strán.
5. Zmluvné strany stanovili sídlo Predávajúceho, ako miesto určené pre prevzatie Predmetu kúpy – miesto plnenia: Letisko Žilina v Dolnom Hričove na adrese sídla Predávajúceho uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok V.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy nasledovne:

LADA 2121- kúpna cena vo výške 1 666,67 EUR bez DPH, t. j. 2 000 EUR s DPH;
(ďalej ako „**Kúpna cena**“).

2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu za Predmet kúpy dohodnutú Kúpnu cenu bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu Predávajúceho uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy, na základe daňového dokladu vystaveného Predávajúcim, a to do 14 dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy.
3. Predávajúci vystaví na Predmet kúpy faktúru, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti uvedené v ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH najneskôr do 5 pracovných dní od podpisu tejto Zmluvy so splatnosťou 14 dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy.
4. V prípade, že sa Kupujúci oneskorí s úhradou dohodnutej Kúpnej ceny, alebo jej časti je Predávajúci oprávnený účtovať Kupujúcemu dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy, za každý deň omeškania.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nezaplatenie dohodnutej Kúpnej ceny, alebo jej časti podľa tohto článku Zmluvy spôsobom v tomto článku Zmluvy stanoveným sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a zakladá právo Predávajúceho na odstúpenie od Zmluvy. Ak Predávajúci svoje právo využije, Zmluva zaniká a zmluvné strany sú povinné si navzájom vrátiť všetky plnenia, ktoré v súvislosti s touto Zmluvou prijali.

Článok VI.

Nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody na Predmete kúpy

1. Predávajúci týmto prehlasuje, že je vlastníkom Predmetu kúpy, neviazu na ňom žiadne ťarchy, obmedzenia, či iné právne vady, ktoré by mohli byť prekážkou prevodu vlastníckeho práva k nemu na Kupujúceho.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Predmetu kúpy jeho protokolárnym prevzatím od Predávajúceho po uhradení Kúpnej ceny.

3. Nebezpečenstvo škody na Predmete kúpy prechádza na Kupujúceho dňom podpisu písomného preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami.
4. V prípade, ak je nevyhnutná registrácia Predmetu kúpy na príslušných orgánoch, vykoná ju Kupujúci. Poplatky súvisiace s registráciou prevodu vlastníctva k Predmetu kúpy na Kupujúceho na príslušných orgánoch, ako aj náklady súvisiace s dopravou Predmetu kúpy znáša v celom rozsahu Kupujúci.

Článok VII. **Skončenie zmluvy**

1. Zmluvný vzťah končí splnením predmetu Zmluvy, písomnou dohodou Zmluvných strán, odstúpením alebo aj v iných prípadoch, ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
2. Predávajúci má právo od tejto Zmluvy odstúpiť, v prípade, ak Kupujúci neuhradí Kúpnu cenu vo výške a spôsobom uvedeným v čl. V. Zmluvy. Kupujúci má právo odstúpiť od Zmluvy, v prípade, ak sa ubezpečenie Predávajúceho uvedené v čl. VI. ods. 1 Zmluvy ukáže nepravdivým.

Článok VIII. **Úprava doručovania**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto Zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, prípadne osobne s potvrdením prevzatia, pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie odstúpenie od Zmluvy.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla alebo miesta podnikania Zmluvných strán, poprípade ich korešpondenčné adresy, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomne oznámil novú adresu sídla alebo miesta podnikania, prípadne inú novú adresu, určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy alebo kontaktných údajov bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním písomností. Odosielajúca Zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto bodu Zmluvy.
3. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu Zmluvnej strany určenú v záhlaví Zmluvy.
4. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo 3 (slovom: tretí) pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.
5. Pri ostatných spôsoboch doručovania (doručovanie zaslaním faxovej alebo e-mailovej správy), sa tieto považujú za doručенé vytlačením potvrdenia o odoslaní faxovej správy z technického zariadenia odosielateľa alebo zobrazením správy o odoslaní e-mailovej správy na technickom zariadení odosielateľa.

6. Ak vec neznesie odklad alebo ak tak ustanovuje Zmluva, majú Zmluvné strany právo oznamovať si dôležité skutočnosti pre plnenie jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy, alebo skutočnosti inak významné, pokiaľ táto Zmluva neurčuje niečo iné, telefonicky.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na riešenie sporov vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou je dohodou zmluvných strán daná právomoc všeobecných súdov Slovenskej republiky.
2. Táto Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v zmysle neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený touto Zmluvou sa riadi zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Obchodný zákonník“).
4. Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená výlučne vo forme písomného dodatku očíslovaného, podpísaného a schváleného oboma Zmluvnými stranami.
5. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť tejto Zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa Zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom zmysle nahrádza.
6. Táto Zmluva je vypracovaná v 2 (slovom: dvoch) rovnopisoch. Po 1 (slovom: jednom) rovnopise obdrží každá zo Zmluvných strán.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu Zmluvu podpisujú.
8. Prílohami tejto Zmluvy sú: Príloha č. 1: Dokumentácia k Predmetu kúpy a Príloha č. 2: Preberací protokol

Za Kupujúceho:
Kotešová, dňa 27.10.2022

Dušan Galovič

Za Predávajúceho:
Dolný Hričov, dňa 27.10.2022

Ing. Ivan Hečko
predseda predstavenstva

Ing. Miroslav Kunsch
člen predstavenstva

