

Zmluva o dielo a Zmluva o poskytovaní inžinierskych a súvisiacich služieb č. ÚEZ 298/2022

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. a ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka

(ďalej v texte ako „zmluva“)

Objednávateľ:

so sídlom:

zastúpený:

IČO:

DIČ:

bankové spojenie:

číslo účtu IBAN:

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava

Mgr. Matúšom Čupkom, starostom

00 603 317

2020887385

Prima banka Slovensko, a.s.

SK35600000001800349037

Zhotoviteľ:

so sídlom:

evidencia:

zastúpený:

bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

Ing. Peter Plunar – PPP s.r.o.

Černyševského 26, 851 01 Bratislava

Okresný súd Bratislava I, Vložka číslo: 113154/B

konateľ – Alena Plunárová

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK83 0200 0000 0037 1037 7754

504 15 352

2120326021

SK2120326021

ČI. I – Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas, vypracovať pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, ako aj v súlade s podmienkami objednávateľa **diela** s názvom:

„Vypracovanie projektov organizácie dopravy pre realizáciu zvislého a vodorovného značenia v MČ Bratislava-Nové Mesto presnejšie v lokalite regulovaného parkovania Šarapi a v lokalite regulovaného parkovania Teplická“

; na účely podkladu pre súhlas krajského dopravného inšpektorátu, súhlas s určením použitia dopravných značiek a dopravných zariadení vydaného príslušným cestným správnym orgánom a realizáciou dopravného značenia.

; a to na stupni dopravnej projektovej dokumentácie, pričom bude obsahovať najmä:

- návrh vodorovného a zvislého dopravného značenia,
- posúdenie a návrh stavebných úprav komunikácií potrebných pre užívanie navrhnutých parkovacích miest,
- výkaz výmer a rozpočet,
- súhrnné a technické správy.

(ďalej spolu v texte aj ako „diela, resp. projektová dokumentácia alebo PD“)

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť a vykonávať pre objednávateľa **inžiniersku činnosť** priebežne podľa účelnosti a potreby. Zhotoviteľ poskytne pre objednávateľa všetku potrebnú inžiniersku činnosť smerujúcu k získaniu súhlasu krajského dopravného inšpektorátu, súhlasu s určením použitia dopravných značiek a dopravných zariadení vydaného príslušným cestným správny orgánom, a to v súvislosti so zabezpečením realizácie zóny regulovaného parkovania v mestskej časti Bratislava-Nové Mesto na podklade diela v dojednanom čase, pokiaľ nebude uvedené v texte tejto zmluvy inak, a to v rozsahu:

- obstaranie všetkých stanovísk a vyjadrení k priebehu konaní a následné **zapracovanie prípadných pripomienok do projektovej dokumentácie**, pričom zapracovanie týchto pripomienok je v plnom rozsahu zahrnuté v cene diela čo zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí,
- vedenie a ukončenie potrebných konaní,
- účasť a zastupovanie pri miestnom zisťovaní, ako aj pred príslušnými orgánmi verejnej správy, fyzickými osobami, právnickými osobami, ktorých činnosť súvisí s predmetom zmluvy a realizáciou na podklade diela,
- konzultačná činnosť
- vyhotovenie potrebných aktualizácií PD na základe ďalších pripomienok a požiadaviek v procese zabezpečovania a vykonávania inžinierskej činnosti ako aj realizácie zvislých a vodorovných značení.

V priebehu vykonávania inžinierskej činnosti je zhotoviteľ povinný, na vyžiadanie objednávateľa, najneskôr v lehote do 2 pracovných dní, informovať objednávateľa o stave vykonávania tejto činnosti a uvedené podložiť príslušnými podkladmi.

Po ukončení vykonávania inžinierskej činnosti, je zhotoviteľ povinný bezodkladne odovzdať objednávateľovi všetky podklady k vykonanej inžinierskej činnosti; a to na základe písomného preberacieho protokolu.

(ďalej v texte ako „*inžinierska činnosť*“)

3. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje **vykonávať** pre objednávateľa **autorský dozor** počas celej skutočnej realizácie podľa projektovej dokumentácie až do jej ukončenia a to v rozsahu minimálne 1 x do týždňa a v urgentných prípadoch na požiadanie objednávateľa, resp. realizátora skutočnej realizácie na podklade diela, kedykoľvek. V rámci výkonu autorského dozoru sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť najmä nasledovné činnosti:

- kontrolovať súlad realizácie na podklade projektovej dokumentácie s projektovou dokumentáciou podľa účelnosti a potreby,
- sledovať dodržiavanie projektovej dokumentácie s prihliadnutím na podmienky určené príslušnými úradmi a poskytovať vysvetlenia k projektovej dokumentácii potrebné pre plynulosť realizácie,
- zúčastňovať sa na kontrolných dňoch na základe výzvy objednávateľa a zúčastňovať sa na rokovaní za účelom riešenia prípadných problémov,
- v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
- v prípade, že skutkový stav nebude zodpovedať predpokladom projektovej dokumentácie, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia, pričom uvedené je v plnom rozsahu zahrnuté v cene za vykonanie autorského dozoru,
- zabezpečiť vypracovanie záverečnej správy z autorského dozoru

(ďalej v texte ako „*autorský dozor*“).

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje **spolupracovať s objednávateľom pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa** na skutočnú realizáciu podľa projektových dokumentácií, a to aj viacerých výberových konaní, t.j. zúčastniť sa aj zasadnutia komisie na vyhodnotenie verejného obstarávania objednávateľa,

pričom je povinný zodpovedať na akékoľvek pripomienky, resp. dotazy záujemcov, a to aj v písomnej forme (ďalej v texte ako „*spolupráca na VO*“).

(ďalej spolu v texte body 1. až 4. aj ako „*predmet zmluvy*“)

5. Povinnosti zhotoviteľa v rámci realizácie diel:

- a) Projektové dokumentácie budú vypracované v rozsahu a s obsahom podľa „Opisu predmetu zákazky“ ako aj podľa „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností, UNIKA 2019“;
- b) predložiť objednávateľovi rozpracované projektové dokumentácie na odsúhlasenie a prípadné zmeny minimálne 2 x, z toho 1. x do 10 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a 2. x najneskôr do 20 dní odo dňa účinnosti zmluvy a
- c) finálne projektové dokumentácie zaslať k nahliadnutiu objednávateľovi minimálne 5 dní pred jej tlačou,
- d) riadiť sa prípadným ďalšími pokynmi objednávateľa.

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a včasne vykonaný, dokončený a prevzatý predmet zmluvy zaplatí v tejto zmluve dohodnutú cenu, v termínoch v nej určených.

Článok II. - Čas plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a riadne odovzdať objednávateľovi / vykonať pre objednávateľa predmet zmluvy v zmysle čl. I. nasledovne:

- a) **diela zrealizovať a odovzdať objednávateľovi najneskôr** do 120 dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, s tým, že časť diela týkajúca sa lokality regulovaného parkovania Šarapi sa vypracuje ako prvé do 90 dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a časť diela týkajúca sa lokality regulovaného parkovania Teplická bude vypracované najneskôr do 120 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
- b) **inžiniersku činnosť** priebežne počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a v termínoch na základe požiadaviek a lehôt stanovených príslušnými orgánmi verejnej správy ako aj inštitúcií, pričom **zapracovanie prípadných pripomienok do projektovej dokumentácie** dotknutých orgánov verejnej správy a inštitúcií v termíne najneskôr do 7 dní odo dňa písomnej výzvy (postačí aj mailom) objednávateľa doručenej zhotoviteľovi,
- c) **autorský dozor** priebežne počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy až do ukončenia realizácie, pričom záverečnú správu je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi v lehote najneskôr do 3 dní odo dňa ukončenia realizácie,
- d) **spoluprácu pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa** priebežne, v termíne určenom na základe písomnej výzvy objednávateľa (postačí aj mailom) a to aj opakovane až do uzavretia zmluvy na realizáciu vyznačenia vodorovného a zvislého dopravného značenia v zónach.

2. Diela, ich aktualizáciu, dokumenty súvisiace s realizáciou inžinierskej činnosti ako aj autorskú záverečnú správu sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať v termínoch určených v tejto zmluve, a to určenému zástupcovi objednávateľa. Jeho odovzdanie a prevzatie bude písomne odsúhlasené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v odovzdávacom a preberacom protokole (ďalej v texte ako „*preberací protokol*“).

3. Diela sa zaväzuje zhotoviteľ odovzdať objednávateľovi v 6-tich paré v tlačenej forme a 1 x na CD nosiči vo formáte DWG a PDF, sprievodné a technické správy vo formáte DOC(X), výkazy výmer a položkové rozpočty vo formáte XLS(X). Položkové rozpočty a ocenené výkazy výmer musia byť spracované nasledovne - jednotkové ceny musia byť zadané na 2 desatinné miesta, teda napr. 12,05 EUR. Pri stanovovaní celkovej ceny položky je nutné prenásobiť množstvo, ktoré je zadané na tri desatinné miesta, jednotkovou cenou. Objednávateľ požaduje dodať aj koordinačné výkresy jednotlivých profesií projektovej dokumentácie.

4. Akékoľvek úkony a komunikáciu súvisiacu s vykonávaním predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa v časti autorský dozor je oprávnený vykonávať určený zástupca objednávateľa.

5. Miestom odovzdania a prevzatia diel, ich aktualizácie, dokumentov súvisiacich s realizáciou inžinierskej činnosti ako aj záverečných správ z autorského dozoru je Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Nové Mesto ul. Junácka č. 1 v Bratislave.

6. Oprávnenou osobou / určeným zástupcom

-objednávateľ je: Zuzana Březinová, tel. kontakt: 02/49 253 605, e-mail: zuzana.brezinova@banm.sk a Ivan Trnavský, tel. kontakt: 02/ 49 253 126, e-mail: ivan.trnavsky@banm.sk

- zhotoviteľa je: Ing. Peter Plunar – PPP s.r.o., tel. kontakt: 0911 410 444 , e-mail: ppp.plunar@projekcia.sk

Článok III. - Cena

1. Cena predmetu zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, ako cena **konečná a nemenná**, t.j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na vypracovanie/vykonanie predmetu zmluvy a zhotoviteľ nemá žiadne právo na navýšenie tejto ceny, zmenu termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia. Dohodnutá cena zahŕňa aj všetky príslušné potrebné správne poplatky v rámci realizácie inžinierskej činnosti, náklady na kopírovanie podkladov, prípadné zmeny a doplnky diela, zmeny a doplnky súvisiace s výkonom autorského dozoru, ako aj zmeny a doplnky diela nevyhnutné v súlade s akýmikoľvek navyiac nákladmi vzniknutými v súvislosti s nesprávnou realizáciou/vadami projektovej dokumentácie.

2. Objednávateľ zaplatí:

a) za riadne a včas odovzdané a objednávateľom prevzaté **diela** dohodnutú cenu vo výške 20 500 € (slovom: dvadsaťtisícpäťsto Eur) bez DPH, t.j. 24 600,- € (slovom: dvadsaťštyritisícšesťsto Eur) vrátane príslušnej DPH

; pričom nárok zhotoviteľa na zaplatenie tejto časti ceny, nárok na fakturáciu, vzniká až po riadnom, včasnom, bez väd a nedorobkov písomnom protokolárnom prevzatí jednotlivých diel zo strany objednávateľa,

b) za riadne a včas vykonanú **inžiniersku činnosť** dohodnutú cenu vo výške 1900,- € (slovom: tisícdeväťsto Eur) bez DPH, t.j. 2280,- € (slovom: dvetisícvestoosemdesiat Eur) vrátane príslušnej DPH

; pričom nárok zhotoviteľa, na zaplatenie tejto časti ceny, nárok na fakturáciu, vzniká až po odsúhlasení krajským dopravným inšpektorátom a zároveň vydaním súhlasu s určením použitia dopravných značiek a dopravných zariadení vydaného príslušným cestným správnym orgánom,

c) za riadne a včas vykonaný **autorský dozor** dohodnutú cenu vo výške 2000,- € (slovom: dvetisíc Eur) bez DPH, t.j. 2400,- € (slovom: dvetisícštyristo Eur) vrátane príslušnej DPH

d) za riadne a včas poskytnutú spoluprácu na VO dohodnutú cenu vo výške 500,- € (slovom: päťsto Eur) bez DPH, t.j. 600,- € (slovom: šesťsto Eur) vrátane príslušnej DPH ; pričom nárok zhotoviteľa, na zaplatenie tejto časti ceny, nárok na fakturáciu, vzniká až po ukončení realizácie na podklade projektovej dokumentácie a zároveň po prevzatí záverečnej správy z autorského dozoru zo strany objednávateľa.

Článok IV. - Platobné podmienky

1. Cenu za vypracovanie predmetu tejto zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi postupne po čiastkach na základe jednotlivých čiastkových faktúr, oprávnené vystavených objednávateľom, ako aj plne v súlade s čl. IV. bod 2. tejto zmluvy a riadne doručených objednávateľovi.

2. Zhotoviteľ je povinný faktúry vystaviť v súlade s príslušnými právnymi predpismi platnými v čase ich vystavenia, pričom neoddeliteľnou súčasťou jednotlivých faktúr bude v prípade fakturácie za:

- a) dielo, ako aj jeho prípadné dopracovanie resp. aktualizácie – podpísaný preberací protokol o prevzatí diela objednávateľom,
 - b) inžiniersku činnosť – po ukončení inžinierskej činnosti a zároveň odovzdaní všetkých podkladov objednávateľovi preberací protokol podpísaný objednávateľom
 - c) v prípade fakturácie za autorský dozor – preberací protokol podpísaný objednávateľom
3. Lehota splatnosti jednotlivých čiastkových faktúr je 30 dní odo dňa ich riadneho doručenia objednávateľovi. Faktúry sa považujú za zaplatené dňom odpísania príslušnej sumy z účtu objednávateľa.
4. V prípade vrátenia ktorejkoľvek faktúry objednávateľom pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie požadovaných príloh v zmysle bodu 2 tohto článku zmluvy, túto je zhotoviteľ povinný opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškani; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
5. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom.

Článok V. - Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený/vykonaný podľa podmienok tejto zmluvy a bude mať vlastnosti v zmluve dohodnuté, že zodpovedá určeným podmienkam a podkladom predložených objednávateľom do verejného obstarávania, že sa riadi východiskovými podkladmi objednávateľa a že zodpovedá všetkým prislúchajúcim technickým normám a platným právnym predpisom SR.
2. Zhotoviteľ vykonáva, pri plnení predmetu tejto zmluvy, projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie, ako aj za jej realizovateľnosť.
3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť diela tak, aby boli použité najkvalitnejšie a najmodernejšie materiály, technológie a pod., pokiaľ objednávateľ neurčí písomne iné kritérium pri jej predbežnom posudzovaní, ako napr. najnižšiu cenu a pod.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré jednotlivé diela majú v čase ich prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré sa prejavili po prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, keď boli spôsobené porušením jeho povinností.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad vád diela má objednávateľ právo tieto požadovať odstrániť a zhotoviteľ povinnosť ich bezplatne a bezodkladne odstrániť; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela, vrátane jeho prípadného dopracovania do 7 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa (postačí aj mailom). V prípade vád projektovej dokumentácie, ktoré budú spôsobené pochybeniami na strane zhotoviteľa (akékoľvek vady), a z tohto dôvodu sa objednávateľovi v rámci skutočnej realizácie podľa projektovej dokumentácie, navýši cena za skutočnú realizáciu na podklade diela (*napr. vznik nových nákladov z dôvodu vád projektovej dokumentácie, koordinácie projektu, vrátane položkového rozpočtu a výkazu výmer a potreby ich následného odstránenia, čo môže mať za následok zmenu predmetu zmluvy so zhotoviteľom skutočnej realizácie*), objednávateľ môže takto vzniknuté navyše náklady požadovať od zhotoviteľa, v lehote 10 dní odo dňa ich oznámenia zo strany objednávateľa (dojednanie o zmluvnej pokute), pričom ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
7. V prípade zistenia vád v odovzdávaných dokumentoch v súvislosti s realizáciou inžinierskej činnosti sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť ich odstránenie a to v termínoch na základe požiadaviek a lehôt stanovených príslušnými orgánmi verejnej správ a inštitúcií najneskôr však do 30 dní odo dňa uplatnenia písomnej reklamácie (postačí aj mailom).
8. Záručná doba projektovej dokumentácie je 36 mesiacov a začína plynúť dňom jej prevzatia a zároveň písomným schválením objednávateľa.

Článok VI. Spolupôsobenie a podklady

1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov nevyhnutných pre kvalitné splnenie predmetu zmluvy.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
3. Dorozumievanie a vysvetľovanie medzi objednávatelom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v štátnom jazyku spôsobom, ktorý zaručí trvalé zachytenie obsahu písomnosti a bude sa uskutočňovať formou doporučených poštových zásielok, e-mailom, zápisníc a záznamov z osobných stretnutí oprávnených osôb / určených zástupcov zmluvných strán.
4. Akékoľvek doklady, podklady, ktoré zhotoviteľ obdrží od objednávateľa, resp. ktoré získa pri plnení predmetu zmluvy, je zhotoviteľ povinný bezodkladne, po tom, ako ich už nebude potrebovať k realizácii predmetu tejto zmluvy, odovzdať objednávateľovi.

Článok VII. - Zmluvné sankcie

1. V prípade nedodržania termínov uvedených v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € / denne, a to za každý, aj začatý, deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- € / denne a to za každý, aj začatý, deň omeškania. Uhradnením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplataenie zákonného úroku z omeškania z neuhradenej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade nesúlady projektovej dokumentácie s výkazom výmer a položkovým rozpočtom zhotoviteľa vznikne objednávateľovi právo (možnosť, nie povinnosť) na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z ceny určenej v tejto zmluve za vyhotovenie projektovej dokumentácie zhotoviteľom vrátane DPH za každé jednotlivé porušenie / nesúlad. Uhradnením zmluvnej pokuty nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pre platenie zmluvných sankcií sa primerane použijú ustanovenia článku V. tejto zmluvy.

Článok VIII. - Vlastnícke právo k dielu / Autorské práva

1. Dielo vrátane jeho prípadného dopracovania a záverečná správa podľa tejto zmluvy sa stávajú vlastníctvom objednávateľa dňom zaplataenia ceny dohodnutej v článku IV. zmluvy.
2. Práva zhotoviteľa, tak ako vyplývajú zo zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov, touto zmluvou nie sú dotknuté a zostávajú zachované.
3. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi bezodplatne nevýhradnú, časovo, vecne a územne neobmedzenú licenciu na použitie diela vrátane jeho prípadného dopracovania v zmysle tejto zmluvy, ako aj licenciu na použitie záverečnej správy (ďalej spolu v tomto bode ako „dielo“), ako aj ich rozmnoženín, na spracovanie diela, spojenie diela s iným dielom, po celú dobu trvania autorských majetkových práv. Zhotoviteľ vyslovuje svoj súhlas s poskytnutím sublicencie v rozsahu udelennej licencie objednávateľovi, na tretiu osobu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu zmluvy, ďalej sa zaväzuje nezneužívať ich a neposkytovať ich tretím osobám. Tento záväzok trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

Článok IX. – Ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - odstúpením od zmluvy podľa bodu 2. písm. a) tohto článku zo strany objednávateľa
 - odstúpením od zmluvy podľa bodu 2. písm. b) tohto článku zo strany zhotoviteľa
 - písomnou dohodou zmluvných strán; inak zmluva končí splnením všetkých záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich zo zmluvy.
2. Za podstatné porušenie zmluvných povinností v zmysle tejto zmluvy zmluvné strany považujú tieto skutočnosti:
 - a) - nedodržanie požiadaviek objednávateľa zhotoviteľom na rozsah a kvalitu diela podľa čl. I. ako aj čl. V. tejto zmluvy,
 - nedodržanie termínov plnenia zo strany zhotoviteľa, tak ako sú tieto uvedené v čl. II. tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
 - nedodržanie lehoty na odstránenie väd zhotoviteľom podľa čl. V. tejto zmluvy
 - b) neposkytnutie dojednaného spolupôsobenia objednávateľom, ktoré má/môže mať za následok ohrozenie termínu plnenia na strane zhotoviteľa, pokiaľ posun termínu z tohto dôvodu nebude vzájomne dojednaný dodatkom k zmluve najneskôr do 10 dní od písomného upozornenia objednávateľa zhotoviteľom, že k takejto situácii dochádza.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán s výnimkou nárokov na zmluvne dohodnuté sankcie, nárokov vyplývajúcich z prípadnej poskytnutej záruky, zodpovednosti za vady, nárokov zo spôsobenej škody a z autorského dozoru zhotoviteľa. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy je dojednané medzi zmluvnými stranami nasledovným spôsobom:
 - a) časť predmetu zmluvy zhotoveného / vykonaného na základe tejto zmluvy do odstúpenia od zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa (v prípade vyhotovenia diela, záverečnej správy), a to dňom uhradenia všetkých pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi uplatnených v zmysle tejto zmluvy, vrátane autorských práv podľa článku VIII;
 - b) k dátumu ukončenia zmluvného vzťahu vzniká zhotoviteľovi nárok fakturovať rozpracovanosť časti predmetu zmluvy percentuálnym podielom zo zmluvne dohodnutej ceny. Rozpracovanosť určením percentuálneho podielu zo zmluvnej ceny musí byť zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasená najneskôr do 14 dní od ukončenia zmluvného vzťahu. Pokiaľ v tejto dobe nedôjde medzi zmluvnými stranami k vzájomnej dohode, vzniká zhotoviteľovi právo fakturovať rozpracovanosť v závislosti na čase, kedy k ukončeniu zmluvného vzťahu došlo. Bez ohľadu na uplatnenie ustanovenia tohto bodu, uvedeného v predošlej vete, majú obidve zmluvné strany, v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na výške rozpracovanosti, právo požiadať o rozhodnutie súd a po jeho rozhodnutí vysporiadať rozdiel medzi výškou pohľadávky uhradenou v zmysle tohto bodu a výškou stanovenou súdom;
 - c) v prípade predčasného ukončenia zmluvného vzťahu zo strany objednávateľa, zhotoviteľovi zaniká nárok na uplatnenie rozpracovanosti v zmysle písm. b) tohto ustanovenia zmluvy.

Článok X. - Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má právo uzavrieť takúto zmluvu, že vlastní potrebné licencie a povolenia, v zmysle obchodného zákonníka, živnostenského zákona, zákona o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, autorského zákona, stavebného zákona a iných dotknutých platných právnych predpisov SR.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodnými adresami pre doručovanie písomnej korešpondencie sú adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že sa písomná zásielka vráti ako nedoručená, považuje sa takáto zásielka tretí deň od jej vrátenia za doručenú.

3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov.

4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch strán. Dodatky k tejto zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.

5. Zmluva sa uzatvára v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ päť (5) a zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.

6. Ak ktorékoľvek ustanovenie zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.

7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.

8. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali a že jej obsah im je zrozumiteľný, jeho význam zrejímavý a určitý a že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom, ani v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 02.12.2022

V Bratislave, dňa 02.12.2022

objednávateľ

Mgr. Matúš Čupka, starosta, v. r.

zhotoviteľ

Alena Plunárová, v. r.
konateľ